

OFICIO Nº 275/2026-GAB. SINURB

Chapadina MA, 25 de junho de 2026.

À Senhora
DEUSILENE MENESES PONTES
Secretária de Municipal Finanças

Assunto: Processo para pagamento da 4ª medição do 1º termo aditivo dos serviços de manutenção predial dos prédios públicos no município de Chapadina, executados pela Empresa SF Engenharia Executores e Consultores LTDA.

Senhora Secretária,

Com os cumprimentos iniciais, aproveitamos do expediente, para encaminhar em anexo processo para pagamento da **4ª medição** do 1º termo aditivo dos serviços executados pela empresa **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA**, sob nº CNPJ: 69.391.274/0001-55 referente a execução dos serviços de **manutenção predial dos prédios públicos** no Município de Chapadina-MA, Conforme:

Contrato nº 178/2025,
Processo Adm. nº 1334/2025,
Concorrência nº 014/2025,
Local de execução dos serviços: Casa dos Conselhos,
NF nº 571,
Valor R\$ 22.829,87

DADOS BANCÁRIOS PARA PAGAMENTO:
BANCO SANTANDER
Agência: 4325
C/C: 13003541-3
SF ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA.

Sem mais para o momento, colocamo-nos a disposição para eventuais esclarecimentos ao tempo que renovamos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


RAIMUNDO PERES DA SILVA FILHO
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

Donaldo M. Silva
16h23
26/06/26

OFÍCIO 065/2026

12 DE JUNHO DE 2026

A SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA, inscrita no CNPJ 69.391.274/0001-55, sediada na Rua Renato Viana, 110, Ivar Saldanha, em São Luís – MA, CEP 65.036-000, por intermédio do seu representante legal Sr. PEDRO SERENO MOREIRA SCRIVINER, portador do CPF 032.978.163-41, detentora do contrato de Nº 178/2025 - CC 14/2025, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria, solicitar a **Quarta Medição** do Contrato.

