SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

CHAPADINHA CONTRA O TRABALHO INFANTIL

C A P A

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 021/2026
PROC. ADM. Nº 4355/2026

Modalidade: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Data Abertura: 16 de Setembro de 2026 às 08 horas

Objeto: Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha.

ENCEDOR(ES) DO CERTAME

Fls 000001
Proc. Nº 21 2026
Ass

TERMO DE ABERTURA DE PROCESSO

Em **17 de Agosto de 2026**, procedeu-se a abertura do **processo administrativo nº 4355/2026,** que tem por objeto a **Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha**.

Chapadinha(MA), 17 de Agosto de 2026.

000002
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Conclusão da escola de seis salas com quadra coberta no Bairro Cohab

Identificação	Informação
Processo administrativo	4355/2026
Referência documental	Concorrência Eletrônica nº 021/2026 PMCH
Unidade demandante	Secretaria Municipal de Educação de Chapadinha MA
Apoio técnico	Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo
Local da intervenção	Travessa José Sarney, Areal, Cohab, Chapadinha MA
Identificação da obra	ID 1108370 | instrumento nº 202103789, conforme projeto
Valor estimado	R$ 3.119.202,71
Prazo físico de referência	12 meses, conforme cronograma do projeto

O presente estudo avalia a solução para concluir a escola de seis salas de aula com quadra coberta, padrão FNDE, no Bairro Cohab. A solução indicada é a contratação de empresa de engenharia para executar os serviços remanescentes, aproveitando os elementos existentes cuja integridade e conformidade sejam confirmadas pela equipe técnica.

O documento contempla os elementos do art. 18, § 1º, da Lei nº 14.133/2021. Foi elaborado com base no edital e no projeto técnico fornecidos, com memorial descritivo, orçamento, composições, cronograma, plantas e anexos. A responsabilidade pelo projeto é atribuída, na documentação, ao Engenheiro Civil Wenderson Dione Nunes Viana, CREA MA 111729353-0; essa identificação não o designa automaticamente como autor deste ETP.

1 Descrição da necessidade da contratação

A necessidade pública consiste em disponibilizar infraestrutura escolar concluída, segura, acessível e apta às atividades de ensino e às práticas esportivas da rede municipal. A existência de uma construção sem conclusão impede o aproveitamento integral do investimento e mantém o patrimônio exposto à deterioração, além de adiar a disponibilização do equipamento à comunidade.

A intervenção deverá permitir o uso integrado das salas, ambientes administrativos e de apoio, instalações e quadra coberta. Não foram apresentados dados locais de matrículas, fila de espera ou distribuição de alunos; a Secretaria de Educação deverá juntar a caracterização da demanda efetiva, sem confundir a capacidade do projeto padrão com matrículas já comprovadas.

Wenderson Dione Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA MA 111729353-0

000003
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

2 Alinhamento com o planejamento da Administração

A contratação vincula-se à política municipal de infraestrutura educacional. O edital indica dotações da Secretaria Municipal de Educação e do Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica para construção, ampliação e reforma de escolas, no elemento 4.4.90.51.00, Obras e Instalações.

Não foi identificado nos documentos fornecidos o registro específico da demanda no Plano de Contratações Anual. A unidade competente deverá informar se o PCA foi elaborado e, em caso positivo, indicar o item correspondente ou promover a adequação cabível. Também deverá comprovar a compatibilidade com as leis orçamentárias e a disponibilidade dos recursos para a execução, inclusive nos exercícios alcançados pelo cronograma.

3 Requisitos da contratação

O objeto compreende a execução de obra de engenharia de conclusão, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, transporte, administração local, proteção do canteiro, ensaios e demais meios necessários aos serviços efetivamente previstos nas planilhas. A delimitação deverá separar o que já foi executado e aceito do que permanece a executar ou requer correção tecnicamente justificada.

A contratada deverá manter responsável técnico habilitado e registros de responsabilidade técnica pertinentes; cumprir os projetos compatibilizados, especificações e normas técnicas aplicáveis; assegurar estabilidade, estanqueidade, durabilidade, acessibilidade e segurança das instalações; e observar as obrigações trabalhistas, ambientais e de segurança e saúde no trabalho, especialmente as aplicáveis a canteiros de obras.

A qualificação técnica deverá guardar relação com as parcelas relevantes e com os riscos reais do objeto, dentro dos limites legais, sem exigências desproporcionais. Materiais e equipamentos deverão atender às características de desempenho especificadas, com equivalência técnica quando admissível e devidamente comprovada.

Antes da mobilização, a fiscalização e a contratada deverão registrar o estado inicial da obra, os serviços existentes, as interfaces, os materiais eventualmente disponíveis e os pontos de risco. A Administração deverá disponibilizar os projetos necessários e confirmar as condições para o início, inclusive liberações, licenças e regularidade da área.

O cronograma físico-financeiro do projeto distribui a execução em 12 meses. O instrumento contratual deverá estabelecer expressamente o marco de início e o prazo de execução, além de vigência compatível com mobilização, execução e recebimento. Não se confunde o prazo físico do cronograma com a vigência contratual.

4 Estimativa das quantidades e documentos de suporte

A demanda corresponde à conclusão de um único empreendimento escolar de seis salas com quadra coberta. Os quantitativos executivos são os constantes da planilha orçamentária do projeto, páginas 76 a 90 do PDF fornecido, apoiados nas plantas e nas composições de custos. O quadro seguinte apresenta referências identificadas, sem substituir a relação completa de serviços.

Wenderson Dione Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA [illegible]-0

00004
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

Referência	Quantidade e delimitação
Empreendimento	1 escola a concluir, com 6 salas de aula e quadra coberta
Área indicada no orçamento	1.129,64 m²; referência declarada no projeto, a conferir com as plantas e com o escopo remanescente
Climatização de 18.000 BTU/h	14 unidades, fornecimento e instalação, item 40.1.1
Climatização de 12.000 BTU/h	3 unidades, fornecimento e instalação, item 40.1.2
Aterro de áreas externas	300,00 m³, item 40.2.1
Demais serviços	Quantidades e unidades discriminadas nas planilhas do projeto, inclusive escola e quadra

A memória de cálculo dos serviços remanescentes deverá demonstrar, por item, a quantidade prevista no projeto compatibilizado, a parcela já executada e aproveitável, a parcela ainda necessária e eventuais correções. Deverá apoiar-se em levantamento de campo, medições anteriores, registros fotográficos e avaliação de integridade, sob responsabilidade de profissional habilitado.

A documentação fornecida não permite afirmar que houve conciliação integral entre o saldo físico atual, as medições de contratação anterior e todas as quantidades orçadas. A aprovação dos quantitativos fica condicionada à atestação técnica dessa correspondência. Itens com quantidade zero não representam serviços remuneráveis nesta contratação.

O memorial padrão informa capacidade de até 360 alunos em dois turnos ou 180 em período integral. Esses números são parâmetros do modelo FNDE e dependem da organização pedagógica e das condições locais; não constituem estimativa de demanda municipal comprovada. Dimensões de terreno sugeridas no modelo não equivalem a levantamento cadastral da área da Cohab.

5 Levantamento de mercado e comparação de soluções

A análise considera as alternativas tecnicamente pertinentes ao problema. Não foram fornecidas cotações específicas ou estudo comparativo monetário entre soluções; por isso, a avaliação abaixo é qualitativa, com estimativa detalhada disponível para a alternativa de conclusão. A contratação de empresa de engenharia é compatível com o sistema construtivo convencional descrito no projeto.

Alternativa	Avaliação
Manter a obra sem conclusão	Não atende à necessidade de uso e amplia a exposição do patrimônio à deterioração.
Locar ou adaptar outro imóvel	Pode atender necessidade transitória, se demonstrada, mas não conclui o equipamento existente. Não há proposta ou imóvel identificado que permita afirmar vantagem econômica.

Wenderson Diane Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA 072353-0

Demolir e construir nova unidade	Implicaria perda dos elementos aproveitáveis e novos serviços. Exigiria laudo que demonstrasse inviabilidade do aproveitamento, não apresentado.
Executar diretamente com meios próprios	Exige equipe, equipamentos e capacidade operacional comprovados. Os anexos não demonstram disponibilidade suficiente para essa solução.
Contratar empresa para a conclusão	Permite coordenar os serviços remanescentes e aproveitar a implantação existente, condicionada à avaliação técnica de integridade e compatibilidade.

Recomenda-se a contratação da conclusão da obra, pois é a alternativa que atua diretamente sobre a necessidade e permite preservar o investimento existente, desde que confirmada sua recuperabilidade. A disponibilidade efetiva de fornecedores e a atualidade dos custos deverão ser verificadas no processo, sem afirmar pesquisa de mercado que não tenha sido documentada.

6 Estimativa do valor da contratação

O valor de referência é R$ 3.119.202,71 (três milhões, cento e dezenove mil, duzentos e dois reais e setenta e um centavos), coincidente no edital e no resumo do orçamento. A estimativa decorre de orçamento analítico de engenharia, com quantidades, custos unitários, composições, encargos e BDI, e deverá observar o art. 23 da Lei nº 14.133/2021 e as regras aplicáveis à origem dos recursos.

Componente	Valor constante do projeto
Orçamento sem BDI	R$ 2.424.012,77
BDI em valor	R$ 695.189,94
Valor global	R$ 3.119.202,71
Percentual de BDI declarado	28,68%
Serviços não pactuados com o FNDE	R$ 141.290,35, já incluídos no valor global

As planilhas estão datadas de 10/07/2026 e a capa do projeto de agosto de 2026. O cabeçalho relaciona bases SINAPI, ORSE, SEINFRA, SICRO, CAEMA, SP Obras e composições próprias. A engenharia deverá confirmar a adequação da base principal e justificar as fontes complementares, as competências, a referência territorial, os encargos e o tratamento tributário, considerando também a origem dos recursos.

O resumo identifica R$ 141.290,35 como serviços não pactuados com o FNDE, compreendendo climatização e aterro externo. Essa parcela integra o total, não devendo ser adicionada novamente. Sua execução depende da confirmação de elegibilidade e da indicação de fonte de custeio compatível, sem presumir que o instrumento federal cubra esses itens.

Os valores do orçamento sem BDI e do BDI somam o valor global informado. Entretanto, a aplicação linear de 28,68% sobre R$ 2.424.012,77 resulta em R$ 695.206,86, diferença de R$ 16,92 em relação ao BDI declarado. A engenharia deverá esclarecer se há efeito de

Wenderson Diogo Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA

Fls 000006
Proc. Nº 21 2026
Ass.

arredondamentos ou de critérios de composição e validar a memória, sem alteração automática do valor de referência neste estudo.

7 Descrição da solução como um todo

A solução consiste na conclusão integrada da escola e da quadra, com aproveitamento dos serviços existentes aprovados pela engenharia e execução das parcelas remanescentes da planilha. Abrange, conforme quantitativos, serviços preliminares e administração local; movimentos de terra; fundações e estrutura; vedações; esquadrias; coberturas e impermeabilização; revestimentos, pisos e pintura; instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas e de gás; proteção contra incêndio e descargas atmosféricas; serviços complementares e limpeza final.

A climatização e o aterro externo integram a solução nos limites orçados e da cobertura financeira validada. A contratação deverá compreender testes de funcionamento e segurança, correção de defeitos, limpeza, entrega de registros de execução e de documentação técnica pertinente, inclusive manuais, garantias e desenhos conforme executado quando houver alterações autorizadas.

A entrega deverá ocorrer em condições de recebimento e de uso da infraestrutura, preservadas as providências de aparelhamento e de operação escolar a cargo da Administração. A manutenção posterior deverá seguir os manuais e o plano de conservação, com atenção a coberturas, drenagem, instalações, dispositivos de proteção e climatização. As garantias legais e contratuais não substituem a manutenção regular.

O edital adota concorrência eletrônica e julgamento pelo menor preço global. O regime de execução deverá ser expressamente confirmado e harmonizado entre projeto, edital e contrato. A adoção de empreitada por preço global pressupõe suficiente precisão dos quantitativos e das condições da obra existente; persistindo incertezas relevantes, caberá reavaliar o regime com justificativa técnica e os ajustes procedimentais necessários.

8 Justificativa para o não parcelamento da contratação

Recomenda-se a contratação em lote único, com planilha analítica, porque escola e quadra integram um empreendimento com interfaces de canteiro, acessos, instalações, segurança e sequência de execução. A conclusão exige compatibilização dos serviços novos com os elementos existentes e definição clara da responsabilidade pela entrega.

A divisão por disciplinas ou por frentes contratadas separadamente tende a gerar mobilizações simultâneas, interferências de cronograma e controvérsias sobre defeitos nas interfaces, especialmente em instalações, cobertura, acabamentos e áreas externas. A coordenação por uma única contratada facilita a fiscalização e a atribuição de responsabilidades, mantendo-se a discriminação dos preços unitários para controle.

A recomendação não decorre apenas do valor global. A engenharia deverá confirmar que a escola, a quadra e os equipamentos previstos apresentam efetiva conveniência de execução conjunta e que o lote único não restringe indevidamente a competição. Para climatização, deverá validar a vantagem da instalação coordenada com as redes e comissionamento, comparando eventual aquisição separada, sem duplicidade de fornecimento.

Wenderson Diogo Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA

Fls 00007
Proc. Nº 21 2026
Ass

9 Resultados pretendidos

Pretende-se entregar a infraestrutura escolar concluída e apta ao recebimento, preservar os serviços aproveitáveis, reduzir desperdícios e retrabalho e permitir o planejamento da oferta de ensino e das atividades esportivas. A economicidade deverá ser aferida pela execução apenas dos serviços necessários, pela conformidade dos preços e pelo controle de qualidade, sem estimar economias não demonstradas.

O acompanhamento deverá utilizar o avanço físico por etapa, a correspondência entre execução e desembolso, o atendimento ao cronograma de 12 meses e a resolução das não conformidades. O recebimento deverá exigir conclusão das parcelas contratadas e testes aplicáveis aprovados, com registros da fiscalização. Matrículas e início de funcionamento dependerão do planejamento educacional e das contratações correlatas.

10 Providências prévias e gestão da execução

A Secretaria de Educação, com apoio da Infraestrutura, deverá adotar as seguintes providências para consolidar a viabilidade e preparar a execução:

- Juntar levantamento atualizado do estado da construção, com relatório fotográfico, medições dos serviços existentes e avaliação de integridade dos elementos a aproveitar.
- Conciliar os serviços remanescentes com contratos e medições anteriores, registrando a situação jurídica da contratação precedente e a liberação do objeto, para evitar sobreposição de obrigações e pagamentos.
- Compatibilizar plantas, memorial, orçamento e cronograma. O memorial padrão contém referências pontuais a quatro salas, enquanto o objeto é de seis salas; a engenharia deverá esclarecer e corrigir as inconsistências pertinentes, sem ampliar o objeto por mera reprodução do modelo.
- Validar quantidades, memória de cálculo, composições, BDI e atualidade dos preços; confirmar a cobertura do cronograma para todos os itens, inclusive os não pactuados com o FNDE.
- Confirmar titularidade ou disponibilidade regular da área, condições de acesso, fornecimento de água e energia, drenagem e destinação de esgoto, além das licenças, autorizações ou dispensas exigíveis.
- Identificar o instrumento nº 202103789 e sua situação, saldo, obrigações e regras de financiamento; demonstrar disponibilidade orçamentária e financeira para a totalidade da contratação.
- Designar gestor e fiscais com capacidade técnica compatível e substitutos, estabelecer rotinas de inspeção, medição, diário de obra e recebimento e providenciar capacitação quando necessária.
- Formalizar a análise de riscos do processo e as responsabilidades por eventos previsíveis, com matriz de alocação de riscos quando legalmente exigível ou tecnicamente adotada.
- Planejar o aparelhamento, o pessoal e os serviços de apoio para que a obra concluída possa entrar em funcionamento.

As medições deverão ser apoiadas em evidências de execução, conferidas pela fiscalização e compatíveis com o regime contratual. Serviços não previstos, alterações e eventuais danos preexistentes deverão ser registrados e tratados por procedimento próprio, sem execução informal ou pagamento em duplicidade.

Wenderson Dione Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA 1[illegible]-0

000008
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

11 Contratações correlatas e interdependentes

O funcionamento da escola poderá depender de mobiliário escolar e administrativo, equipamentos de cozinha, recursos pedagógicos e de informática, conectividade, limpeza, manutenção e disponibilização de servidores. A unidade demandante deverá identificar o que já existe, o que está coberto por contratos vigentes e o que requer contratação específica, com prazos compatíveis com a conclusão.

As interfaces com concessionárias, ligações definitivas e exigências de segurança contra incêndio deverão ser programadas. Os aparelhos de climatização previstos nesta planilha não deverão ser novamente adquiridos por contratação correlata para a mesma finalidade. Não se presume que todo mobiliário ou serviço operacional esteja incluído na obra.

12 Impactos ambientais e medidas mitigadoras

Os principais impactos previsíveis são geração de resíduos de construção, emissão de poeira e ruído, consumo de água e energia, movimentação de solo e possíveis interferências na drenagem e na vizinhança. As medidas deverão integrar o planejamento do canteiro e as obrigações da execução, com fiscalização documentada.

Impacto ou aspecto	Medida de prevenção e controle
Resíduos de construção	Segregar, acondicionar e transportar corretamente; destinar a locais autorizados, com comprovação e observância da Resolução CONAMA nº 307 e alterações aplicáveis.
Poeira e ruído	Controlar dispersão de partículas, proteger materiais e cargas, manter equipamentos e observar horários e limites locais.
Solo e drenagem	Controlar erosão e carreamento de sedimentos; proteger áreas expostas e evitar obstrução de drenagens durante o aterro e a execução.
Água e energia	Prevenir vazamentos e desperdícios; utilizar instalações provisórias seguras e preservar soluções de ventilação e iluminação natural previstas.
Materiais e equipamentos	Adotar materiais de origem regular e desempenho especificado; observar eficiência energética dos equipamentos conforme requisitos aplicáveis.
Embalagens e resíduos específicos	Aplicar logística reversa quando exigível e destinação adequada a lâmpadas, componentes elétricos, embalagens e outros resíduos sujeitos a tratamento especial.
Vizinhança e segurança	Isolar e sinalizar o canteiro, controlar acesso e manter rotas seguras, sem lançamento de efluentes ou resíduos no entorno.

Wenderson Diogo Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA 1[illegible]3-0

A Administração deverá verificar o enquadramento ambiental e urbanístico, com obtenção das licenças, autorizações ou dispensas cabíveis. A referência ao padrão FNDE não dispensa a avaliação local, nem comprova regularidade ambiental ou atendimento às condições atuais do terreno.

13 Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade

À vista dos documentos examinados, a contratação de empresa de engenharia para concluir a escola de seis salas com quadra coberta no Bairro Cohab apresenta adequação à necessidade pública e viabilidade técnica e econômica condicionada à consolidação dos levantamentos e confirmações indicados neste estudo.

Recomenda-se a solução integrada, em lote único, com referência de R$ 3.119.202,71 e prazo físico de 12 meses, desde que a área técnica valide a integridade do existente, os quantitativos remanescentes, as inconsistências do memorial, a composição do orçamento e o cronograma; e a Administração confirme a regularidade da área, a cobertura financeira, a situação do instrumento de financiamento e as condições de execução e funcionamento.

Essas condições não constituem atestação de providências já cumpridas. Sua comprovação deverá integrar os autos antes da aprovação definitiva da viabilidade e da adoção dos atos que delas dependam.

14 Referências documentais e formalização

Documentos utilizados: edital da Concorrência nº 021/2026 PMCH, Processo Administrativo nº 4355/2026, especialmente objeto e dotações na página 1 do PDF; projeto técnico da conclusão da construção da escola, capa na página 1, memorial de capacidade na página 11, resumo do orçamento nas páginas 74 e 75, planilhas nas páginas 76 a 90, cronograma nas páginas 117 a 122 e composição de BDI na página 123. As referências correspondem à numeração sequencial dos arquivos PDF fornecidos.

Referência normativa principal: Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, especialmente arts. 6º, XX, 18 e 23, em sua redação vigente. Consulta oficial: https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2019-2022/2021/lei/l14133.htm.

Este ETP foi preparado a partir de edital e projeto já existentes. A referência à concorrência identifica os documentos analisados e não comprova que o estudo tenha sido produzido antes da licitação. A assinatura deverá registrar a data efetiva de elaboração e aprovação, com tratamento motivado da situação procedimental pela autoridade competente, sem data retroativa.

Chapadinha MA, 17 de Agosto de 2026.

Wenderson Dionê Nunes Viana
Engenheiro Civil
CREA-MA 2.0

000009
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

SOLICITAÇÃO DE DESPESA

000010
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

A Senhora
Sharliane Cunha Silva
Secretária Municipal de Licitações e Compras

Prezada Senhora,

Venho por meio deste encaminhar a Vossa Senhoria nossa solicitação para **Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha**, em conformidade com a Lei 8.666/93, de acordo com o Projeto Básico em anexo.

Sugerimos o uso da modalidade concorrência eletrônica, justificada por meio do Art. 6º, XXXVIII da Lei nº 14.133/2021, para uso de obras e serviços comuns de engenharia no critério de julgamento tipo menor preço global.

Chapadinha (MA), 18 de Agosto de 2026.

Atenciosamente,

Nara da Silva Macedo
Secretária Municipal de Educação

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Nara da Silva Macedo
Secretária Municipal de Educação

SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
E URBANISMO

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Fls 000011
Proc. Nº 21 2026
Ass

PROJETO TÉCNICO DA CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE

TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370

Responsável Técnico pela Elaboração:
Eng. Civil Wenderson Dione Nunes Viana CREA MA 111729353-0

Chapadinha– MA
AGOSTO /2026

000012
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

SUMÁRIO

CAPÍTULO I –MEMORIAL DESCRITO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAPÍTULO II – ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CAPÍTULO III – PLANTAS E ANEXOS

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Fls 000013
Proc. Nº 21 2026
Ass

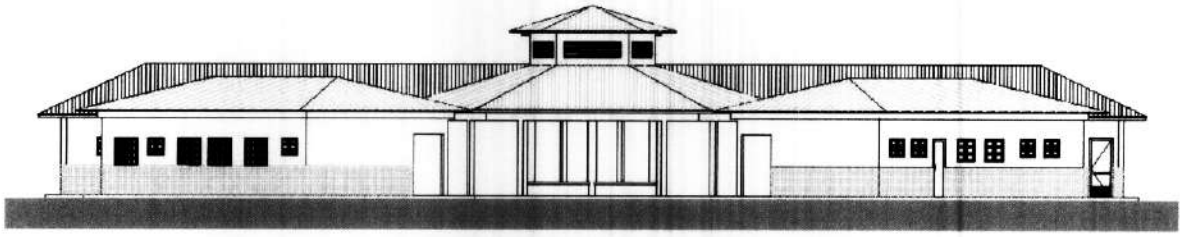
MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Ministério da Educação
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Coordenação Geral de Infra-Estrutura - CGEST

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação

000014
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PROJETO ESPAÇO EDUCATIVO RURAL e URBANO
6 SALAS DE AULA

SUMÁRIO

000015
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

1 INTRODUÇÃO 4
1.1 INTRODUÇÃO 5
1.2 OBJETIVO DO DOCUMENTO 5
2 ARQUITETURA 6
2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS 7
2.2 PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO 7
2.3 PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS 8
2.4 ESPAÇOS DEFINIDOS E DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES 9
2.5 ACESSIBILIDADE 10
2.6 REFERÊNCIAS NORMATIVAS 10
3 SISTEMA CONSTRUTIVO 11
3.1 CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO 12
3.2 AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇOES 12
3.3 VIDA UTIL DO PROJETO 13
3.4 REFERÊNCIAS NORMATIVAS 13
4 ELEMENTOS CONSTRUTIVOS 14
4.1 SISTEMA ESTRUTURAL 15
4.1.1 Considerações Gerais 15
4.1.2 Caracterização e Dimensão dos Componentes 15
4.1.3 Sequência de execução 16
4.1.4 Normas Técnicas relacionadas 17
4.2 PAREDES OU PAINÉIS DE VEDAÇÃO 17
4.2.1 Alvenaria de Blocos Cerâmicos 17
4.2.2 Vergas e Contra-vergas em concreto 19
4.2.3 Fechamento de Fachada em Telha Metálica Trapezoidal Perfurada 19
4.3 ESTRUTURAS DE COBERTURAS 20
4.3.1 Madeiramento do Telhado 20
4.3.2 Estrutura Metálica 20
4.4 COBERTURAS 25
4.4.1 Telhas Cerâmicas 25
4.4.2 Telhas Metálicas Trapezoidais Galvanizadas 25

4.4.3 Rufos Metálicos 26
4.4.4 Calhas Metálicas 27
4.4.5 Pingadeiras em Concreto 27

4.5 ESQUADRIAS 28
4.5.2 Portas de Madeira 29
4.5.3 Telas de Proteção em Nylon 30

4.6 IMPERMEABILIZAÇÕES 31
4.6.1 Manta Asfáltica 31

4.7 ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS 31
4.7.1 Pintura de Superfícies Metálicas 32
4.7.2 Paredes externas – Pintura Acrílica 32
4.7.3 Paredes externas – Cerâmica 10cmx10cm 33
4.7.4 Paredes internas - áreas secas 34
4.7.5 Paredes internas – áreas molhadas 35
4.7.6 Caracterização e Dimensões do Material: 35
4.7.7 Piso em Cerâmica 40x40 cm 36
4.7.8 Soleira em granito 37
4.7.9 Peitoril em granito 38
4.7.10 Piso em Cimento desempenado 38
4.7.11 Piso Tátil – Direcional e de Alerta 39
4.7.12 Piso industrial polido 40
4.7.13 Tetos – Pintura 42
4.7.14 Louças 43
4.7.15 Metais / Plásticos 43
4.7.16 Bancadas e Prateleiras em granito 44
4.7.17 Elementos Metálicos 45

4.8 PAISAGISMO E ÁREAS EXTERNAS 46
4.8.1 Forração de Grama 46

5 HIDRÁULICA 48

5.1 INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA 49
5.1.1 Sistema de Abastecimento 49
5.1.2 Ramal Predial 49
5.1.3 Reservatório 49
5.1.4 Normas Técnicas relacionadas 49

5.2 INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO 50
5.2.1 Subsistema de Coleta e Transporte 50
5.2.2 Subsistema de Ventilação 51
5.2.3 Solução Individual de Destinação de Esgotos Sanitários 51
5.2.4 Normas Técnicas Relacionadas 51

5.3 INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTIVEL 52
5.3.1 Normas Técnicas Relacionadas 52

5.4 SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO 52
5.4.1 Normas Técnicas Relacionadas 53

000016
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

6 ELÉTRICA 54

6.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 55
6.1.1 Normas Técnicas Relacionadas 55

6.2 TABELA DE DIMENSÕES E ÁREAS 57

6.3 TABELA DE REFERENCIA DE CORES E ACABAMENTOS 58

6.4 TABELA DE ESPECIFICAÇÕES DE LOUÇAS E METAIS 61

6.5 TABELA DE ESQUADRIAS 63

6.6 LISTAGEM DE DOCUMENTOS 65

000017
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

000018
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

1 INTRODUÇÃO

1.1 INTRODUÇÃO

O presente projeto destina-se à orientação para a construção de escola de um pavimento com 06 salas de aula, Espaço Educativo Rural e Urbano de 06 Salas de Aula, a ser implantada nas diversas regiões do Brasil. O Ministério da Educação, através do FNDE presta assistência financeira aos municípios, com caráter suplementar, objetivando a construção e o aparelhamento destas escolas.

1.2 OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades.
Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do **projeto arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.



Fls 000020
Proc. Nº 21 2026
Ass

2 ARQUITETURA

Fls 000021
Proc. Nº 21 202
Ass

2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O Projeto Espaço Educativo Urbano e Rural de 06 Salas de Aula, tem capacidade de atendimento de até 360 alunos, em dois turnos (matutino e vespertino), e 180 alunos em período integral. A proposta básica refere-se a uma edificação simples e racionalizada, atendendo aos critérios básicos para o funcionamento das atividades de ensino e aprendizagem. No Espaço Educativo Urbano e Rural de 06 Salas de Aula, o dimensionamento dos ambientes atende, sempre que possível, as recomendações técnicas do FNDE.

A técnica construtiva adotada é simples, possibilitando a construção do edifício escolar em qualquer região do Brasil, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

As vedações são em alvenaria de tijolo furado revestido e a estrutura em concreto armado. A cobertura será em telha cerâmica em quatro águas, com estrutura do telhado em madeira. O conjunto da edificação é formado por três blocos distintos, sendo 1(um) central e 3 (três) periféricos, conectados por passarelas de ligação, além da quadra coberta com vestiário. Para o revestimento do piso, especificou-se cerâmica resistente à abrasão, facilitando ainda a limpeza do local. Do mesmo modo, as salas de aula e a fachada são revestidas com um barrado cerâmico, protegendo a parede da umidade e dos impactos. O revestimento interno de áreas molhadas com cerâmica facilita a limpeza e visa reduzir os problemas de execução e manutenção. As portas são especificadas em madeira pintada ou alumínio. A maior parte das esquadrias é do tipo basculante, em alumínio. A opção possibilita regular a ventilação natural e fornece mais segurança à escola.

Foi considerada como ideal a implantação das escolas do Espaço Educativo Urbano e Rural de 06 Salas de Aula, em terreno retangular com medidas de 80m de largura por 50m de profundidade e declividade máxima de 3%.

2.2 PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

Para definir a implantação do projeto no terreno a que se destina, devem ser considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento que irá privilegiar a edificação das melhores condições:

- **Características do terreno**: avaliar dimensões, forma e topografia do terreno, existência de vegetação, mananciais de água e etc.

- **Localização do terreno**: privilegiar localização próxima a demanda existente, com vias de acesso fácil, evitando localização próxima a zonas industriais, vias de grande tráfego ou zonas de ruído; Garantir a relação harmoniosa da construção com o entorno, visando o conforto ambiental dos seus usuários (conforto higrotérmico, visual, acústico, olfativo/qualidade do ar);

- **Adequação da edificação aos parâmetros ambientais**: adequação térmica, à insolação, permitindo ventilação e iluminação natural adequadas nos ambientes;

- **Adequação ao clima regional**: considerar as diversas características climáticas em função da cobertura vegetal do terreno, das superfícies de água, dos ventos, do sol e de vários outros elementos que compõem a paisagem, a fim de antecipar futuros problemas relativos ao conforto dos usuários;

- **Características do solo**: conhecer o tipo de solo presente no terreno possibilitando dimensionar corretamente as fundações para garantir segurança e economia na construção do edifício. Para a escolha correta do tipo de fundação, é necessário conhecer as características mecânicas e de composição do solo, mediante ensaios de pesquisas e sondagem de solo;

Fls 00022
Proc. Nº 21
Ass

- **Topografia:** Fazer o levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre aspectos de fundações e de escoamento das águas superficiais;

- **Localização da Infraestrutura:** Avaliar a melhor localização da edificação com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto, neste caso, deve-se preservar a salubridade das águas dos mananciais utilizando-se fossas sépticas, quando necessárias, localizadas a uma distância de no mínimo 300m dos mananciais.

- **Orientação da edificação:** buscar a orientação ótima da edificação, atendendo tanto aos requisitos de conforto ambiental e dinâmica de utilização do edifício quanto à minimização da carga térmica e conseqüente redução do consumo de energia elétrica. A correta orientação deve levar em conta o direcionamento dos ventos favoráveis, considerando-se a temperatura média no verão e inverno característica de cada Município.

2.3 PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS

Para a elaboração do projeto e definição do partido arquitetônico foram condicionantes alguns parâmetros, a seguir relacionados:

- **Programa arquitetônico** – elaborado com base no número de usuários e nas necessidades operacionais cotidianas básicas de uma unidade escolar de pequeno porte;

- **Volumetria do bloco** – Derivada do dimensionamento dos ambientes e da tipologia de coberturas adotada, a volumetria é elemento de identidade visual do projeto;

- **Áreas e proporções dos ambientes internos** – Os ambientes internos foram pensados sob o ponto de vista do usuário. Os conjuntos funcionais do edifício são compostos por salas de aula e atividades, ambientes administrativos e de serviço;

- **Layout** – O dimensionamento dos ambientes internos foi realizado levando-se em consideração os equipamentos e mobiliário adequados ao bom funcionamento da escola;

- **Tipologia das coberturas** – foi adotada solução simples de telhado em quatro águas, para a maioria dos blocos, de fácil execução em consonância com o sistema construtivo adotado. Foi adotado beiral, que ameniza a incidência solar direta sobre a fachada, diminuindo a carga térmica incidente no interior dos espaços. Do mesmo modo, o uso de laje de forro, na maioria dos ambientes, impede a transferência direta do calor oriundo da cobertura, através de um colchão de ar;

- **Esquadrias** – foram dimensionadas levando em consideração os requisitos mínimos de iluminação e ventilação natural em ambientes escolares. O posicionamento das janelas viabiliza uma ventilação cruzada nas salas de aula, amenizando assim o calor em áreas mais quentes do país.

- **Elementos arquitetônicos de identidade visual** – elementos marcantes do partido arquitetônico, como pórticos, volumes, revestimentos e etc. Eles permitem a identificação da tipologia Espaço Educativo Urbano e Rural de 04 Salas de Aula;

- **Funcionalidade dos materiais de acabamentos** – os materiais foram especificados levando em consideração os seus requisitos de uso e aplicação: intensidade e característica do uso, conforto antropodinâmico, exposição a agentes e intempéries;

000023
Fls
Proc. Nº 21 20
Ass

- **Especificações das cores de acabamentos** – foram adotadas cores que privilegiassem atividades escolares e trouxessem conforto ao ambiente de aprendizagem;

- **Especificações das louças e metais** – para a especificação destes foi considerada a tradição, a facilidade de instalação/uso e a existência dos mesmos em várias regiões do país. Foram observadas as características físicas, durabilidade, racionalidade construtiva e facilidade de manutenção.

2.4 ESPAÇOS DEFINIDOS E DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

Os edifícios tipo Espaço Educativo Urbano e Rural de 04 Salas de Aula são térreos e possuem 4 blocos construídos, além da quadra coberta com vestiário. Os ambientes de cada bloco são acessados e se conectam pelo pátio coberto. Na área externa estão, o castelo d'água, a área de estacionamento e o bicicletário. Os blocos são compostos pelos seguintes ambientes:

Bloco Administrativo:

- *Almoxarifado;*
- *Arquivo*
- *Circulação;*
- *Diretoria;*
- *Secretaria;*
- *Sala de professores;*
- *Sanitários adultos: masculino e feminino.*

Bloco de Serviços:

- *Área de Serviço;*
  - *Área de recepção e pré-lavagem de alimentos.*
- *Área de Serviço externa:*
  - *Central GLP;*
  - *Depósito de lixo orgânico e reciclável;*
- *Circulação;*
- *Deposito;*
- *Despensa;*
- *Cozinha:*
  - *Bancada de preparo de carnes;*
  - *Bancada de preparo de legumes e verduras;*
  - *Bancada de preparo de sucos, lanches e sobremesas;*
  - *Bancada de lavagem de louças sujas;*
  - *Área de Cocção;*
  - *Balcão de passagem de alimentos prontos;*
  - *Balcão de recepção de louças sujas;*
- *Vestiário masculino;*
- *Sanitário Feminino*
- *Sanitário Masculino*

Bloco Pedagógico:

- *Biblioteca / Informática*
- *Salas de Aula;*
- *Circulação*

Pátio Coberto:
Espaço de integração entre diversas atividades e faixas etárias, onde se localiza o refeitório.

Quadra Coberta:

Quadra poliesportiva coberta com vestiários masculino e feminino e sanitário de PNE.

2.5 ACESSIBILIDADE

Com base no artigo 80 do Decreto Federal N°5.296, de 2 de Dezembro de 2004, a acessibilidade é definida como "Condição para utilização, com segurança e autonomia, total ou assistida, dos espaços, mobiliários e equipamentos urbanos, das edificações, dos serviços de transporte e dos dispositivos, sistemas e meios de comunicação e informação, por pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida".

O projeto arquitetônico baseado na norma ABNT NBR 9050 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, prevê além dos espaços com dimensionamentos adequados, todos os equipamentos de acordo com o especificado na norma, tais como: barras de apoio, equipamentos sanitários, sinalizações visuais e táteis.
Tendo em vista a legislação vigente sobre o assunto, o projeto prevê:

- **Rampa** de acesso, que deve adequar-se à topografia do terreno escolhido;
- **Piso tátil** direcional e de alerta perceptível por pessoas com deficiência visual;
- **Sanitários** (feminino e masculino) para portadores de necessidade especiais;

Observação: Os sanitários contam com bacia sanitária específica para estes usuários, bem como barras de apoio nas paredes e nas portas para a abertura / fechamento de cada ambiente.

2.6 REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT NBR 9050, *Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.*

000024
Fls_____
Proc. Nº 21 2026
Ass_____

000025
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

3 SISTEMA CONSTRUTIVO

Fls 000026
Proc. Nº 21 2026
Ass

3.1 CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO

Em virtude do grande número de municípios a serem atendidos e da maior agilidade na análise de projeto e fiscalização de convênios e obras, optou-se pela utilização de um projeto-padrão. Algumas das premissas deste projeto padrão têm aplicação direta no sistema construtivo adotado:

- Definição de um modelo que possa ser implantado em qualquer região do território brasileiro, considerando-se as diferenças climáticas, topográficas e culturais;
- Facilidade construtiva, com modelo e técnica construtivos amplamente difundidos;
- Garantia de acessibilidade aos portadores de necessidades especiais em consonância com a ABNT NBR 9050;
- Utilização de materiais que permitam a perfeita higienização e fácil manutenção;
- Obediência à legislação pertinente e normas técnicas vigentes no que tange à construção, saúde e padrões educacionais estabelecidos pelo FNDE/MEC;
- O emprego adequado de técnicas e de materiais de construção, valorizando as reservas regionais com enfoque na sustentabilidade.

Levando-se em conta esses fatores e como forma de simplificar a execução da obra em todas as regiões do país, o sistema construtivo adotado foi o convencional, a saber:

- Estrutura de concreto armado;
- Alvenaria de tijolos com 08 furos (dimensões nominais: 19x19x09cm, conforme NBR 7171);
- Telhas de barro sobre estrutura de cobertura em madeira.

3.2 AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇOES

Devido a características do sistema construtivo adotado, eventuais ampliações e adequações ao projeto podem ser facilmente executadas.

- **Acréscimos:**

A edificação foi concebida para contemplar as necessidades dos usuários previstos. Eventuais ampliações devem ter sua necessidade cuidadosamente julgada. Quaisquer ampliações devem obedecer ao código de obras local, bem como as normas de referência citadas neste memorial descritivo.

Ampliações horizontais, desde que em consonância com o permitido no código de obras vigente, poderão ser feitas utilizando-se preferencialmente do mesmo sistema construtivo descrito acima. A edificação foi concebida para um pavimento, portanto ampliações verticais não foram previstas.

- **Demolições:**

As demolições de componentes, principalmente, elementos de vedação vertical, devem ser cuidadosamente feitas, após consulta ao projeto existente. A demolição de vedações deve levar em consideração o projeto estrutural, evitando-se danos e comprometimento da estrutura.

- **Substituições:**

Os componentes da edificação, conforme descritos no item **4.Elementos Construtivos**, podem ser facilmente encontrados em diversas regiões do país. A substituição de quaisquer dos mesmos, deve ser feita com consulta prévia ao projeto existente, para confirmação de dados relativos aos componentes.

3.3 VIDA UTIL DO PROJETO

Sistema	Vida Útil mínima (anos)
Estrutura	≥ 50
Pisos Internos	≥ 13
Vedação vertical externa	≥ 40
Vedação vertical externa	≥ 20
Cobertura	≥ 20
Hidrossanitário	≥ 20

3.4 REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- Práticas de Projeto, *Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais*, SEAP - Secretaria de Estado de Administração e do Patrimônio;
- Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais, inclusive normas de concessionárias de serviços públicos;
- ABNT NBR 5674, *Manutenção de edificações – Procedimento.*

000027
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

000028
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4 ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

4.1 SISTEMA ESTRUTURAL

4.1.1 Considerações Gerais

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamento e especificações, deverá ser consultado o projeto executivo de estruturas.

Quanto à resistência do concreto adotada:

Estrutura	FCK (MPa)
Vigas	25 MPa
Pilares	25 MPa
Lajes	25 MPa
Sapatas	25 MPa

0100029
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.1.2 Caracterização e Dimensão dos Componentes

4.1.2.1 Fundações

A escolha do tipo de fundação mais adequado para uma edificação é função das cargas da edificação e da profundidade da camada resistente do solo. O projeto padrão fornece as cargas da edificação, porém as resistências de cada tipo de solo serão diferentes para cada terreno. O FNDE fornece um projeto de fundações básico, baseado em previsões de cargas e dimensionamento e o Ente federado requerente, deve utilizando-se ou não do projeto básico oferecido pelo FNDE, desenvolver o seu próprio projeto executivo de fundações, em total obediência às prescrições das Normas próprias da ABNT. O projeto executivo confirmará ou não as previsões de cargas e dimensionamento fornecidas no projeto básico e caso haja divergências, o projeto executivo de fundações elaborado deverá ser apresentado para validação do FNDE, através de sua inserção no Sistema Integrado de Monitoramento de execução e controle - SIMEC.

Deverá ser adotada uma solução de fundações compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Com base na combinação destas análises optar-se-á pelo tipo que tiver o menor custo e o menor prazo de execução.

4.1.2.2 Fundações Superficiais ou diretamente apoiadas

Desde que seja tecnicamente viável, a fundação direta é uma opção interessante, pois, no aspecto técnico tem-se a facilidade de inspeção do solo de apoio aliado ao controle de qualidade do material no que se refere à resistência e aplicação.

As sapatas deverão ser dimensionadas de acordo com as cargas na fundação fornecidas pelo cálculo da estrutura e pela capacidade de suporte do terreno, que deverá ser determinada através de ensaios para cada terreno onde a edificação será executada.

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000030
Doc. Nº 21 2026
Ass

4.1.2.3 Fundações profundas

Quando o solo compatível com a carga da edificação se encontra a mais de 3m de profundidade é necessário recorrer às fundações profundas, tipo estaca, elementos esbeltos, implantados no solo por meio de percussão ou pela prévia perfuração do solo com posterior concretagem, que dissipam a carga proveniente da estrutura por meio de resistência lateral e resistência de ponta.

No projeto, é fornecido o cálculo estrutural na modalidade estaca escavada, para uma carga admissível de 0,2 MPa (2 kg/cm^2).

4.1.2.4 Vigas

Vigas em concreto armado moldado in loco com altura média aproximada 40 cm.

4.1.2.5 Pilares

Pilares em concreto armado moldado in loco de dimensões aproximadas 20x20cm e 12x40cm.

4.1.2.6 Lajes

É utilizada laje pré-moldada de altura média aproximada de 15 cm.

4.1.3 Sequência de execução

4.1.3.1 Fundações

4.1.3.1.1 Movimento de Terra:

Para levantamento dos volumes de terra a serem escavados e/ou aterrados, devem ser utilizadas as curvas de nível referentes aos projetos de implantação de cada edificação. A determinação dos volumes deverá ser realizada através de seções espaçadas entre si, tanto na direção vertical quanto horizontal. O volume de aterro deverá incluir os aterros necessários para a implantação da obra, bem como o aterro do caixão.

4.1.3.1.2 Lançamento do Concreto:

Antes do lançamento do concreto para confecção dos elementos de fundação, as cavas deverão estar limpas e isentas de quaisquer materiais que sejam nocivos ao concreto, tais como, madeira, solo carreado por chuvas, etc. Em caso de existência de água nas valas da fundação, deverá haver total esgotamento, não sendo permitida sua concretagem antes dessa providência. O fundo da vala deverá ser recoberto com uma camada de brita de aproximadamente 3 cm e, posteriormente, com uma camada de concreto simples de pelo menos 5 cm. Em nenhuma hipótese os elementos serão concretados usando o solo diretamente como fôrma lateral.

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 00031
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.1.3.2 Vigas

Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das sapatas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma para se evitar a fissuração da peça estrutural.

4.1.3.3 Pilares

As formas dos pilares deverão ser aprumadas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma pertinente para se evitar a fissuração da peça estrutural.

4.1.3.4 Lajes

O escoramento das lajes deverá ser executado com escoras de madeira de primeira qualidade ou com escoras metálicas, sendo as últimas mais adequadas. As formas deverão ser molhadas até a saturação, antes da concretagem. Após a concretagem a cura deverá ser executada para se evitar a retração do concreto e fissuração da superfície. A desforma deverá seguir os procedimentos indicados em norma.

4.1.4 Normas Técnicas relacionadas

- ABNT NBR 5738, *Concreto – Procedimento para moldagem e cura de corpos-de prova*;
- ABNT NBR 5739, *Concreto – Ensaios de compressão de corpos-de-prova cilíndricos*;
- ABNT NBR 6118, *Projeto de estruturas de concreto – Procedimentos;*
- ABNT NBR 7212, *Execução de concreto dosado em central*;
- ABNT NBR 8522, *Concreto – Determinação do módulo estático de elasticidade à compressão*;
- ABNT NBR 8681, *Ações e segurança nas estruturas – Procedimento;*
- ABNT NBR 14931, *Execução de estruturas de concreto – Procedimento*;

4.2 PAREDES OU PAINÉIS DE VEDAÇÂO

4.2.1 Alvenaria de Blocos Cerâmicos

4.2.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Tijolos cerâmicos de oito furos 19x19x10cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme;

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000032
Proc. Nº 21 2026
Ass

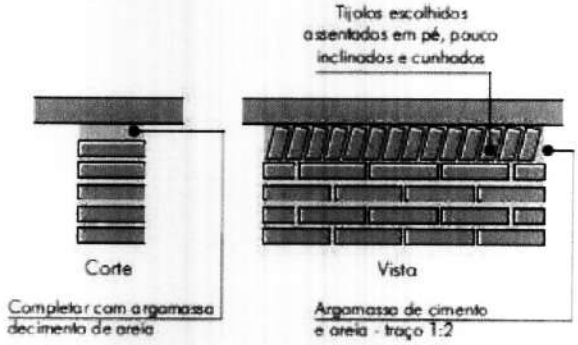
- Largura: 19 cm; Altura: 19 cm; Profundidade 10 ou 11,5 cm;

4.2.1.2 Seqüência de execução:

Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, se assentado os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. Os blocos devem ser assentados com argamassa de cimento, areia e *"vedalit"* e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura.

4.2.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

O encontro da alvenaria com as vigas superiores (encunhamento) deve ser feito com tijolos cerâmicos maciços, levemente inclinados (conforme figura abaixo), somente uma semana após a execução da alvenaria.



4.2.1.4 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

Todas as paredes internas e externas
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)

4.2.1.5 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 7170, *Tijolo maciço cerâmico para alvenaria*;
_ ABNT NBR 8041, *Tijolo maciço para alvenaria – Forma e dimensões – Padronização*;
_ ABNT NBR 8545, *Execução de alvenaria sem função estrutural de tijolos e blocos cerâmicos – Procedimento*;
_ ABNT NBR 15270-1, *Componentes cerâmicos - Parte 1: Blocos cerâmicos para alvenaria de vedação - Terminologia e requisitos*;

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000033
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.2.2 Vergas e Contra-vergas em concreto

4.2.2.1 Características e Dimensões do Material

As vergas serão de concreto, com dimensões aproximadas 0,10m x 0,10m (altura e espessura), e comprimento variável, embutidas na alvenaria.

4.2.2.2 Seqüência de execução:

Estes elementos deverão ser embutidos na alvenaria, apresentando comprimento de 0,30m mais longo em relação aos dois lados de cada vão. Caso, por exemplo, a janela possua 1,20m de largura, a verga e contra-verga terão comprimento de 1,80m.

4.2.2.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

Em todas as interfaces entre esquadrias e parede do projeto.
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)

4.2.3 Fechamento de Fachada em Telha Metálica Trapezoidal Perfurada

4.2.3.1 Características e Dimensões do Material

Telhas perfuradas em aço galvanizado, (grau B - 260g de zinco / m²), perfil trapezoidal, bordas uniformes, para aplicação em fachadas e elementos de vedação vertical, com pintura eletrostática azul nas duas faces.
- Painel: 25 mm(altura) x 1.000 mm(largura util) x 0.65 ou 0.80 mm(espessura). As dimensões totais e modulação na instalação devem seguir o projeto arquitetônico;

- Modelo de Referencia: Grupotelhas Trapézio 35 Perfurada
Ou Tuper Telhas TPR Perfurada 25

4.2.3.2 Seqüência de execução:

Para a instalação dos painéis, deverão ser fixadas as guias e montantes, inferior e superior, previamente pintados, através de aparafusamento nos pilares metálicos. Os painéis de telha deverão ser aparafusados em sequência. O manual de instalação detalhado do fabricante deverá ser consultado.

4.2.3.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

Nos fechamentos laterais do volume da Quadra Coberta, conforme indicação de projeto.

- Referências: **6Q-ARQ-PLA-QDA0-18_R01** – Fachadas Quadra

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000034
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.3 ESTRUTURAS DE COBERTURAS

4.3.1 Madeiramento do Telhado

4.3.1.1 Características e Dimensões do Material

Madeiramento do telhado em Peroba ou espécies de madeira apropriadas, conforme Classificação de Uso, construção pesada interna.

Nome da peça	Dimensões da Seção Transversal em cm
Tesouras	6x12
Terças	6x12
Caibros	5x6
Ripas	1,5x5

4.3.1.2 Referência com os desenhos do projeto executivo

Estrutura de cobertura de toda a edificação, exceto pela quadra coberta, conforme especificação em projeto.

- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)
6Q-ARQ-PLA-PAC0-13_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Pátio Coberto)
6Q-ARQ-PCD-PAS0-14_R01 – Planta Baixa, Cortes e Detalhes (Passarelas)

4.3.1.3 Normas Técnicas relacionadas

_ ABNT NBR 7190, Projeto de Estruturas de Madeira;
_ ABNT NBR 7203, Madeira Beneficiada;

4.3.2 Estrutura Metálica

4.3.2.1 Características e Dimensões do Material

São utilizadas estruturas metálicas compostas por treliças, terças metálicas e posteriormente das telhas metálicas leves.

O tipo de aço a ser adotado nos projetos de estruturas metálicas deverá ser tipo ASTM A-36 ou ASTM A572 gr50.Parafusos para ligações principais – ASTM A325 – galvanizado a fogo;

Parafusos para ligações secundárias – ASTM A307-galvanizado a fogo;

Eletrodos para solda elétrica – AWS-E70XX;

Barras redondas para correntes – ASTM A36;

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 00035
Proc. Nº 21 2026
Ass

Chumbadores para fixação das chapas de base – ASTM A36;

Perfis de chapas dobradas – ASTM A36;

4.3.2.1.1 Condicionantes para Detalhamento, Fabricação e Montagem:

A partir dos documentos fornecidos pelo FNDE (Projetos, Especificações e Memoriais), o fornecedor deverá preparar o conjunto denominado "Detalhamento para Execução" das estruturas metálicas que compõe o projeto.

Condições Gerais referência para a execução:

O fabricante da estrutura metálica poderá substituir os perfis que indicados nos Documentos de PROJETO de fato estejam em falta na praça. Sempre que ocorrer tal necessidade, os perfis deverão ser substituídos por outros, constituídos do mesmo material, e com estabilidade e resistência equivalentes às dos perfis iniciais.

Em qualquer caso, a substituição de perfis deverá ser previamente submetida à aprovação da FISCALIZAÇÃO, principalmente quando perfis laminados tenham que ser substituídos por perfis de chapa dobrados.

Caberá ao fabricante da estrutura metálica a verificação da suficiência da secção útil de peças tracionadas ou fletidas providas de conexão parafusadas ou de furos para qualquer outra finalidade.

Todas as conexões deverão ser calculadas e detalhadas a partir das informações contidas nos Documentos de PROJETO.

As conexões de oficinas poderão ser soldadas ou parafusadas, prévio critério estabelecido entre FISCALIZAÇÃO E FABRICANTE. As conexões de campo deverão ser parafusadas.

As conexões de barras tracionadas ou comprimidas das treliças ou contraventamento deverão ser dimensionadas de modo a transmitir o esforço solicitante indicado nos Documentos de PROJETO, e sempre respeitando o mínimo de 3000 kg ou metade do esforço admissível na barra.

Para as barras fletidas as conexões deverão ser dimensionadas para os valores de força cortante indicados nos Documentos de PROJETO, e sempre respeitando o mínimo de 75% de força cortante admissível na barra; havendo conexões a momento fletor, aplicar-se-á critério semelhante.

Todas as conexões soldadas na oficina deverão ser feitas com solda de ângulo, exceto quando indicado nos Documentos de DETALHAMENTO PARA EXECUÇÃO.

Quando for necessária solda de topo, esta deverá ser de penetração total. Todas as soldas de importância deverão ser feitas na oficina, não sendo admitida solda no campo. As superfícies das peças a serem soldadas deverão se apresentar limpas isenta de óleo, graxa, rebarbas, escamas de laminação e ferrugem imediatamente antes da execução das soldas.

As conexões com parafusos ASTM A325 poderão ser do tipo esmagamento ou do tipo atrito. De qualquer forma, nos Documentos de DETALHAMENTO PARA EXECUÇÃO,

deverão estar claramente indicadas quais as conexões do tipo esmagamento e quais as do tipo atrito.

Todas as conexões parafusadas deverão ser providas de pelo menos dois parafusos. O diâmetro do parafuso deverá estar de acordo com o gabarito do perfil, devendo ser no mínimo Ø1/2".

Todos os parafusos ASTM A325 Galvanizados deverão ser providos de porca hexagonal de tipo pesado e de pelo menos uma arruela revenida colocada no lado em que for dado o aperto.

Os furos das conexões parafusadas deverão ser executados com um diâmetro Ø 1/16" superior ao diâmetro nominal dos parafusos.

Estes poderão ser executados por puncionamento para espessura de material até 3/4"; para espessura maior, estes furos deverão ser obrigatoriamente broqueados, sendo, porém admitido sub-puncionamento. As conexões deverão ser dimensionadas considerando-se a hipótese dos parafusos trabalharem a cisalhamento, com a tensão admissível correspondente à hipótese da rosca estar incluída nos planos de cisalhamento (= 1,05 t / cm²),

Os parafusos ASTM A325 galvanizados, quer em conexão do tipo esmagamento, como tipo atrito, deverão ser apertados de modo a ficarem tracionado, com 70% do esforço de ruptura por tração.

Os valores dos esforços de tração que deverão ser desenvolvidos pelo aperto estão indicados na tabela seguinte:

Parafusos (Ø)	Força de tração (t)
1/2"	5,40
5/8"	8,60
3/4"	12,70
7/8"	17,60
1"	23,00
1 1/8"	25,40
1 1/4"	32,00
1 3/8"	38,50
1 1/2"	46,40

000036
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

FNDE Fls 000037 C. Nº 21 2026 Ass

Nas conexões parafusadas do tipo atrito, as superfícies das partes a serem conectadas deverão se apresentar limpas isenta de graxa, óleo, etc.

Para que se desenvolvam no corpo dos parafusos as forças de tração indicadas na tabela anterior, o aperto dos parafusos deverá ser dado por meio de chave calibrada, não sendo aceito o controle de aperto pelo método de rotação da porca. As chaves calibradas deverão ser reguladas para valores de torque que correspondem aos valores de força de tração indicados na tabela anterior. Deverão ser feitos ensaios com os parafusos de modo a reproduzir suas condições de uso.

Para as conexões com parafusos ASTM A307 (ligações secundárias) e as conexões das correntes, poderão ser usadas porcas hexagonais do tipo pesado, correspondentes aos parafusos ASTM A394.

Transporte e Armazenamento

Deverão ser tomadas precauções adequadas para evitar amassamento, distorções e deformações das peças causadas por manuseio impróprio durante o embarque e armazenamento da estrutura metálica.

Para tanto, as partes da estrutura metálica deverão ser providas de contraventamentos provisórios para o transporte e armazenamento.

As partes estruturais que sofrerem danos deverão ser reparadas antes da montagem, de acordo com a solicitação do responsável pela fiscalização da obra.

Montagem:

A montagem da estrutura metálica deverá se processar de acordo com as indicações contidas no plano de montagem (ver documentos de detalhamento para execução e especificações técnicas).

O manuseio das partes estruturais durante a montagem deverá ser cuidadoso, de modo a se evitar danos nestas partes; as partes estruturais que sofrerem avarias deverão ser reparadas ou substituídas, de acordo com as solicitações da FISCALIZAÇÃO.

Os serviços de montagem deverão obedecer rigorosamente às medidas lineares e angulares, alinhamentos, prumos e nivelamento.

Deverão ser usados contraventamentos provisórios de montagem em quantidades suficientes sempre que necessário e estes deverão ser mantidos enquanto a segurança da estrutura o exigir.

As conexões provisórias de montagem deverão ser usadas onde necessárias e deverão ser suficientes para resistir aos esforços devidos ao peso próprio da estrutura, esforços de montagem, esforços decorrentes dos pesos e operação dos equipamentos de montagem e, ainda, esforços devidos ao vento.

Garantia:

O FABRICANTE deverá fornecer "Certificado de Garantia" cobrindo os elementos fornecidos quanto a defeitos de fabricação e montagem pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir da data de entrega definitiva dos SERVIÇOS.

060038
Proc. Nº 21 2026
ASS
FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação

Pintura:

Toda a superfície a ser pintada deverá estar completamente limpa, isenta de gorduras, umidade, ferrugem, incrustações, produtos químicos diversos, pingos de solda, carepa de laminação, furos, etc...

A preparação da superfície constará basicamente de jateamento abrasivo, de acordo com as melhores Normas Técnicas e obedecendo as seguintes Notas Gerais:

- deverão ser removidas antecipadamente todas as carepas de laminação, pingos de solda, rebarbas, etc...

Depois da preparação adequada da superfície deverá ser aplicado 2 demãos de primer epóxi de 40 micras cada demão e posteriormente 2 demãos de esmalte alquídico também com 40 micras de espessura em cada demão.

Deverão ser respeitados os intervalos entre as demãos conforme a especificação dos fabricantes.

Para a cor do esmalte alquídico ver desenhos de arquitetura.

Inspeção e testes:

Todos os serviços executados estão sujeitos à inspeção e aceitação por parte da FISCALIZAÇÃO.

4.3.2.1.2 Normas Técnicas Relacionadas:

_ABNT NBR-8800 Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios;
_ABNT NBR 6120– Cargas para cálculo de estruturas de edificações;
_ABNT NBR 14762 – Dimensionamento de perfis formados a frio;
_ABNT NBR-8800 – Detalhamento para Execução e montagem de estruturas metálicas;
_AISC – Manual of Steel Estructure, 9° edition.

4.3.2.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos

Estrutura da cobertura da quadra poliesportiva coberta.

- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
6Q-ARQ-PLA-QDA0-17_R01 – Cortes (Quadra Coberta)
6Q-SMT-PLA-QDA0-01_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)
6Q-SMT-PLA-QDA0-02_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)

Fls 000039
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.4 COBERTURAS

4.4.1 Telhas Cerâmicas

4.4.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Serão aplicadas telhas de barro cozidas, tipo romana, de primeira qualidade, sobre ripões de madeira fixados em estrutura de concreto.

- Dimensões aproximadas: Comprimento 40cm x Largura 20cm

4.4.1.2 Seqüência de execução:

Aplicação de telhas de barro cozidas, de primeira qualidade, fixadas com fios de cobre ou arame de aço galvanizado sobre ripas de madeira de 1,5x5cm, apoiados em madeiramento de telhado e fixados em estrutura de concreto.

4.4.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

As fixações com o madeiramento do telhado devem ser feitas conforme descritas na sequencia de execução.

4.4.1.4 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos

- Telhados de toda a edificação.
- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura

6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)

6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)

6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)

6Q-ARQ-PLA-PAC0-13_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Pátio Coberto)

6Q-ARQ-PCD-PAS0-14_R01 – Planta Baixa, Cortes e Detalhes (Passarelas)

4.4.1.5 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 15310/2009, *Componentes cerâmicos – Telhas – Terminologia, requisitos e métodos de ensaios.*

4.4.2 Telhas Metálicas Trapezoidais Galvanizadas

4.4.2.1 Caracterização e Dimensões do Material

- Telhas trapezoidais de aço galvanizado pré-pintado, na cor branca.
- 980 mm(cobertura útil) x 50 mm(espessura) x conforme projeto (comprimento)
- Modelo de Referencia:

Isoeste – Telha Standard Trapezoidal – TP-40 ou MBP – MBP 40/1,025

Fls 00040
Proc. Nº 21 2026
FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

4.4.2.2 Seqüência de execução

A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas. Obedecer à inclinação do projeto e a inclinação mínima determinada para cada tipo de telha. As primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame de cobre.

Os encontros dos planos de telhado com planos verticais, empenas e paredes, deverão receber rufos metálicos, para evitar infiltrações de água. Os encontros dos planos de telhado com planos horizontais de laje deverão receber calhas coletoras, conforme especificação.

4.4.2.3 Aplicação no Projeto e Referência com os Desenhos

Quadra Poliesportiva Coberta.

- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
  6Q-ARQ-PLA-QDA0-17_R01 – Cortes (Quadra Coberta)
  6Q-SMT-PLA-QDA0-01_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)
  6Q-SMT-PLA-QDA0-02_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)

4.4.2.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ABNT NBR 14514:2008, Telhas de aço revestido de seção trapezoidal – Requisitos.

4.4.3 Rufos Metálicos

4.4.3.1 Caracterização e Dimensões do Material

Rufo externo em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume.

- Aba: 10 mm; Altura:60 mm; Largura: 170 mm; Aba 10 mm, conforme corte esquemático abaixo:



- Modelo de Referência: Marca: Calha Forte; Modelo: Rufo externo corte 25 x 3m

4.4.3.2 Seqüência de execução

Fixar as chapas de aço nas telhas e platibandas.

Os rufos deverão recobrir as telhas e se estender verticalmente pela platibanda, empena especificação e detalhamento de projeto.

4.4.3.3 Aplicação no Projeto e Referência com os Desenhos

Telhados da quadra poliesportiva e do vestiário, conforme projeto.

- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
  6Q-ARQ-PLA-QDA0-17_R01 – Cortes (Quadra Coberta)

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000041
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.4.4 Calhas Metálicas

4.4.4.1 Caracterização e Dimensões do Material

Calha em chapa de aço galvanizado ou aço galvalume. Dimensões especificadas em projeto.

- Modelo de Referência: Marca: Calha Forte;

4.4.4.2 Seqüência de execução

Fixar com o auxilio de parafusos inicialmente os suportes de calhas, nas distancias e para a obtenção do caimento estabelecido, conforme projeto de instalações de águas pluviais. Depois fixar as calhas e utilizar cola de silicone nas emendas entre as pecas, com sobreposição mínima de 2 cm.

As calhas deverão ser fixadas ao longo das extremidades das telhas conforme projeto. Quando estiverem próximas a platibandas, as calhas deverão se prolongar verticalmente pelas mesmas.

4.4.4.3 Aplicação no Projeto e Referência com os Desenhos

Telhado da quadra poliesportiva e do bloco dos vestiários, conforme projeto.
Telhados da quadra poliesportiva e do vestiário, conforme projeto.

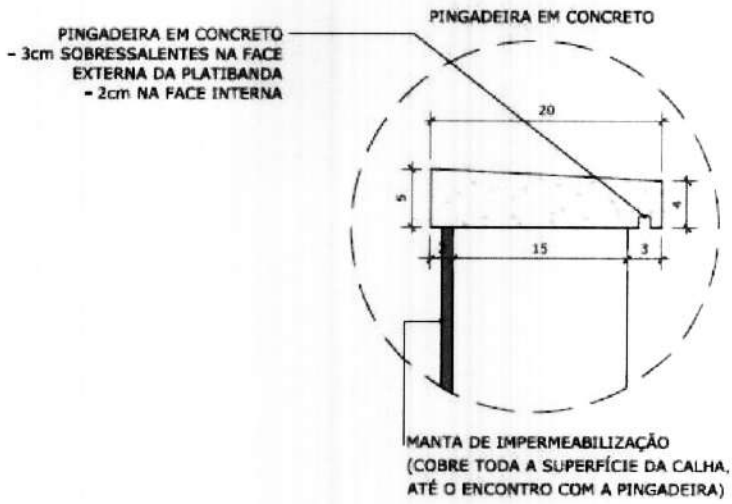
- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
  6Q-ARQ-PLA-QDA0-17_R01 – Cortes (Quadra Coberta)

4.4.5 Pingadeiras em Concreto

4.4.5.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Pingadeira pré moldada em concreto, modelo rufo, reto, com friso na face inferior (conforme figura abaixo). A função deste elemento é proteger as superfícies verticais da platibanda da água da chuva.

- Largura 20cm x Altura 5cm.



FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
000042
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.4.5.2 Seqüência de execução:

Após a execução da platibanda e sua devida impermeabilização, deve-se assentar as placas de concreto ao longo de toda sua espessura, com argamassa industrial adequada. A inclinação das placas deve estar voltada para o lado externo da platibanda. A união entre as placas de pedra, deve estar devidamente calafetada, evitando, assim, a penetração de águas pelas junções. Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.

4.4.5.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

As pingadeiras deverão ser assentadas somente após a impermeabilização das calhas. A manta de impermeabilização cobre toda a superfície da calha, até o encontro com a pingadeira.

4.4.5.4 Referências com os Desenhos:

- Referências: **6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01** – Cobertura
  6Q-ARQ-PLA-QDA0-17_R01 – Cortes (Quadra Coberta)

4.5 ESQUADRIAS

Esquadrias de Alumínio (Portas e Janelas)

4.5.1.1 Características e Dimensões do Material

As esquadrias (janelas e portas) serão de alumínio na cor natural, fixadas na alvenaria, em vãos requadrados e nivelados com contramarco. Os vidros deverão ter espessura mínima 6mm e ser temperados nos casos de painéis maiores. Para especificação, observar a tabela de esquadrias anexo 6.5.

- Os perfis em alumínio natural variam de 3 a 5cm, de acordo com o fabricante.
- Vidros liso comum incolor e miniboreal incolor com 6mm de espessura.

4.5.1.2 Sequência de execução

A colocação das peças deve garantir perfeito nivelamento, prumo e fixação, verificando se as alavancas ficam suficientemente afastadas das paredes para a ampla liberdade dos movimentos. Observar também os seguintes pontos:

Para o chumbamento do contramarco, toda a superfície do perfil deve ser preenchida com argamassa de areia e cimento (traço em volume 3:1). Utilizar réguas de alumínio ou gabarito, amarrados nos perfis do contramarco, reforçando a peça para a execução do chumbamento. No momento da instalação do caixilho propriamente dito, deve haver vedação com mastique nos cantos inferiores, para impedir infiltração nestes pontos.

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
00043
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.5.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

As esquadrias serão fixadas em vergas de concreto, com 0,10m de espessura, embutidas na alvenaria, apresentando comprimento 0,30m mais longo em relação às laterais das janelas / portas.

4.5.1.4 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Referências: **6Q-ARQ-ESQ-GER0-07_R01** - Esquadrias – Detalhamento
6Q-ARQ-ESQ-GER0-08_R01 - Esquadrias – Detalhamento

4.5.1.5 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 10821-1: *Esquadrias externas para edificações - Parte 1: Terminologia;*
_ ABNT NBR 10821-2: *Esquadrias externas para edificações - Parte 2: Requisitos e classificação;*

4.5.2 Portas de Madeira

4.5.2.1 Características e Dimensões do Material:

Madeira

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35 mm, com enchimento sarrafeado, semi-ôca, revestidas com compensado de 3 mm em ambas as faces.