DADOS BANCÁRIOS

Agência: 4325 Conta: 13003541-3

Instituição: 033 – Santander

Nome da Empresa: SF Engenharia E Arquitetura LTDA

CNPJ: 69.391.274/0001-55

Atenciosamente,

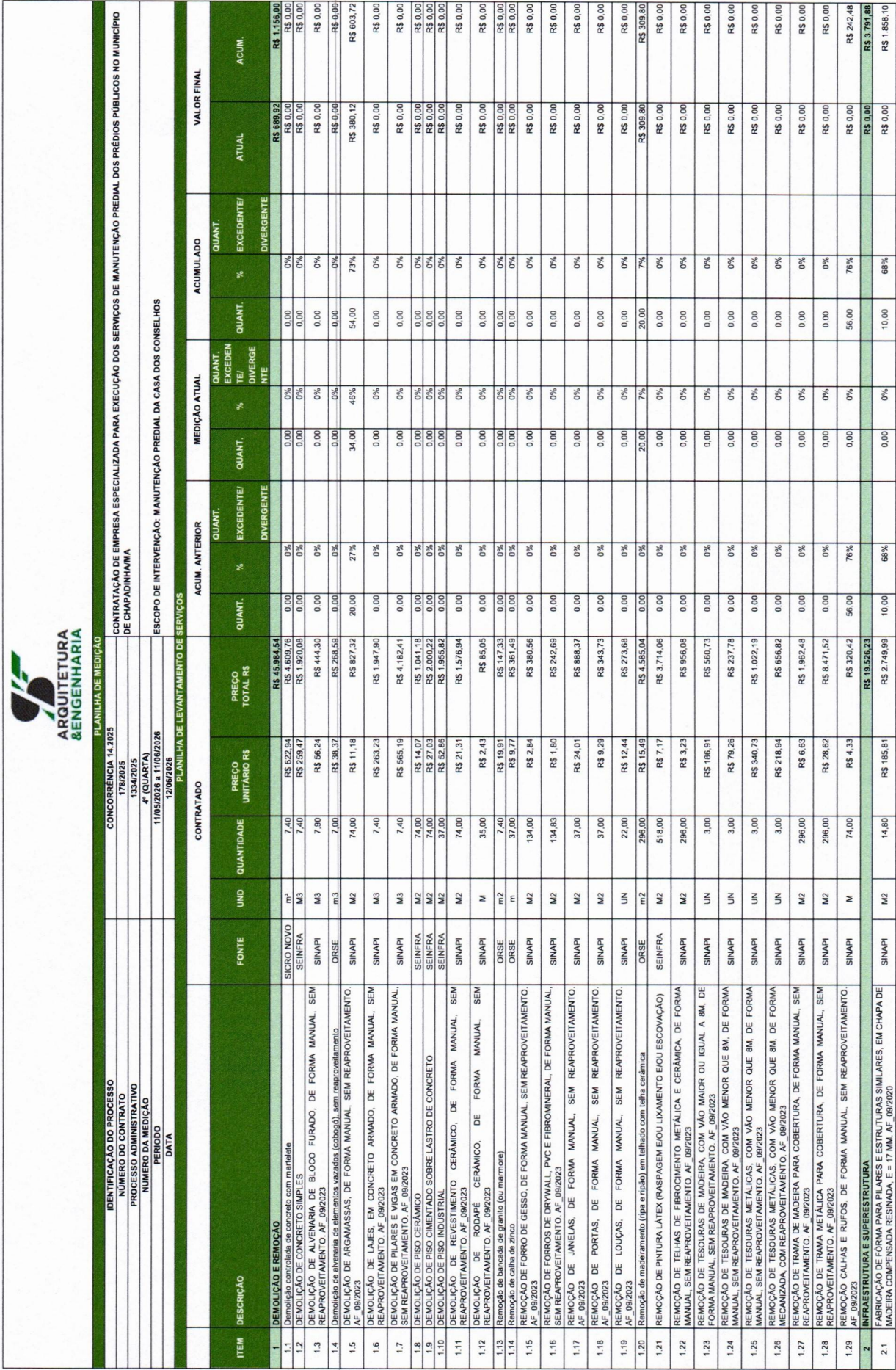


Pedro Sereno M. Scriviner
Engenheiro Civil
CREA 1713326271
Responsável Técnico

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA

PEDRO SCRIVINER

CPF: 032.978.163-41





PLANILHA DE MEDIÇÃO													
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA													
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS													
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS													
CONTRATADO													
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			VALOR FINAL
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	
2.2	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VICAS EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 12 MM. AF_08/2020	SINAPI	M2	14,80	R\$ 132,56	R\$ 1.961,89	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
2.3	ARMADO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-40 DE 5,0 MM. MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,00	R\$ 14,32	R\$ 1.002,40	20,13	29%	0,00	0,00	0%	20,13	R\$ 288,26
2.4	ARMADO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-40 DE 5,0 MM. MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	74,00	R\$ 14,39	R\$ 1.064,86	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
2.5	ARMADO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-40 DE 10,0 MM. MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	74,00	R\$ 12,86	R\$ 951,64	47,39	64%	0,00	0,00	0%	47,39	R\$ 609,44
2.6	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	14,80	R\$ 514,71	R\$ 7.617,71	1,30	9%	0,00	0,00	0%	1,30	R\$ 669,12
2.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	14,80	R\$ 282,28	R\$ 4.177,74	1,30	9%	0,00	0,00	0%	1,30	R\$ 366,96
3	ALVENARIA E VEDAÇÕES					R\$ 5.301,24							R\$ 0,00
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	20,00	R\$ 111,19	R\$ 2.223,80	10,00	50%	0,00	0,00	0%	10,00	R\$ 1.111,90
3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	7,40	R\$ 55,38	R\$ 409,81	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
3.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	7,40	R\$ 43,47	R\$ 321,68	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
3.4	PARDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	7,40	R\$ 87,00	R\$ 643,80	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
3.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	7,40	R\$ 230,02	R\$ 1.702,15	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4	COBERTURA					R\$ 145.556,67							R\$ 4.946,95
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.554,54	R\$ 4.663,62	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.341,97	R\$ 2.341,97	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.657,57	R\$ 2.657,57	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 86,18	R\$ 13.788,80	0,00	0%	0,00	20,00	13%	20,00	R\$ 1.723,60
4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.264,80	R\$ 3.794,40	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.6	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.420,76	R\$ 4.262,28	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.540,37	R\$ 4.621,11	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.8	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 62,43	R\$ 9.988,80	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
4.9	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 49,59	R\$ 7.934,40	0,00	0%	0,00	65,00	41%	65,00	R\$ 3.223,35
4.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, COM RECORRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO, COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 72,36	R\$ 11.577,60	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00



PLANILHA DE MEDIÇÃO																
CONCORRÊNCIA 14.2025																
178/2025																
1334/2025																
4º (QUARTA)																
11/05/2026 a 11/06/2026																
12/06/2026																
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS																
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS																
CONTRATADO																
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO		VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	ATUAL
4.11	Estrutura treliçada de cobertura, tipo arco, com ligações parafusadas, incluídas perfis metálicos, chapeas indicadas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação, af_01/02/2020_psa	ORSE	kg	370,00	R\$ 19,16	R\$ 7.089,20	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
4.12	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapézoidal, não pintada e = 0,7 mm - Rev. 03	ORSE	m2	222,00	R\$ 119,05	R\$ 26.429,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
4.13	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	290,00	R\$ 56,53	R\$ 16.393,70	290,00	100%	0,00	0%	0,00	100%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.393,70	
4.14	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	76,00	R\$ 140,99	R\$ 10.715,24	36,00	47%	0,00	0%	0,00	47%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.075,64	
4.16	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	76,00	R\$ 45,40	R\$ 3.450,40	36,00	47%	0,00	0%	0,00	47%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.634,40	
4.17	Pedra de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	74,00	R\$ 46,97	R\$ 3.475,78	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5	REVESTIMENTO					R\$ 8.113,79							R\$ 1.757,46	R\$ 3.674,26		
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	74,00	R\$ 7,54	R\$ 557,96	20,00	27%		34,00	46%		54,00	R\$ 256,36	R\$ 407,16	
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:7	SEINFRA	M2	74,00	R\$ 44,15	R\$ 3.267,10	40,00	54%		34,00	46%		74,00	R\$ 1.501,10	R\$ 3.267,10	
5.3	EMBOCO, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:6, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	29,00	R\$ 38,12	R\$ 1.105,48	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	15,00	R\$ 80,49	R\$ 1.207,35	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.5	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ilii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco - Rev 04	ORSE	m2	15,00	R\$ 97,04	R\$ 1.455,60	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.6	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	22,00	R\$ 9,84	R\$ 216,48	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.7	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	22,00	R\$ 13,81	R\$ 303,82	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
6	PAVIMENTAÇÃO					R\$ 12.660,98							R\$ 0,00	R\$ 4.995,80		
6.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usando c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	ORSE	m3	6,00	R\$ 713,20	R\$ 4.279,20	6,00	100%		0,00	0%		6,00	R\$ 0,00	R\$ 4.279,20	
6.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	50,00	R\$ 71,66	R\$ 3.583,00	10,00	20%		0,00	0%		10,00	R\$ 0,00	R\$ 716,60	
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	50,00	R\$ 84,74	R\$ 4.237,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
6.4	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	6,00	R\$ 93,63	R\$ 561,78	0,00	0%		0,00	0%		0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
7	ESQUADRIAS					R\$ 49.258,12							R\$ 0,00	R\$ 10.168,23		
7.1	PORTAS					R\$ 40.839,42							R\$ 0,00	R\$ 10.168,23		
7.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.062,25	R\$ 3.186,75	3,00	100%		0,00	0%		3,00	R\$ 0,00	R\$ 3.186,75	
7.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.115,91	R\$ 3.347,73	3,00	100%		0,00	0%		3,00	R\$ 0,00	R\$ 3.347,73	



PLANILHA DE MEDIÇÃO																
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA																
CONCORRÊNCIA 14/2025																
17/02/2025																
13/04/2025																
4ª (QUARTA)																
11/05/2026 a 11/06/2026																
12/06/2026																
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS																
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS																
CONTRATADO																
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO		VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	ATUAL
7.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.223,27	R\$ 2.446,54	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.934,51	R\$ 5.803,53	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.5	Porta em madeira de lei, alindofadada, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	3,00	R\$ 1.443,03	R\$ 4.329,09	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.6	Porta em madeira de lei, alindofadada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	3,00	R\$ 1.569,25	R\$ 4.704,75	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.7	Porta em madeira de lei, alindofadada, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	2,00	R\$ 1.821,53	R\$ 3.643,06	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.8	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR/ARVISTA	SINAPI	M2	2,00	R\$ 420,00	R\$ 840,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.9	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO CFECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUI PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	8,50	R\$ 484,50	R\$ 4.118,25	7,50	88%	0%	0,00	0%	7,50	88%	0,00	0%	R\$ 3.633,75
7.1.10	PORTA DE ABRIR COM MOLHA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.760,30	R\$ 3.760,30	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.11	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 144,66	R\$ 1.012,62	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.12	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	ORSE	m	80,00	R\$ 11,21	R\$ 896,80	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.1.13	Batente / perfil / alizal / marco em madeira maciça com rebatido, e = 3" cm, l = *16" cm, para porta de madeira de lei, 120" x 210" com acabamento em alumínio comercial / anodizado / cruposa / peroba / camaru ou equivalente da região (não inclui alizar)	ORSE	lg	10,00	R\$ 275,00	R\$ 2.750,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.2	JANELAS					R\$ 6.918,70										R\$ 0,00
7.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,00	R\$ 377,20	R\$ 1.886,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.2.2	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,00	R\$ 819,28	R\$ 4.096,40	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.2.3	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	10,00	R\$ 93,63	R\$ 936,30	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
7.3	GRADE DE PROTEÇÃO					R\$ 1.500,00										R\$ 0,00
7.3.1	Grade em metalon	ORSE	m2	6,00	R\$ 250,00	R\$ 1.500,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
8	FORRO					R\$ 24.162,20										R\$ 0,00
8.1	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIREGIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023, PS	SINAPI	M2	120,00	R\$ 81,46	R\$ 9.775,20	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
8.2	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, padrão linha, marca MOD-LINE ou similar, instalado	ORSE	m²	100,00	R\$ 90,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
8.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023, PS	SINAPI	M2	100,00	R\$ 53,87	R\$ 5.387,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 19.617,33										R\$ 4.252,42
9.1	QUADROS E DISJUNTORES					R\$ 1.708,64										R\$ 0,00
9.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
9.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 185,00	R\$ 185,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
9.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 320,00	R\$ 320,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00
9.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 310,00	R\$ 310,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA																
PLANILHA DE MEDIÇÃO																
CONCORRÊNCIA 14.2025																
17/08/2025																
13/04/2025																
4º (QUARTA)																
11/05/2026 a 11/06/2026																
12/06/2026																
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS																
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS																
CONTRATADO																
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO		VALOR FINAL	
							QUANT.	%	EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	EXCEDENTE/ DIVERGENTE	ATUAL
9.1.5	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 420,00	R\$ 420,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.1.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_10/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 12,63	R\$ 176,82	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.1.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_10/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 12,63	R\$ 176,82	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINACAO					R\$ 12.688,10									R\$ 3.729,22	R\$ 7.309,04
9.2.1	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	3,00	R\$ 257,75	R\$ 773,25	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.2.2	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	6,00	R\$ 200,16	R\$ 1.200,96	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.2.3	Ponto de interruptor 02 seções embutido, com eletroduto de pvc rígido roscaável Ø 3/4"	ORSE	pt	3,00	R\$ 238,75	R\$ 716,25	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.2.4	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	ORSE	pt	6,00	R\$ 54,74	R\$ 328,44	4,00	67%	0%	2,00	33%	0%	6,00	100%	0%	R\$ 109,48
9.2.5	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	ORSE	pt	6,00	R\$ 157,24	R\$ 943,44	0,00	0%	0%	6,00	100%	0%	6,00	100%	0%	R\$ 943,44
9.2.6	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	6,00	R\$ 97,12	R\$ 582,72	0,00	0%	0%	6,00	100%	0%	6,00	100%	0%	R\$ 582,72
9.2.7	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	ORSE	pt	6,00	R\$ 80,98	R\$ 485,88	0,00	0%	0%	6,00	100%	0%	6,00	100%	0%	R\$ 485,88
9.2.8	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	R\$ 81,72	R\$ 653,76	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.2.9	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Bivolt, marca Nitrolux ou similar	ORSE	un	15,00	R\$ 269,00	R\$ 3.885,00	10,00	67%	0%	0,00	0%	0%	10,00	67%	0%	R\$ 2.590,00
9.2.10	LUMINARIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	SINAPI	UN	40,00	R\$ 53,59	R\$ 2.143,60	10,00	25%	0%	30,00	75%	0%	40,00	100%	0%	R\$ 2.143,60
9.2.11	LÂMPADA COMPACTA DE LED 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	SINAPI	UN	40,00	R\$ 29,37	R\$ 1.174,80	8,00	20%	0%	0,00	0%	0%	8,00	20%	0%	R\$ 234,96
9.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)					R\$ 1.924,90									R\$ 523,20	R\$ 523,20
9.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,06	R\$ 367,20	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 4,36	R\$ 523,20	0,00	0%	0%	120,00	100%	0%	120,00	100%	0%	R\$ 523,20
9.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 6,90	R\$ 828,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	10,00	R\$ 9,91	R\$ 99,10	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	SINAPI	M	10,00	R\$ 10,74	R\$ 107,40	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS					R\$ 2.745,68									R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.4.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	78,00	R\$ 10,92	R\$ 851,76	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.4.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	76,00	R\$ 15,56	R\$ 1.182,56	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.4.3	Eletroduto de pvc rígido roscaável, diâmetro = 40mm (1 1/4")	ORSE	m	38,00	R\$ 18,72	R\$ 711,36	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.5	SISTEMA DE ATERRAMENTO					R\$ 350,01									R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.5.1	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 324,01	R\$ 324,01	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
9.5.2	Conector em latão tipo minijack para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	1,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
10	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					R\$ 33.711,29									R\$ 1.234,51	R\$ 2.438,28
10.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 6.228,16									R\$ 943,04	R\$ 1.414,56
10.1.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 245,64	R\$ 736,92	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00
10.1.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,58	R\$ 106,74	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	0,00	0%	0%	R\$ 0,00