Os marcos e alisares (largura 8cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco.

Ferragens

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de: alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados. As portas internas poderão utilizar cilindros comuns.

Nas portas indicadas em projeto, onde se atende a NBR 9050, serão colocados puxadores especiais, nos dois lados (interno e externo) de cada porta.

4.5.2.2 Seqüência de execução:

Antes dos elementos de madeira receberem pintura esmalte, estes deverão ser lixados e receber no mínimo duas demãos de selante, intercaladas com lixamento e polimento, até possuírem as superfícies lisas e isentas de asperezas.

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
000044
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.5.2.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Portas revestidas: com pintura esmalte cor AMARELO OURO e pintura esmalte cor PLATINA, conforme projeto e anexos 6.3. Tabela de Referencia de Cores e Acabamento e 6.5 Tabela de Esquadrias;
- Conjuntos Marcos e Alisares: pintura esmalte, cor AZUL ESCURO;
- Conjuntos de fechadura e maçaneta;
- Dobradiças (3 para cada folha de porta);
- Puxadores (barra metálica para acessibilidade).

- Referências: **6Q-ARQ-ESQ-GER0-07_R01** - Esquadrias – Detalhamento
6Q-ARQ-ESQ-GER0-08_R01 - Esquadrias – Detalhamento

4.5.2.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 7203: *Madeira serrada e beneficiada;*
_ ABNT NBR 15930-1: *Portas de madeira para edificações - Parte 1: Terminologia e simbologia;*
_ ABNT NBR 15930-2: *Portas de madeira para edificações - Parte 1: Requisitos.*

4.5.3 Telas de Proteção em Nylon

4.5.3.1 Características e Dimensões do Material:

Tela de proteção tipo mosquiteiro em nylon, como objetivo de evitar a entrada de insetos nas áreas de preparo e armazenagem de alimentos, cor cinza. O conjunto é composto de tela cor cinza, barra de alumínio para moldura, kit cantoneira e corda de borracha para vedação.
- Dimensões variáveis conforme detalhamento de esquadrias.

4.5.3.2 Sequência de execução:

Instalar a moldura em alumínio na fachada externa nas esquadrias especificadas em projeto. A tela devera ser fixada na barra de alumínio, utilizando-se a corda de borracha para vedação. A moldura devera ser executada de acordo com o tamanho da esquadria, com acabamento nos cantos, com kit cantoneira em borracha.

4.5.3.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

Esquadrias específicas da cozinha e despensa, conforme indicação em projeto.
- Referências: **6Q-ARQ-ESQ-GER0-07_R01** - Esquadrias – Detalhamento
6Q-ARQ-ESQ-GER0-08_R01 - Esquadrias – Detalhamento

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
00045
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.6 IMPERMEABILIZAÇÕES

4.6.1 Manta Asfáltica

4.6.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

- Manta asfáltica composta de asfalto fisicamente modificado e polímeros (plastoméricos PL / elastoméricos EL), estruturada com não-tecido de filamentos contínuos de poliéster previamente estabilizado.

- Bobinas de 0,32 m (largura) x 10 m (comprimento) x 3mm (espessura);

- Modelo de Referencia: Viapol Baldrame 3mm

4.6.1.2 Sequência de execução:

Aplicar a manta asfáltica com auxílio de maçarico fazendo a aderência da manta ao primer, conforme orientação do fabricante. As emendas devem ser executadas deixando-se sobreposição de 10cm e a adesão deve ser feita com maçarico. Deve ser feito o biselamento das extremidades da manta com colher de pedreiro aquecida. Arremates de batentes, pilares e muretas devem ser efetuados.

4.6.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

A manta de impermeabilização deve cobrir toda a superfície de encontro do elemento estrutural, baldrame, com a alvenaria de vedação. O arremate deve ser feito, dobrando-se a manta sobre o elemento estrutural e fixado com auxilio de maçarico.

4.6.1.4 Aplicação no Projeto e Referência com os Desenhos:

- Vigas Baldrame
- Referências: **6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01** – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)
6Q-ARQ-PLA-PAC0-13_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Pátio Coberto)
6Q-ARQ-PCD-PAS0-14_R01 – Planta Baixa, Cortes e Detalhes (Passarelas)

4.6.1.5 Normas Técnicas relacionadas

_ ABNT NBR 9575 - Impermeabilização - Seleção e projeto
_ ABNT NBR 9574 - Execução de impermeabilização – Procedimento
_ ABNT NBR 15352 - Mantas termoplásticas de polietileno de alta densidade (PEAD) e de polietileno linear (PEBDL) para impermeabilização
_ ABNT NBR 9685 - Emulsão asfáltica para impermeabilização

4.7 ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente

FNDE Fls 000046
Proc. Nº 21 2026
Ass.

para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas. Em tempo de chuvas, o intervalo entre o térmico da alvenaria e o início do revestimento deve ser maior.

4.7.1 Pintura de Superfícies Metálicas

4.7.1.1 Características e Dimensões do Material

As superfícies metálicas receberão pintura a base de esmalte sintético conforme especificado em projeto e quadro abaixo.

Material: Tinta esmalte sintético CORALIT
Qualidade: de primeira linha
Cor: Conforme quadro do anexo 6.3
Acabamento: conforme anexo 6.3
Fabricante: Coral ou equivalente

4.7.1.2 Sequência de execução

Aplicar Pintura de base com primer: Kromik Metal Primer 74 ou equivalente
Pintura de acabamento
Número de demãos: tantas demãos, quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas. Deverá ser rigorosamente observado o intervalo entre duas demãos subseqüentes indicados pelo fabricante do produto.

Deverão ser observadas as especificações constantes no projeto estrutural metálico de referência.

4.7.1.3 Aplicação no Projeto e Referência com os Desenhos

Pilares e estrutura metálica da quadra poliesportiva coberta;
Volume do Castelo D'água.

- Referências: **6Q-ARQ-PLA-QDA0-16_18_R01** – Planta baixa, Cortes e Fachadas (Quadra);

6Q-SMT-PLA-QDA0-01_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)

6Q-SMT-PLA-QDA0-02_R01 – Estrutura metálica para cobertura (Quadra Coberta)

6Q-ARQ-PLA-RES0-15_R01 – Planta baixa, Cortes e Fachadas (Reservatório);

4.7.1.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ABNT NBR 11702: *Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação;*

_ABNT NBR 13245: *Tintas para construção civil - Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície.*

4.7.2 Paredes externas – Pintura Acrílica

4.7.2.1 Características e Dimensões do Material

000047
Fls
FNDE Doc. Nº 21 2026
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

- Modelo de Referencia: tinta Suvinil Fachada Acrílico contra Microfissuras, ou equivalente, nas cores indicadas no item 4.7.2.3.

4.7.2.2 Seqüência de execução:

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas. As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso, antes da aplicação da massa corrida.

4.7.2.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Fachada – acima do barrado cerâmico – Cor Branco Gelo
- Pilares das varandas - acima do barrado cerâmico - Cor Branco Gelo

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)
6Q-ARQ-PLA-PAC0-13_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Pátio Coberto)
6Q-ARQ-PCD-PAS0-14_R01 – Planta Baixa, Cortes e Detalhes (Passarelas)

4.7.2.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 11702: *Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação;*
_ ABNT NBR 13245: *Tintas para construção civil - Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície.*

4.7.3 Paredes externas – Cerâmica 10cmx10cm

4.7.3.1 Características e Dimensões do Material

Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas externas, nas cores branco e azul escuro, conforme aplicações descritas no item. 4.7.3.3.

- Modelo de Referência:
Marca: Tecnogres:
1 - Modelo: BR 10010; linha: 10x10 antipichação; cor branco, acetinado;
1 - Modelo: BR 10180; linha: 10x10 antipichação; cor azul escuro, brilho;

ou Marca: Eliane:
1 - Linha: Fachadas Arquitetural; Modelo: Neve 10x10

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

2 - Linha: Fachadas Arquitetural; Modelo: Azul escuro 10x10

4.7.3.2 Seqüência de execução

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas e o umedecimento da área a ser revestida.

As peças serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas externas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas, realizando o rejuntamento com rejunte epóxi, recomendado pelo fabricante.

4.7.3.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Fachada - Barrado inferior - até a altura de 0,90m do piso – Cor Branco
Uma fiada acima de 0,90m, até a altura de 1,00m – Cor Azul Escuro

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09_10_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Pedagógico)
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco Administrativo)
6Q-ARQ-PLA-SER0-12_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Bloco de Serviço)
6Q-ARQ-PLA-PAC0-13_R01 – Planta Baixa, Cortes e Fachadas (Pátio Coberto)
6Q-ARQ-PCD-PAS0-14_R01 – Planta Baixa, Cortes e Detalhes (Passarelas)

4.7.3.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 13755: *Revestimento de paredes externas e fachadas com placas cerâmicas e com utilização de argamassa colante – Procedimento;*

4.7.4 Paredes internas - áreas secas

Todas as paredes internas, devido à facilidade de limpeza e maior durabilidade, receberão revestimento cerâmico à altura de 0,90m, sendo o acabamento superior um friso horizontal (rodameio) de 0,10m de largura em madeira, para proteção contra impactos causados por mesas e cadeiras a pintura.

Acima do friso de madeira, haverá pintura em tinta acrílica acetinada lavável sobre massa corrida PVA.

4.7.4.1 Caracterização e Dimensões dos Materiais:

Cerâmica (30x40cm):
- Revestimento em cerâmica 30X40cm, branca, do piso até a altura de 0,90m.
- Modelo de Referência: Marca: Eliane; Linha: Forma Slim; Modelo: Branco AC 30 x 40 cm.
- Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.
- Comprimento 40cm x Largura 30cm.

FNDE Fls 000049
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

Faixa de madeira (10cm):

- Tábua de madeira com espessura de 2cm, altura de 10cm, que será parafusada acima do revestimento cerâmico (altura de 0,90m).
- Modelo de referência: tábua de Ipê ou Cedro (escolher de acordo com disponibilidade de madeira da região).
- Acabamento com verniz fosco.

Pintura:

- Acima da faixa de madeira (altura de 1,00m) as paredes deverão ser pintadas, com tinta acrílica acetinada, cor: MARFIM – da faixa de madeira ao teto.
- Modelo de referência: Tinta Suvinil Acrílico cor Marfim, ou equivalente.

4.7.4.2 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

- Todas as paredes internas dos ambientes secos (salas de aula, administração)
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa – Acessibilidade

4.7.5 Paredes internas – áreas molhadas

Com a finalidade de diferenciar os banheiros uns dos outros, mantendo a mesma especificação de cerâmica para todos, as paredes receberão faixa de cerâmica 10x10cm nas cores vermelha (feminino) e azul (masculino), a 1,80m do piso, conforme especificação de projeto. Abaixo dessa faixa, será aplicada cerâmica 30x40cm, e acima dela, pintura com tinta acrílica, acabamento acetinado, sobre massa acrílica PVA, conforme esquema de cores definido no projeto.

4.7.6 Caracterização e Dimensões do Material:

Cerâmica (30x40cm):

Revestimento em cerâmica 30X40cm, branca.

- Comprimento 40cm x Largura 30cm.
- Modelo de Referência: Marca: Eliane; Linha: Forma Slim; Modelo: Branco AC 30 x 40 cm.
- Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.

Cerâmica (10x10cm):

Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas interna, nas cores azul escuro e vermelho, conforme aplicações descritas no item. 4.7.6.2.

- Comprimento 10cm x Largura 10cm.
- Modelo de Referência:

Marca: Tecnogres:

1 - Modelo: BR 10110; linha: 10x10 antipichação; cor vermelho, brilho;
2 - Modelo: BR 10180; linha: 10x10 antipichação; cor azul escuro, brilho;

ou Marca: Eliane:

1 - Linha: Fachadas Aquitetural; Modelo: Cereja 10x10
2 - Linha: Fachadas Aquitetural; Modelo: Azul escuro 10x10

Pintura:

Fls 000050
FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Proc. Nº 21 2026
Ass

- As paredes (acima da faixa de cerâmica de 10x10cm até o teto) receberão revestimento de pintura acrílica sobre massa corrida, aplicada sobre o reboco desempenado fino, cor: BRANCO GELO.

- Modelo de referência: Tinta Suvinil Banheiros e Cozinha (epóxi a base de água), com acabamento acetinado, cor Branco Gelo, ou equivalente.

4.7.6.1 Seqüência de execução:

As cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas internas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas. A última demão de tinta deverá ser feita após a instalações das portas e divisórias quando da finalização dos ambientes.

4.7.6.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Cozinha- Cerâmica branca 30x40 de piso a teto
- Sanitários – Cerâmica branca 30x40 até 1,80m - uma (01) fiada cerâmica 10x10 acima de 1,80m – Cor Azul Escuro (masculino) e vermelho (feminino) – pintura acrílica cor Branco Gelo acima de 1,90m.

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa

4.7.7 Piso em Cerâmica 40x40 cm

4.7.7.1 Caracterização e Dimensões do Material:

- Pavimentação em piso cerâmico PEI-5;
- Peças de aproximadamente: 0,40m (comprimento) x 0,40m (largura)
- Modelos de Referência: Marca: Eliane; Coleção: Cargo Plus White, Cor: Branco.(450mm x 450mm)
- Modelos de Referência: Marca: Eliane; Coleção: Cargo Plus Gray, Cor: Cinza.(450mm x 450mm)

Ou

- Modelos de Referência: Marca: Incefra Técnica Alta Performance – ref. PS30910 (415mm x415 mm)

4.7.7.2 Seqüência de execução:

O piso será revestido em cerâmica 40cmx40cm branco gelo PEI-05, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência. Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com dimensão indicada pelo modelo referência.

4.7.7.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

As pecas cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica, sobre contrapiso de concreto. O encontro com os fechamentos verticais revestidos com cerâmica.

4.7.7.4 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 0000051
Proc. Nº 21 2026
Ass

- Bloco de serviço – cor branca;
- Administração, Salas de Aula e pátio coberto – cor cinza;

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa
6Q-ARQ-PGP- GER0-04_R01 - Paginação de Piso

4.7.7.5 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 9817, *Execução de piso com revestimento cerâmico – Procedimento*;

_ ABNT NBR 13816, *Placas cerâmicas para revestimento – Terminologia*;
_ ABNT NBR 13817, *Placas cerâmicas para revestimento – Classificação*;
_ ABNT NBR 13818, *Placas cerâmicas para revestimento – Especificação e métodos de ensaios;*

4.7.8 Soleira em granito

4.7.8.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.
- Dimensões: L (comprimento variável) x 15cm (largura) x 20mm (altura)
- Modelo de Referência: Granito Cinza Andorinha.

4.7.8.2 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

- As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

4.7.8.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Abaixo das portas; entre os ambientes onde há desnível de piso; entre ambientes onde há mudança da paginação de piso;

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa – Acessibilidade
6Q-ARQ-PGP- GER0-04_R01 - Paginação de Piso

4.7.8.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 15844:2010 - *Rochas para revestimento - Requisitos para granitos.*

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 0052
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.7.9 Peitoril em granito

4.7.9.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

- Dimensões: L (comprimento variável) x 17cm (largura) x 20mm (altura)
- Modelo de Referência: Granito Cinza Andorinha.

4.7.9.2 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

Os peitoris em granito deverão ser instalados abaixo dos caixilhos das esquadrias de alumínio, placas de 2 cm de espessura, polidas em todas as faces aparentes e acabamento bizotado.

Sempre que possível, os caixilhos serão colocados, faceando o parâmetro interno das paredes, de modo a eliminar o peitoril interno, subsistindo apenas o peitoril externo, caso não seja possível deverá ser executado peitoril interno e externo. Deverão ser deixadas as pingadeiras necessárias aos peitoris.

4.7.9.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Abaixo das janelas, nos locais indicados no projeto.

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa – Acessibilidade
6Q-ARQ-PGP- GER0-06_R01 - Paginação de Piso

4.7.9.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 15844:2010 - *Rochas para revestimento - Requisitos para granitos.*

4.7.10 Piso em Cimento desempenado

4.7.10.1 Caracterização e Dimensões do Material:

- Pavimentação em cimento desempenado, com argamassa de cimento e areia; com 3cm de espessura e acabamento camurçado;
- Placas de: aproximadamente 1,00m (comprimento) x 1,00m (largura) x 3cm (altura)

4.7.10.2 Seqüência de execução:

- Serão executados pisos cimentados com 3cm de espessura de cimento e areia, traço 1:3, acabamento camurçado, sobre piso de concreto com 7 cm de espessura. Os pisos levarão juntas de dilatação com perfis retos e alinhados, distanciadas a cada 1,00m. Deve ser previsto um traço ou a adição de aditivos ao cimentado que resultem em um acabamento liso e pouco poroso. Deve ser considerada declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de escoamento de água. A superfície final deve ser desempenada.

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 00053
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.7.10.3 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

- calçadas de acesso à escola, calçadas de contorno dos blocos, área de serviço externa e bicicletário;

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa – Acessibilidade
6Q-ARQ-PGP- GER0-04_R01 - Paginação de Piso

4.7.10.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 12255:1990 – *Execução e utilização de passeios públicos.*

4.7.11 Piso Tátil – Direcional e de Alerta

4.7.11.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Piso cromo diferenciado tátil de alerta / direcional, em borracha para áreas internas e pré- moldado em concreto para áreas externas, em cor contrastante com a do piso adjacente, por exemplo, em superfícies escuras (preta, marrom, cinza escuro, etc.): piso amarelo ou azul. Recomenda-se a utilização do tipo Integrado (de borracha), para uso em áreas internas - inclusive molhadas e molháveis - e Externo (cimentício).

- Piso Tátil Direcional/de Alerta em borracha Integrado (áreas internas)

Pisos em placas de borracha, de assentamento com argamassa, indicados para aplicação em áreas internas e externas. Neste caso, não deve haver desnível com relação ao piso adjacente, exceto aquele existente no próprio relevo.

- Dimensões: placas de dimensões 300x300;
- Modelo de Referencia: Daud, Steel Rubber; Cores: amarelo, azul;

- Piso Tátil Direcional/de Alerta cimentício, tipo ladrilho hidráulico (áreas externas - rampa)

Pisos em placas cimentícias, de assentamento com argamassa, indicados para aplicação em áreas internas e externas.

- Dimensões: placas de dimensões 300x300;
- Modelo de Referencia: Casa Franceza; Cor: azul.

4.7.11.2 Seqüência de execução:

Áreas internas: Pisos de borracha assentado com argamassa: o contra piso deve ser feito com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, nivelado, desempenado e rústico. Efetuar excelente limpeza com vassoura e água e molhar o contra piso com água e cola branca. A argamassa de assentamento deve ter traço 1:2, com mistura de cola branca e água na proporção 1:7 (aproximadamente, 1 saco de 50kg de cimento : 4 latas de 18 litros de areia : 5 litros de cola branca : 35 litros de água). Assentar o piso batendo com martelo de borracha (ou batedor de madeira) até o piso atingir a posição desejada e o perfeito nivelamento com o piso adjacente.

Áreas externas: pisos em placas pré-moldadas de concreto ou argamassa: Assentamento diretamente no contra piso. Nivelar a superfície das placas com o piso adjacente (cimento desempenado).

FNDE 000054
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
FOLHA Nº 91 2026
ASS

4.7.11.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

Não deve haver desnível com relação ao piso adjacente, exceto aquele existente no próprio relevo. (a cor azul não deve ser utilizada em áreas externas);

4.7.11.4 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Na sinalização da circulação, indicando o caminho a ser percorrido, desde a entrada até a porta de cada ambiente, conforme projeto arquitetônico e obedecendo aos critérios estabelecidos na ABNT NBR 9050;
- Referências: **6Q-ARQ-PGP- GER0-04_R01** - Paginação de Piso

4.7.12 Piso industrial polido

4.7.12.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Piso industrial polido, em concreto armado, fck 25MPa e demarcação da quadra com pintura à base de resina acrílica e tinta epóxi antiderrapante nas cores azul, amarela, laranja e branca e verde.

Estrutura do piso:
- Espessura da placa: 8cm - com tolerância executiva de +1cm/-0,5cm;
- Armadura superior, tela soldada nervurada Q-138 em painel:
  - a armadura deve ser constituída por telas soldadas CA-60 fornecidas em painéis e que atendam a NBR 7481.
- Barras de transferência: barra de aço liso Ø=12,5mm; comprimento 35cm, metade pintada e engraxada;

- Sub Base:
  - A sub base de 8cm com tolerância executiva de +2cm/- 1cm deverá ser preparada com brita graduada simples, com granulometria com diâmetro máximo de 19 mm.

4.7.12.2 Seqüência de execução:

- Preparo da sub-base:
  - A compactação deverá ser efetuada com rolos compactadores vibratórios lisos ou com placas vibratórias; nas regiões confinadas, próximas aos pilares e bases deve-se proceder à compactação com placas vibratórias, de modo a obter-se pelo menos 100% de compactação na energia do proctor modificado.

- Isolamento da placa e sub-base:
  - O isolamento entre a placa e a sub-base, deve ser feito com filme plástico (espessura mínima de 0,15mm), como as denominadas lonas pretas; nas regiões das emendas, deve-se promover uma superposição de pelo menos 15cm.
  - As formas devem ser metálicas, rígidas o suficiente para suportar as pressões e ter linearidade superior a 3mm em 5m;

Fls 000055
FNDE Doc. Nº 91 2026
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

- Colocação das armaduras:
  - O posicionamento da armadura deve ser efetuado com espaçadores soldados (como as treliças) para as telas superiores – cerca de 0,8 a 1,0 m/m², de tal forma que permita um cobrimento da tela de 2cm;
  - A armadura deve ter suas emendas feitas pela superposição de pelo menos duas malhas da tela soldada.

- Barras de transferência:
  - -As barras de transferência devem trabalhar com pelo menos uma extremidade não aderida, para permitir que nos movimentos contrativos da placa ela deslize no concreto, sem gerar tensões prejudiciais a este. Para que isso ocorra é necessário que pelo menos metade da barra esteja com graxa para impedir a aderência ao concreto;
  - Os conjuntos de barras devem estar paralelos entre si, tanto no plano vertical como horizontal, e concomitantemente ao eixo da placa;
  - Nas juntas serradas, as barras de transferência deverão ser posicionadas exclusivamente com o auxílio de espaçadores, que deverão possuir dispositivos de fixação que garantam o paralelismo citado;
  - Nas juntas de construção, as barras devem ser fixadas também às formas;
  - É necessário pintar as barras que serão engraxadas, pois a não aderência ao concreto impede que ocorra a passivação do metal, podendo ocorrer corrosão. Essa pintura pode ser feita, por exemplo, com emulsões asfálticas.

- Plano de concretagem:
  - A execução do piso deverá ser feita por faixas, onde um longo pano é concretado e posteriormente as placas são cortadas, fazendo com que haja continuidade nas juntas longitudinais e que os mecanismos de transferência de carga nas juntas serradas também possam dar-se por intertravamento dos agregados;

- Acabamento superficial:
  - A regularização da superfície do concreto deve ser efetuada com ferramenta denominada rodo de corte, aplicado no sentido transversal da concretagem, algum tempo após a concretagem, quando o material está um pouco mais rígido.

- Desempeno mecânico do concreto:
  - Deverá ser executado, quando a superfície estiver suficientemente rígida e livre da água superficial de exsudação. A operação mecânica deve ser executada quando o concreto suportar o peso de uma pessoa, deixando uma marca entre 2 a 4mm de profundidade. O desempeno deve iniciar-se ortogonal à direção da régua vibratória, obedecendo sempre a mesma direção. Após o desempeno, deverá ser executado o alisamento superficial do concreto.

- Cura:
  - A cura do piso pode ser do tipo química ou úmida. Nos locais onde houver pintura, a cura química deverá ser removida conforme especificação do fabricante

- Serragem das juntas:
  - As juntas do tipo serradas deverão ser cortadas logo (em profundidade mpinima de 3 cm) após o concreto tenha resistência sufi ciente para não se desagregar devendo obedecer à ordem cronológica do lançamento;

FNDE Fls 000056
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

- Selagem das juntas:

- A selagem das juntas deverá ser feita quando o concreto estiver atingido pelo menos 70% de sua retração final;
- Quando não indicado em projeto, deve-se considerar declividade mínima de 0,5% no sentido do eixo transversal ou do longitudinal para as extremidades da quadra devendo neste caso, todos os ajustes de declividade serem iniciados no preparo do sub leito.

Após a completa cura do concreto (aprox. 30 dias), a superfície deve ser preparada para receber a pintura demarcatória. Lavar ou escovar, eliminando toda poeira, partículas soltas, manchas gordurosas, sabão e mofo. Após limpeza e secagem total, fazer o molde demarcando a faixa a ser pintada, com aplicação da fita crepe em 2 camadas, tomando cuidado para que fiquem bem fixas, uniformes e perfeitamente alinhadas.

4.7.12.3 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

- piso da quadra poliesportiva coberta.

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa
6Q-ARQ-PGP- GER0-04_R01 - Paginação de Piso

4.7.12.4 Normas Técnicas relacionadas:

_NBR 7480 - Barras e fios de aço destinados a armaduras para concreto armado.
_NBR 7481 - Tela de aço soldada, para armadura de concreto.
_NBR 7212 - Execução de concreto dosado em central - Procedimento.
_NBR 11578 - Cimento Portland Composto.
_NBR 5735 - Cimento Portland de Alta Resistência Inicial.
_NBR 5733 - Cimento Portland de Alto Forno.
_NBR 11801 - Argamassa de Alta Resistência Mecânica para Pisos.
_NBR 5739 - Ensaio de Compressão de Corpos de Prova Cilíndricos.
_NBR 7223 - Determinação da Consistência pelo Abatimento de Tronco de Cone - Método de Ensaio.
_ASTM C309-03 - Standard Specifi cation for Liquid Membrane Forming Copounds for Curing Concrete.
_ASTM E - 1155/96 - Standard Test Method for Determining FF Floor Flatness and FL Floo Levelness Numbers.
_BS 8204-2:2003 - Screeds, Bases and in Situ Floorings - Part 2: Concrete Wearing Surfaces.

4.7.13 Tetos – Pintura

4.7.13.1 Características e Dimensões do Material:

- Pintura PVA cor BRANCO NEVE (acabamento fosco) sobre massa corrida PVA.

4.7.13.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Pintura em todas as lajes da escola.
- Referências: **6Q-ARQ-FOR-GER0-05_R01** – Forro

FNDE Fls 00057
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Proc. Nº 21 2026
Ass

4.7.14 Louças

Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das bacias sanitárias, das cubas e dos lavatórios, o projeto padrão adota todas as louças da escola na cor branca e com as seguintes sugestões, conforme modelos de referência abaixo.

4.7.14.1 Caracterização do Material:

Os modelos de referência estão indicados no anexo 6.4 (louças e metais).

4.7.14.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- 03 lavatórios com coluna (Sanitários do Bloco Administrativo, e vestiário do Bloco de Serviço);
- 03 lavatórios suspensos (Sanitários PNE do Bloco de Serviço e PNE da Quadra);
- 12 cubas de embutir ovais (Sanitários do Bloco de Serviços e vestiários da Quadra);
- 01 tanque (Área de serviço);
- 03 bacias com caixa acoplada, incluir assento (Sanitários do Bloco Administrativo, e vestiário do Bloco de Serviço);
- 03 bacias para PNE, incluir assento (Sanitários do Bloco de Serviço e PNE da Quadra);
- 09 bacias convencionais para válvula de descarga, incluir assento (Sanitários do Bloco de Serviços e vestiários da Quadra).

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-AMP-ADM0-20_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-SER0-21_24_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-QDA0-20_R01 – Ampliações Quadra Coberta

4.7.15 Metais / Plásticos

Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das torneiras, das válvulas de descarga e das cubas de inox, o projeto padrão sugere que todos os metais da escola sejam de marcas difundidas em todo território nacional, conforme modelos de referência abaixo.

Serão sugeridos neste Memorial apenas os itens de metais aparentes, todos os complementos (ex.: sifões, válvulas para ralo das cubas, acabamentos dos registros) deverão ser incluídos na planilha orçamentária, seguindo o padrão de qualidade das peças aqui especificadas.

4.7.15.1 Caracterização do Material:

Os modelos de referência estão indicados na tabela 6.4 (louças e metais).

4.7.15.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- 02 cubas de embutir de inox industriais grandes (triagem / lavagem e cozinha);
- 04 cubas de embutir de inox pequenas (cozinha);
-18 torneiras de mesa (bica baixa) para cubas de louça ovais e lavatórios (vestiário funcionários, sanitários e vestiários da quadra);

000058
FNDE Fls
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Doc. Nº 21 2026
Ass

- 01 torneiras de parede (triagem / lavagem e Área de serviço);
- 05 torneiras de parede (jardim áreas externas);
- 05 torneiras de mesa (bica alta) para cubas de inox (cozinha e área de serviço);
- 07 acabamentos de registro / torneiras de parede (para chuveiros);
- 03 duchas higiênicas (sanitários PNEs);
- 12 válvulas de descarga (sanitários do bloco de serviço, PNEs e vestiários da quadra);
- 15 Papeleiras (vestiário funcionários, sanitários e vestiário da quadra);
- 06 barras de apoio (sanitários PNE).
- 02 barras de apoio "U" para lavatórios (sanitários PNE);
- 01 barra de apoio "L" para lavatório (sanitáris PNE quadra);
- 07 chuveiros elétricos (vestiário funcionários e vestiários da quadra);
- 01 torneira elétrica (cozinha);
- 07 mangueira plástica para chuveiros elétricos (vestiários);
- 14 dispenser para toalha de papel;
- 14 dispenser para sabonete líquido.

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-AMP-ADM0-20_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-SER0-21_24_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-QDA0-20_R01 – Ampliações Quadra Coberta

4.7.16 Bancadas e Prateleiras em granito

4.7.16.1 Características e Dimensões do Material:

Granito cinza andorinha,acabamento Polido

- Dimensões variáveis, conforme projeto.
- As bancadas deverão ser instaladas a 90cm do piso.
- Espessura do granito: 20mm.

4.7.16.2 Seqüência de execução:

A fixação das bancadas de granito só poderá ser feita após a colagem das cubas (realizada pela marmoraria). Para a instalação das bancadas e prateleiras de granito, deve ser feito um rasgo no reboco, para o chumbamento dentro da parede.

- Nas bancadas, haverá ½ parede de tijolos (espessura 10cm) para apoio das bancadas e fixação com mão francesa metálica, se especificado em projeto. As prateleiras receberão apoio em mão francesa metálica, conforme especificação e detalhamento em projeto.

4.7.16.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Cozinha;
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-AMP-ADM0-20_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-SER0-21_24_R01 – Ampliações Bloco Administrativo
6Q-ARQ-AMP-QDA0-20_R01 – Ampliações Quadra Coberta

FNDE 00059
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.7.17 Elementos Metálicos

4.7.17.1 Portões de Acesso Principal

4.7.17.1.1 Caracterização e Dimensões do Material

Portões formados por perfis em *metalon* de seção 10 x 10 cm, pintados com tinta esmalte sintético na cor azul, (conforme projeto).

Gradil e Portão metálico composto de quadros estruturais em tubo de aço galvanizado a fogo, tipo industrial, requadros para fixação da tela em barra chata galvanizada e fechamento de Tela de arame galvanizado em malha quadrangular com espaçamento de 2".

- Dimensões: Quadros estruturais em tubo de aço galvanizado - Ø=1 1/2" e=2mm;
- Requadros para fixação da tela em barra chata galvanizada - 3/4" e=3/16";
- Batedor em barra chata galvanizada - 3/4" e=3/16"
- Trava de fechamento em barra redonda galvanizada a fogo (Ø=1/2")
- Porta-cadeado em barra chata galvanizada (1 1/4" e=3/16");
-Tela de arame galvanizado (fio 10 = 3,4mm) em malha quadrangular com espaçamento de 2".

4.7.17.1.2 Sequência de execução:

Os montantes e o travamento horizontal deverão ser fixados por meio de solda elétrica em cordões corridos por toda a extensão da superfície de contato. Todos os locais onde houver ponto de solda e/ou corte, devem estar isentos de rebarbas, poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer outro contaminante. A tela deverá ser esticada, transpassada e amarrada no requadro do portão.

4.7.17.1.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- portão principal (entrada e saída): 2 folhas de abrir, de 1,50 cada. As folhas deverão ser fixadas nos pilares laterais. Largura do vão= 3,00m.
- portão de acesso de veículos: 1 folha de correr. Largura do vão = 3,00m.

- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLE-PTR0-26_R01 – Detalhamento portões de acesso

4.7.17.2 Fechamento Metálico Fixo Principal

4.7.17.2.1 Caracterização e Dimensões do Material

Trata-se de gradil fixo formado por fios de arame liso. (conforme projeto).

4.7.17.2.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

- Limite frontal do terreno e delimitação da área de serviço externa.
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade
6Q-ARQ-PLE-PTR0-26_R01 – Detalhamento portões de acesso

FNDE 000060
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.7.17.3 Mastros para bandeiras

4.7.17.3.1 Caracterização e Dimensões do Material

Conjunto com 3 mastros para sustentação de bandeiras em ferro galvanizado, cor natural, medidas conforme especificação em projeto.

4.7.17.3.2 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos

- Área externa frontal do terreno.
- Referências: **6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01** - Planta Baixa - Acessibilidade **6Q-ARQ-PCD-GER0-28_R01** - Detalhamento elementos externos

4.7.17.4 Castelo D´Água

O projeto padrão de Instalações Hidráulicas fornecido pelo FNDE contempla o Castelo D'Água com capacidade para 15 mil litros de água. Trata-se de uma estrutura metálica de apoio ao reservatório de água cilíndrico também metálico, confeccionado em aço carbono, sendo pintura externa em esmalte sintético (cor conforme especificções de projeto) e pintura interna em epóxi com certificado de potabilidade.