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA														
PLANILHA DE MEDIÇÃO														
IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO														
NÚMERO DO CONTRATO														
PROCESSO ADMINISTRATIVO														
NÚMERO DA MEDIÇÃO														
PERÍODO														
DATA														
CONCORRÊNCIA 14.2025														
17/02/2025														
4ª (QUARTA)														
11/05/2026 a 11/06/2026														
12/06/2026														
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS														
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS														
CONTRATADO														
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR		MEDIÇÃO ATUAL		ACUMULADO		VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	%
10.1.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2024.	SINAPI	UN	3,00	R\$ 18,67	R\$ 56,01	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.4	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 04/2024.	SINAPI	UN	3,00	R\$ 33,91	R\$ 101,73	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.5	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2022.	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,74	R\$ 107,22	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.6	CAIXA D'ÁGUA/RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM TAMPA.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.220,00	R\$ 2.440,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.7	CAIXA D'ÁGUA/RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 465,00	R\$ 930,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022.	SINAPI	M	15,00	R\$ 5,20	R\$ 78,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.9	REGISTRO DE GAVETA C/CONPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 128,49	R\$ 256,98	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.1.10	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	6,00	R\$ 77,96	R\$ 467,76	2,00	33%	4,00	67%	6,00	100%	100%	R\$ 311,94
10.1.11	Revisão de ponto de água tipo 3	ORSE	un	6,00	R\$ 157,80	R\$ 946,80	2,00	33%	4,00	67%	6,00	100%	100%	R\$ 631,20
10.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 13.256,05							R\$ 291,47	R\$ 846,72
10.2.1	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 232,35	R\$ 1.394,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022.	SINAPI	UN	4,00	R\$ 47,53	R\$ 190,12	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022.	SINAPI	M	8,00	R\$ 35,10	R\$ 280,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022.	SINAPI	M	8,00	R\$ 24,87	R\$ 198,96	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022.	SINAPI	M	8,00	R\$ 31,18	R\$ 249,44	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.6	*Caixa de passagem cpl-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	3,00	R\$ 318,70	R\$ 956,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.7	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 376,00	R\$ 752,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.8	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES), AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.940,52	R\$ 4.940,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.9	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF. 12/2020, PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.447,29	R\$ 3.447,29	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.2.10	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	4,00	R\$ 79,79	R\$ 319,16	2,00	50%	2,00	50%	4,00	100%	100%	R\$ 159,58
10.2.11	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	ORSE	un	4,00	R\$ 131,89	R\$ 527,56	3,00	75%	1,00	25%	4,00	100%	100%	R\$ 131,89
10.3	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					R\$ 12.592,08							R\$ 0,00	R\$ 177,00
10.3.1	Caixa de descarga de sobrepôr completa aros ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 69,20	R\$ 138,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.2	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	ORSE	un	11,00	R\$ 54,88	R\$ 603,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.3	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 12,47	R\$ 99,76	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.4	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 661,17	R\$ 2.644,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.5	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	8,00	R\$ 553,15	R\$ 4.425,20	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.6	Chuveiro plástico sem registro	ORSE	un	6,00	R\$ 31,82	R\$ 190,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.7	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METÁLICA CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	8,00	R\$ 102,00	R\$ 816,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00
10.3.8	TORNEIRA METÁLICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	8,00	R\$ 177,00	R\$ 1.416,00	1,00	13%	7,00	0%	1,00	13%	13%	R\$ 177,00



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA																	
PLANILHA DE MEDIÇÃO																	
IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO		CONCORRÊNCIA 14.2025															
NÚMERO DO CONTRATO		178/2025															
PROCESSO ADMINISTRATIVO		1334/2025															
NÚMERO DA MEDIÇÃO		4º (QUARTA)															
PERÍODO		11/05/2026 a 11/06/2026															
DATA		12/06/2026															
ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA CASA DOS CONSELHOS																	
PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS																	
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
10.3.9	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 374,32	R\$ 748,64	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.10	LAVATÓRIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES "54 X 44" CM (L X C)	SINAPI	UN	2,00	R\$ 210,00	R\$ 420,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.11	SIFÃO DO TIPO GARRAFACOPO EM PVC 1,1/4 X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 23,40	R\$ 163,80	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.12	Viso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha infantil, 6 Lt, branca, CELITE ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 925,00	R\$ 925,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.4	LIMPEZA FOSSE SÉPTICA					R\$ 1.635,00											
10.4.1	Limpeza de fossa séptica	ORSE	m3	15,00	R\$ 109,00	R\$ 1.635,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	PINTURA					R\$ 176.994,80											
11.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA					R\$ 71.906,00											
11.1.1	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	SINAPI	M2	1.000,00	R\$ 14,50	R\$ 14.500,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
11.1.2	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	SINAPI	M2	4.000,00	R\$ 13,97	R\$ 55.880,00	3.790,04	95%		209,96	5%		4000,00	100%		R\$ 2.933,14	R\$ 55.880,00
11.1.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF_04/2023	SINAPI	M2	100,00	R\$ 15,26	R\$ 1.526,00	63,00	63%		80,00	80%		143,00	143%		R\$ 1.220,80	R\$ 2.182,18
11.2	PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 18.773,40											
11.2.1	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA, AF_01/2021	SINAPI	M2	160,00	R\$ 22,60	R\$ 3.616,00	11,60	7%		0,00	0%		11,60	7%		R\$ 697,12	R\$ 15.360,34
11.2.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	SINAPI	M2	160,00	R\$ 16,36	R\$ 2.617,60	114,36	71%		42,00	26%		156,36	98%		R\$ 0,00	R\$ 2.598,38
11.2.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (02 DEMÃOS), AF_01/2020	SINAPI	M2	260,00	R\$ 48,23	R\$ 12.539,80	260,00	100%		0,00	0%		260,00	100%		R\$ 0,00	R\$ 12.539,80
11.3	PINTURA DE PISO					R\$ 86.315,40											
11.3.1	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador, af_05/2021	ORSE	m2	700,00	R\$ 25,02	R\$ 17.514,00	600,00	86%		0,00	0%		600,00	86%		R\$ 0,00	R\$ 83.813,40
11.3.2	Pintura de acabamento com aplicação de fundo preparador epoxi, 01 demão de massa epoxi e 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão - R1	ORSE	m2	620,00	R\$ 110,97	R\$ 68.801,40	620,00	100%		0,00	0%		620,00	100%		R\$ 0,00	R\$ 15.012,00
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 19.776,20											
12.1	LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL	SINAPI	M2	6,00	R\$ 260,00	R\$ 1.560,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 8.724,50
12.2	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", E=4MM, INCL ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	EMBASA	M2	6,00	R\$ 709,50	R\$ 4.257,00	0,00	0%		0,00	0%		0,00	0%		R\$ 0,00	R\$ 0,00
12.3	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADRA 5X5CM (EXCETO MURETA), AF_03/2021	SINAPI	M2	80,00	R\$ 174,49	R\$ 13.959,20	50,00	63%		0,00	0%		50,00	63%		R\$ 0,00	R\$ 8.724,50
13	SERVIÇOS FINAIS					R\$ 136,50											
13.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	65,00	R\$ 2,10	R\$ 136,50	65,00	100%		0,00	0%		65,00	100%		R\$ 0,00	R\$ 136,50
VALOR TOTAL SEM DBI						R\$ 860.799,89										R\$ 17.722,32	R\$ 229.316,20
BDI 28,82%						R\$ 161.621,76										R\$ 5.107,55	R\$ 66.988,62
VALOR TOTAL:						R\$ 722.421,65			37,73%			3,16%				R\$ 22.829,87	R\$ 295.904,82
VALOR DO CONTRATO: R\$ 722.421,65 (SETECENTOS E VINTE E DOIS MIL E QUATROCENTOS E VINTE E UM REAIS E SESSENTA E CINCO CENTAVOS)												VALOR DA 4ª MEDIÇÃO R\$ 22.829,87					

Assinatura do Responsável Técnico
Eng.º Civil - R.º 111502/11
Inscrição Profissional

1.27	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	296,00	R\$ 6,63	R\$ 1.962,48	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.28	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	296,00	R\$ 28,62	R\$ 8.471,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.29	REMOÇÃO CALHAS E RUÍFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	74,00	R\$ 4,33	R\$ 320,42	56,00	76%	0,00	0%	0,00	0%	56,00	R\$ 242,48	R\$ 0,00	R\$ 242,48
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA					R\$ 19.526,23								R\$ 0,00	R\$ 3.791,88	
2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	14,80	R\$ 185,81	R\$ 2.749,99	10,00	68%	0,00	0%	0,00	0%	10,00	R\$ 1.858,10	R\$ 0,00	R\$ 1.858,10
2.2	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	14,80	R\$ 132,56	R\$ 1.961,89	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,00	R\$ 14,32	R\$ 1.002,40	20,13	29%	0,00	0%	0,00	0%	20,13	R\$ 288,26	R\$ 0,00	R\$ 288,26
2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	74,00	R\$ 14,39	R\$ 1.064,86	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	74,00	R\$ 12,86	R\$ 951,64	47,39	64%	0,00	0%	0,00	0%	47,39	R\$ 609,44	R\$ 0,00	R\$ 609,44
2.6	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	14,80	R\$ 514,71	R\$ 7.617,71	1,30	9%	0,00	0%	0,00	0%	1,30	R\$ 668,12	R\$ 0,00	R\$ 668,12
2.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	14,80	R\$ 282,28	R\$ 4.177,74	1,30	9%	0,00	0%	0,00	0%	1,30	R\$ 386,06	R\$ 0,00	R\$ 386,06
3	ALVENARIA E VEDAÇÕES					R\$ 5.301,24								R\$ 0,00	R\$ 1.111,90	
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	20,00	R\$ 111,19	R\$ 2.223,80	10,00	50%	0,00	0%	0,00	0%	10,00	R\$ 1.111,90	R\$ 0,00	R\$ 1.111,90
3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	7,40	R\$ 55,38	R\$ 409,81	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	7,40	R\$ 43,47	R\$ 321,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.4	PARDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	7,40	R\$ 87,00	R\$ 643,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 75X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	7,40	R\$ 230,02	R\$ 1.702,15	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	COBERTURA					R\$ 145.556,67								R\$ 4.946,95	R\$ 28.050,69	
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.554,54	R\$ 4.663,62	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.341,97	R\$ 2.341,97	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.657,57	R\$ 2.657,57	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 86,18	R\$ 13.788,80	0,00	0%	20,00	13%	0,00	0%	20,00	R\$ 1.723,60	R\$ 1.723,60	R\$ 1.723,60
4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.264,80	R\$ 3.794,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.6	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.420,76	R\$ 4.262,28	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

4.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.640,37	R\$ 4.921,11	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.8	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CABROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 62,43	R\$ 9.988,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.9	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 49,59	R\$ 7.934,40	0,00	0%	65,00	41%	65,00	41%	R\$ 3.223,35	R\$ 3.223,35	R\$ 3.223,35
4.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	160,00	R\$ 72,36	R\$ 11.577,60	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.11	Estrutura treliçada de cobertura, tipo arco, com ligações parafusadas, incluídos perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020_psa	ORSE	kg	370,00	R\$ 19,16	R\$ 7.089,20	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.12	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,7 mm - Rev. 03	ORSE	m2	222,00	R\$ 119,05	R\$ 26.429,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.13	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	290,00	R\$ 56,53	R\$ 16.393,70	290,00	100%	0,00	0%	290,00	100%	R\$ 16.393,70	R\$ 0,00	R\$ 16.393,70
4.14	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	290,00	R\$ 41,63	R\$ 12.072,70	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.15	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	76,00	R\$ 140,99	R\$ 10.715,24	36,00	47%	0,00	0%	36,00	47%	R\$ 5.075,64	R\$ 0,00	R\$ 5.075,64
4.16	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	76,00	R\$ 45,40	R\$ 3.450,40	36,00	47%	0,00	0%	36,00	47%	R\$ 1.634,40	R\$ 0,00	R\$ 1.634,40
4.17	Pelotão de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	74,00	R\$ 46,97	R\$ 3.475,78	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	REVESTIMENTO					R\$ 8.113,79							R\$ 1.757,46	R\$ 3.674,26	R\$ 3.674,26
5.1	CHAPIÇO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	74,00	R\$ 7,54	R\$ 557,96	20,00	27%	34,00	46%	54,00	73%	R\$ 256,36	R\$ 407,16	R\$ 407,16
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	74,00	R\$ 44,15	R\$ 3.267,10	40,00	54%	34,00	46%	74,00	100%	R\$ 1.501,10	R\$ 3.267,10	R\$ 3.267,10
5.3	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	29,00	R\$ 38,12	R\$ 1.105,48	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	15,00	R\$ 80,49	R\$ 1.207,35	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5.5	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	ORSE	m2	15,00	R\$ 97,04	R\$ 1.455,60	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5.6	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	22,00	R\$ 9,84	R\$ 216,48	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5.7	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	22,00	R\$ 13,81	R\$ 303,82	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	PAVIMENTAÇÃO					R\$ 12.660,98							R\$ 0,00	R\$ 4.995,80	R\$ 4.995,80
6.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	ORSE	m3	6,00	R\$ 713,20	R\$ 4.279,20	6,00	100%	0,00	0%	6,00	100%	R\$ 4.279,20	R\$ 0,00	R\$ 4.279,20
6.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	50,00	R\$ 71,66	R\$ 3.583,00	10,00	20%	0,00	0%	10,00	20%	R\$ 716,60	R\$ 0,00	R\$ 716,60
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	50,00	R\$ 84,74	R\$ 4.237,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6.4	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	6,00	R\$ 93,63	R\$ 561,78	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	ESQUADRIAS					R\$ 49.258,12							R\$ 0,00	R\$ 10.168,23	R\$ 10.168,23
7.1	PORTAS					R\$ 40.839,42							R\$ 0,00	R\$ 10.168,23	R\$ 10.168,23