4.7.17.4.1 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos

- Referências: **6Q-ARQ-PLA-RES0-15_R01** – Planta baixa, Cortes e Fachadas (Reservatório);

4.8 PAISAGISMO E ÁREAS EXTERNAS

O presente projeto apresenta uma sugestão de paisagismo, não financiado pelo FNDE, que poderá ser implantada nos terrenos padronizados. Esta sugestão leva em consideração áreas para recreação, esportes e horta. Caso o ente requerente desenvolva projeto próprio de paisagismo, este deve considerar as atividades desenvolvidas na escola, bem como elementos do projeto padrão como a paginação de piso externo, os acessos à escola e consequentemente no projeto do muro / portões.

4.8.1 Forração de Grama

4.8.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Planta herbácea de 10-20 cm de altura. A forração escolhida deverá apresentar folhas densas e pilosas. A densidade deverá proporcionar a formação de tapete verde uniforme e ornamental. A forração deverá ser adquirida na fora de rolos, pois esse formato proporciona maior resistência no momento do transporte e maior facilidade de manuseio e plantio.

- tapetes enrolados (rolinhos) medindo 40cm de largura por 125cm de comprimento.
- Modelo de Referência: grama Esmeralda ou Batatais

4.8.1.2 Seqüência de execução:

Deverá ser executado o preparo do solo, com a limpeza do terreno, removendo-se todos os obstáculos que possam atrapalhar o plantio como: ervas daninhas, entulhos etc. O solo deverá receber adubação. Posicionar vários rolinhos de grama ao longo da área de plantio; um ao lado do outro. Para facilitar a instalação devera ser utilizada linha de nylon ou barbante como guia, proporcionando o alinhamento dos tapetes de grama. Os tapetes quebrados ou recortes deverão preencher as áreas de cantos e encontros, na fase de acabamento do plantio. As fissuras entre os tapetes de grama devem ser rejuntadas com terra de boa qualidade, e toda a forração deve ser irrigada por aproximadamente um mês.

4.8.1.3 Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:

- Áreas descobertas e jardins, conforme indicação de projeto.
- Referências: **6Q-ARQ-IMP-GER0-01_R01** - Implantação
6Q-ARQ-PGP-GER0-04_R01 – Paginação de Piso

000061
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

000062
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

5 HIDRÁULICA

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000063
Proc. Nº 91 2026
Ass

5.1 INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

Para o cálculo da demanda de consumo de água do Projeto Espaço Educativo Urbano e Rural de 06 Salas de Aula, foram consideradas as populações equivalentes aos números de usuários previstos para o estabelecimento (180 alunos e 12 funcionários).

5.1.1 Sistema de Abastecimento

Para o abastecimento de água potável dos estabelecimentos de ensino, foi considerado um sistema indireto, ou seja, a água proveniente da rede pública não segue diretamente aos pontos de consumo, ficando armazenada em reservatórios, que têm por finalidade principal garantir o suprimento de água da edificação em caso de interrupção do abastecimento pela concessionária local de água e uniformizar a pressão nos pontos e tubulações da rede predial. A reserva que foi estipulada é equivalente a dois consumos diários da edificação.

A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente o reservatório tipo castelo d'água elevado, instalada em local especificado em projeto, com capacidade para 15.000L. A água, a partir do reservatório, segue pela coluna de distribuição predial para a edificação, como consta nos desenhos do projeto.

5.1.2 Ramal Predial

Os hidrômetros deverão ser instalados em local adequado, a 1,50m, no máximo, da testada do imóvel e devem ficar abrigados em caixa ou nicho, de alvenaria ou concreto. O hidrômetro terá dimensões e padrões conforme dimensionamento da concessionária local de água e esgoto.

A partir do hidrômetro, haverá uma tubulação de 25mm, em PVC Rígido, para abastecer o reservatório. Deve haver livre acesso do pessoal do Serviço de Águas ao local do hidrômetro de consumo.

5.1.3 Reservatório

O reservatório é destinado ao recebimento da água da rede pública e à reserva de água para consumo, proveniente da rede e recalcada através do conjunto motor-bomba. A casa de máquinas, localizada abaixo do reservatório, é destinada a instalação dos conjuntos motor-bomba (não financiado pelo FNDE).

5.1.4 Normas Técnicas relacionadas

- ABNT NBR 5626, *Instalação predial de água fria*;
- ABNT NBR 5648, *Tubo e conexões de PVC-U com junta soldável para sistemas prediais de água fria – Requisitos*;
- ABNT NBR 5680, *Dimensões de tubos de PVC rígido*;
- ABNT NBR 5683, *Tubos de PVC – Verificação da resistência à pressão hidrostática interna;*
- ABNT NBR 9821, *Conexões de PVC rígido de junta soldável para redes de distribuição de água – Tipos – Padronização*;
- ABNT NBR 14121, *Ramal predial – Registros tipo macho em ligas de cobre – Requisitos*;
- ABNT NBR 14877, *Ducha Higiênica – Requisitos e métodos de ensaio*;

FNDE
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 0064
Proc. Nº 91 2026
Ass

– ABNT NBR 14878, *Ligações flexíveis para aparelhos hidráulicos sanitários – Requisitos e métodos de ensaio*;

– ABNT NBR 15097-1, *Aparelhos sanitários de material cerâmico – Parte 1: Requisitos e métodos de ensaios*;

– ABNT NBR 15097-2, *Aparelhos sanitários de material cerâmico – Parte 2: Procedimentos para instalação*;

– ABNT NBR 15206, *Instalações hidráulicas prediais – Chuveiros ou duchas – Requisitos e métodos de ensaio*;

– ABNT NBR 15423, *Válvulas de escoamento – Requisitos e métodos de ensaio*;

– ABNT NBR 15704-1, *Registro – Requisitos e métodos de ensaio – Parte 1: Registros de pressão*;

– ABNT NBR 15705, *Instalações hidráulicas prediais – Registro de gaveta – Requisitos e métodos de ensaio*;

– DMAE - *Código de Instalações Hidráulicas*;

– EB-368/72 - *Torneiras*;

– NB-337/83 - *Locais e Instalações Sanitárias Modulares*.

5.2 INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO

A instalação predial de esgoto sanitário foi baseada segundo o Sistema Dual que consiste na separação dos esgotos primários e secundários através de um desconector, conforme ABNT NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução.

As caixas de inspeções deverão ser localizadas nas áreas externas dos blocos e fora das projeções dos pátios. No projeto foi previsto uma caixa de gordura especial para receber os efluentes provenientes das pias da cozinha. Todos os tubos e conexões da rede de esgoto deverão ser em PVC rígido.

A destinação final do sistema de esgoto sanitário deverá ser feita em rede pública de coleta de esgoto sanitário, quando não houver disponível, adotar a solução individual de destinação de esgotos sanitários.

O sistema predial de esgotos sanitários consiste em um conjunto de aparelhos, tubulações, acessórios e desconectores e é dividido em dois subsistemas:

5.2.1 Subsistema de Coleta e Transporte

Todos os trechos horizontais previstos no sistema de coleta e transporte de esgoto sanitário devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, através de uma declividade constante. Recomendam-se as seguintes declividades mínimas:

- 1,5% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75mm;
- 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100mm.

Os coletores enterrados deverão ser assentados em fundo de vala nivelado, compactado e isento de materiais pontiagudos e cortantes que possam causar algum dano à tubulação durante a colocação e compactação. Em situações em que o fundo de vala possuir material rochoso ou irregular, aplicar uma camada de areia e compactar, de forma a garantir o nivelamento e a integridade da tubulação a ser instalada. Após instalação e verificação do caimento os tubos deverão receber camada de areia com recobrimento

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000065
Proc. Nº 21 2026
Ass

mínimo de 20cm . Em áreas sujeitas a trafego de veículos aplicar camada de 10cm de concreto para proteção da tubulação. Após recobrimento dos tubos poderá ser a vala recoberta com solo normal.

5.2.2 Subsistema de Ventilação

Todas as colunas de ventilação devem possuir terminais de ventilação instalados em suas extremidades superiores e estes devem estar a 30cm acima do nível do telhado. As extremidades abertas de todas as colunas de ventilação devem ser providas de terminais tipo chaminé, que impeçam a entrada de águas pluviais diretamente aos tubos de ventilação.

5.2.3 Solução Individual de Destinação de Esgotos Sanitários

Nos municípios em que não houver rede pública de coleta de esgotos na região do estabelecimento de ensino, quando as condições do solo e a legislação ambiental vigente permitirem, serão instaladas soluções individuais de destinação dos esgotos. Essa solução consiste num conjunto de fossa séptica, filtro anaeróbico e sumidouro a serem construídos conforme o Projeto Padrão disponibilizado. Como complemento ao sumidouro, nos casos onde houver necessidade, está prevista a execução de rede de infiltração, com 3 valas de 10 metros de comprimento.

O dimensionamento dessas utilidades foi baseado em uma população de projeto de 130 pessoas, e as diretrizes das ABNT NBR 7229 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos e ABNT NBR 13969 – Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

5.2.4 Normas Técnicas Relacionadas

– ABNT NBR 7229, *Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos*;

– ABNT NBR 7362-2, *Sistemas enterrados para condução de esgoto – Parte 2: Requisitos para tubos de PVC com parede maciça*;

– ABNT NBR 7367, *Projeto e assentamento de tubulações de PVC rígido para sistemas de esgoto sanitário*;

– ABNT NBR 7968, *Diâmetros nominais em tubulações de saneamento nas áreas de rede de distribuição, adutoras, redes coletoras de esgoto e interceptores – Padronização*;

– ABNT NBR 8160, *Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução*;

– ABNT NBR 9051, *Anel de borracha para tubulações de PVC rígido coletores de esgoto sanitário – Especificação*;

– ABNT NBR 9648, *Estudo de concepção de sistemas de esgoto sanitário – Procedimento*;

– ABNT NBR 9649, *Projeto de redes coletoras de esgoto sanitário – Procedimento*;

– ABNT NBR 9814, *Execução de rede coletora de esgoto sanitário – Procedimento*;

– ABNT NBR 10569, *Conexões de PVC rígido com junta elástica, para coletor de esgoto sanitário – Tipos e dimensões – Padronização;*

– ABNT NBR 12266, *Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água esgoto ou drenagem urbana – Procedimento;*

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000066
Proc. Nº 21 2026
Ass

– ABNT NBR 13969, *Tanques sépticos – Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos – Projeto, construção e operação*;

– ABNT NBR 14486, *Sistemas enterrados para condução de esgoto sanitário – Projeto de redes coletoras com tubos de PVC*;

– Normas Regulamentadoras do Capítulo V, Título II, da CLT, relativas à Segurança e Medicina do Trabalho:

– NR 24 - *Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho*;

– Resolução CONAMA 377 - *Licenciamento Ambiental Simplificado de Sistemas de Esgotamento Sanitário.*

5.3 INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTIVEL

O projeto de instalação predial de gás combustível foi baseado na ABNT NBR 13.523 – Central de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP e ABNT NBR 15.526 – Redes de Distribuição Interna para Gases Combustíveis em Instalações Residenciais e Comerciais – Projeto e Execução.

O ambiente destinado ao projeto de instalação de gás é a cozinha, onde será instalado um fogão de 4 bocas com forno, do tipo doméstico. O sistema será composto por dois cilindros de 45kg de GLP e rede de distribuição em aço SCH-40 e acessórios conforme dados e especificações do projeto. O abrigo do gás deverá ser executado em concreto, conforme detalhado no desenho.

Quando não houver disponibilidade de fornecimento de botijões tipo P-45 de GLP, deverá ser adotado o sistema simples de botijões convencionais tipo P-13. A instalação será direta entre botijão e fogão, conforme os detalhes apresentados no projeto.

5.3.1 Normas Técnicas Relacionadas

– ABNT NBR 8613, *Mangueiras de PVC plastificado para instalações domésticas de gás liquefeito de petróleo (GLP);*

– ABNT NBR 12712, *Projeto de sistemas de transmissão e distribuição de gás combustível*;

– ABNT NBR 13523, *Central de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP;*

– ABNT NBR 14177, *Tubo flexível metálico para instalações de gás combustível de baixa pressão*;

– ABNT NBR 15526, *Redes de distribuição interna para gases combustíveis em instalações residenciais e comerciais – Projeto e execução;*

– ABNT NBR 15923, *Inspeção de rede de distribuição interna de gases combustíveis em instalações residenciais e instalação de aparelhos a gás para uso residencial – Procedimento*;

5.4 SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO

A classificação de risco para as edificações que compreendem os estabelecimentos de ensino é de risco leve, segundo a classificação de diversos Corpos de Bombeiros do país. São exigidos os seguintes sistemas:

• Sinalização de segurança: as sinalizações auxiliam as rotas de fuga, orientam e advertem os usuários da edificação.

• Extintores de incêndio: para todas as áreas da edificação os extintores deverão atender a cada tipo de classe de fogo A, B e C. A locação e instalação dos extintores constam da planta baixa e dos detalhes do projeto.

• Iluminação de emergência: o sistema adotado foi de blocos autônomos, com autonomia mínima de 1 hora, instalados nas paredes, conforme localização e detalhes indicados no projeto.

• SPDA – Sistema de proteção contra descargas atmosféricas: o sistema adotado, concepções, plantas e detalhes constam no projeto.

5.4.1 Normas Técnicas Relacionadas

- NR 23 – *Proteção Contra Incêndios*;
- NR 26 – *Sinalização de Segurança*;
- ABNT NBR 5419, *Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas*;
- ABNT NBR 7195, *Cores para segurança*;
- ABNT NBR 9077, *Saídas de Emergência em Edifícios;*
- ABNT NBR 10898, *Sistema de iluminação de emergência*;
- ABNT NBR 12693, *Sistema de proteção por extintores de incêndio;*
- ABNT NBR 13434-1, *Sinalização de segurança contra incêndio e pânico – Parte 1: Princípios de projeto;*
- ABNT NBR 13434-2, *Sinalização de segurança contra incêndio e pânico – Parte 2: Símbolos e suas formas, dimensões e cores;*
- ABNT NBR 15808, *Extintores de incêndio portáteis*;
- Normas e Diretrizes de Projeto do Corpo de Bombeiros Local;



Fls 000068
Proc. Nº 21 2026
Ass

6 ELÉTRICA

FNDE Fls 000169
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação Proc. Nº 21 2026
Ass

6.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V ou 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 20 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, conduletes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QDL, localizado no pátio coberto, que seguem em eletrodutos conforme especificado no projeto.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e a vapor metálica, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito por seções. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, permitindo acionar apenas as seções que se fizerem necessária, racionalizando o uso de energia.

6.1.1 Normas Técnicas Relacionadas

- NR 10 – *Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;*
- ABNT NBR 5382, *Verificação de iluminância de interiores*;
- ABNT NBR 5410, *Instalações elétricas de baixa tensão*;
- ABNT NBR 5413, *Iluminância de interiores*;
- ABNT NBR 5444, *Símbolos gráficos para instalações elétricas prediais*;
- ABNT NBR 5461, *Iluminação*;
- ABNT NBR 5471, *Condutores elétricos*;
- ABNT NBR 6689, *Requisitos gerais para condutos de instalações elétricas prediais*;
- ABNT NBR 10898, *Sistema de iluminação de emergência;*
- ABNT NBR IEC 60081, *Lâmpadas fluorescentes tubulares para iluminação geral;*
- ABNT NBR IEC 60669-2-1, *Interruptores para instalações elétricas fixas residenciais e similares – Parte2-1: Requisitos particulares - Interruptores eletrônicos;*
- ABNT NBR IEC 60884-2-2, *Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo – Parte 2-2: Requisitos particulares para tomadas para aparelhos*;
- ABNT NBR NM 247-1, *Cabos isolados com policroreto de vinila (PVC) para tensões nominais até 450/750 V – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60227-1, MOD);*
- ABNT NBR NM 60669-1, *Interruptores para instalações elétricas fixas domésticas e análogas – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60669-1:2000, MOD);*

– ABNT NBR NM 60884-1, *Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo – Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60884-1:2006 MOD)*.

000070
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

5. ANEXOS

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
000071
Proc. Nº 21 2026
Ass

6.2 TABELA DE DIMENSÕES E ÁREAS

Bloco Administrativo			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Almoxarifado	4,45 x 1,65 x 2,80	7,34
01	Arquivo	2,65 x 2,05 x 2,80	5,43
01	Diretoria	4,45 x 3,45 x 2,85 x 2,80	13,67
01	Secretaria	5,05 x 3,45 x 2,65 x 2,80	19,59
01	Sala dos Professores	4,45 x 3,25 x 2,80	14,46
02	Sanitários (feminino e masculino)	1,65 x 1,45 x 2,80	2,39 x 2
01	Circulação	15,75 x 1,55 x 2,80	24,25
	Área Útil Bloco Administrativo		**89,52**
Bloco de Serviço			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Área de Serviço	5,05 x 2,00 x 2,80	10,10
01	Cozinha	4,45 x 3,65 x 2,80	16,24
01	Deposito	2,30 x 1,20 x 2,80	2,76
01	Despensa	2,30 x 2,05 x 2,80	4,71
02	Sanitários (feminino e masculino)	4,45 x 3,15 x 2,80	14,01 x 2
01	Vestiário	2,30 x 1,50 x 2,80	3,45
01	Circulação	15,75 x 1,55 x 2,80	24,25
	Área Útil Bloco de Serviço		**89,55**
Áreas Externas ao Bloco de Serviço			
01	Compartimento de gás	0,95 x 1,70 x 2,10	1,61
01	Compartimento de lixo	0,95 x 1,70 x 2,10	1,61
	Total áreas externas		**3,22**
Bloco Pedagógico			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Biblioteca / Informática	7,825 x 6,00 x 2,80	46,95
06	Salas de Aula	8,00 x 6,00 x 2,80	48,00 x 6

FNDE 00072
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

Bloco Administrativo			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Circulação	41,80 x 1,55 x 2,80	64,44
	Área Útil Bloco Pedagógico		**399,39**

Demais Espaços			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Pátio Coberto		173,73
03	Passarelas (M1)	3,20 x 3,85 x 2,65	12,32 x 3
	Área Útil Total		**210,67**

Quadra Coberta			
Quantidade	**Ambientes**	**Dimensões Internas (CxLxH)**	**Áreas Uteis (m²)**
01	Quadra poliesportiva coberta	15,95 x 24,25 x 8,09	386,78
02	Vestiários (feminino e masculino)	2,76 x 4,60 + 2,95 x 2,71 x 2,80	20,66
01	Sanitário PNE	1,70 x 1,50 x 2,80	2,55
01	Passarela (M2)	6,75 x 1,75 + 5,00 x 1,75 x 2,65	20,56
	Área Útil Total		**430,55**

6.3 TABELA DE REFERENCIA DE CORES E ACABAMENTOS

Elementos	Ambientes	Especificações	Cores
Elementos de fechamento, Paredes e Pilares	Fachadas	Cerâmica 10x10 cm (do piso à altura de 90cm)	Branco
		Roda-meio de cerâmica 10x10m (altura 90cm do piso)	Azul
		Pintura acrílica (do roda-meio ao teto) acetinada	Branco
		Pintura acrílica (paredes da quadra)	Branco (espaço reservado para painel decorativo a ser desenvolvido pela escola)

Elementos	Ambientes	Especificações	Cores
		Telha perfurada (fechamento quadra)	Azul
		Pintura esmalte sintético (pilares e estrutura aparente quadra)	Branco
Portões de Entrada	Entrada	Colunas em aço galvanizado com tela de arame galvanizado	Azul
Janelas	Todos os Ambientes	Folhas das janelas*	Alumínio Natural
Portas	Salas de Aula	Alisares	Azul
		Folha de Porta	Amarelo
		Moldura de madeira do visor	Azul
	Demais Ambientes	Folha de Porta	Platina
		Alisares	Azul
	Box dos Sanitários	Folha de porta	Branco
Cobertura	Pátio Coberto	Estrutura de Madeira	Verniz Fosco
	Beirais	Estrutura de Madeira	Verniz Fosco
Tetos	Todos os Ambientes	Pintura PVA acabamento fosco	Branco Neve
Piso	Pátio Coberto e Passarelas	Cerâmica antiderrapante 40x40cm	Cinza
		Piso podotatil 30x30cm	Azul
	Demais Ambientes Internos	Cerâmica antiderrapante 40x40cm	Cinza
	Áreas Molhadas	Cerâmica antiderrapante 40x40cm	Branco
	Área de serviço descoberta	Cimento desempenado	Cinza

000074
Fls
FNDE
Proc. Nº 21 2026
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

Elementos	Ambientes	Especificações	Cores
	Quadra	Piso industrial polido com cimento comum com granitina/ demarcações coloridas com pintura à base de resina acrílica	Cinza/ azul, amarelo, laranja, branco e verde
Paredes	Salas de Aula	Cerâmica 30x40cm (do piso à altura de 0,90m)	Branco
		Roda-meio de 10cm de Madeira (altura de 0,90m do piso)	Verniz Fosco
		Pintura acrílica (do roda-meio ao teto) acetinada	Marfim
	Secretaria/Administração	Cerâmica 30x40cm (do piso à altura de 1,20m)	Branco
		Roda-meio de 10cm de Madeira (altura de 1,20m do piso)	Verniz Fosco
		Pintura acrílica (do roda-meio ao teto) acetinada	Marfim
	Cozinha	Cerâmica 30x40cm (do piso ao teto)	Branco
	Sanitários e Vestiários	Cerâmica 30x40cm (do piso à altura de 1,80m)	Branco
		Roda-meio de cerâmica 10x10m (altura 1,80m do piso)	Azul Escuro (Masculino) e Vermelho (Feminino)
		Pintura acrílica (do roda-meio ao teto) acetinada	Branco
Reservatório Metálico		Pintura em esmalte sintético	Azul

FNDE Fls 0075
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

6.4 TABELA DE ESPECIFICAÇÕES DE LOUÇAS E METAIS

Sanitários feminino e masculino (Bloco Administrativo)	
02	Bacia Sanitária Convencional com Caixa Acoplada, código Izy P.111, DECA, ou equivalente
02	Assento plástico Izy, Código AP.01, DECA, ou equivalente
02	Lavatório Pequeno com coluna Ravena/Izy cor Branco Gelo, código: L.915, DECA ou equivalente.
02	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, DECA ou equivalente.
02	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente
02	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente;
02	Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente
Sanitários feminino e masculino (Bloco de Serviço)	
02	Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código: P.51, DECA, ou equivalente
02	Assento Poliéster com abertura frontal Vogue Plus, Linha Conforto, cor Branco Gelo, código AP.52, DECA, ou equivalente.
02	Ducha Higiênica com registro e derivação Izy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou equivalente.
03	Bacia Sanitária Convencional Izy, cor Branco Gelo, código P.11, DECA, ou equivalente
03	Assento plástico Izy, código AP.01, DECA, ou equivalente
05	Válvula de descarga: Base Hydra Max, código 4550.404 e acabamento Hydra Max, código 4900.C.MAX 1 ½", acabamento cromado, DECA ou equivalente
02	Lavatório Pequeno suspenso Ravena/Izy cor Branco Gelo, código: L.915, DECA ou equivalente.
02	Sifão cromado para lavatório suspenso Ravena/Izy, código: 1684.C.100.112
06	Cuba de Embutir Oval cor Branco Gelo, código L.37, DECA, ou equivalente
06	Sifão cromado para cuba de embutir, código: 1684.C.100.112
08	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, DECA ou equivalente
05	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente
04	Barra de apoio, Linha conforto, código 2305.C, cor cromado, DECA ou equivalente
02	Barra de apoio para lavatório " u ", Linha conforto, aço polido, DECA, ou equivalente
06	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente
06	Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente
01	Mictório com Sifão Integrado Branco Gelo, codigo M715, Deca ou equivalente
01	Válvula de Mictório Pressmatic Compact Chrome Baixa Pressão - Ref: 17010306 - Docol
Vestiário	
01	Bacia Sanitária Convencional com Caixa Acoplada, código Izy P.111, DECA, ou equivalente
01	Assento plástico Izy, Código AP.01, DECA, ou equivalente
01	Lavatório Pequeno com coluna Ravena/Izy cor Branco Gelo, código: L.915, DECA ou equivalente.
01	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, DECA ou equivalente.
01	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação 000076 DOC Nº 21 2026 Ass

01	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente
01	Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente
01	Chuveiro Maxi Ducha, LORENZETTI, com Mangueira plástica/desviador para duchas elétricas, cógigo 8010-A, LORENZETTI, ou equivalente
01	Acabamento para registro pequeno Linha Izy, código: 4900.C37.PQ, DECA ou equivalente
Área de Serviço e Recepção de Alimentos	
01	Tanque Grande (40 L) cor Branco Gelo, código TQ.03, DECA, ou equivalente
01	Cuba industrial 50x40 profundidade 30 – HIDRONOX, ou equivalente
01	Torneira de parede de uso geral com arejador Izy, código 1155.C37, DECA, ou equivalente
01	Torneira para cozinha de mesa bica móvel Izy, código 1167.C37, DECA, ou equivalente
Cozinha	
04	Cuba Inox Embutir 40x34x17cm, cuba 3, básica, aço inoxidável, c/ válvula, FRANKE, ou equivalente
01	Cuba industrial 50x40 profundidade 30 – HIDRONOX, ou equivalente
04	Torneira para cozinha de mesa bica móvel Izy, código 1167.C37, DECA, ou equivalente
01	Torneira elétrica LorenEasy, LORENZETTI ou equivalente
Vestiários (feminino e masculino) da Quadra Coberta	
06	Bacia Sanitária Convencional Izy, cor Branco Gelo, código P.11, DECA, ou equivalente
06	Assento plástico Izy, Código AP.01, DECA, ou equivalente
07	Válvula de descarga: Base Hydra Max, código 4550.404 e acabamento Hydra Max, código 4900.C.MAX 1 ½", acabamento cromado, DECA ou equivalente
06	Cuba de Embutir Oval cor Branco Gelo, código L.37, DECA, ou equivalente
06	Sifão cromado para cuba de embutir, código: 1684.C.100.112
06	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, DECA ou equivalente
06	Chuveiro Maxi Ducha, LORENZETTI, com Mangueira plástica/desviador para duchas elétricas, cógigo 8010-A, LORENZETTI, ou equivalente
06	Acabamento para registro pequeno Linha Izy, código: 4900.C37.PQ, DECA ou equivalente
06	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente
04	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente
04	Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente
Sanitário PNE da Quadra Coberta	
01	Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código: P.51, DECA, ou equivalente
01	Assento Poliéster com abertura frontal Vogue Plus, Linha Conforto, cor Branco Gelo, código AP.52, DECA, ou equivalente
01	Lavatório de canto suspenso com mesa, código: L76, DECA ou equivalente
01	Sifão cromado para lavatório L76, código: 1680.C.100.112
02	Barra de apoio, Linha conforto, código 2305.C, cor cromado, DECA, ou equivalente
01	Barra de apoio em "L" para lavatório DECA L76 , em aço inox polido
01	Torneira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, DECA ou equivalente
01	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente
01	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Fls 000077
Proc. Nº 21 2026
Ass.

01	Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente
Areas externas / jardim / Circulação	
06	Torneira de parede de uso geral com bico para mangueira Izy, código 1153.C37, DECA, ou equivalente

6.5 TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS DE MADEIRA				
Código	**Quantidade**	**Dimensões Internas (LxH)**	**Tipo**	**Ambiente**
PM 1	07	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, lisa, em madeira.	Vestiário, cozinha, almoxarifado, arquivo, diretoria, secretaria, sala professor
PM 2	07	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, em madeira, c/ visor de vidro e chapa metálica.	Sala de Aula
PM 3	04	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, em madeira, c/ chapa metálica.	Sanitários e vestiários quadra
PM 4	01	0,60x 2,10	01 folha, de abrir, em madeira, c/ veneziana de madeira	Depósito
PM 5	03	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, em madeira, c/ veneziana de madeira	Despensa, Sanitários feminino e masculino
PM 6	15	0,60x 1,60	01 folha, de abrir, lisa, em madeira.	Sanitários e vestiários quadra
PM 7	02	0,80x 1,60	01 folha, de abrir, em madeira, c/ barra metálica.	Sanitários
PM 8	01	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, em madeira, c/ barra e chapa metálica.	Sanitário PNE da quadra

FNDE Fls 00078
Proc. Nº 21 2026
Ass

PORTAS DE ALUMINIO				
Código	Quantidade	Dimensões Internas (LxH)	Tipo	Ambiente
PA 1	01	0,80x 2,10	01 folha, de abrir, com vidro e veneziana	Área de Serviço

JANELAS DE ALUMÍNIO				
Código	Quantidade	Dimensões Internas (LxH)	Tipo	Ambiente
JA 1	01	0,60x 0,40	Basculante, de alumínio	Depósito
JA 2	02	0,60x 0,90	De abrir, de alumínio	Cozinha*
JA 3	18	1,00x 0,40	Basculante, de alumínio	Sanitários, vestiários, almoxarifado e arquivo
JA 4	01	1,50x 0,40	de correr, de alumínio	Despensa*
JA 5	05	1,20x 1,00	de correr, de alumínio	Área de Serviço e Cozinha*
JA 6	02	1,50x 1,10	Basculante, de alumínio	Sala de Professores e Diretoria
JA 7	04	2,00x 1,10	Basculante, de alumínio	Sala de Professores, Diretoria e Secretaria
JA 8	28	2,20x 1,10	Basculante, de alumínio	Salas de aula
JA 9	06	2,00x 0,60	Veneziana fixa, de aluminio	Pátio Coberto

Ferragens para Portas em Madeira	
23	Maçaneta, La Fonte, ref. 234 ou equivalente
23	Rosetas,La Fonte, ref. 307 ou equivalente
23	Fechadura, La Fonte, ref. ST2 EVO-55 ou equivalente
23	Cilindro, La Fonte, ref. STE 5 pinos ou equivalente
69	Dobradiças, La Fonte, ref. 95 ou equivalente (3 por porta)
02	Puxadores La Fonte, ref. PH1-32/300 ou equivalente (para portas PM7)

Fls 000079
FNDE Nº 21 2026
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

Ferragens para Portas em Madeira	
17	Tarjeta metálica La Fonte, tipo livre/ocupado, acabamento cromado, ref. 719 ou equivalente (para portas PM6 e PM7)
03	Barra de apoio para PNE 500 mm, em aço inox polido

6.6 LISTAGEM DE DOCUMENTOS

DOCUMENTOS

Nome do arquivo	Título
6Q-ARQ-MED-01_R01	Memorial Descritivo de Arquitetura
6Q-ARQ-ORÇ-01_R01	Planilha Orçamentária

PRODUTOS GRÁFICOS - ARQUITETURA – 28 pranchas

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-ARQ-IMP-GER0-01_R01	Implantação	1:100
6Q-ARQ-PLB-GER0-02_R01	Planta Baixa - Acessibilidade	1:100
6Q-ARQ-LYT-GER0-03_R01	Layout	1:100
6Q-ARQ-PGP-GER0-04_R01	Paginação de Piso	1:100
6Q-ARQ-FOR-GER0-05_R01	Forro	1:100
6Q-ARQ-COB-GER0-06_R01	Cobertura	1:100
6Q-ARQ-ESQ-GER0-07_R01	Esquadrias - Detalhamento	indicada
6Q-ARQ-ESQ-GER0-08_R01	Esquadrias - Detalhamento	indicada
6Q-ARQ-PLA-PDG0-09-R01	Bloco Pedagógico	1:50
6Q-ARQ-PLA-PDG0-10-R01	Bloco Pedagógico	1:50
6Q-ARQ-PLA-ADM0-11-R01	Bloco Administrativo	1:50
6Q-ARQ-PLA-SER0-12-R01	Bloco de Serviço	1:50
6Q-ARQ-PLA-PAC0-13-R01	Pátio Coberto	1:50
6Q-ARQ-PCD-PAS0-14-R01	Passarelas	1:50
6Q-ARQ-PLA-RES0-15-R01	Reservatório	1:50
6Q-ARQ-PLA-QDA0-16-R01	Quadra Coberta	1:50
6Q-ARQ-PLA-QDA0-17-R01	Quadra Coberta	1:50
6Q-ARQ-PLA-QDA0-18-R01	Quadra Coberta	1:50
6Q-ARQ-AMP-PDG0-19-R01	Ampliação Bloco Pedagógico	indicada
6Q-ARQ-AMP-ADM0-20-R01	Ampliação Bloco Administrativo	indicada
6Q-ARQ-AMP-SER0-21-R01	Ampliação Bloco Serviço	indicada
6Q-ARQ-AMP-SER0-22-R01	Ampliação Bloco Serviço	indicada
6Q-ARQ-AMP-SER0-23-R01	Ampliação Bloco Serviço	indicada
6Q-ARQ-AMP-QDA0-24-R01	Ampliação Quadra	indicada
6Q-ARQ-AMP-QDA0-25-R01		indicada
6Q-ARQ-PLE-PTR0-26-R01	Detalhamento de portões e fechamentos	indicada
6Q-ARQ-PCD-RFR0-27-R01	Sugestão de fechamento para regiões frias	1:50
6Q-ARQ-PCD-GER0-28-R01	Detalhamento elementos externos	1:25

Fls 000080
FNDE Doc. Nº 21 2026
Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Ass