7.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.062,25	R\$ 3.186,75	3,00	100%	0,00	0%	3,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 3.186,75
7.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.115,91	R\$ 3.347,73	3,00	100%	0,00	0%	3,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 3.347,73
7.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.223,27	R\$ 2.446,54	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.934,51	R\$ 5.803,53	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.5	Porta em madeira de lei, almeiada, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	3,00	R\$ 1.443,03	R\$ 4.329,09	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.6	Porta em madeira de lei, almeiada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	3,00	R\$ 1.568,25	R\$ 4.704,75	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.7	Porta em madeira de lei, almeiada, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	2,00	R\$ 1.821,53	R\$ 3.643,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.8	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICA/LIZAR/VISTA	SINAPI	M2	2,00	R\$ 420,00	R\$ 840,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.9	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS, PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	8,50	R\$ 484,50	R\$ 4.118,25	7,50	88%	0,00	0%	7,50	88%	R\$ 0,00	R\$ 3.633,75
7.1.10	PORTA DE ABRIR COM MOLLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.760,30	R\$ 3.760,30	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.11	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 144,66	R\$ 1.012,62	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.12	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	ORSE	m	80,00	R\$ 11,21	R\$ 896,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.1.13	Batente / portal / aduela / marco em madeira maciça com rebaixo, e = "3" cm, l = "16" cm, para portas de giro de "60 cm a 120" cm x "210" cm, cedrinho / angelim comercial / tauri / curupixa / peroba / cumaru ou equivalente da região (nao inclui aliza	ORSE	lg	10,00	R\$ 275,00	R\$ 2.750,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.2	JANELAS					R\$ 6.918,70							R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,00	R\$ 377,20	R\$ 1.886,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.2.2	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,00	R\$ 819,28	R\$ 4.096,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.2.3	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	10,00	R\$ 93,63	R\$ 936,30	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.3	GRADE DE PROTEÇÃO					R\$ 1.500,00							R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.3.1	Grade em metalon	ORSE	m2	6,00	R\$ 250,00	R\$ 1.500,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	FORRO					R\$ 24.162,20							R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	120,00	R\$ 81,46	R\$ 9.775,20	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.2	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, padrão linho, marca MOD-LINE ou similar, instalado	ORSE	m²	100,00	R\$ 90,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	100,00	R\$ 53,87	R\$ 5.387,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00

9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										R\$ 19.617,33		R\$ 4.252,42		R\$ 7.832,24	
QUADROS E DISJUNTORES										R\$ 1.708,64		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
9.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 185,00	R\$ 185,00		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 320,00	R\$ 320,00		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R\$ 310,00	R\$ 310,00		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 420,00	R\$ 420,00		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,63	R\$ 12,63		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 12,63	R\$ 12,63		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 12,63	R\$ 12,63		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2	PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO													R\$ 7.309,04	R\$ 7.309,04
9.2.1	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanitonado embudo Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	3,00	R\$ 257,75	R\$ 257,75		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.2	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embuido, com eletroduto de pvc flexível sanitonado Ø 3/4"	ORSE	pt	6,00	R\$ 200,16	R\$ 200,16		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.3	Ponto de interruptor 02 seções embuido, com eletroduto de pvc rígido rosca Ø 3/4"	ORSE	pt	3,00	R\$ 238,75	R\$ 238,75		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.4	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	ORSE	pt	6,00	R\$ 54,74	R\$ 54,74		4,00	67%	2,00	33%	6,00	100%	R\$ 109,48	R\$ 328,44
9.2.5	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	ORSE	pt	6,00	R\$ 157,24	R\$ 157,24		0,00	0%	6,00	100%	6,00	100%	R\$ 943,44	R\$ 943,44
9.2.6	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	6,00	R\$ 97,12	R\$ 97,12		0,00	0%	6,00	100%	6,00	100%	R\$ 582,72	R\$ 582,72
9.2.7	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	ORSE	pt	6,00	R\$ 80,98	R\$ 80,98		0,00	0%	6,00	100%	6,00	100%	R\$ 485,88	R\$ 485,88
9.2.8	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	8,00	R\$ 81,72	R\$ 81,72		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.9	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Bivolt, marca Nitrolux ou similar	ORSE	un	15,00	R\$ 259,00	R\$ 259,00		10,00	67%	0,00	0%	10,00	67%	R\$ 2.590,00	R\$ 2.590,00
9.2.10	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2020	SINAPI	UN	40,00	R\$ 53,59	R\$ 53,59		10,00	25%	30,00	75%	40,00	100%	R\$ 2.143,60	R\$ 2.143,60
9.2.11	LÂMPADA COMPACTA DE LED 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2020	SINAPI	UN	40,00	R\$ 29,37	R\$ 29,37		8,00	20%	0,00	0%	8,00	20%	R\$ 234,96	R\$ 234,96
9.3	CABOS E FIOS (CONDUTORES)													R\$ 523,20	R\$ 523,20
9.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,06	R\$ 3,06		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 4,36	R\$ 4,36		0,00	0%	120,00	100%	120,00	100%	R\$ 523,20	R\$ 523,20
9.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 6,90	R\$ 6,90		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	SINAPI	M	10,00	R\$ 9,91	R\$ 9,91		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	SINAPI	M	10,00	R\$ 10,74	R\$ 10,74		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.4	ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS													R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.4.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	SINAPI	M	78,00	R\$ 10,92	R\$ 10,92		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00


 Lucas de B. Montalvo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MA: 111983915-7

9.4.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	76,00	R\$ 15,56	R\$ 1.182,56	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.4.3	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	ORSE	m	38,00	R\$ 18,72	R\$ 711,36	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.5	SISTEMA DE ATERAMENTO					R\$ 350,01							R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.5.1	ATERAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 324,01	R\$ 324,01	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.5.2	Conector em latão tipo minigar, para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	ORSE	un	1,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					R\$ 33.711,29							R\$ 1.234,51	R\$ 2.438,28
10.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 6.228,16							R\$ 943,04	R\$ 1.414,56
10.1.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 245,64	R\$ 736,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,58	R\$ 106,74	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4" - INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 18,67	R\$ 56,01	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.4	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 33,91	R\$ 101,73	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.5	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,74	R\$ 107,22	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.6	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.220,00	R\$ 2.440,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.7	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	2,00	R\$ 465,00	R\$ 930,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	15,00	R\$ 5,20	R\$ 78,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.9	REGISTRO DE GAVETA C/ANOPLA CROMADA D=25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 128,49	R\$ 256,98	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.1.10	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	6,00	R\$ 77,96	R\$ 467,76	2,00	33%	4,00	67%	6,00	100%	R\$ 311,84	R\$ 467,76
10.1.11	Revisão de ponto de água tipo 3	ORSE	un	6,00	R\$ 157,80	R\$ 946,80	2,00	33%	4,00	67%	6,00	100%	R\$ 631,20	R\$ 946,80
10.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 13.256,05							R\$ 291,47	R\$ 846,72
10.2.1	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 232,35	R\$ 1.394,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 47,53	R\$ 190,12	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	8,00	R\$ 35,10	R\$ 280,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	8,00	R\$ 24,87	R\$ 198,96	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	8,00	R\$ 31,18	R\$ 249,44	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.6	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	3,00	R\$ 318,70	R\$ 956,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.7	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 376,00	R\$ 752,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.8	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.940,52	R\$ 4.940,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.9	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.447,29	R\$ 3.447,29	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.2.10	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	4,00	R\$ 79,79	R\$ 319,16	2,00	50%	2,00	50%	4,00	100%	R\$ 159,58	R\$ 319,16
10.2.11	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	ORSE	un	4,00	R\$ 131,89	R\$ 527,56	3,00	75%	1,00	25%	4,00	100%	R\$ 131,89	R\$ 527,56
10.3	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					R\$ 12.592,08							R\$ 0,00	R\$ 177,00
10.3.1	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 69,20	R\$ 138,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.2	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	ORSE	un	11,00	R\$ 54,88	R\$ 603,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório fotográfico da manutenção predial da casa dos conselhos, Chapadinha-MA, no município de Chapadinha - MA, 65500-000.



Imagem 1 – Execução da pintura externa e da pintura das grades.



Imagem 2 – Execução da pintura interna e substituição de lampadas de led.

Lucas de B. Montales
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 111983915-7



Imagem 3 – Execução da pintura interna.



Imagem 4 – Execução da pintura interna.



Imagem 5 – Execução da pintura interna.



Imagem 6 – Execução da pintura interna.



Imagem 7 – Execução da pintura interna.



Imagem 8 – Execução da pintura interna.



Imagem 9 – Execução da pintura externa.



Imagem 10 – Substituição das lampadas de led.



Imagem 11 – Execução dos serviços de retelhamento.

SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO

R\$ 22.829,87

A SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA, inscrita no CNPJ nº 69.391.274/0001-55, sediada na Rua Renato Viana, 110, Ivar Saldanha, em São Luís – MA, CEP 65.036-000, por intermédio do seu representante legal Sr. PEDRO SERENO MOREIRA SCRIVINER, portador do CPF 032.978.163-41, vem requerer, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MARANHÃO**, o valor de **R\$ 22.829,87 (Vinte e Dois Mil, Oitocentos e Vinte e Nove Reais e Oitenta e Sete Centavos)**, conforme Nota Fiscal 0000571, referente à **4ª medição** dos serviços dos serviços de manutenção predial da Casa dos Conselhos, Chapadinha/MA, objeto do CC Nº 14/2025.

Atenciosamente,

São Luís – MA, 16 de junho de 2026



Pedro Sereno M. Scriviner
Engenheiro Civil
CREA 171326271
Responsável Técnico

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA
PEDRO SCRIVINER
CPF: 032.978.163-41

 PREFEITURA DE SÃO LUÍS SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e		Número da Nota 00000571		CERTIFICADO 1020260092186073 	
Chave de Acesso da NFS-e 2111300126939127400015500000000057126069603310082		Data e Hora da Emissão 16/06/2026 15:18:42		Competência da NFS-e 06/2026	
Código de Verificação 5225,8638.C121.01B8.0E9C.5685.3116.1CA4					

PRESTADOR DE SERVIÇOS	
 Nome / Razão Social: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA CPF / CNPJ: 69.391.274/0001-55 Endereço: R RENATO VIANA, 110, LETRA A - BAIRRO VILA IVAR SALDANHA - CEP: 65036000 Município: SAO LUIS	Inscrição Municipal: 33515006 UF: MA Email: sfengenhariatltda@hotmail.com Telefone: (98) 88683149

TOMADOR DE SERVIÇOS	
Nome / Razão Social: MUNICIPIO DE CHAPADINHA CPF/CNPJ: 06.117.709/0001-58 Endereço: AV PRESIDENTE VARGAS, 310 - BAIRRO CENTRO - CEP: 65500000 Município: CHAPADINHA	Inscrição Municipal: UF: MA Email: nickmacklewre@gmail.com Telefone: (98) 91660182

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Descrição: QUARTA MEDIÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, ESPECIFICAMENTE INTERVENÇÕES NA CASA DOS CONSELHOS, NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA (MA). PERÍODO CONSIDERADO 11 DE MAIO A 11 DE JUNHO 2026. CONTRATO 178/2025/CGO/14/2025.