PRODUTOS GRÁFICOS - ESTRUTURA – 34 pranchas

Estrutura de Concreto

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-SFN-PLD-PDG0-01_R02	Locação da obra e blocos de fundação	indicada
6Q-SCF-PLD-PDG0-02_R02	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-PDG0-03_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-PDG0-04_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-PDG0-05_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-PDG0-06_R02	Vigas	indicada
6Q-SCO-PLD-PDG0-07_R02	Pilares e lajes	indicada
6Q-SFN-PLD-ADM0-08_R02	Locação da obra e blocos de fundação	indicada
6Q-SCF-PLD-ADM0-09_R02	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-ADM0-10_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-ADM0-11_R02	Vigas	indicada
6Q-SCO-PLD-ADM0-12_R02	Pilares e lajes	indicada
6Q-SFN-PLD-SER0-13_R02	Locação da obra e blocos de fundação	indicada
6Q-SCF-PLD-SER0-14_R02	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-SER0-15_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-SER0-16_R02	Vigas	indicada
6Q-SCO-PLD-SER0-17_R02	Pilares e lajes	indicada
6Q-SCO-PLD-PAC0-18_R02	Locação da obra, blocos de fundação e pilares	indicada
6Q-SCF-PLD-PAC0-19_R02	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-PAC0-20_R02	Vigas	indicada
6Q-SCV-DET-PAC0-21_R02	Vigas	indicada
6Q-SCO-PLD-PAS0-22_R02	Locação da obra, blocos de fundação, formas, pilares e vigas (M1)	indicada
6Q-SCO-PLD-PAS0-23_R02	Locação da obra, blocos de fundação, formas, pilares e vigas (M2)	indicada
6Q-SFN-PLD-VST0-24_R00	Locação da obra e blocos de fundação	indicada
6Q-SCF-PLD-VST0-25_R00	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-VST0-26_R00	Vigas	indicada
6Q-SCO-PLD-VST0-27_R00	Pilares e lajes	indicada
6Q-SFN-PLD-QDA0-28_R00	Locação da obra	indicada
6Q-SFN-PLD-QDA0-29_R00	Blocos de fundação	indicada
6Q-SCF-PLD-QDA0-30_R00	Formas	indicada
6Q-SCV-DET-QDA0-31_R00	Vigas	indicada
6Q-SCO-DET-QDA0-32_R00	Detalhes	indicada

Estrutura Metálica

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-SMT-PLD-QDA0-01_R01	Planta, cortes e detalhes	indicada
6Q-SMT-PLD-QDA0-02_R01	Planta de cobertura, cortes e detalhes	indicada

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação
Proc. Nº 21 2026
Ass

PRODUTOS GRÁFICOS – HIDRÁULICA – 09 pranchas

Instalação de Água Fria

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-HAG-PLB-GER0-01_R01	Planta Baixa	1:100
6Q-HAG-PLD-SER0-02_R01	Plantas baixas e Isométricas	indicada
6Q-HAG-PLD-GER0-03_R01	Plantas baixas e Isométricas	indicada
6Q-HAG-PLD-QDA0-04_R01	Planta Baixa e Detalhes	indicada

Instalação de Esgoto Sanitário

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-HEG-PLB-GER0-01_R01	Planta baixa e detalhes	indicada
6Q-HEG-AMD-GER0-02_R01	Ampliação e detalhes	indicada
6Q-HEG-AMD-QDA0-03_R01	Ampliação e detalhes	indicada

Instalação de Gás Combustível

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-HGC-PLD-GER0-01_R01	Planta Baixa e Detalhes	indicada

Sistema de Proteção contra Incêndio

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-HIN-PLD-GER0-01_R01	Planta Baixa e detalhes	indicada

PRODUTOS GRÁFICOS – ELÉTRICA – 16 pranchas

Instalações Elétricas – 110 V

Nome do arquivo	*Título*	Escala
6Q-ELE-PLB-GER0-01-220.127_R01	*Planta Baixa Geral*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-02-220.127_R01	*Ampliação de Bloco pedagógico e pátio coberto, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-03-220.127_R01	*Ampliação de Bloco administrativo e serviços, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-04-220.127_R01	*Ampliação de quadra e vestiários, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-05-220.127_R01	*Planta baixa de telefonia*	indicada

Instalações Elétricas – 220 V

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-ELE-PLB-GER0-01-380.220_R01	*Planta Baixa Geral*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-02-380.220_R01	*Ampliação de Bloco pedagógico e pátio coberto, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-03-380.220_R01	*Ampliação de Bloco administrativo e de serviços, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada

6Q-ELE-PLB-GER0-04-380.220_R01	*Ampliação de quadra e vestiários, Ramais e Diagramas Unifilares*	indicada
6Q-ELE-PLB-GER0-05-380.220_R01	*Planta baixa de telefonia*	indicada

Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas

Nome do arquivo	Título	Escala
6Q-EDA-PLB-GER0-01_R01	Bloco pedagógico e Pátio coberto/Planta de cobertura	indicada
6Q-EDA-PLB-GER0-02_R01	Bloco pedagógico e Pátio coberto/Planta Baixa	indicada
6Q-EDA-PLB-GER0-03_R01	Bloco administrativo e de serviços/Planta de cobertura	indicada
6Q-EDA-PLB-GER0-04_R01	Bloco administrativo e de serviços/PlantaBaixa	indicada
6Q-EDA-PLB-GER0-05_R01	Quadra e vestiários, Ramais e Diagramas Unifilares	indicada
6Q-EDA-DET-GER0-06_R01	detalhes	indicada

000082
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Fls 000083
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 339.647,26	10,89%
2	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 1.570,85	0,05%
3	FUNDAÇÕES	R$ 20.997,43	0,67%
4	SUPERESTRUTURA	R$ 40.447,33	1,30%
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 10.984,06	0,35%
6	ESQUADRIAS	R$ 137.254,32	4,40%
7	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 410.452,70	13,16%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 258,82	0,01%
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 149.934,42	4,81%
10	SISTEMA DE PISOS	R$ 188.538,83	6,04%
11	PINTURA E ACABAMENTOS	R$ 98.064,65	3,14%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 51.947,26	1,67%
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 57.339,62	1,84%
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 27.953,12	0,90%
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 14.107,21	0,45%
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 2.428,87	0,08%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220 V	R$ 108.250,05	3,47%
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 87.197,48	2,80%
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 147.259,98	4,72%
20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 8.328,57	0,27%
	QUADRA E.E 06 SALAS DE AULA		
21	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.752,54	0,15%
22	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 14.265,45	0,46%
23	FUNDAÇÕES	R$ 85.968,93	2,76%
24	SUPERESTRUTURA	R$ 94.754,10	3,04%
25	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R$ 33.874,64	1,09%
26	ESQUADRIAS	R$ 34.684,70	1,11%
27	SISTEMAS DE COBERTURA	R$ 485.781,39	15,57%
28	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 7.808,06	0,25%
29	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 87.207,83	2,80%
30	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R$ 91.740,25	2,94%
31	PINTURAS E ACABAMENTOS	R$ 30.921,70	0,99%

Fls 000084
Proc. Nº 21 2026
Ass

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
32	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 4.252,40	0,14%
33	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	R$ 21.601,43	0,69%
34	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 14.153,65	0,45%
35	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 3.994,90	0,13%
36	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R$ 20.270,39	0,65%
37	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 16.523,44	0,53%
38	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 19.893,48	0,64%
39	SERVIÇOS FINAIS	R$ 2.500,25	0,08%
40	SERVIÇOS NÃO PACTUADOS COM O FNDE	R$ 141.290,35	4,53%

VALOR BDI TOTAL:	R$ 695.189,94	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:	R$ 2.424.012,77	
VALOR TOTAL:	R$ 3.119.202,71	

Fls 0085
Proc. Nº 21 2026
Ass

Fls 000086
Proc. Nº 21 2026
Ass
CHAPADINHA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 339.647,26**
1.1	103689	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PADRÃO GOVERNO FEDERAL	SINAPI	M2	10,00	R$ 638,48	R$ 6.384,80
1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA	SINAPI	M2	176,00	R$ 125,00	R$ 22.000,00
1.3	C2850	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO; INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R$ 2.157,56	R$ 2.157,56
1.4	C1622	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	SEINFRA	UN	1,00	R$ 4.520,03	R$ 4.520,03
1.5	C0002	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E APARELHOS	SEINFRA	M2	2,52	R$ 1.297,15	R$ 3.268,82
1.6	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO DE OBRA PORTE PEQUENO S=20,00M²	SEINFRA	UN	1,00	R$ 8.759,54	R$ 8.759,54
1.7	C0002	BARRACÃO PROVISÓRIO PARA DEPOSITO	SEINFRA	M2	20,00	R$ 1.297,15	R$ 25.943,00
1.8	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	0,00	R$ 9,20	R$ 0,00
1.9	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	M2	0,00	R$ 0,86	R$ 0,00
1.10	FNDE CPU 010	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	1,00	R$ 266.613,51	R$ 266.613,51
2	**MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES**						**R$ 1.570,85**
2.1	94319	ATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20 M COM MATERIAL ARGILO - ARENOSO (ENTRE BALDRAMES)	SINAPI	M3	8,50	R$ 104,94	R$ 891,99
2.2	93358	ESCAVAÇÃO MECANIZADA COM PREVISÃO DE FORMA	SINAPI	M3	4,33	R$ 108,82	R$ 471,19
2.3	101617	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO FUNDO DE VALAS	SINAPI	M2	4,58	R$ 4,31	R$ 19,74
2.4	93382	REATERRO MECANIZADO DE VALAS COM RETROESCAVADEIRA	SINAPI	M3	5,58	R$ 33,68	R$ 187,93
3	**FUNDAÇÕES**						**R$ 20.997,43**
3.1	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES**						**R$ 0,00**
3.1.1	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 20 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	SINAPI	M	0,00	R$ 86,68	R$ 0,00
3.1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 5C	SINAPI	M2	0,00	R$ 59,55	R$ 0,00
3.1.3	96535	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	0,00	R$ 178,11	R$ 0,00
3.1.4	92916	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 19,39	R$ 0,00
3.1.5	92917	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 17,60	R$ 0,00
3.1.6	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 15,35	R$ 0,00
3.1.7	104920	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12.5MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 13,76	R$ 0,00
3.1.8	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 21,36	R$ 0,00
3.1.9	96558	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	0,00	R$ 1.234,83	R$ 0,00
3.2	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES- VIGAS BALDRAMES**						**R$ 2.958,37**
3.2.1	96536	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	13,48	R$ 96,00	R$ 1.294,08
3.2.2	92916	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 19,39	R$ 0,00
3.2.3	92917	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	29,82	R$ 17,60	R$ 524,83
3.2.4	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 15,35	R$ 0,00
3.2.5	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	5,00	R$ 21,36	R$ 106,80
3.2.6	96557	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	0,87	R$ 1.186,97	R$ 1.032,66
3.3	**CONCRETO PARA FUNDAÇÕES- BASE CAIXA D' ´ÁGUA**						**R$ 18.039,06**
3.3.1	96535	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	5,60	R$ 178,11	R$ 997,42
3.3.2	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	325,00	R$ 15,35	R$ 4.988,75
3.3.3	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	82,00	R$ 21,36	R$ 1.751,52

Fls 000087
Proc. Nº 21
2026
Ass
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
3.3.4	96558	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	3,92	R$ 1.234,83	R$ 4.840,53
3.3.5	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 30 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	SINAPI	M	63,00	R$ 86,68	R$ 5.460,84
4	**SUPERESTRUTURA**						**R$ 40.447,33**
4.1	**CONCRETO ARMADO - VIGAS**						**R$ 3.094,25**
4.1.1	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	11,62	R$ 100,47	R$ 1.167,46
4.1.2	92760	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 16,87	R$ 0,00
4.1.3	96544	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	29,82	R$ 22,70	R$ 676,91
4.1.4	92762	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 14,10	R$ 0,00
4.1.5	96545	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	19,00	R$ 20,42	R$ 387,98
4.1.6	103675	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	0,81	R$ 1.064,07	R$ 861,90
4.2	**CONCRETO ARMADO- LAJES E PILARES**						**R$ 978,54**
4.2.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	4,27	R$ 63,66	R$ 271,83
4.2.2	92771	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	5,91	R$ 13,52	R$ 79,90
4.2.3	92772	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12.5MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	0,00	R$ 11,34	R$ 0,00
4.2.4	92768	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	14,73	R$ 17,27	R$ 254,39
4.2.5	103675	CONCRETO PARA ESTRUTURA FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO.	SINAPI	M3	0,35	R$ 1.064,07	R$ 372,42
4.3	**CONCRETO ARMADO- LAJES DE FORRO**						**R$ 35.867,18**
4.3.1	101964	LAJE DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA PARA FORRO COM ESCORAMENTO	SINAPI	M2	141,46	R$ 253,55	R$ 35.867,18
4.4	**CONCRETO ARMADO- VERGAS E CONTRAVERGAS**						**R$ 507,36**
4.4.1	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF 03/2024	SINAPI	M	12,00	R$ 42,28	R$ 507,36
5	**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**						**R$ 10.984,06**
5.1	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE 1/2 VEZ EM TIJOLOS CERÂMICOS (DIMENSÕES NOMINAIS: 39X19X09); ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	SINAPI	M2	30,75	R$ 83,18	R$ 2.557,79
5.2	93202	ENCUNHAMENTO (APERTO DE ALVENARIA) EM TIJOLO CERÂMICOS MACIÇOS 5X10X20CM 1 VEZ (ESP. 20CM), ASSENTAMENTO C/ ARGAMASSA TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA)	SINAPI	M	15,30	R$ 37,39	R$ 572,07
5.3	C4070	DIVISÓRIA DE BANHEIROS E SANITÁRIOS EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2CM POLIDO ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	12,92	R$ 607,91	R$ 7.854,20
6	**ESQUADRIAS**						**R$ 137.254,32**
6.1	**PORTAS DE MADEIRA**						**R$ 43.400,15**
6.1.1	FNDE CPU 002	PM1 - PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	7,00	R$ 1.564,17	R$ 10.949,19
6.1.2	FNDE CPU 001	PM2 - PORTA DE MADEIRA COM VISOR PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), DIMENSÕES 80X210CM, ESPESSURA 3,5CM; INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	7,00	R$ 1.803,71	R$ 12.625,97
6.1.3	FNDE CPU 003	PM3- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	2,00	R$ 1.642,99	R$ 3.285,98
6.1.4	FNDE CPU 004	PM4- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,60X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	1,00	R$ 1.897,04	R$ 1.897,04
6.1.5	FNDE CPU 004	PM5- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	3,00	R$ 1.897,04	R$ 5.691,12
6.1.6	FNDE CPU 007	PM6- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,60X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS	SINAPI	UN	3,00	R$ 1.790,17	R$ 5.370,51

Fls 000088
Proc. Nº 21
PREFEITURA CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: 2026	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
6.1.7	FNDE CPU 007	PM7- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS	SINAPI	UN	2,00	R$ 1.790,17	R$ 3.580,34
6.2	**FERRAGENS E ACESSÓRIOS**						**R$ 2.295,50**
6.2.1	100874	BARRA DE APOIO 40 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE - PM7	SINAPI	UN	2,00	R$ 438,32	R$ 876,64
6.2.2	91305	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, TIPO TARJETA LIVRE-OCUPADO	SINAPI	UN	5,00	R$ 148,74	R$ 743,70
6.2.3	FNDE CPU 012	CHAPA METALICA (ALUMÍNIO) 0,80M X 0,4M, E= 1MM PARA AS PORTAS	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	2,88	R$ 234,43	R$ 675,16
6.3	**PORTAS DE ALUMÍNIO**						**R$ 1.190,87**
6.3.1	FNDE CPU 011	PA1 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR DE 0,80X2,10M COM DIVISÃO HORIZONTAL PARA VIDRO E VENEZIANA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES, FECHADURA E VIDRO MINI BOREAL	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	1,00	R$ 1.190,87	R$ 1.190,87
6.4	**JANELAS DE ALUMÍNIO**						**R$ 87.395,42**
6.4.1	94569	JA-1 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 60X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	0,24	R$ 896,71	R$ 215,21
6.4.2	94569	JA-2 -JANELA DE ALUMÍNIO, DE ABRIR 60X90CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	1,08	R$ 896,71	R$ 968,45
6.4.3	94569	JA-3 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 100X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO MINIBOREAL, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	3,20	R$ 896,71	R$ 2.869,47
6.4.4	94570	JA-4 -JANELA DE ALUMÍNIO, DE CORRER 150X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	0,60	R$ 476,10	R$ 285,66
6.4.5	94570	JA-5 -JANELA DE ALUMÍNIO, DE CORRER 120X100CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	6,00	R$ 476,10	R$ 2.856,60
6.4.6	94569	JA-6 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 150X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	3,30	R$ 896,71	R$ 2.959,14
6.4.7	94569	JA-7 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 200X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	8,80	R$ 896,71	R$ 7.891,05
6.4.8	94569	JA-8 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 220X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	67,76	R$ 896,71	R$ 60.761,07
6.4.9	C1516	JA-9 -JANELA DE ALUMÍNIO, COM VENEZIANA FIXA 180X60CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	SEINFRA	M2	6,48	R$ 847,91	R$ 5.494,46
6.4.10	100674	JA-10 -JANELA DE ALUMÍNIO, FIXA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	1,98	R$ 1.031,14	R$ 2.041,66
6.4.11	FNDE CPU 005	TELA DE NYLON DE PROTEÇÃO- FIXADA NA ESQUADRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	4,20	R$ 250,63	R$ 1.052,65
6.5	**VIDROS**						**R$ 2.972,38**
6.5.1	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	4,40	R$ 675,54	R$ 2.972,38
7	**SISTEMA DE COBERTURA**						**R$ 410.452,70**
7.1	92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	UN	23,00	R$ 3.402,23	R$ 78.251,29
7.2	92549	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	UN	10,00	R$ 2.830,39	R$ 28.303,90
7.3	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	UN	6,00	R$ 2.265,58	R$ 13.593,48
7.4	92546	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	UN	6,00	R$ 1.908,11	R$ 11.448,66
7.5	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	M2	1.189,68	R$ 143,86	R$ 171.147,36
7.6	102203	VERNIZ SINTÉTICO SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA, DUAS DEMÃOS	SINAPI	M2	1.714,31	R$ 14,46	R$ 24.788,92
7.7	94441	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO ROMANA	SINAPI	M2	1.189,68	R$ 62,99	R$ 74.937,94

FLS 000089
Proc. Nº 21
2026
ASS
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
7.8	94221	CUMEEIRA COM TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA	SINAPI	M	213,80	R$ 37,33	R$ 7.981,15
8	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						**R$ 258,82**
8.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFALTICA 2 DEMÃOS, BALDRAMES	SINAPI	M2	5,48	R$ 47,23	R$ 258,82
9	**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**						**R$ 149.934,42**
9.1	87878	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	M2	119,41	R$ 7,10	R$ 847,81
9.2	87881	CHAPISCO EM TETO COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	M2	179,57	R$ 7,46	R$ 1.339,59
9.3	87535	EMBOÇO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:9 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2 CM	SINAPI	M2	769,41	R$ 46,61	R$ 35.862,20
9.4	87543	REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, VIGAS, TRAÇO 1:4,5 - ESPESSURA 0,5 CM	SINAPI	M2	531,35	R$ 36,51	R$ 19.399,59
9.5	87543	REBOCO DE TETO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2 (CAL / AREIA FINA), ESPESSURA 1 CM	SINAPI	M2	349,57	R$ 36,51	R$ 12.762,80
9.6	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV- CERÂMICA 30 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	439,53	R$ 99,52	R$ 43.742,03
9.7	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV - CERÂMICA 10 X 10 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	222,12	R$ 96,90	R$ 21.523,43
9.8	101738	RODAMEIO EM MADEIRA BOLEADA PARAFUSADO EM PAREDE, LARGURA 10 CM	SINAPI	M	257,15	R$ 56,22	R$ 14.456,97
10	**SISTEMA DE PISOS**						**R$ 188.538,83**
10.1	**PAVIMENTAÇÃO INTERNA**						**R$ 138.540,35**
10.1.1	87630	CONTRAPISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 3CM E PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M2	204,48	R$ 61,64	R$ 12.604,15
10.1.2	98679	PISO CIMENTADO DESEMPENADO COM ACABAMENTO LISO E=2,0CM COM JUNTA PLASTICA ACABADA 1,2M	SINAPI	M2	814,48	R$ 50,70	R$ 41.294,14
10.1.3	87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - BRANCO ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	65,28	R$ 84,67	R$ 5.527,26
10.1.4	87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - CINZA ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	749,20	R$ 84,67	R$ 63.434,76
10.1.5	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30X30CM ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	40,95	R$ 303,45	R$ 12.426,28
10.1.6	C4624	PISO TÁTIL ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS	SEINFRA	M2	5,40	R$ 182,70	R$ 986,58
10.1.7	C2284	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2 CM	SEINFRA	M	18,50	R$ 122,55	R$ 2.267,18
10.2	**PAVIMENTAÇÃO EXTERNA**						**R$ 49.998,48**
10.2.1	FNDE CPU 014	PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLASTICA A CADA 1,20M, E=10CM	SINAPI	M2	250,81	R$ 150,36	R$ 37.711,79
10.2.2	94963	RAMPA DE ACESSO EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	SINAPI	M3	11,98	R$ 725,72	R$ 8.694,13
10.2.3	94263	MEIO-FIO CONCRETO, MOLDADO IN LOCO, 11,5CM BASE X 22CM ALTURA	SINAPI	M	27,30	R$ 50,52	R$ 1.379,20
10.2.4	C2862	LASTRO DE BRITA PARA O ESTACIONAMENTO	SEINFRA	M3	11,28	R$ 196,22	R$ 2.213,36
11	**PINTURA E ACABAMENTOS**						**R$ 98.064,65**
11.1	88497	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	432,55	R$ 23,05	R$ 9.970,28
11.2	96132	EMASSAMENTO DE LAJES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	579,57	R$ 23,02	R$ 13.341,70
11.3	88489	PINTURA EM LATEX ACRÍLICO SOBRE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	1.307,77	R$ 19,61	R$ 25.645,37
11.4	88488	PINTURA EM LATEX PVA SOBRE LAJES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	579,57	R$ 22,69	R$ 13.150,44
11.5	102219	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODA MEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	25,72	R$ 22,00	R$ 565,84
11.6	100742	PINTURA EM ESMALTE ACETINADO SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	21,60	R$ 32,99	R$ 712,58
11.7	102219	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM PORTA DE MADEIRA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	62,56	R$ 22,00	R$ 1.376,32
11.8	96135	EMASSAMENTO ACRÍLICO EXTERNO	SINAPI	M2	875,22	R$ 38,05	R$ 33.302,12
12	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**						**R$ 51.947,26**
12.1	89355	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 20 MM	SINAPI	M	23,00	R$ 25,95	R$ 596,85

FIS 000090
Proc. Nº 21
2026
Ass.
PREFEITURA CHAPADINHA O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
12.2	89356	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM	SINAPI	M	8,00	R$ 29,93	R$ 239,44
12.3	89357	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 32 MM	SINAPI	M	3,00	R$ 41,31	R$ 123,93
12.4	103978	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 40 MM	SINAPI	M	11,00	R$ 33,83	R$ 372,13
12.5	103979	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 50 MM	SINAPI	M	4,00	R$ 38,50	R$ 154,00
12.6	89450	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 60 MM	SINAPI	M	69,00	R$ 38,10	R$ 2.628,90
12.7	89404	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 20 MM	SINAPI	UN	14,00	R$ 9,10	R$ 127,40
12.8	89362	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 25 MM	SINAPI	UN	15,00	R$ 11,86	R$ 177,90
12.9	89367	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 32 MM	SINAPI	UN	42,00	R$ 16,42	R$ 689,64
12.10	89497	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 40 MM	SINAPI	UN	8,00	R$ 16,65	R$ 133,20
12.11	89505	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 60 MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 52,53	R$ 105,06
12.12	89442	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX20MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,47	R$ 34,94
12.13	89622	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX32MM	SINAPI	UN	1,00	R$ 17,80	R$ 17,80
12.14	89438	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 20 MM	SINAPI	UN	6,00	R$ 12,67	R$ 76,02
12.15	89617	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 25 MM	SINAPI	UN	4,00	R$ 9,45	R$ 37,80
12.16	89623	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 40 MM	SINAPI	UN	1,00	R$ 24,42	R$ 24,42
12.17	89628	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 60 MM	SINAPI	UN	8,00	R$ 60,51	R$ 484,08
12.18	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1"	SINAPI	UN	4,00	R$ 62,67	R$ 250,68
12.19	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1 1/4"	SINAPI	UN	2,00	R$ 85,38	R$ 170,76
12.20	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00	R$ 108,27	R$ 108,27
12.21	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 2"	SINAPI	UN	1,00	R$ 149,05	R$ 149,05
12.22	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 2 1/2"	SINAPI	UN	2,00	R$ 293,03	R$ 586,06
12.23	89626	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 50MMX50MMX40MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 38,02	R$ 76,04
12.24	89627	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX25MM	SINAPI	UN	5,00	R$ 25,31	R$ 126,55
12.25	89630	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX50MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 77,35	R$ 154,70
12.26	89985	REGISTRO DE PRESSAO COM CANOPLA Ø 3/4"	SINAPI	UN	1,00	R$ 91,48	R$ 91,48
12.27	M3903	CAIXA DÁGUA METÁLICA COMPLETA DE 15.000L, CONFORME PROJETO	SICRO NOVO	UN	1,00	R$ 44.210,16	R$ 44.210,16
13	**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**						**R$ 57.339,62**
13.1	89711	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 40MM	SINAPI	M	28,00	R$ 28,14	R$ 787,92
13.2	89712	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 50MM	SINAPI	M	25,00	R$ 36,07	R$ 901,75
13.3	89848	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 100MM	SINAPI	M	77,00	R$ 37,33	R$ 2.874,41
13.4	89849	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 150MM	SINAPI	M	2,00	R$ 77,77	R$ 155,54
13.5	89726	JOELHO PVC 45° ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,38	R$ 53,52
13.6	89724	JOELHO PVC 90° ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	20,00	R$ 13,06	R$ 261,20
13.7	89809	JOELHO PVC 90° ESGOTO 100 MM	SINAPI	UN	8,00	R$ 38,67	R$ 309,36
13.8	89783	JUNÇÃO PVC ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	9,00	R$ 19,17	R$ 172,53
13.9	89834	JUNÇÃO PVC ESGOTO 100 X 50 MM	SINAPI	UN	5,00	R$ 72,10	R$ 360,50
13.10	89834	JUNÇÃO PVC ESGOTO 100 X 100 MM	SINAPI	UN	3,00	R$ 72,10	R$ 216,30
13.11	89707	CAIXA SIFONADA 100X100X50MM	SINAPI	UN	4,00	R$ 68,30	R$ 273,20
13.12	89709	RALO SECO PVC 100X40MM	SINAPI	UN	4,00	R$ 30,09	R$ 120,36
13.13	C3738	TERMINAL DE VENTILAÇÃO 50MM	SEINFRA	UN	4,00	R$ 95,47	R$ 381,88
13.14	98110	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MEDINDO 900X900X600MM , COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SINAPI	UN	10,00	R$ 605,95	R$ 6.059,50

Fls 000091
Proc. Nº 21
2026
CHAPADINHA
ASS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
13.15	98110	CAIXA DE GORDURA SIFONADA, EM ALVENARIA DE TIJOLO, MEDINDO 900X900X1200MM, COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SINAPI	UN	1,00	R$ 605,95	R$ 605,95
13.16	98099	SUMIDOURO, CONFORME PROJETO	SINAPI	UN	4,00	R$ 6.396,23	R$ 25.584,92
13.17	98087	FOSSA SÉPTICA, CONFORME PROJETO	SINAPI	UN	1,00	R$ 15.687,12	R$ 15.687,12
13.18	C4026	CANALETA DE CONCRETO 20CM X 20CM C/ TAMPA EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	SEINFRA	M	8,42	R$ 300,91	R$ 2.533,66
14	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**						**R$ 27.953,12**
14.1	C1151	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO, DECA OU EQUIVALENTE	SEINFRA	UN	2,00	R$ 93,68	R$ 187,36
14.2	FNDE CPU 015	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL, DECA OU EQUIVALENTE COM ACESSORIOS	SINAPI	UN	5,00	R$ 486,11	R$ 2.430,55
14.3	99635	VÁLVULA DE DESCARGA 1 ½", ACABAMENTO CROMADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	5,00	R$ 505,57	R$ 2.527,85
14.4	86931	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL COM CAIXA ACOPLADA, DECA OU EQUIVALENTE COM ACESSÓRIOS	SINAPI	UN	3,00	R$ 776,89	R$ 2.330,67
14.5	100858	MICTÓRIO COM SIFÃO INTEGRADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.069,27	R$ 1.069,27
14.6	86904	LAVATÓRIO PEQUENO COR BRANCO GELO, COM COLUNA SUSPENSA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	5,00	R$ 217,70	R$ 1.088,50
14.7	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	6,00	R$ 220,42	R$ 1.322,52
14.8	86906	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA BICA BAIXA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	11,00	R$ 141,45	R$ 1.555,95
14.9	100868	BARRA DE APOIO 80 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	4,00	R$ 487,76	R$ 1.951,04
14.10	100864	BARRA DE APOIO 1,60 CM, EM U, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	2,00	R$ 954,57	R$ 1.909,14
14.11	95547	DISPENSER TOALHA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	9,00	R$ 88,18	R$ 793,62
14.12	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	8,00	R$ 93,28	R$ 746,24
14.13	95547	DISPENSER SABONETEIRA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	9,00	R$ 88,18	R$ 793,62
14.14	86919	TANQUE GRANDE 40L COR BRANCO GELO, INCLUSO TORNEIRA DE METAL CROMADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.428,76	R$ 1.428,76
14.15	86936	CUBA DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDÁVEL COMPLETA, DIMENSÕES 40X34X17CM	SINAPI	UN	4,00	R$ 797,08	R$ 3.188,32
14.16	86909	TORNEIRA PARA COZINHA DE MESA BICA MÓVEL, DECA, OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	5,00	R$ 246,44	R$ 1.232,20
14.17	86936	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL COMPLETA, DIMENSÕES 50X40X30CM	SINAPI	UN	2,00	R$ 797,08	R$ 1.594,16
14.18	C2507	TORNEIRA ELÉTRICA LORENEASY, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	SEINFRA	UN	1,00	R$ 258,87	R$ 258,87
14.19	100860	CHUVEIRO MAXI DUCHA COM DESVIADOR PARA DUCHAS ELÉTRICAS, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00	R$ 182,03	R$ 182,03
14.20	86915	TORNEIRA DE PAREDE DE USO GERAL COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	UN	5,00	R$ 272,49	R$ 1.362,45
15	**INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL**						**R$ 14.107,21**
15.1	94970	ABRIGO PARA CENTRAL DE GLP, EM CONCRETO	SINAPI	M3	0,80	R$ 782,90	R$ 626,32
15.2	FNDE CPU 016	REQUADRO PARA VENTILAÇÃO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	0,16	R$ 690,09	R$ 110,41
15.3	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	SINAPI	M	7,20	R$ 50,82	R$ 365,90
15.4	92693	COTOVELO DE AÇO GALVANIZADO Ø 3/4"	SINAPI	UN	2,00	R$ 18,80	R$ 37,60
15.5	00039634	FITA ANTICORROSIVA 5CMX30M (2 CAMADAS)	SINAPI	M	4,00	R$ 4,83	R$ 19,32
15.6	C1250	ENVELOPE DE CONCRETO P/PROTEÇÃO DE TUBO PVC ENTERRADO	SEINFRA	M	7,28	R$ 25,03	R$ 182,22
15.7	S08708	REGULADOR 1º ESTAGIO COM MANOMETRO	ORSE	UN	1,00	R$ 541,68	R$ 541,68
15.8	S07835	REGULADOR 2º ESTÁGIO COM REGISTRO	ORSE	UN	1,00	R$ 603,10	R$ 603,10
15.9	FNDE CPU 017	INSTALAÇÃO BÁSICA PARA ABRIGO DE GÁS (CAPACIDADE 2 CILINDROS GLP DE 45 KG)	SBC	UN	1,00	R$ 11.532,82	R$ 11.532,82
15.10	S13828	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 01 - (500X300) PROIBIDO FUMAR	ORSE	UN	1,00	R$ 43,92	R$ 43,92
15.11	S13828	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 06 - (500X300) PERIGO INFLAMÁVEL	ORSE	UN	1,00	R$ 43,92	R$ 43,92

Fls 000092
Proc. Nº 21

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	2026	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE	DATA : 10/07/2026		BDI : 28,68%
DESCRIÇÃO:		TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:		TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:		PREFEITURA CHAPADINHA- MA.	ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
UNIDADES:		1129.64M²	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
VALOR POR UNIDADE:		R$ 2.761,24	SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
			SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
16	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO**						**R$ 2.428,87**
16.1	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	UN	5,00	R$ 311,66	R$ 1.558,30
16.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DE BLOCOS AUCÔNOMOS DE LED, COM AUTONOMIA DE 2H	SINAPI	UN	16,00	R$ 20,83	R$ 333,28
16.3	FNDE CPU 018	MARCAÇÃO DE PISO COM TINTA RETRORREFLETIVA PARA LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, DIMENSÕES 100X100CM	SINAPI	M2	5,00	R$ 6,70	R$ 33,50
16.4	S11853	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, DIMENSÕES ATÉ 480CM²	ORSE	UN	21,00	R$ 23,99	R$ 503,79
17	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220 V**						**R$ 108.250,05**
17.1	**QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**						**R$ 6.331,35**
17.1.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	UN	2,00	R$ 511,30	R$ 1.022,60
17.1.2	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 15 DISJUNTORES	SINAPI	UN	1,00	R$ 688,37	R$ 688,37
17.1.3	100560	QUADRO DE DESTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE	SINAPI	UN	1,00	R$ 98,38	R$ 98,38
17.1.4	101938	QUADRO DE MEDIÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R$ 260,29	R$ 260,29
17.1.5	93653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 10 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	6,00	R$ 13,68	R$ 82,08
17.1.6	93656	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 25 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 15,98	R$ 15,98
17.1.7	93657	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 32 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,91	R$ 35,82
17.1.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO	SEINFRA	UN	4,00	R$ 172,21	R$ 688,84
17.1.9	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 5 KA	SINAPI	UN	23,00	R$ 64,40	R$ 1.481,20
17.1.10	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 5 KA	SINAPI	UN	5,00	R$ 64,40	R$ 322,00
17.1.11	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	11,00	R$ 64,40	R$ 708,40
17.1.12	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	2,00	R$ 64,40	R$ 128,80
17.1.13	93665	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 40 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	1,00	R$ 77,48	R$ 77,48
17.1.14	101896	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 721,11	R$ 721,11
17.2	**ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS**						**R$ 20.597,19**
17.2.1	91854	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø25MM (DN 3/4")	SINAPI	M	143,30	R$ 12,33	R$ 1.766,89
17.2.2	91856	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø32MM (DN 1")	SINAPI	M	39,50	R$ 15,89	R$ 627,66
17.2.3	93008	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø50MM (DN 1 1/2")	SINAPI	M	159,50	R$ 24,31	R$ 3.877,45
17.2.4	93009	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø60MM (DN 2")	SINAPI	M	52,40	R$ 36,20	R$ 1.896,88
17.2.5	93011	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø85MM (DN 3")	SINAPI	M	80,00	R$ 62,00	R$ 4.960,00
17.2.6	92662	LUVA DE AÇO GALVANIZADO 1.1/2"	SINAPI	UN	9,00	R$ 53,61	R$ 482,49
17.2.7	C0629	CAIXA DE PASSAGEM 40X40 COM TAMPA	SEINFRA	UN	9,00	R$ 228,56	R$ 2.057,04
17.2.8	100556	CAIXA DE PASSAGEM 30X30 PARA TELEFONE	SINAPI	UN	5,00	R$ 38,17	R$ 190,85
17.2.9	91944	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4"	SINAPI	UN	5,00	R$ 19,37	R$ 96,85
17.2.10	91941	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2"	SINAPI	UN	88,00	R$ 15,21	R$ 1.338,48
17.2.11	91937	CAIXA DE PASSAGEM PVC 3" OCTOGONAL	SINAPI	UN	147,00	R$ 20,78	R$ 3.054,66
17.2.12	92693	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	UN	2,00	R$ 18,80	R$ 37,60
17.2.13	C0671	CANALETA PLÁSTICA (110 X 20)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	2,00	R$ 105,17	R$ 210,34
17.3	**CABOS E FIOS (CONDUTORES)**						**R$ 56.763,71**
17.3.1	91924	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70°C, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #1,5 MM²	SINAPI	M	1.520,00	R$ 4,86	R$ 7.387,20

Fls 093
Proc. Nº 21
2026
PREFEITURA DE CHAPADINHA
ASS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 **BDI :** 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
17.3.2	91926	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #2,5 MM²	SINAPI	M	2.357,20	R$ 7,17	R$ 16.901,12
17.3.3	101562	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #25 MM²	SINAPI	M	56,80	R$ 46,93	R$ 2.665,62
17.3.4	92988	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #50 MM²	SINAPI	M	113,60	R$ 100,96	R$ 11.469,06
17.3.5	92992	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #95 MM²	SINAPI	M	12,90	R$ 181,52	R$ 2.341,61
17.3.6	92996	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #150 MM²	SINAPI	M	51,60	R$ 286,06	R$ 14.760,70
17.3.7	98281	CABO CCI-50 2 PARES	SINAPI	M	52,60	R$ 9,41	R$ 494,97
17.3.8	C0560	CABO CCE-50 2 PARES	SEINFRA	M	53,60	R$ 13,87	R$ 743,43
17.4	**ILUMINAÇÃO E TOMADAS**						**R$ 24.557,80**
17.4.1	92000	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 10A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	UN	56,00	R$ 39,36	R$ 2.204,16
17.4.2	92001	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 20A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	UN	4,00	R$ 42,09	R$ 168,36
17.4.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES 10 A, COMPLETA	SINAPI	UN	7,00	R$ 37,52	R$ 262,64
17.4.4	91959	INTERRUPTOR DUAS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	SINAPI	UN	1,00	R$ 57,16	R$ 57,16
17.4.5	91967	INTERRUPTOR TRÊS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	SINAPI	UN	11,00	R$ 76,82	R$ 845,02
17.4.6	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	3,00	R$ 63,84	R$ 191,52
17.4.7	C2298	TAMPA CEGA PLÁSTICA, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	7,00	R$ 18,20	R$ 127,40
17.4.8	C1638	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X32W COMPLETA	SEINFRA	UN	74,00	R$ 165,79	R$ 12.268,46
17.4.9	C1661	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X16W COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	R$ 144,49	R$ 433,47
17.4.10	C2045	PROJETOR COM LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO 150W	SEINFRA	UN	13,00	R$ 561,87	R$ 7.304,31
17.4.11	98307	TOMADA MODULAR RJ-45 COMPLETA	SINAPI	UN	10,00	R$ 69,53	R$ 695,30
18	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**						**R$ 87.197,48**
18.1	96989	PÁRA-RAIOS TIPO FRANKLIN EM LATÃO CROMADO	SINAPI	UN	1,00	R$ 232,54	R$ 232,54
18.2	C3478	VERGALHÃO CA - 25 # 10MM	SEINFRA	M	6,00	R$ 15,26	R$ 91,56
18.3	98463	CONECTOR MINI-GAR EM BRONZE ESTANHADO	SINAPI	UN	26,00	R$ 35,72	R$ 928,72
18.4	S09051	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE POTÊNCIAS 200X200MM EM AÇO COM BARRAMENTO EXPESSURA 6 MM	ORSE	UN	1,00	R$ 469,45	R$ 469,45
18.5	96985	HASTE TIPO COOPPERWELD 5/8" X 3,00M	SINAPI	UN	26,00	R$ 106,57	R$ 2.770,82
18.6	96973	CABO DE COBRE NU 35MM²	SINAPI	M	389,20	R$ 112,90	R$ 43.940,68
18.7	96974	CABO DE COBRE NU 50MM²	SINAPI	M	255,20	R$ 148,47	R$ 37.889,54
18.8	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO COM TAMPA EM PVC, Ø 230MM X 250MM	SINAPI	UN	5,00	R$ 80,35	R$ 401,75
18.9	C2457	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35 MM²	SEINFRA	UN	26,00	R$ 18,17	R$ 472,42
19	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 147.259,98**
19.1	**GERAL**						**R$ 19.116,06**
19.1.1	C4068	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	M2	12,22	R$ 529,80	R$ 6.474,16

000094
Fls
Proc. Nº 21
PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
19.1.2	C4068	PRATELEIRA, ACABAMENTO SUPERIOR E BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	M2	3,50	R$ 529,80	R$ 1.854,30
19.1.3	C1869	PEITORIL EM GRANITO CINZA, LARGURA=17,00CM ESPESSURA VARIÁVEL E PINGADEIRA	SEINFRA	M	71,30	R$ 122,55	R$ 8.737,82
19.1.4	C1960	PORTAS PARA ARMÁRIO DE COZINHA EM MDF COM REVESTIMENTO EM FÓRMICA, CONFORME PROJETO	SEINFRA	M2	6,55	R$ 247,49	R$ 1.621,06
19.1.5	C2910	PRATELEIRA DE MADEIRA	SEINFRA	M2	1,90	R$ 225,64	R$ 428,72
19.2	**ESQUADRIA, PORTÃO E GRADIL METÁLICO**						**R$ 128.143,92**
19.2.1	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	R$ 5.306,17	R$ 5.306,17
19.2.2	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	SEINFRA	M	14,00	R$ 495,59	R$ 6.938,26
19.2.3	98504	GRAMA - FORNECIMENTO E PLANTIO (INCLUSIVE CAMADA DE TERRA VEGETAL - 3,0 CM)	SINAPI	M2	780,26	R$ 23,84	R$ 18.601,40
19.2.4	FNDE CPU 019	GRADIL METÁLICO EM TELA DE ARAME GALVANIZADO E MALHA QUADRANGULAR	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	158,20	R$ 486,44	R$ 76.954,81
19.2.5	91341	PORTA DE ABRIR - VENEZIANA, INCLUSIVE FERRAGENS PARA ABRIGO DE GÁS E LIXO	SINAPI	M2	5,27	R$ 931,19	R$ 4.907,37
19.2.6	FNDE CPU 020	PORTÃO METÁLICO 2 FOLHAS DE ABRIR COM ESTRUTURA EM BARRA CHATA DE AÇO E TELA GALVANIZADA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	4,90	R$ 1.494,28	R$ 7.321,97
19.2.7	FNDE CPU 020	PORTÃO METÁLICO 1 FOLHA DE CORRER COM ESTRUTURA EM BARRA CHATA DE AÇO E TELA GALVANIZADA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	5,43	R$ 1.494,28	R$ 8.113,94
20	**SERVIÇOS FINAIS**						**R$ 8.328,57**
20.1	99803	LIMPEZA GERAL	SINAPI	M2	1.129,64	R$ 4,84	R$ 5.467,46
20.2	S00005	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA 0,47X0,57M	ORSE	UN	1,00	R$ 2.861,11	R$ 2.861,11
		QUADRA E.E 06 SALAS DE AULA					
21	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 4.752,54**
21.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	516,58	R$ 9,20	R$ 4.752,54
22	**MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES**						**R$ 14.265,45**
22.1	94319	ATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20 M COM MATERIAL ARGILO - ARENOSO (ENTRE BALDRAMES)	SINAPI	M3	93,92	R$ 104,94	R$ 9.855,96
22.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	32,94	R$ 108,82	R$ 3.584,53
22.3	101617	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO FUNDO DE VALAS	SINAPI	M2	42,15	R$ 4,31	R$ 181,67
22.4	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SINAPI	M3	19,10	R$ 33,68	R$ 643,29
23	**FUNDAÇÕES**						**R$ 85.968,93**
23.1	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES**						**R$ 45.953,79**
23.1.1	100896	ESTACA Ø 20CM ESCAVADA MANUALMENTE FCK= 15MPA, SEM ARMAÇÃO - 3,5M	SINAPI	M	234,50	R$ 86,68	R$ 20.326,46
23.1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	24,01	R$ 59,55	R$ 1.429,80
23.1.3	96535	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	43,75	R$ 178,11	R$ 7.792,31
23.1.4	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	447,35	R$ 15,35	R$ 6.866,82
23.1.5	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	78,88	R$ 21,36	R$ 1.684,88
23.1.6	96558	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	6,36	R$ 1.234,83	R$ 7.853,52
23.2	**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES- VIGAS BALDRAMES**						**R$ 40.015,14**
23.2.1	96536	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	165,32	R$ 96,00	R$ 15.870,72
23.2.2	92917	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	139,49	R$ 17,60	R$ 2.455,02
23.2.3	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	375,38	R$ 15,35	R$ 5.762,08
23.2.4	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	214,97	R$ 21,36	R$ 4.591,76
23.2.5	96557	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	9,55	R$ 1.186,97	R$ 11.335,56
24	**SUPERESTRUTURA**						**R$ 94.754,10**

Fls 000095
Proc. Nº 24 2026
Ass

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
24.1	**CONCRETO ARMADO- VIGAS**						**R$ 8.748,84**
24.1.1	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	39,34	R$ 100,47	R$ 3.952,49
24.1.2	96545	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	79,64	R$ 20,42	R$ 1.626,25
24.1.3	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	40,30	R$ 21,36	R$ 860,81
24.1.4	103674	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	2,12	R$ 1.089,29	R$ 2.309,29
24.2	**CONCRETO ARMADO- LAJES E PILARES**						**R$ 8.047,68**
24.2.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	44,27	R$ 63,66	R$ 2.818,23
24.2.2	92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	127,73	R$ 15,35	R$ 1.960,66
24.2.3	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	49,00	R$ 21,36	R$ 1.046,64
24.2.4	103674	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	2,04	R$ 1.089,29	R$ 2.222,15
24.3	**CONCRETO ARMADO- ARQUIBANCADAS**						**R$ 10.698,96**
24.3.1	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	59,24	R$ 53,96	R$ 3.196,59
24.3.2	92916	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	57,53	R$ 19,39	R$ 1.115,51
24.3.3	92917	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	35,48	R$ 17,60	R$ 624,45
24.3.4	92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	KG	51,00	R$ 21,36	R$ 1.089,36
24.3.5	103674	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	4,29	R$ 1.089,29	R$ 4.673,05
24.4	**CONCRETO ARMADO- LAJE DE PISO**						**R$ 53.518,11**
24.4.1	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	8,07	R$ 53,96	R$ 435,46
24.4.2	103674	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	M3	39,04	R$ 1.089,29	R$ 42.525,88
24.4.3	97088	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	SINAPI	KG	577,82	R$ 18,27	R$ 10.556,77
24.5	**CONCRETO ARMADO- LAJES DE FORRO**						**R$ 12.497,48**
24.5.1	101964	LAJE DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA PARA FORRO COM ESCORAMENTO	SINAPI	M2	49,29	R$ 253,55	R$ 12.497,48
24.6	**CONCRETO ARMADO- VERGAS E CONTRAVERGAS**						**R$ 1.243,03**
24.6.1	93184	VERGA E CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, SEÇÃO 10X10 CM	SINAPI	M	29,40	R$ 42,28	R$ 1.243,03
25	**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)**						**R$ 33.874,64**
25.1	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE 1/2 VEZ EM TIJOLOS CERÂMICOS (DIMENSÕES NOMINAIS: 39X19X09); ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	SINAPI	M2	207,65	R$ 83,18	R$ 17.272,33
25.2	93202	ENCUNHAMENTO (APERTO DE ALVENARIA) EM TIJOLO CERÂMICOS MACIÇOS 5X10X20CM 1 VEZ (ESP. 20CM), ASSENTAMENTO C/ ARGAMASSA TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA)	SINAPI	M	4,56	R$ 37,39	R$ 170,50
25.3	C4070	DIVISÓRIA DE BANHEIROS E SANITÁRIOS EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2CM POLIDO ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	27,03	R$ 607,91	R$ 16.431,81
26	**ESQUADRIAS**						**R$ 34.684,70**
26.1	**PORTA DE MADEIRA**						**R$ 26.549,45**
26.1.1	FNDE CPU 003	PM3 - PORTA DE MADEIRA - 80X210, INCLUSO FERRAGENS E FECHADURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	2,00	R$ 1.642,99	R$ 3.285,98
26.1.2	FNDE CPU 007	PM6- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,60X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS	SINAPI	UN	12,00	R$ 1.790,17	R$ 21.482,04
26.1.3	FNDE CPU 008	PM8 - PORTA DE MADEIRA - 80X210, INCLUSO FERRAGENS E FECHADURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	1,00	R$ 1.781,43	R$ 1.781,43
26.2	**FERRAGENS E ACESSÓRIOS**						**R$ 2.298,22**

000096
Proc. Nº 91

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
26.2.1	100874	BARRA DE APOIO 40 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE - PM8	SINAPI	UN	1,00	R$ 438,32	R$ 438,32
26.2.2	91305	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, TIPO TARJETA LIVRE-OCUPADO	SINAPI	UN	12,00	R$ 148,74	R$ 1.784,88
26.2.3	FNDE CPU 012	CHAPA METALICA (ALUMÍNIO) 0,8*0,4X 1MM PARA AS PORTAS	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	0,32	R$ 234,43	R$ 75,02
26.3	**JANELAS DE ALUMÍNIO**						**R$ 3.945,52**
26.3.1	94569	JA-3 - JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 100X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO MINIBOREAL, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	4,40	R$ 896,71	R$ 3.945,52
26.4	**VIDROS**						**R$ 1.891,51**
26.4.1	C4835	ESPELHO CRISTAL ESP. 4MM SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,80	R$ 675,54	R$ 1.891,51
27	**SISTEMAS DE COBERTURA**						**R$ 485.781,39**
27.1	C4554	COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL	SEINFRA	M2	420,00	R$ 87,21	R$ 36.628,20
27.2	92580	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL	SINAPI	M2	420,00	R$ 61,56	R$ 25.855,20
27.3	C1004	CUMEEIRA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA	SEINFRA	M	26,00	R$ 91,43	R$ 2.377,18
27.4	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	M2	13,52	R$ 143,86	R$ 1.944,99
27.5	94441	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO ROMANA	SINAPI	M2	14,12	R$ 62,99	R$ 889,42
27.6	94221	CUMEEIRA COM TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	SINAPI	M	4,72	R$ 37,33	R$ 176,20
27.7	C5216	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA CONF. PROJETO ESPEC.	SEINFRA	KG	17.514,84	R$ 22,75	R$ 398.462,61
27.8	94210	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM	SINAPI	M2	44,40	R$ 91,67	R$ 4.070,15
27.9	92543	ESTRUTURA PARA COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO	SINAPI	M2	44,40	R$ 40,43	R$ 1.795,09
27.10	94231	RUFO METÁLICO	SINAPI	M	40,80	R$ 56,39	R$ 2.300,71
27.11	94228	CALHA METÁLICA, DESENVOLVIMENTO 50CM	SINAPI	M	22,00	R$ 99,12	R$ 2.180,64
27.12	94229	CALHA METÁLICA, DESENVOLVIMENTO 100CM	SINAPI	M	50,00	R$ 182,02	R$ 9.101,00
28	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						**R$ 7.808,06**
28.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFALTICA 2 DEMÃOS, BALDRAMES	SINAPI	M2	165,32	R$ 47,23	R$ 7.808,06
29	**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**						**R$ 87.207,83**
29.1	87879	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	M2	435,29	R$ 6,49	R$ 2.825,03
29.2	87881	CHAPISCO EM TETO COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	M2	43,87	R$ 7,46	R$ 327,27
29.3	87535	EMBOÇO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:9 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2 CM	SINAPI	M2	435,29	R$ 46,61	R$ 20.288,87
29.4	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV - CERÂMICA 10 X 10 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	48,16	R$ 90,36	R$ 4.351,74
29.5	87543	REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, VIGAS, TRAÇO 1:4,5 - ESPESSURA 0,5 CM	SINAPI	M2	302,55	R$ 36,51	R$ 11.046,10
29.6	87543	REBOCO DE TETO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2 (CAL / AREIA FINA), ESPESSURA 1 CM	SINAPI	M2	43,87	R$ 36,51	R$ 1.601,69
29.7	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV- CERÂMICA 30 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	84,58	R$ 99,52	R$ 8.417,40
29.8	C4554	TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL PERFURADA - FECHAMENTO	SEINFRA	M2	439,74	R$ 87,21	R$ 38.349,73
30	**SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)**						**R$ 91.740,25**
30.1	**PAVIMENTAÇÃO INTERNA**						**R$ 86.436,78**
30.1.1	87630	CONTRAPISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 3CM E PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M2	65,34	R$ 61,64	R$ 4.027,56
30.1.2	98679	PISO CIMENTADO DESEMPENADO COM ACABAMENTO LISO E=2,0CM COM JUNTA PLASTICA ACABADA 1,2M - SOLÁRIOS, VARANDAS E PÁTIO COBERTO	SINAPI	M2	65,34	R$ 50,70	R$ 3.312,74
30.1.3	C4623	PISO TÁTIL ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS DE BORRACHA 30X30CM	SEINFRA	M2	10,08	R$ 303,45	R$ 3.058,78
30.1.4	C4624	PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-MOLDADASA	SEINFRA	M2	3,87	R$ 182,70	R$ 707,05

FL 000097
Proc. Nº 571
2026
CHAPADINHA
Ass

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
30.1.5	C2284	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2 CM	SEINFRA	M	2,70	R$ 122,55	R$ 330,89
30.1.6	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF 04/2022	SINAPI	M2	390,42	R$ 177,93	R$ 69.467,43
30.1.7	87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - BRANCO ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	43,87	R$ 84,67	R$ 3.714,47
30.1.8	87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - CINZA ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	M2	21,47	R$ 84,67	R$ 1.817,86
30.2	**PAVIMENTAÇÃO EXTERNA**						**R$ 5.303,47**
30.2.1	94963	RAMPA DE ACESSO EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	SINAPI	M3	5,25	R$ 725,72	R$ 3.810,03
[illegible].2.2	94992	PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLASTICA A CADA 1,20M, ESPESSURA 10CM	SINAPI	M2	13,64	R$ 109,49	R$ 1.493,44
31	**PINTURAS E ACABAMENTOS**						**R$ 30.921,70**
31.1	88497	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	42,32	R$ 23,05	R$ 975,48
31.2	88489	PINTURA EM LATEX ACRÍLICO SOBRE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	302,55	R$ 19,61	R$ 5.933,01
31.3	88497	EMASSAMENTO DE LAJES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	43,87	R$ 23,05	R$ 1.011,20
31.4	102219	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM PORTA DE MADEIRA, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	220,00	R$ 22,00	R$ 4.840,00
31.5	88488	PINTURA EM LATEX PVA SOBRE LAJES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	M2	43,87	R$ 22,69	R$ 995,41
31.6	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI PARA QUADRA	SINAPI	M2	220,00	R$ 78,03	R$ 17.166,60
32	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**						**R$ 4.252,40**
32.1	89401	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 20 MM	SINAPI	M	6,00	R$ 13,81	R$ 82,86
32.2	89446	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM	SINAPI	M	7,00	R$ 7,04	R$ 49,28
32.3	89447	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 32 MM	SINAPI	M	6,00	R$ 14,03	R$ 84,18
32.4	89448	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 40 MM	SINAPI	M	9,00	R$ 21,46	R$ 193,14
32.5	89449	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 50 MM	SINAPI	M	7,00	R$ 23,75	R$ 166,25
32.6	89450	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 60 MM	SINAPI	M	30,00	R$ 38,10	R$ 1.143,00
[illegible].7	89404	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 20MM	SINAPI	UN	8,00	R$ 9,10	R$ 72,80
32.8	89481	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 25MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 6,67	R$ 13,34
32.9	89492	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 32MM	SINAPI	UN	6,00	R$ 10,36	R$ 62,16
32.10	89497	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 40MM	SINAPI	UN	7,00	R$ 16,65	R$ 116,55
32.11	89505	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 60MM	SINAPI	UN	5,00	R$ 52,53	R$ 262,65
32.12	89442	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX20MM	SINAPI	UN	7,00	R$ 17,47	R$ 122,29
32.13	89622	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX32MM	SINAPI	UN	1,00	R$ 17,80	R$ 17,80
32.14	89626	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 50MMX50MMX40MM	SINAPI	UN	3,00	R$ 38,02	R$ 114,06
32.15	89627	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX25MM	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,31	R$ 25,31
32.16	89630	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX50MM	SINAPI	UN	3,00	R$ 77,35	R$ 232,05
32.17	89438	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 20MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 12,67	R$ 25,34
32.18	89628	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 60MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 60,51	R$ 121,02
32.19	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 3/4"	SINAPI	UN	1,00	R$ 96,15	R$ 96,15
32.20	89985	REGISTRO DE PRESSAO COM CANOPLA Ø 3/4"	SINAPI	UN	6,00	R$ 91,48	R$ 548,88
32.21	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1 1/4"	SINAPI	UN	3,00	R$ 85,38	R$ 256,14
32.22	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 2"	SINAPI	UN	3,00	R$ 149,05	R$ 447,15
33	**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS**						**R$ 21.601,43**

Fls 000098
Proc. Nº 21
Ass

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
33.1	89711	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 40MM	SINAPI	M	21,00	R$ 28,14	R$ 590,94
33.2	89712	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 50MM	SINAPI	M	13,00	R$ 36,07	R$ 468,91
33.3	89848	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 100MM	SINAPI	M	187,00	R$ 37,33	R$ 6.980,71
33.4	89726	JOELHO PVC 45º ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	8,00	R$ 13,38	R$ 107,04
33.5	89724	JOELHO PVC 90º ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	9,00	R$ 13,06	R$ 117,54
33.6	89809	JOELHO PVC 90º ESGOTO 100 MM	SINAPI	UN	6,00	R$ 38,67	R$ 232,02
33.7	89783	JUNÇÃO PVC ESGOTO 40 MM	SINAPI	UN	10,00	R$ 19,17	R$ 191,70
33.8	89707	CAIXA SIFONADA 100X100X50MM	SINAPI	UN	2,00	R$ 68,30	R$ 136,60
33.9	89709	RALO SECO PVC 100X40MM	SINAPI	UN	7,00	R$ 30,09	R$ 210,63
33.10	C3738	TERMINAL DE VENTILAÇÃO SÉRIE NORMAL 50MM	SEINFRA	UN	3,00	R$ 95,47	R$ 286,41
33.11	S04283	RALO HEMISFÉRICO (FORMATO ABACAXI) DE FERRO FUNDIDO, Ø100MM	ORSE	UN	10,00	R$ 54,98	R$ 549,80
33.12	C0609	CAIXA DE AREIA 60X60 PARA AGUAS PLUVIAIS	SEINFRA	UN	12,00	R$ 598,54	R$ 7.182,48
33.13	C0602	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MEDINDO 900X900X600MM , COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SEINFRA	UN	5,00	R$ 837,23	R$ 4.186,15
33.14	89834	JUNÇÃO PVC ESGOTO 100 X 50 MM	SINAPI	UN	5,00	R$ 72,10	R$ 360,50
34	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**						**R$ 14.153,65**
34.1	C1151	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO, DECA OU EQUIVALENTE	SEINFRA	UN	1,00	R$ 93,68	R$ 93,68
34.2	FNDE CPU 015	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	7,00	R$ 486,11	R$ 3.402,77
34.3	99635	VÁLVULA DE DESCARGA 1 ½", ACABAMENTO CROMADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	7,00	R$ 505,57	R$ 3.538,99
34.4	86904	LAVATÓRIO PEQUENO COR BRANCO GELO, COM COLUNA SUSPENSA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00	R$ 217,70	R$ 217,70
34.5	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA	SINAPI	UN	6,00	R$ 220,42	R$ 1.322,52
34.6	86906	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA BICA BAIXA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	7,00	R$ 141,45	R$ 990,15
34.7	95544	PAPELEIRA METÁLICA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	7,00	R$ 93,28	R$ 652,96
34.8	100868	BARRA DE APOIO 80 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	2,00	R$ 487,76	R$ 975,52
34.9	95547	DISPENSER TOALHA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	5,00	R$ 88,18	R$ 440,90
34.10	95547	DISPENSER SABONETEIRA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	5,00	R$ 88,18	R$ 440,90
34.11	100860	CHUVEIRO MAXI DUCHA COM DESVIADOR PARA DUCHAS ELÉTRICAS, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	6,00	R$ 182,03	R$ 1.092,18
34.12	86916	TORNEIRA DE PAREDE DE USO GERAL COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,81	R$ 30,81
34.13	100864	BARRA DE APOIO 160 CM, EM U, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00	R$ 954,57	R$ 954,57
35	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO**						**R$ 3.994,90**
35.1	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	UN	2,00	R$ 311,66	R$ 623,32
35.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DE BLOCOS AUCÔNOMOS DE LED, COM AUTONOMIA DE 2H	SINAPI	UN	2,00	R$ 20,83	R$ 41,66
35.3	00037558	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, DIMENSÕES ATÉ 480CM²	SINAPI	UN	4,00	R$ 85,34	R$ 341,36
35.4	FNDE CPU 020	MARCAÇÃO DE PISO COM TINTA RETRORREFLETIVA PARA LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, DIMENSÕES 100X100CM	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	2,00	R$ 1.494,28	R$ 2.988,56
36	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V**						**R$ 20.270,39**
36.1	**QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**						**R$ 6.331,35**
36.1.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO, PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	UN	2,00	R$ 511,30	R$ 1.022,60
36.1.2	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 15 DISJUNTORES	SINAPI	UN	1,00	R$ 688,37	R$ 688,37
36.1.3	100560	QUADRO DE DESTRIBUIÇÃOPARA TELEFONE	SINAPI	UN	1,00	R$ 98,38	R$ 98,38
36.1.4	101938	QUADRO DE MEDIÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R$ 260,29	R$ 260,29

000099
Fls
Proc. Nº 91
PREFEITURA DE CHAPADINHA
ASS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: 2026	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
36.1.5	93653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 10 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	6,00	R$ 13,68	R$ 82,08
36.1.6	93656	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 25 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 15,98	R$ 15,98
36.1.7	93657	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 32 A, PADRÃO DIN	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,91	R$ 35,82
36.1.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO	SEINFRA	UN	4,00	R$ 172,21	R$ 688,84
36.1.9	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 5 KA	SINAPI	UN	23,00	R$ 64,40	R$ 1.481,20
36.1.10	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 5 KA	SINAPI	UN	5,00	R$ 64,40	R$ 322,00
36.1.11	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	11,00	R$ 64,40	R$ 708,40
36.1.12	93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	2,00	R$ 64,40	R$ 128,80
36.1.13	93665	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 40 A - 4.5 KA	SINAPI	UN	1,00	R$ 77,48	R$ 77,48
36.1.14	101896	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 200A	SINAPI	UN	1,00	R$ 721,11	R$ 721,11
36.2	**ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS**						**R$ 3.198,33**
36.2.1	91854	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø25MM (DN 3/4")	SINAPI	M	22,60	R$ 12,33	R$ 278,66
36.2.2	91856	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø32MM (DN 1")	SINAPI	M	46,00	R$ 15,89	R$ 730,94
36.2.3	93008	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø50MM (DN 1 1/2")	SINAPI	M	12,80	R$ 24,31	R$ 311,17
36.2.4	93009	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø60MM (DN 2")	SINAPI	M	4,80	R$ 36,20	R$ 173,76
36.2.5	93011	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø85MM (DN 3")	SINAPI	M	17,00	R$ 62,00	R$ 1.054,00
36.2.6	91941	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2"	SINAPI	UN	11,00	R$ 15,21	R$ 167,31
36.2.7	92662	LUVA DE AÇO GALVANIZADO 1.1/2"	SINAPI	UN	9,00	R$ 53,61	R$ 482,49
36.3	**CABOS E FIOS (CONDUTORES)**						**R$ 802,57**
36.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	30,00	R$ 4,86	R$ 145,80
36.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	91,60	R$ 7,17	R$ 656,77
36.4	**ILUMINAÇÃO E TOMADAS**						**R$ 9.938,14**
36.4.1	91996	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 10A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	UN	5,00	R$ 44,25	R$ 221,25
36.4.2	91997	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 20A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	UN	5,00	R$ 46,98	R$ 234,90
36.4.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES 10 A, COMPLETA	SINAPI	UN	5,00	R$ 37,52	R$ 187,60
36.4.4	C2045	LUMINÁRIA PENDENTE PARA LAMPADA DE VAPOR METALICO DE 250W	SEINFRA	UN	2,00	R$ 561,87	R$ 1.123,74
36.4.5	C1661	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X16W COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	R$ 144,49	R$ 433,47
36.4.6	C1638	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X32W COMPLETA	SEINFRA	UN	6,00	R$ 165,79	R$ 994,74
36.4.7	C2045	PROJETOR COM LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO 150W	SEINFRA	UN	12,00	R$ 561,87	R$ 6.742,44
37	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**						**R$ 16.523,44**
37.1	96985	HASTE TIPO COOPPERWELD 5/8" X 3,00M	SINAPI	UN	6,00	R$ 106,57	R$ 639,42
37.2	96974	CABO DE COBRE NU 50MM²	SINAPI	M	105,00	R$ 148,47	R$ 15.589,35
37.3	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO COM TAMPA EM PVC, Ø 230MM X 250MM	SINAPI	UN	1,00	R$ 80,35	R$ 80,35
37.4	98463	CONECTOR MINI-GAR EM BRONZE ESTANHADO	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,72	R$ 214,32
38	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 19.893,48**
38.1	C4065	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	M2	3,54	R$ 477,33	R$ 1.689,75
38.2	C4065	PRATELEIRA, ACABAMENTO SUPERIOR E BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	M2	1,08	R$ 477,33	R$ 515,52
38.3	C1347	ESTRUTURA METÁLICA C/ TABELAS DE BASQUETE	SEINFRA	CJ	1,00	R$ 6.609,16	R$ 6.609,16
38.4	C1349	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTSAL	SEINFRA	CJ	1,00	R$ 5.729,70	R$ 5.729,70
38.5	C1351	ESTRUTURA METÁLICA P/ REDE DE VOLEY	SEINFRA	CJ	1,00	R$ 3.478,43	R$ 3.478,43

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
38.6	C1869	PEITORIL EM GRANITO CINZA, LARGURA=17,00CM ESPESSURA VARIÁVEL E PINGADEIRA	SEINFRA	M	11,00	R$ 122,55	R$ 1.348,05
38.7	C3084	PINGADEIRA EM CONCRETO PRE MOLDADA, COR NATURAL, LARGURA=20CM	SEINFRA	M	32,70	R$ 15,99	R$ 522,87
39	**SERVIÇOS FINAIS**						**R$ 2.500,25**
39.1	99803	LIMPEZA GERAL	SINAPI	M2	516,58	R$ 4,84	R$ 2.500,25
40	**SERVIÇOS NÃO PACTUADOS COM O FNDE**						**R$ 141.290,35**
40.1	**SISTEMAS DE AR CONDICIONADOS**						**R$ 74.075,35**
40.1.1	S103250S	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	ORSE	UN	14,00	R$ 4.383,68	R$ 61.371,52
40.1.2	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	SINAPI	UN	3,00	R$ 4.234,61	R$ 12.703,83
40.2	**ATERRO DE ÁREAS EXTERNAS**						**R$ 67.215,00**
40.2.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO DE ÁREA EXTERNAS	SEINFRA	M3	500,00	R$ 134,43	R$ 67.215,00
						VALOR BDI TOTAL:	**R$ 695.189,94**
						VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 2.424.012,77**
						VALOR TOTAL:	**R$ 3.119.202,71**

000100
Fls _____
Proc. Nº 21 2026
Ass _____

000101
Fls
Proc. Nº 21 2026

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 **BDI :** 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