Tipo do Item	Item	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
TRIBUTÁVEL	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	1	22.829,87	22.829,87

PIS (0,00%): R\$ 0,00	COFINS (0,00%): R\$ 0,00	INSS (0,0000%): R\$ 0,00	IR (0,0000%): R\$ 0,00
CSLL (0,0000%): R\$ 0,00	IBS MUNICIPAL (0,00%): R\$ 0,00	IBS ESTADUAL (0,05%): R\$ 10,84	CBS (0,45%): R\$ 97,60

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 22.829,87

Valor Total Composição: R\$ 0,00	Valor Total Deduções: R\$ 0,00	Base Cálculo: R\$ 22.829,87	Alíquota: 5,00%	Valor ISS: R\$ 1.141,49
--	--	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------------------

Local de Incidência Imposto: Local da Prestação

Local de Prestação do Serviço: CHAPADINHA / MA

Recolhimento: RETIDO

Atividade: 412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

NBS: 101012200 - Serviços de construção de edificações comerciais

Serviço: 070501 - Reparação, conservação e reforma de edifícios e congêneres (exceto o

Mês de

OUTRAS INFORMAÇÕES

Tributação: NÃO INCIDENTE NO MUNICÍPIO



ATESTO QUE:

OS MATERIAIS FORAM RECEBIDOS

OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS

EM _____

Lucas de B. Monteiros

Lucas de B. Monteiros

ENGENHEIRO CIVIL

CREA-MA: 111983915-7

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 69.391.274/0001-55
Razão Social: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA
Endereço: R RENATO VIANA 110 LETRA A / VILA IVAR SALDANHA / SAO LUIS / MA / 65036-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

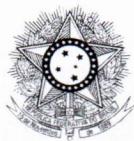
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/05/2026 a 19/06/2026

Certificação Número: 2026052121130483711485

Informação obtida em 27/05/2026 17:04:16

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 69.391.274/0001-55

Certidão nº: 50779647/2026

Expedição: 27/05/2026, às 17:04:41

Validade: 23/11/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **69.391.274/0001-55**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA
CNPJ: 69.391.274/0001-55

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:25:05 do dia 02/06/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/11/2026.

Código de controle da certidão: **F4D1.A545.EAF1.8389**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 082193/26

Data da Certidão: 17/04/2026 11:31:28

CPF/CNPJ 69391274000155 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 16/07/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 27/05/2026 17:02:19



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 038929/26

Data da Certidão: 17/04/2026 11:32:04

CPF/CNPJ CONSULTADO: 69391274000155

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 16/07/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 27/05/2026 17:03:49



PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00013917872026

Validade: 08/10/2026

Certificamos que até a presente data não consta débito fiscal relativo a pessoa jurídica, descrita abaixo, reserva-se o direito de a fazenda municipal cobrar dívidas posteriormente comprovadas, hipótese prevista nos artigos 80 e 146, da lei 6.289, de 28/12/2017 do código tributário municipal.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA		
CNPJ: 69.391.274/0001-55	Inscrição Municipal: 33515006	
Razão Social: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA		
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL		
412040000 – CONSTRUCAO DE EDIFICIOS		
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO		
Logradouro: RUA RENATO VIANA		
Número: 110	Complemento: LETRA A	
Bairro: VILA IVAR SALDANHA		
Município: SAO LUIS – MA		CEP: 65036000

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **10 de junho de 2026 às 11:15**, sob o código de autenticidade nº **F07F2D966EDAC28B3FE4258466542C04**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 178/2025-
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 014/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 2903/2026 APENSO AO PROC. ADM Nº
1334/2025**

**1º TERMO ADITIVO PARA PRORROGAÇÃO DE PRAZO, QUE ENTRE SI
CELEBRAM A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E
MOBILIDADE URBANA E A EMPRESA SF ENGENHARIA EXECUTORES E
CONSULTORES LTDA, CNPJ. nº 69.391.274/0001-55.**

CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS PARTES

Pelo presente Termo Aditivo, de um lado, a **CHAPADINHA-MA**, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMOS E MOBILIDADE URBANA**, CNPJ Nº 06.117.709/0001-58, sediada na Avenida Presidente Vargas nº 310- Centro, Chapadinhá – MA, representada neste ato pelo Sr. Raimundo Peres da Silva Filho, Secretário Municipal de Obras, Urbanismos e Mobilidade Urbana, CPF. Nº 755.788.833-20, residente nesta cidade, doravante denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado, a empresa **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA**, CNPJ. nº 69.391.274/0001-55, localizada na Rua Renato Viana nº 110/A – Bairro Ivar Saldanha – CEP: 65.036-000 – São Luís/MA, neste ato representado por Pedro Sereno Moreira Scriviner, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente na Rua Rocha Pombo, nº 82 – Bairro Vila Passos, CEP: 65.025-720 – São Luís/MA, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo, mediante as condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

Este Termo Aditivo tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência** do Contrato Administrativo nº 178/2025, que tem por finalidade a execução da obra de Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção predial dos prédios públicos no município de Chapadinhá/MA, conforme especificações constantes no Contrato originário e seus anexos.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A prorrogação de prazo encontra respaldo no artigo 107 da **Lei nº 14.133/2021**, sendo necessária para a conclusão do objeto contratual.

CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO

- 4.1. Fica prorrogado o prazo de vigência do Contrato nº 178/2025 por mais **12 (doze) meses**, contados a partir de **05/06/2026**, com término previsto para **05/06/2027**.
4.2. Permanecem inalteradas todas as demais condições contratuais originalmente pactuadas, inclusive aquelas relativas às responsabilidades das partes.

CLÁUSULA QUINTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:

Os recursos para fazer face aos dispêndios decorrentes da prorrogação dos serviços ora estipulados estão consignados no Orçamento Geral do Município, e constam da seguinte dotação:

Avenida Presidente Vargas nº 310- Centro - Chapadinhá/MA
CNPJ. nº 06.117.709/0001-58

02.09.01 – Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Mobilidade Urbana;
04.122.0002.2154.0000 – Manutenção da Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Mobilidade;
3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica.

CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 178/2025 – Concorrência nº 014/2025, que não tenham sido expressamente alteradas por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

O presente Termo Aditivo entra em vigor na data de sua assinatura, produzindo efeitos a partir de **05/06/2026**, sendo parte integrante e complementar do Contrato originário.

E, por estarem justas e acordadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 02 vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo identificadas.

Chapadina – MA, 05 de Junho de 2026

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E MOBILIDADE URBANA

Raimundo Peres Da Silva Filho

Contratante

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA

Pedro Sereno Moreira Scriviner

Contratada