FNDE CPU 010 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	12,00000000	R$ 5.957,15	R$ 71.485,80
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	6,00000000	R$ 22.617,55	R$ 135.705,30
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 207.191,10
				VALOR:		207.191,10

FNDE CPU 002 PM1 - PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.140,37	R$ 1.140,37
					TOTAL Serviço:	R$ 1.176,13
					VALOR:	1.215,55

FNDE CPU 001 PM2 - PORTA DE MADEIRA COM VISOR PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), DIMENSÕES 80X210CM, ESPESSURA 3,5CM; INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	1,75000000	R$ 35,00	R$ 61,25
00010501	VIDRO TEMPERADO VERDE E = 6 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	0,39000000	R$ 263,33	R$ 102,70
					TOTAL Material:	R$ 163,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 22,20	R$ 22,20
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 22,20

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76

000102
FIS
Proc. Nº 91
PREFEITURA DE CHAPADINHA
ASS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA: 2026	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.140,37	R$ 1.140,37
					TOTAL Serviço:	R$ 1.176,13
					VALOR:	**1.401,70**

FNDE CPU 003 PM3- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	1,75000000	R$ 35,00	R$ 61,25
					TOTAL Material:	R$ 61,25

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.140,37	R$ 1.140,37
					TOTAL Serviço:	R$ 1.176,13
					VALOR:	**1.276,80**

FNDE CPU 004 PM4- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,60X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 468,90	R$ 468,90
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 930,15	R$ 930,15
					TOTAL Serviço:	R$ 1.434,81
					VALOR:	**1.474,23**

FNDE CPU 004 PM4- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,60X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

000103
Fls
Proc. Nº 91 20
PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 468,90	R$ 468,90
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 930,15	R$ 930,15
					TOTAL Serviço:	R$ 1.434,81
					VALOR:	1.474,23

FNDE CPU 007 PM7- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 107,59	R$ 107,59
00038124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	0,38600000	R$ 31,90	R$ 12,31
00039492	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.153,81	R$ 1.153,81
					TOTAL Material:	R$ 1.273,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 25,79	R$ 25,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 21,38	R$ 21,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 47,17

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 70,30	R$ 70,30
					TOTAL Serviço:	R$ 70,30
					VALOR:	1.391,18

FNDE CPU 007 PM7- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 107,59	R$ 107,59
00038124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	0,38600000	R$ 31,90	R$ 12,31
00039492	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.153,81	R$ 1.153,81

Fls 00104
Proc. Nº 21 2026
PREFEITURA DE CHAPADINHA
ASS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 1.273,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 25,79	R$ 25,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 21,38	R$ 21,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 47,17

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 70,30	R$ 70,30
					TOTAL Serviço:	R$ 70,30

VALOR:	**1.391,18**

FNDE CPU 012 CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS (M²) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011026	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14, E = 1,95 MM (15,60 KG/M2)	SINAPI	KG	15,60000000	R$ 10,39	R$ 162,08
					TOTAL Material:	R$ 162,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R$ 25,79	R$ 10,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R$ 21,38	R$ 9,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,10

VALOR:	**182,18**

FNDE CPU 011 PA1 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR DE 0,80X2,10M COM DIVISÃO HORIZONTAL PARA VIDRO E VENEZIANA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES, FECHADURA E VIDRO MINI BOREAL (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	8,80000000	R$ 0,61	R$ 5,37
00039024	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM DIVISAO HORIZONTAL PARA VIDROS, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, VIDROS INCLUSOS, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 CM X 210 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 810,46	R$ 810,46
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	1,61300000	R$ 52,61	R$ 84,86
					TOTAL Material:	R$ 900,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65100000	R$ 27,36	R$ 17,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32500000	R$ 21,38	R$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 24,76

VALOR:	**925,45**

FNDE CPU 005 TELA DE NYLON DE PROTEÇÃO- FIXADA NA ESQUADRIA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

Fls 000105
Proc. Nº 21 2026
PREFEITURA DE CHAPADINHA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — **BDI** : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

00000586	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,593 KG/M	SINAPI	M	3,00000000	R$ 23,90	R$ 71,70
00010932	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 4,19 MM (8 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 100,73	R$ 100,73
					TOTAL Material:	R$ 172,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R$ 27,16	R$ 9,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R$ 21,38	R$ 12,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,34
					VALOR:	194,77

FNDE CPU 014 PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLASTICA A CADA 1,20M, E=10CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003673	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 27 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	3,60000000	R$ 2,20	R$ 7,92
					TOTAL Material:	R$ 7,92

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	0,12000000	R$ 907,74	R$ 108,93
					TOTAL Serviço:	R$ 108,93
					VALOR:	116,85

FNDE CPU 015 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,85	R$ 8,85
					TOTAL Material:	R$ 8,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
95469	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 368,92	R$ 368,92
					TOTAL Serviço:	R$ 368,92
					VALOR:	377,77

FNDE CPU 016 REQUADRO PARA VENTILAÇÃO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81000000	R$ 0,61	R$ 2,93
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2,56000000	R$ 29,33	R$ 75,08

000106
Fls
Proc. Nº 71 2026
ASS
PREFEITURA CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54000000	R$ 831,05	R$ 448,77
					TOTAL Material:	R$ 526,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	R$ 27,36	R$ 6,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R$ 21,38	R$ 3,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,50
					VALOR:	536,28

FNDE CPU 017 INSTALAÇÃO BÁSICA PARA ABRIGO DE GÁS (CAPACIDADE 4 CILINDROS GLP DE 45 KG) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,90000000	R$ 151,96	R$ 136,76
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	310,00000000	R$ 1,10	R$ 341,00
I0828	CONCRETO USINADO FCK=25 MPA	SEINFRA	M3	0,32000000	R$ 394,89	R$ 126,36
I2039	TELA ELETROSOLDADA MALHA RETANGULAR 10X 5CM FIO N.11 (3,05MM BWG)	SEINFRA	M2	2,80000000	R$ 15,90	R$ 44,52
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	390,00000000	R$ 0,47	R$ 183,30
					TOTAL Material:	R$ 831,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	128,42400000	R$ 22,22	R$ 2.853,58
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	84,48000000	R$ 27,36	R$ 2.311,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5.164,95

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C3009	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:7	SEINFRA	M3	0,10800000	R$ 848,34	R$ 91,62
100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	SINAPI	M2	4,20000000	R$ 684,26	R$ 2.873,89
					TOTAL Serviço:	R$ 2.965,51
					VALOR:	8.962,40

FNDE CPU 018 MARCAÇÃO NO PISO - 1 X 1M PARA EXTINTOR (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00333300	R$ 240,71	R$ 0,80
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,80

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,13000000	R$ 22,29	R$ 2,90
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,03000000	R$ 26,77	R$ 0,80
					TOTAL Material:	R$ 3,70

Fls 000107
Proc. Nº 21
PREFEITURA CHAPADINHA
ASS.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 **BDI :** 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03333000	R$ 21,38	R$ 0,71
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 0,71

VALOR:	5,21

FNDE CPU 019 GRADIL METALICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO , INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GR1, GR2, GR3, GR4) (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R$ 22,17	R$ 33,26
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R$ 27,16	R$ 40,74
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 74,00

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C4851	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 192,30	R$ 192,30
100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	2,00000000	R$ 30,73	R$ 61,46
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	2,00000000	R$ 25,13	R$ 50,26
					TOTAL Serviço:	R$ 304,02

VALOR:	378,02

FNDE CPU 020 PORTÃO DE ABRIR COM GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H.03.000.031296	Portão tipo gradil 1 ou 2 folhas, com ou sem bandeira, sob medida	SP Obras	M2	1,20000000	R$ 858,82	R$ 1.030,58
					TOTAL Material:	R$ 1.030,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R$ 22,17	R$ 55,43
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,77000000	R$ 27,16	R$ 75,23
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 130,66

VALOR:	1.161,24

FNDE CPU 020 PORTÃO DE ABRIR COM GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H.03.000.031296	Portão tipo gradil 1 ou 2 folhas, com ou sem bandeira, sob medida	SP Obras	M2	1,20000000	R$ 858,82	R$ 1.030,58

Fls 000108
Proc. Nº 21
PREFEITURA CHAPADINHA
ASS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA: 2026	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R$ 1.030,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R$ 22,17	R$ 55,43
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,77000000	R$ 27,16	R$ 75,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 130,66

VALOR:	**1.161,24**

FNDE CPU 003 PM3- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	1,75000000	R$ 35,00	R$ 61,25
					TOTAL Material:	R$ 61,25

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.140,37	R$ 1.140,37
					TOTAL Serviço:	R$ 1.176,13

VALOR:	**1.276,80**

FNDE CPU 007 PM7- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 107,59	R$ 107,59
00038124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	0,38600000	R$ 31,90	R$ 12,31
00039492	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADICAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.153,81	R$ 1.153,81
					TOTAL Material:	R$ 1.273,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 25,79	R$ 25,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 21,38	R$ 21,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 47,17

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

000109
Fls
Proc. Nº 21 2026
PREFEITURA CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 70,30	R$ 70,30
					TOTAL Serviço:	R$ 70,30
					VALOR:	1.391,18

FNDE CPU 008 PM8 - PORTA DE MADEIRA - 80X210, INCLUSO FERRAGENS E FECHADURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 107,59	R$ 107,59
I9375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	1,75000000	R$ 35,00	R$ 61,25
					TOTAL Material:	R$ 168,84

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R$ 19,71	R$ 39,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 39,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,36000000	R$ 99,32	R$ 35,76
91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.140,37	R$ 1.140,37
					TOTAL Serviço:	R$ 1.176,13
					VALOR:	1.384,39

FNDE CPU 012 CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS (M²) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011026	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 14, E = 1,95 MM (15,60 KG/M2)	SINAPI	KG	15,60000000	R$ 10,39	R$ 162,08
					TOTAL Material:	R$ 162,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R$ 25,79	R$ 10,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R$ 21,38	R$ 9,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,10
					VALOR:	182,18

FNDE CPU 015 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,85	R$ 8,85
					TOTAL Material:	R$ 8,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,06%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
95469	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 368,92	R$ 368,92
					TOTAL Serviço:	R$ 368,92
					VALOR:	377,77

FNDE CPU 020 PORTÃO DE ABRIR COM GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H.03.000.031296	Portão tipo gradil 1 ou 2 folhas, com ou sem bandeira, sob medida	SP Obras	M2	1,20000000	R$ 858,82	R$ 1.030,58
					TOTAL Material:	R$ 1.030,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R$ 22,17	R$ 55,43
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,77000000	R$ 27,16	R$ 75,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 130,66
					VALOR:	1.161,24

000110
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

000111
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAERN	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	56,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C5216	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA CONF. PROJETO ESPEC.	SEINFRA	SERVIÇO	KG	17.514,84	R$ 22,75	**R$ 398.462,61**	12,77%	12,77%	A
FNDE CPU 010	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 266.613,51	**R$ 266.613,51**	8,55%	21,32%	A
92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.203,20	R$ 143,86	**R$ 173.092,35**	5,55%	26,87%	A
92550	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	SERVIÇO	UN	23,00	R$ 3.402,23	**R$ 78.251,29**	2,51%	29,38%	A
FNDE CPU 019	GRADIL METÁLICO EM TELA DE ARAME GALVANIZADO E MALHA QUADRANGULAR	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	158,20	R$ 486,44	**R$ 76.954,81**	2,47%	31,85%	A
94441	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO ROMANA	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.203,80	R$ 62,99	**R$ 75.827,36**	2,43%	34,28%	A
103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	SINAPI	SERVIÇO	M2	390,42	R$ 177,93	**R$ 69.467,43**	2,23%	36,51%	A
C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO DE ÁREA EXTERNAS	SEINFRA	SERVIÇO	M3	500,00	R$ 134,43	**R$ 67.215,00**	2,15%	38,66%	A
87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - CINZA ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	M2	770,67	R$ 84,67	**R$ 65.252,63**	2,09%	40,75%	A
S103250S	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	ORSE	SERVIÇO	UN	14,00	R$ 4.383,68	**R$ 61.371,52**	1,97%	42,72%	A
94569	JA-8 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 220X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	67,76	R$ 896,71	**R$ 60.761,07**	1,95%	44,67%	A
87535	EMBOÇO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2:9 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2 CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.204,70	R$ 46,61	**R$ 56.151,07**	1,80%	46,47%	A
96974	CABO DE COBRE NU 50MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	360,20	R$ 148,47	**R$ 53.478,89**	1,71%	48,18%	A
87273	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV- CERÂMICA 30 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	M2	524,11	R$ 99,52	**R$ 52.159,43**	1,67%	49,85%	A
103674	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M3	47,49	R$ 1.089,29	**R$ 51.730,38**	1,66%	51,51%	B
101964	LAJE DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA PARA FORRO COM ESCORAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	190,75	R$ 253,55	**R$ 48.364,66**	1,55%	53,06%	B
[illegible]903	CAIXA DÁGUA METÁLICA COMPLETA DE 15.000L. CONFORME PROJETO	SICRO	MATERIAL	UN	1,00	R$ 44.210,16	**R$ 44.210,16**	1,42%	54,48%	B
[illegible]973	CABO DE COBRE NU 35MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	389,20	R$ 112,90	**R$ 43.940,68**	1,41%	55,89%	B
98679	PISO CIMENTADO DESEMPENADO COM ACABAMENTO LISO E=2,0CM COM JUNTA PLASTICA ACABADA 1,2M	SINAPI	SERVIÇO	M2	814,48	R$ 50,70	**R$ 41.294,14**	1,32%	57,21%	B
C4554	TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL PERFURADA - FECHAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	439,74	R$ 87,21	**R$ 38.349,73**	1,23%	58,44%	B

000112
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,88%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,68%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
FNDE CPU 014	PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLASTICA A CADA 1,20M, E=10CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	250,81	R$ 150,36	**R$ 37.711,79**	**1,21%**	**59,65%**	B
C4554	COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL	SEINFRA	SERVIÇO	M2	420,00	R$ 87,21	**R$ 36.628,20**	**1,17%**	**60,83%**	B
96135	EMASSAMENTO ACRÍLICO EXTERNO	SINAPI	SERVIÇO	M2	875,22	R$ 38,06	**R$ 33.302,12**	**1,07%**	**61,89%**	B
88489	PINTURA EM LATEX ACRÍLICO SOBRE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.610,32	R$ 19,61	**R$ 31.578,38**	**1,01%**	**62,91%**	B
87543	REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, VIGAS, TRAÇO 1:4,5 - ESPESSURA 0,5 CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	833,90	R$ 36,51	**R$ 30.445,69**	**0,98%**	**63,88%**	B
92549	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 2.830,39	**R$ 28.303,90**	**0,91%**	**64,79%**	B
FNDE CPU 007	PM6- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,60X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS	SINAPI	SERVIÇO	UN	15,00	R$ 1.790,17	**R$ 26.852,55**	**0,86%**	**65,65%**	B
C0002	BARRACÃO PROVISÓRIO PARA DEPOSITO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	20,00	R$ 1.297,15	**R$ 25.943,00**	**0,83%**	**66,48%**	B
92580	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL	SINAPI	SERVIÇO	M2	420,00	R$ 61,56	**R$ 25.855,20**	**0,83%**	**67,31%**	B
98099	SUMIDOURO, CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 6.396,23	**R$ 25.584,92**	**0,82%**	**68,13%**	B
102203	VERNIZ SINTÉTICO SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA, DUAS DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.714,31	R$ 14,46	**R$ 24.788,92**	**0,79%**	**68,93%**	B
C4070	DIVISÓRIA DE BANHEIROS E SANITÁRIOS EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2CM POLIDO ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4	SEINFRA	SERVIÇO	M2	39,95	R$ 607,91	**R$ 24.286,00**	**0,78%**	**69,70%**	B
98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA	SINAPI	SERVIÇO	M2	176,00	R$ 125,00	**R$ 22.000,00**	**0,71%**	**70,41%**	B
87267	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV - CERÂMICA 10 X 10 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	M2	222,12	R$ 96,90	**R$ 21.523,43**	**0,69%**	**71,10%**	B
100896	ESTACA Ø 20CM ESCAVADA MANUALMENTE FCK= 15MPA, SEM ARMAÇÃO - 3,5M	SINAPI	SERVIÇO	M	234,50	R$ 86,68	**R$ 20.326,46**	**0,65%**	**71,75%**	B
103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE 1/2 VEZ EM TIJOLOS CERÂMICOS (DIMENSÕES NOMINAIS: 39X19X09); ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	SINAPI	SERVIÇO	M2	238,40	R$ 83,18	**R$ 19.830,11**	**0,64%**	**72,39%**	B
92919	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM, INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	1.275,46	R$ 15,35	**R$ 19.578,31**	**0,63%**	**73,02%**	B
98504	GRAMA - FORNECIMENTO E PLANTIO (INCLUSIVE CAMADA DE TERRA VEGETAL - 3,0 CM)	SINAPI	SERVIÇO	M2	780,26	R$ 23,84	**R$ 18.601,40**	**0,60%**	**73,61%**	B
102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI PARA QUADRA	SINAPI	SERVIÇO	M2	220,00	R$ 78,03	**R$ 17.166,60**	**0,55%**	**74,16%**	B
96536	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	178,80	R$ 96,00	**R$ 17.164,80**	**0,55%**	**74,71%**	B



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2026/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,98%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
91926	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #2,5 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	2.357,20	R$ 7,17	R$ 16.901,12	0,54%	75,25%	B
87630	CONTRAPISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 3CM E PREPARO MECÂNICO	SINAPI	SERVIÇO	M2	269,82	R$ 61,64	R$ 16.631,70	0,53%	75,79%	B
98087	FOSSA SÉPTICA, CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 15.687,12	R$ 15.687,12	0,50%	76,29%	B
92996	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #150 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	51,60	R$ 286,06	R$ 14.760,70	0,47%	76,76%	B
101738	RODAMEIO EM MADEIRA BOLEADA PARAFUSADO EM PAREDE, LARGURA 10 CM	SINAPI	SERVIÇO	M	257,15	R$ 56,22	R$ 14.456,97	0,46%	77,23%	B
87543	REBOCO DE TETO, COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:2 (CAL / AREIA FINA), ESPESSURA 1 CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	393,44	R$ 36,51	R$ 14.364,49	0,46%	77,69%	B
88488	PINTURA EM LATEX PVA SOBRE LAJES INTERNAS E EXTERNAS, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	623,44	R$ 22,69	R$ 14.145,85	0,45%	78,14%	B
C2045	PROJETOR COM LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO 150W	SEINFRA	SERVIÇO	UN	25,00	R$ 561,87	R$ 14.046,75	0,45%	78,59%	B
92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 2.265,58	R$ 13.593,48	0,44%	79,03%	B
96132	EMASSAMENTO DE LAJES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	579,57	R$ 23,02	R$ 13.341,70	0,43%	79,45%	B
C1638	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X32W COMPLETA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	80,00	R$ 165,79	R$ 13.263,20	0,43%	79,88%	B
103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	SINAPI	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 4.234,61	R$ 12.703,83	0,41%	80,29%	C
96558	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M3	10,28	R$ 1.234,83	R$ 12.694,05	0,41%	80,69%	C
FNDE CPU 001	PM2 - PORTA DE MADEIRA COM VISOR PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), DIMENSÕES 80X210CM, ESPESSURA 3,5CM; INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	7,00	R$ 1.803,71	R$ 12.625,97	0,40%	81,10%	C
94963	RAMPA DE ACESSO EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	SINAPI	SERVIÇO	M3	17,23	R$ 725,72	R$ 12.504,16	0,40%	81,50%	C
C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30X30CM ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	40,95	R$ 303,45	R$ 12.426,28	0,40%	81,90%	C
96557	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M3	10,42	R$ 1.186,97	R$ 12.368,23	0,40%	82,29%	C
FNDE CPU 017	INSTALAÇÃO BÁSICA PARA ABRIGO DE GÁS (CAPACIDADE 2 CILINDROS GLP DE 45 KG)	SBC	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 11.532,82	R$ 11.532,82	0,37%	82,66%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/08 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
92988	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #50 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	113,60	R$ 100,96	R$ 11.469,06	0,37%	83,03%	C
92546	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4M, PARA TELHA CERÂMICA	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 1.908,11	R$ 11.448,66	0,37%	83,40%	C
92915	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	521,15	R$ 21,36	R$ 11.131,76	0,36%	83,76%	C
FNDE CPU 002	PM1 - PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	7,00	R$ 1.564,17	R$ 10.949,19	0,35%	84,11%	C
88497	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	474,87	R$ 23,05	R$ 10.945,75	0,35%	84,46%	C
94319	ATERRO APILOADO EM CAMADAS DE 0,20 M COM MATERIAL ARGILO - ARENOSO (ENTRE BALDRAMES)	SINAPI	SERVIÇO	M3	102,42	R$ 104,94	R$ 10.747,95	0,34%	84,80%	C
97088	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	SINAPI	SERVIÇO	KG	577,82	R$ 18,27	R$ 10.556,77	0,34%	85,14%	C
C1869	PEITORIL EM GRANITO CINZA, LARGURA=17,00CM ESPESSURA VARIÁVEL E PINGADEIRA	SEINFRA	SERVIÇO	M	82,30	R$ 122,55	R$ 10.085,86	0,32%	85,46%	C
89848	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 100MM	SINAPI	SERVIÇO	M	264,00	R$ 37,33	R$ 9.855,12	0,32%	85,78%	C
87251	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI V - 40 X 40 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA - INCL. REJUNTE - BRANCO ANTIDERRAPANTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	M2	109,15	R$ 84,67	R$ 9.241,73	0,30%	86,08%	C
94229	CALHA METÁLICA, DESENVOLVIMENTO 100CM	SINAPI	SERVIÇO	M	50,00	R$ 182,02	R$ 9.101,00	0,29%	86,37%	C
96535	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	49,35	R$ 178,11	R$ 8.789,73	0,28%	86,65%	C
C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO DE OBRA PORTE PEQUENO S=20,00M²	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 8.759,54	R$ 8.759,54	0,28%	86,93%	C
FNDE CPU 020	PORTÃO METÁLICO 1 FOLHA DE CORRER COM ESTRUTURA EM BARRA CHATA DE AÇO E TELA GALVANIZADA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	5,43	R$ 1.494,28	R$ 8.113,94	0,26%	87,19%	C
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFALTICA 2 DEMÃOS, BALDRAMES	SINAPI	SERVIÇO	M2	170,80	R$ 47,23	R$ 8.066,88	0,26%	87,45%	C
94221	CUMEEIRA COM TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA	SINAPI	SERVIÇO	M	213,80	R$ 37,33	R$ 7.981,15	0,26%	87,71%	C
99803	LIMPEZA GERAL	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.646,22	R$ 4,84	R$ 7.967,70	0,26%	87,96%	C
94569	JA-7 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 200X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	8,80	R$ 896,71	R$ 7.891,05	0,25%	88,21%	C
91924	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #1,5 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	1.520,00	R$ 4,86	R$ 7.387,20	0,24%	88,45%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129,64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,66%	-
ORSE	2026/05	111,51%	89,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SIORO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	98,31%	56,56%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
FNDE CPU 020	PORTÃO METÁLICO 2 FOLHAS DE ABRIR COM ESTRUTURA EM BARRA CHATA DE AÇO E TELA GALVANIZADA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	4,90	R$ 1.494,28	**R$ 7.321,97**	**0,23%**	**88,69%**	C
C0609	CAIXA DE AREIA 60X60 PARA AGUAS PLUVIAIS	SEINFRA	SERVIÇO	UN	12,00	R$ 598,54	**R$ 7.182,48**	**0,23%**	**88,92%**	C
C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	SEINFRA	SERVIÇO	M	14,00	R$ 495,59	**R$ 6.938,26**	**0,22%**	**89,14%**	C
94569	JA-3 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 100X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO MINIBOREAL, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	7,60	R$ 896,71	**R$ 6.815,00**	**0,22%**	**89,36%**	C
C1347	ESTRUTURA METÁLICA C/ TABELAS DE BASQUETE	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R$ 6.609,16	**R$ 6.609,16**	**0,21%**	**89,57%**	C
C4068	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	12,22	R$ 529,80	**R$ 6.474,16**	**0,21%**	**89,78%**	C
103689	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PADRÃO GOVERNO FEDERAL	SINAPI	SERVIÇO	M2	10,00	R$ 638,48	**R$ 6.384,80**	**0,20%**	**89,98%**	C
102219	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM PORTA DE MADEIRA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	282,56	R$ 22,00	**R$ 6.216,32**	**0,20%**	**90,18%**	C
99635	VÁLVULA DE DESCARGA 1 ½', ACABAMENTO CROMADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	12,00	R$ 505,57	**R$ 6.066,84**	**0,19%**	**90,37%**	C
98110	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MEDINDO 900X900X600MM , COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 605,95	**R$ 6.059,50**	**0,19%**	**90,57%**	C
93011	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø85MM (DN 3")	SINAPI	SERVIÇO	M	97,00	R$ 62,00	**R$ 6.014,00**	**0,19%**	**90,76%**	C
C1349	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTSAL	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R$ 5.729,70	**R$ 5.729,70**	**0,18%**	**90,95%**	C
FNDE CPU 004	PM5- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	3,00	R$ 1.897,04	**R$ 5.691,12**	**0,18%**	**91,13%**	C
C1516	JA-9 -JANELA DE ALUMÍNIO, COM VENEZIANA FIXA 180X60CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	SEINFRA	SERVIÇO	M2	6,48	R$ 847,91	**R$ 5.494,46**	**0,18%**	**91,30%**	C
100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 30 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	M	63,00	R$ 86,68	**R$ 5.460,84**	**0,18%**	**91,48%**	C
C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 5.306,17	**R$ 5.306,17**	**0,17%**	**91,65%**	C
92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	50,96	R$ 100,47	**R$ 5.119,95**	**0,16%**	**91,81%**	C
91341	PORTA DE ABRIR - VENEZIANA, INCLUSIVE FERRAGENS PARA ABRIGO DE GÁS E LIXO	SINAPI	SERVIÇO	M2	5,27	R$ 931,19	**R$ 4.907,37**	**0,16%**	**91,97%**	C
C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	516,58	R$ 9,20	**R$ 4.752,54**	**0,15%**	**92,12%**	C
C1622	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 4.520,03	**R$ 4.520,03**	**0,14%**	**92,27%**	C
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDES PEI IV - CERÂMICA 10 X 10 CM APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA- INCL. REJUNTE - CONFORME PROJETO	SINAPI	SERVIÇO	M2	48,16	R$ 90,36	**R$ 4.351,74**	**0,14%**	**92,41%**	C
93008	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø50MM (DN 1 1/2")	SINAPI	SERVIÇO	M	172,30	R$ 24,31	**R$ 4.188,61**	**0,13%**	**92,54%**	C

Fls 000116
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA: 10/07/2026 BDI: 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2025/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	86,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	95,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0602	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MEDINDO 900X900X600MM , COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 837,23	**R$ 4.186,15**	**0,13%**	**92,68%**	C
94210	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	44,40	R$ 91,67	**R$ 4.070,15**	**0,13%**	**92,81%**	C
89450	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 60 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	99,00	R$ 38,10	**R$ 3.771,90**	**0,12%**	**92,93%**	C
92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	67,31	R$ 53,96	**R$ 3.632,05**	**0,12%**	**93,04%**	C
92917	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	204,79	R$ 17,60	**R$ 3.604,30**	**0,12%**	**93,16%**	C
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	SERVIÇO	M3	32,94	R$ 108,82	**R$ 3.584,53**	**0,11%**	**93,27%**	C
FNDE CPU 007	PM7- PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PARA BANHEIRO REVESTIDA COM LAMINADO, 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 1.790,17	**R$ 3.580,34**	**0,11%**	**93,39%**	C
C1351	ESTRUTURA METÁLICA P/ REDE DE VOLEY	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R$ 3.478,43	**R$ 3.478,43**	**0,11%**	**93,50%**	C
98985	HASTE TIPO COOPPERWELD 5/8" X 3,00M	SINAPI	SERVIÇO	UN	32,00	R$ 106,57	**R$ 3.410,24**	**0,11%**	**93,61%**	C
FNDE CPU 015	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 486,11	**R$ 3.402,77**	**0,11%**	**93,72%**	C
98679	PISO CIMENTADO DESEMPENADO COM ACABAMENTO LISO E=2,0CM COM JUNTA PLASTICA ACABADA 1,2M - SOLÁRIOS, VARANDAS E PÁTIO COBERTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	65,34	R$ 50,70	**R$ 3.312,74**	**0,11%**	**93,83%**	C
FNDE CPU 003	PM3 - PORTA DE MADEIRA - 80X210, INCLUSO FERRAGENS E FECHADURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	2,00	R$ 1.642,99	**R$ 3.285,98**	**0,11%**	**93,93%**	C
FNDE CPU 003	PM3- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,80X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	2,00	R$ 1.642,99	**R$ 3.285,98**	**0,11%**	**94,04%**	C
C0002	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E APARELHOS	SEINFRA	SERVIÇO	M2	2,52	R$ 1.297,15	**R$ 3.268,82**	**0,10%**	**94,14%**	C
86936	CUBA DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDÁVEL COMPLETA, DIMENSÕES 40X34X17CM	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 797,08	**R$ 3.188,32**	**0,10%**	**94,24%**	C
92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	48,54	R$ 63,66	**R$ 3.090,06**	**0,10%**	**94,34%**	C
C4623	PISO TÁTIL ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS DE BORRACHA 30X30CM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	10,08	R$ 303,45	**R$ 3.058,78**	**0,10%**	**94,44%**	C
91937	CAIXA DE PASSAGEM PVC 3" OCTOGONAL	SINAPI	SERVIÇO	UN	147,00	R$ 20,78	**R$ 3.054,66**	**0,10%**	**94,54%**	C
FNDE CPU 020	MARCAÇÃO DE PISO COM TINTA RETRORREFLETIVA PARA LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, DIMENSÕES 100X100CM	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	2,00	R$ 1.494,28	**R$ 2.988,56**	**0,10%**	**94,63%**	C
C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	4,40	R$ 675,54	**R$ 2.972,38**	**0,10%**	**94,73%**	C
93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 5 KA	SINAPI	SERVIÇO	UN	46,00	R$ 64,40	**R$ 2.962,40**	**0,09%**	**94,82%**	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	88,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO		-
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	94,31%	56,66%
SP Obras	282 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94569	JA-6 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 150X110CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	3,30	R$ 896,71	**R$ 2.959,14**	**0,09%**	**94,92%**	C
100868	BARRA DE APOIO 80 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 487,76	**R$ 2.926,56**	**0,09%**	**95,01%**	C
S00005	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA 0,47X0,57M	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 2.861,11	**R$ 2.861,11**	**0,09%**	**95,10%**	C
94570	JA-5 -JANELA DE ALUMÍNIO, DE CORRER 120X100CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	6,00	R$ 476,10	**R$ 2.856,60**	**0,09%**	**95,20%**	C
87879	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	SERVIÇO	M2	435,29	R$ 6,49	**R$ 2.825,03**	**0,09%**	**95,29%**	C
101562	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #25 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	56,80	R$ 46,93	**R$ 2.665,62**	**0,09%**	**95,37%**	C
C2284	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2 CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	21,20	R$ 122,55	**R$ 2.598,06**	**0,08%**	**95,46%**	C
86906	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA BICA BAIXA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	18,00	R$ 141,45	**R$ 2.546,10**	**0,08%**	**95,54%**	C
C4026	CANALETA DE CONCRETO 20CM X 20CM C/ TAMPA EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	SEINFRA	SERVIÇO	M	8,42	R$ 300,91	**R$ 2.533,66**	**0,08%**	**95,62%**	C
91305	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, TIPO TARJETA LIVRE-OCUPADO	SINAPI	SERVIÇO	UN	17,00	R$ 148,74	**R$ 2.528,58**	**0,08%**	**95,70%**	C
FNDE CPU 015	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL, DECA OU EQUIVALENTE COM ACESSORIOS	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 486,11	**R$ 2.430,55**	**0,08%**	**95,78%**	C
C1004	CUMEEIRA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA	SEINFRA	SERVIÇO	M	26,00	R$ 91,43	**R$ 2.377,18**	**0,08%**	**95,85%**	C
92992	CONDUTOR DE COBRE UNIPOLAR, ISOLAÇÃO EM PVC/70ºC, CAMADA DE PROTEÇÃO EM PVC, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, CLASSE DE TENSÃO 750V, ENCORDOAMENTO CLASSE 5, FLEXÍVEL, COM AS SEGUINTES SEÇÕES NOMINAIS: #95 MM²	SINAPI	SERVIÇO	M	12,90	R$ 181,52	**R$ 2.341,61**	**0,08%**	**95,93%**	C
86931	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL COM CAIXA ACOPLADA, DECA OU EQUIVALENTE COM ACESSÓRIOS	SINAPI	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 776,89	**R$ 2.330,67**	**0,07%**	**96,00%**	C
[illegible]4231	RUFO METÁLICO	SINAPI	SERVIÇO	M	40,80	R$ 56,39	**R$ 2.300,71**	**0,07%**	**96,08%**	C
[illegible]2862	LASTRO DE BRITA PARA O ESTACIONAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	11,28	R$ 196,22	**R$ 2.213,36**	**0,07%**	**96,15%**	C
92000	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 10A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	56,00	R$ 39,36	**R$ 2.204,16**	**0,07%**	**96,22%**	C
101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 311,66	**R$ 2.181,62**	**0,07%**	**96,29%**	C
94228	CALHA METÁLICA, DESENVOLVIMENTO 50CM	SINAPI	SERVIÇO	M	22,00	R$ 99,12	**R$ 2.180,64**	**0,07%**	**96,36%**	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129,64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,86%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2850	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO; INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 2.157,56	**R$ 2.157,56**	**0,07%**	**96,43%**	C
93009	ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, Ø60MM (DN 2")	SINAPI	SERVIÇO	M	57,20	R$ 36,20	**R$ 2.070,64**	**0,07%**	**96,49%**	C
C0629	CAIXA DE PASSAGEM 40X40 COM TAMPA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	9,00	R$ 228,56	**R$ 2.057,04**	**0,07%**	**96,56%**	C
91854	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø25MM (DN 3/4")	SINAPI	SERVIÇO	M	165,90	R$ 12,33	**R$ 2.045,55**	**0,07%**	**96,63%**	C
100674	JA-10 -JANELA DE ALUMÍNIO, FIXA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	1,98	R$ 1.031,14	**R$ 2.041,66**	**0,07%**	**96,69%**	C
100864	BARRA DE APOIO 1,60 CM. EM U, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 954,57	**R$ 1.909,14**	**0,06%**	**96,75%**	C
FNDE CPU 004	PM4- PORTA DE ABRIR EM MADEIRA PARA PINTURA 0,60X2,10M, ESPESSURA 3,5CM, COM VENEZIANA 0,50X0,40M CONFORME PROJETO, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	1,00	R$ 1.897,04	**R$ 1.897,04**	**0,06%**	**96,81%**	C
C4835	ESPELHO CRISTAL ESP. 4MM SEM MOLDURA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	2,80	R$ 675,54	**R$ 1.891,51**	**0,06%**	**96,87%**	C
C4068	PRATELEIRA, ACABAMENTO SUPERIOR E BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	3,50	R$ 529,80	**R$ 1.854,30**	**0,06%**	**96,93%**	C
92543	ESTRUTURA PARA COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M2	44,40	R$ 40,43	**R$ 1.795,09**	**0,06%**	**96,99%**	C
FNDE CPU 008	PM8 - PORTA DE MADEIRA - 80X210, INCLUSO FERRAGENS E FECHADURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	1,00	R$ 1.781,43	**R$ 1.781,43**	**0,06%**	**97,05%**	C
C4065	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	3,54	R$ 477,33	**R$ 1.689,75**	**0,05%**	**97,10%**	C
87881	CHAPISCO EM TETO COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	SERVIÇO	M2	223,44	R$ 7,46	**R$ 1.666,86**	**0,05%**	**97,16%**	C
96545	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM, INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	79,64	R$ 20,42	**R$ 1.626,25**	**0,05%**	**97,21%**	C
C1960	PORTAS PARA ARMÁRIO DE COZINHA EM MDF COM REVESTIMENTO EM FÓRMICA, CONFORME PROJETO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	6,55	R$ 247,49	**R$ 1.621,06**	**0,05%**	**97,26%**	C
86936	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL COMPLETA, DIMENSÕES 50X40X30CM	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 797,08	**R$ 1.594,16**	**0,05%**	**97,31%**	C
91941	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2"	SINAPI	SERVIÇO	UN	99,00	R$ 15,21	**R$ 1.505,79**	**0,05%**	**97,36%**	C
94992	PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLASTICA A CADA 1,20M, ESPESSURA 10CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	13,64	R$ 109,49	**R$ 1.493,44**	**0,05%**	**97,41%**	C
96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	SERVIÇO	M2	24,01	R$ 59,55	**R$ 1.429,80**	**0,05%**	**97,45%**	C
86919	TANQUE GRANDE 40L COR BRANCO GELO, INCLUSO TORNEIRA DE METAL CROMADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 1.428,76	**R$ 1.428,76**	**0,05%**	**97,50%**	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2026/12	115,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SICRO NOVO	2026/06 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	56,66%
SP Obras	203 COM DESONERAÇÃO	110,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 10 A - 4,5 KA	SINAPI	SERVIÇO	UN	22,00	R$ 64,40	**R$ 1.416,80**	**0,05%**	**97,54%**	C
94263	MEIO-FIO CONCRETO, MOLDADO IN LOCO, 11,5CM BASE X 22CM ALTURA	SINAPI	SERVIÇO	M	27,30	R$ 50,52	**R$ 1.379,20**	**0,04%**	**97,59%**	C
89711	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 40MM	SINAPI	SERVIÇO	M	49,00	R$ 28,14	**R$ 1.378,86**	**0,04%**	**97,63%**	C
C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	8,00	R$ 172,21	**R$ 1.377,68**	**0,04%**	**97,68%**	C
101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 15 DISJUNTORES	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 688,37	**R$ 1.376,74**	**0,04%**	**97,72%**	C
89712	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 50MM	SINAPI	SERVIÇO	M	38,00	R$ 36,07	**R$ 1.370,66**	**0,04%**	**97,76%**	C
86915	TORNEIRA DE PAREDE DE USO GERAL COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 272,49	**R$ 1.362,45**	**0,04%**	**97,81%**	C
91856	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø32MM (DN 1")	SINAPI	SERVIÇO	M	85,50	R$ 15,89	**R$ 1.358,60**	**0,04%**	**97,85%**	C
86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 220,42	**R$ 1.322,52**	**0,04%**	**97,89%**	C
86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 220,42	**R$ 1.322,52**	**0,04%**	**97,94%**	C
86904	LAVATÓRIO PEQUENO COR BRANCO GELO, COM COLUNA SUSPENSA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 217,70	**R$ 1.306,20**	**0,04%**	**97,98%**	C
100860	CHUVEIRO MAXI DUCHA COM DESVIADOR PARA DUCHAS ELÉTRICAS, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 182,03	**R$ 1.274,21**	**0,04%**	**98,02%**	C
93184	VERGA E CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, SEÇÃO 10X10 CM	SINAPI	SERVIÇO	M	29,40	R$ 42,28	**R$ 1.243,03**	**0,04%**	**98,06%**	C
95547	DISPENSER TOALHA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	14,00	R$ 88,18	**R$ 1.234,52**	**0,04%**	**98,10%**	C
95547	DISPENSER SABONETEIRA, MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	14,00	R$ 88,18	**R$ 1.234,52**	**0,04%**	**98,14%**	C
86909	TORNEIRA PARA COZINHA DE MESA BICA MÓVEL, DECA, OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 246,44	**R$ 1.232,20**	**0,04%**	**98,18%**	C
FNDE CPU 011	PA1 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR DE 0,80X2,10M COM DIVISÃO HORIZONTAL PARA VIDRO E VENEZIANA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSO DOBRADIÇAS, BATENTES, FECHADURA E VIDRO MINI BOREAL	COMPOSIÇ	SERVIÇO	UND	1,00	R$ 1.190,87	**R$ 1.190,87**	**0,04%**	**98,22%**	C
[illegible]63	CONECTOR MINI-GAR EM BRONZE ESTANHADO	SINAPI	SERVIÇO	UN	32,00	R$ 35,72	**R$ 1.143,04**	**0,04%**	**98,25%**	C
C2045	LUMINÁRIA PENDENTE PARA LAMPADA DE VAPOR METALICO DE 250W	SEINFRA	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 561,87	**R$ 1.123,74**	**0,04%**	**98,29%**	C
92916	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	57,53	R$ 19,39	**R$ 1.115,51**	**0,04%**	**98,32%**	C
100858	MICTÓRIO COM SIFÃO INTEGRADO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 1.069,27	**R$ 1.069,27**	**0,03%**	**98,36%**	C
FNDE CPU 005	TELA DE NYLON DE PROTEÇÃO- FIXADA NA ESQUADRIA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	4,20	R$ 250,63	**R$ 1.052,65**	**0,03%**	**98,39%**	C

Fls 000120
Proc. Nº 91 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2026/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,02%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO, PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 511,30	**R$ 1.022,60**	**0,03%**	**98,43%**	C
101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 511,30	**R$ 1.022,60**	**0,03%**	**98,46%**	C
88497	EMASSAMENTO DE LAJES INTERNAS COM MASSA PVA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	43,87	R$ 23,05	**R$ 1.011,20**	**0,03%**	**98,49%**	C
C4624	PISO TÁTIL ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS	SEINFRA	SERVIÇO	M2	5,40	R$ 182,70	**R$ 986,58**	**0,03%**	**98,52%**	C
94569	JA-2 - JANELA DE ALUMÍNIO, DE ABRIR 60X90CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	1,08	R$ 896,71	**R$ 968,45**	**0,03%**	**98,55%**	C
92662	LUVA DE AÇO GALVANIZADO 1.1/2"	SINAPI	SERVIÇO	UN	18,00	R$ 53,61	**R$ 964,98**	**0,03%**	**98,58%**	C
100864	BARRA DE APOIO 160 CM, EM U, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 954,57	**R$ 954,57**	**0,03%**	**98,61%**	C
100874	BARRA DE APOIO 40 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE - PM7	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 438,32	**R$ 876,64**	**0,03%**	**98,64%**	C
C1661	LUMINÁRIAS EMBUTIR 2X16W COMPLETA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 144,49	**R$ 866,94**	**0,03%**	**98,67%**	C
103675	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SINAPI	SERVIÇO	M3	0,81	R$ 1.064,07	**R$ 861,90**	**0,03%**	**98,70%**	C
87878	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO - 1:3 (CIMENTO / AREIA)	SINAPI	SERVIÇO	M2	119,41	R$ 7,10	**R$ 847,81**	**0,03%**	**98,73%**	C
91967	INTERRUPTOR TRÊS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	11,00	R$ 76,82	**R$ 845,02**	**0,03%**	**98,75%**	C
95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	SERVIÇO	UN	8,00	R$ 93,28	**R$ 746,24**	**0,02%**	**98,78%**	C
C0560	CABO CCE-50 2 PARES	SEINFRA	SERVIÇO	M	53,60	R$ 13,87	**R$ 743,43**	**0,02%**	**98,80%**	C
93202	ENCUNHAMENTO (APERTO DE ALVENARIA) EM TIJOLO CERÂMICOS MACIÇOS 5X10X20CM 1 VEZ (ESP. 20CM), ASSENTAMENTO C/ ARGAMASSA TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA)	SINAPI	SERVIÇO	M	19,86	R$ 37,39	**R$ 742,57**	**0,02%**	**98,82%**	C
101896	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 721,11	**R$ 721,11**	**0,02%**	**98,85%**	C
896	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 200A	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 721,11	**R$ 721,11**	**0,02%**	**98,87%**	C
89834	JUNÇÃO PVC ESGOTO 100 X 50 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 72,10	**R$ 721,00**	**0,02%**	**98,89%**	C
100742	PINTURA EM ESMALTE ACETINADO SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	21,60	R$ 32,99	**R$ 712,58**	**0,02%**	**98,92%**	C
C4624	PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-MOLDADASA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	3,87	R$ 182,70	**R$ 707,05**	**0,02%**	**98,94%**	C
98307	TOMADA MODULAR RJ-45 COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 69,53	**R$ 695,30**	**0,02%**	**98,96%**	C
89367	JOELHO PVC SOLDAVEL 90º AGUA FRIA 32 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	42,00	R$ 16,42	**R$ 689,64**	**0,02%**	**98,98%**	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,73%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	58,31%	58,66%
SP Obras	292 COM DESONERAÇÃO	113,06%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
96544	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	29,82	R$ 22,70	**R$ 676,91**	**0,02%**	**99,00%**	C
FNDE CPU 012	CHAPA METALICA (ALUMÍNIO) 0,80M X 0,4M, E= 1MM PARA AS PORTAS	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	2,88	R$ 234,43	**R$ 675,16**	**0,02%**	**99,03%**	C
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	M	91,60	R$ 7,17	**R$ 656,77**	**0,02%**	**99,05%**	C
95544	PAPELEIRA METÁLICA, DECA OU EQUIVALENTE	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 93,28	**R$ 652,96**	**0,02%**	**99,07%**	C
93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 5 KA	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 64,40	**R$ 644,00**	**0,02%**	**99,09%**	C
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SINAPI	SERVIÇO	M3	19,10	R$ 33,68	**R$ 643,29**	**0,02%**	**99,11%**	C
89985	REGISTRO DE PRESSAO COM CANOPLA Ø 3/4"	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 91,48	**R$ 640,36**	**0,02%**	**99,13%**	C
94970	ABRIGO PARA CENTRAL DE GLP, EM CONCRETO	SINAPI	SERVIÇO	M3	0,80	R$ 782,90	**R$ 626,32**	**0,02%**	**99,15%**	C
98110	CAIXA DE GORDURA SIFONADA, EM ALVENARIA DE TIJOLO, MEDINDO 900X900X1200MM, COM TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 605,95	**R$ 605,95**	**0,02%**	**99,17%**	C
89628	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 60 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 60,51	**R$ 605,10**	**0,02%**	**99,19%**	C
S07835	REGULADOR 2º ESTÁGIO COM REGISTRO	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 603,10	**R$ 603,10**	**0,02%**	**99,21%**	C
89355	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 20 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	23,00	R$ 25,95	**R$ 596,85**	**0,02%**	**99,23%**	C
94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 2"	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 149,05	**R$ 596,20**	**0,02%**	**99,25%**	C
94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 2 1/2"	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 293,03	**R$ 586,06**	**0,02%**	**99,27%**	C
102219	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODA MEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS	SINAPI	SERVIÇO	M2	25,72	R$ 22,00	**R$ 565,84**	**0,02%**	**99,28%**	C
S04283	RALO HEMISFÉRICO (FORMATO ABACAXI) DE FERRO FUNDIDO, Ø100MM	ORSE	SERVIÇO	UN	10,00	R$ 54,98	**R$ 549,80**	**0,02%**	**99,30%**	C
S08708	REGULADOR 1º ESTAGIO COM MANOMETRO	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 541,68	**R$ 541,68**	**0,02%**	**99,32%**	C
[illegible]09	JOELHO PVC 90° ESGOTO 100 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	14,00	R$ 38,67	**R$ 541,38**	**0,02%**	**99,34%**	C
C3084	PINGADEIRA EM CONCRETO PRE MOLDADA, COR NATURAL, LARGURA=20CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	32,70	R$ 15,99	**R$ 522,87**	**0,02%**	**99,35%**	C
101938	QUADRO DE MEDIÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 260,29	**R$ 520,58**	**0,02%**	**99,37%**	C
C4065	PRATELEIRA, ACABAMENTO SUPERIOR E BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	1,08	R$ 477,33	**R$ 515,52**	**0,02%**	**99,39%**	C
93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	SINAPI	SERVIÇO	M	12,00	R$ 42,28	**R$ 507,36**	**0,02%**	**99,40%**	C
S11853	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, DIMENSÕES ATÉ 480CM²	ORSE	SERVIÇO	UN	21,00	R$ 23,99	**R$ 503,79**	**0,02%**	**99,42%**	C

Fls 000122
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2613/12	116,68%	
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
98281	CABO CCI-50 2 PARES	SINAPI	SERVIÇO	M	52,60	R$ 9,41	**R$ 494,97**	**0,02%**	**99,43%**	C
98111	CAIXA DE INSPEÇÃO COM TAMPA EM PVC, Ø 230MM X 250MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 80,35	**R$ 482,10**	**0,02%**	**99,45%**	C
C2457	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35 MM²	SEINFRA	SERVIÇO	UN	26,00	R$ 18,17	**R$ 472,42**	**0,02%**	**99,46%**	C
93358	ESCAVAÇÃO MECANIZADA COM PREVISÃO DE FORMA	SINAPI	SERVIÇO	M3	4,33	R$ 108,82	**R$ 471,19**	**0,02%**	**99,48%**	C
S09051	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE POTÊNCIAS 200X200MM EM AÇO COM BARRAMENTO EXPESSURA 6 MM	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 469,45	**R$ 469,45**	**0,02%**	**99,50%**	C
91953	INTERRUPTOR SIMPLES 10 A, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	12,00	R$ 37,52	**R$ 450,24**	**0,01%**	**99,51%**	C
100874	BARRA DE APOIO 40 CM, AÇO INOX POLIDO, DECA OU EQUIVALENTE - PM6	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 438,32	**R$ 438,32**	**0,01%**	**99,52%**	C
C2910	PRATELEIRA DE MADEIRA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	1,90	R$ 225,64	**R$ 428,72**	**0,01%**	**99,54%**	C
94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1 1/4"	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 85,38	**R$ 426,90**	**0,01%**	**99,55%**	C
89707	CAIXA SIFONADA 100X100X50MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 68,30	**R$ 409,80**	**0,01%**	**99,56%**	C
96545	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	19,00	R$ 20,42	**R$ 387,98**	**0,01%**	**99,58%**	C
89630	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX50MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 77,35	**R$ 386,75**	**0,01%**	**99,59%**	C
C3738	TERMINAL DE VENTILAÇÃO 50MM	SEINFRA	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 95,47	**R$ 381,88**	**0,01%**	**99,60%**	C
89724	JOELHO PVC 90° ESGOTO 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	29,00	R$ 13,06	**R$ 378,74**	**0,01%**	**99,61%**	C
97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DE BLOCOS AUCÔNOMOS DE LED, COM AUTONOMIA DE 2H	SINAPI	SERVIÇO	UN	18,00	R$ 20,83	**R$ 374,94**	**0,01%**	**99,63%**	C
103675	CONCRETO PARA ESTRUTURA FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO.	SINAPI	SERVIÇO	M3	0,35	R$ 1.064,07	**R$ 372,42**	**0,01%**	**99,64%**	C
103978	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	11,00	R$ 33,83	**R$ 372,13**	**0,01%**	**99,65%**	C
[illegible]505	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 60 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 52,53	**R$ 367,71**	**0,01%**	**99,66%**	C
92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	SERVIÇO	M	7,20	R$ 50,82	**R$ 365,90**	**0,01%**	**99,67%**	C
89783	JUNÇÃO PVC ESGOTO 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	19,00	R$ 19,17	**R$ 364,23**	**0,01%**	**99,68%**	C
00037558	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, DIMENSÕES ATÉ 480CM²	SINAPI	MATERIAL	UN	4,00	R$ 85,34	**R$ 341,36**	**0,01%**	**99,70%**	C
89709	RALO SECO PVC 100X40MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	11,00	R$ 30,09	**R$ 330,99**	**0,01%**	**99,71%**	C
C3738	TERMINAL DE VENTILAÇÃO SÉRIE NORMAL 50MM	SEINFRA	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 95,47	**R$ 286,41**	**0,01%**	**99,72%**	C

Fls 000123
Proc. Nº 91 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,88%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94570	JA-4 -JANELA DE ALUMÍNIO, DE CORRER 150X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	0,60	R$ 476,10	R$ 285,66	0,01%	99,72%	C
C1151	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO, DECA OU EQUIVALENTE	SEINFRA	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 93,68	R$ 281,04	0,01%	99,73%	C
C2507	TORNEIRA ELÉTRICA LORENEASY, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 258,87	R$ 258,87	0,01%	99,74%	C
93660	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 13 A - 4,5 KA	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 64,40	R$ 257,60	0,01%	99,75%	C
92768	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	14,73	R$ 17,27	R$ 254,39	0,01%	99,76%	C
94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1"	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 62,67	R$ 250,68	0,01%	99,77%	C
89497	JOELHO PVC SOLDAVEL 90º AGUA FRIA 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	15,00	R$ 16,65	R$ 249,75	0,01%	99,77%	C
89356	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	8,00	R$ 29,93	R$ 239,44	0,01%	99,78%	C
91997	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 20A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 46,98	R$ 234,90	0,01%	99,79%	C
96989	PÁRA-RAIOS TIPO FRANKLIN EM LATÃO CROMADO	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 232,54	R$ 232,54	0,01%	99,80%	C
91996	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 10A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 44,25	R$ 221,25	0,01%	99,80%	C
89834	JUNÇÃO PVC ESGOTO 100 X 100 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 72,10	R$ 216,30	0,01%	99,81%	C
94569	JA-1 -JANELA DE ALUMÍNIO, BASCULANTE 60X40CM, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS E VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	SINAPI	SERVIÇO	M2	0,24	R$ 896,71	R$ 215,21	0,01%	99,82%	C
C0671	CANALETA PLÁSTICA (110 X 20)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	SERVIÇO	M	2,00	R$ 105,17	R$ 210,34	0,01%	99,82%	C
101617	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO FUNDO DE VALAS	SINAPI	SERVIÇO	M2	46,73	R$ 4,31	R$ 201,41	0,01%	99,83%	C
89404	JOELHO PVC SOLDAVEL 90º AGUA FRIA 20 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	22,00	R$ 9,10	R$ 200,20	0,01%	99,84%	C
100560	QUADRO DE DESTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 98,38	R$ 196,76	0,01%	99,84%	C
[illegible]448	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	9,00	R$ 21,46	R$ 193,14	0,01%	99,85%	C
[illegible]023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	UN	3,00	R$ 63,84	R$ 191,52	0,01%	99,86%	C
100556	CAIXA DE PASSAGEM 30X30 PARA TELEFONE	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 38,17	R$ 190,85	0,01%	99,86%	C
89626	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 50MMX50MMX40MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 38,02	R$ 190,10	0,01%	99,87%	C
93382	REATERRO MECANIZADO DE VALAS COM RETROESCAVADEIRA	SINAPI	SERVIÇO	M3	5,58	R$ 33,68	R$ 187,93	0,01%	99,87%	C
C1250	ENVELOPE DE CONCRETO P/PROTEÇÃO DE TUBO PVC ENTERRADO	SEINFRA	SERVIÇO	M	7,28	R$ 25,03	R$ 182,22	0,01%	99,88%	C

Fls 000124
Proc. Nº 91 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO		
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89362	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 25 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	15,00	R$ 11,86	R$ 177,90	0,01%	99,89%	C
94221	CUMEEIRA COM TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	SINAPI	SERVIÇO	M	4,72	R$ 37,33	R$ 176,20	0,01%	99,89%	C
92001	TOMADA UNIVERSAL, 2P+T, 20A/250V, COR BRANCA, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 42,09	R$ 168,36	0,01%	99,90%	C
89449	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 50 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	7,00	R$ 23,75	R$ 166,25	0,01%	99,90%	C
93653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 10 A, PADRÃO DIN	SINAPI	SERVIÇO	UN	12,00	R$ 13,68	R$ 164,16	0,01%	99,91%	C
89726	JOELHO PVC 45° ESGOTO 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	12,00	R$ 13,38	R$ 160,56	0,01%	99,91%	C
89442	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX20MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	9,00	R$ 17,47	R$ 157,23	0,01%	99,92%	C
89849	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 150MM	SINAPI	SERVIÇO	M	2,00	R$ 77,77	R$ 155,54	0,00%	99,92%	C
93665	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 40 A - 4,5 KA	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 77,48	R$ 154,96	0,00%	99,93%	C
103979	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 50 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	4,00	R$ 38,50	R$ 154,00	0,00%	99,93%	C
89627	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 60MMX60MMX25MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 25,31	R$ 151,86	0,00%	99,94%	C
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	M	30,00	R$ 4,86	R$ 145,80	0,00%	99,94%	C
C2298	TAMPA CEGA PLÁSTICA, SISTEMA "X"	SEINFRA	SERVIÇO	UN	7,00	R$ 18,20	R$ 127,40	0,00%	99,95%	C
89357	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 32 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	3,00	R$ 41,31	R$ 123,93	0,00%	99,95%	C
FNDE CPU 016	REQUADRO PARA VENTILAÇÃO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	0,16	R$ 690,09	R$ 110,41	0,00%	99,95%	C
94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1 1/2"	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 108,27	R$ 108,27	0,00%	99,96%	C
89438	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 20 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	8,00	R$ 12,67	R$ 101,36	0,00%	99,96%	C
91944	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4"	SINAPI	SERVIÇO	UN	5,00	R$ 19,37	R$ 96,85	0,00%	99,96%	C
[illegible]987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 3/4"	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 96,15	R$ 96,15	0,00%	99,97%	C
C3478	VERGALHÃO CA - 25 # 10MM	SEINFRA	SERVIÇO	M	6,00	R$ 15,26	R$ 91,56	0,00%	99,97%	C
89447	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 32 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	6,00	R$ 14,03	R$ 84,18	0,00%	99,97%	C
89401	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 20 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	6,00	R$ 13,81	R$ 82,86	0,00%	99,97%	C
92771	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	5,91	R$ 13,52	R$ 79,90	0,00%	99,98%	C

Fls 000125
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129,64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO		
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
FNDE CPU 012	CHAPA METALICA (ALUMÍNIO) 0,8*0,4X 1MM PARA AS PORTAS	COMPOSIÇ	SERVIÇO	M2	0,32	R$ 234,43	**R$ 75,02**	**0,00%**	**99,98%**	C
93657	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 32 A, PADRÃO DIN	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 17,91	**R$ 71,64**	**0,00%**	**99,98%**	C
89492	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 32MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R$ 10,36	**R$ 62,16**	**0,00%**	**99,98%**	C
91959	INTERRUPTOR DUAS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 57,16	**R$ 57,16**	**0,00%**	**99,99%**	C
89446	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM	SINAPI	SERVIÇO	M	7,00	R$ 7,04	**R$ 49,28**	**0,00%**	**99,99%**	C
S13828	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 01 - (500X300) PROIBIDO FUMAR	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 43,92	**R$ 43,92**	**0,00%**	**99,99%**	C
S13828	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 06 - (500X300) PERIGO INFLAMÁVEL	ORSE	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 43,92	**R$ 43,92**	**0,00%**	**99,99%**	C
89617	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 25 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R$ 9,45	**R$ 37,80**	**0,00%**	**99,99%**	C
92693	COTOVELO DE AÇO GALVANIZADO Ø 3/4"	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 18,80	**R$ 37,60**	**0,00%**	**99,99%**	C
92693	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 18,80	**R$ 37,60**	**0,00%**	**99,99%**	C
89622	TE PVC SOLDAVEL COM ROSCA AGUA FRIA 25MMX25MMX32MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 17,80	**R$ 35,60**	**0,00%**	**100,00%**	C
FNDE CPU 018	MARCAÇÃO DE PISO COM TINTA RETRORREFLETIVA PARA LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, DIMENSÕES 100X100CM	SINAPI	SERVIÇO	M2	5,00	R$ 6,70	**R$ 33,50**	**0,00%**	**100,00%**	C
93656	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 25 A, PADRÃO DIN	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 15,98	**R$ 31,96**	**0,00%**	**100,00%**	C
86916	TORNEIRA DE PAREDE DE USO GERAL COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 30,81	**R$ 30,81**	**0,00%**	**100,00%**	C
89623	TE PVC SOLDÁVEL AGUA FRIA 40 MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	1,00	R$ 24,42	**R$ 24,42**	**0,00%**	**100,00%**	C
00039634	FITA ANTICORROSIVA 5CMX30M (2 CAMADAS)	SINAPI	MATERIAL	M	4,00	R$ 4,83	**R$ 19,32**	**0,00%**	**100,00%**	C
89481	JOELHO PVC SOLDAVEL 90° AGUA FRIA 25MM	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R$ 6,67	**R$ 13,34**	**0,00%**	**100,00%**	C
92760	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6.3MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	0,00	R$ 16,87	**R$ 0,00**	**0,00%**	**100,00%**	C
92772	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12.5MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	0,00	R$ 11,34	**R$ 0,00**	**0,00%**	**100,00%**	C
[illegible]519	LASTRO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 5C	SINAPI	SERVIÇO	M2	0,00	R$ 59,55	**R$ 0,00**	**0,00%**	**100,00%**	C
92762	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 10MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	0,00	R$ 14,10	**R$ 0,00**	**0,00%**	**100,00%**	C
104920	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 12.5MM, INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	KG	0,00	R$ 13,76	**R$ 0,00**	**0,00%**	**100,00%**	C

Fls 000126
Proc. Nº 21 2026
Ass

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,88%	
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
98525	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	SERVIÇO	M2	0,00	R$ 0,86	R$ 0,00	0,00%	100,00%	C
100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE COM 20 CM DE DIAMETRO, SEM ARMAÇÃO	SINAPI	SERVIÇO	M	0,00	R$ 86,68	R$ 0,00	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% **R$ 3.119.202,67**

Outros **R$ 0,04**

Valor total do Orçamento **R$ 3.119.202,71**

000127
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,68%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 339.647,26	28,04 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %	6,54 %
			R$ 95.242,66	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.208,91
2	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 1.570,85	50,00 %	50,00 %							
			R$ 785,43	R$ 785,42							
3	FUNDAÇÕES	R$ 20.997,43	50,00 %	50,00 %							
			R$ 10.498,72	R$ 10.498,71							
4	SUPERESTRUTURA	R$ 40.447,33			50,00 %	50,00 %					
					R$ 20.223,67	R$ 20.223,66					
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 10.984,06	23,29 %	5,21 %							35,75 %
			R$ 2.557,79	R$ 572,07							R$ 3.927,10
6	ESQUADRIAS	R$ 137.254,32								15,81 %	47,65 %
										R$ 21.700,08	R$ 65.397,78
7	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 410.452,70			25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %			
					R$ 102.613,18	R$ 102.613,18	R$ 102.613,18	R$ 102.613,16			
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 258,82		100,00 %							
				R$ 258,82							
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 149.934,42					25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	
							R$ 37.483,61	R$ 37.483,61	R$ 37.483,61	R$ 37.483,59	
10	SISTEMA DE PISOS	R$ 188.538,83				5,30 %	5,30 %	8,98 %	20,00 %	23,67 %	18,37 %
						R$ 9.999,70	R$ 9.999,70	R$ 16.926,72	R$ 37.707,77	R$ 44.634,77	R$ 34.635,09
11	PINTURA E ACABAMENTOS	R$ 98.064,65								10,00 %	20,00 %
										R$ 9.806,47	R$ 19.612,93
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 51.947,26					10,00 %	20,00 %	30,00 %	30,00 %	
							R$ 5.194,73	R$ 10.389,45	R$ 15.584,18	R$ 15.584,18	
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 57.339,62					10,00 %	20,00 %	30,00 %	30,00 %	10,00 %
							R$ 5.733,96	R$ 11.467,92	R$ 17.201,89	R$ 17.201,89	R$ 5.733,96
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 27.953,12									25,00 %
											R$ 6.988,28

Fls 000128
Proc. Nº 21 2026
Ass

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2026/12	116,66%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	56,66%
SP Obras	262 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
											50,00 %
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 14.107,21									R$ 7.053,61
										25,00 %	25,00 %
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 2.428,87								R$ 607,22	R$ 607,22
					10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220 V	R$ 108.250,05			R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.825,01
					10,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 87.197,48			R$ 8.719,75	R$ 17.439,50	R$ 17.439,50	R$ 8.719,75	R$ 8.719,75	R$ 8.719,75	R$ 8.719,75
										20,00 %	20,00 %
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 147.259,98								R$ 29.452,00	R$ 29.452,00
20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 8.328,57									
			100,00 %								
21	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.752,54	R$ 4.752,54								
			50,00 %	50,00 %							
22	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 14.265,45	R$ 7.132,73	R$ 7.132,72							
				25,00 %	50,00 %	25,00 %					
23	FUNDAÇÕES	R$ 85.968,93		R$ 21.492,23	R$ 42.984,47	R$ 21.492,23					
				4,62 %	4,94 %	22,69 %	22,69 %	22,69 %	22,37 %		
24	SUPERESTRUTURA	R$ 94.754,10		R$ 4.374,42	R$ 4.685,18	R$ 21.501,32	R$ 21.501,32	R$ 21.501,31	R$ 21.190,55		
			0,50 %			12,75 %	12,75 %	12,75 %	12,75 %	12,13 %	12,13 %
25	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R$ 33.874,64	R$ 170,50			R$ 4.318,08	R$ 4.318,08	R$ 4.318,08	R$ 4.318,09	R$ 4.107,95	R$ 4.107,95
											25,00 %
	ESQUADRIAS	R$ 34.684,70									R$ 8.671,18
										50,00 %	50,00 %
27	SISTEMAS DE COBERTURA	R$ 485.781,39								R$ 242.890,70	R$ 242.890,69
			50,00 %	50,00 %							
28	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 7.808,06	R$ 3.904,03	R$ 3.904,03							



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,65%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO		-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
29	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 87.207,83				10,34 %	10,34 %	14,01 %	14,01 %	3,66 %	25,65 %
						R$ 9.022,25	R$ 9.022,25	R$ 12.214,54	R$ 12.214,50	R$ 3.192,29	R$ 22.367,14
30	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R$ 91.740,25			1,35 %	2,04 %	2,92 %	24,60 %	22,56 %	22,68 %	22,36 %
					R$ 1.835,08	R$ 2.787,59	R$ 3.988,78	R$ 22.390,84	R$ 19.597,37	R$ 19.774,11	R$ 19.319,66
31	PINTURAS E ACABAMENTOS	R$ 30.921,70								25,00 %	25,00 %
										R$ 1.063,10	R$ 1.063,10
32	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 4.252,40							20,00 %	20,00 %	20,00 %
									R$ 4.320,29	R$ 4.320,29	R$ 4.320,29
33	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	R$ 21.601,43					10,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %	10,00 %
							R$ 1.415,37	R$ 2.830,73	R$ 2.830,73	R$ 1.415,37	R$ 1.415,37
34	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 14.153,65						10,00 %	20,00 %	10,00 %	20,00 %
								R$ 399,49	R$ 798,98	R$ 399,49	R$ 798,98
35	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 3.994,90							20,00 %	10,00 %	10,00 %
									R$ 4.054,08	R$ 2.027,04	R$ 2.027,04
36	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R$ 20.270,39								25,00 %	25,00 %
										R$ 4.130,86	R$ 4.130,86
37	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 16.523,44								25,00 %	25,00 %
										R$ 4.973,37	R$ 4.973,37
38	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 19.893,48									
39	SERVIÇOS FINAIS	R$ 2.500,25									
		R$ 2.977.912,36	R$ 125.044,40	R$ 71.227,33	R$ 214.095,25	R$ 242.431,43	R$ 251.744,40	R$ 284.289,52	R$ 219.955,71	R$ 506.518,44	R$ 531.247,27
			R$ 125.044,40	R$ 196.271,73	R$ 410.366,98	R$ 652.798,41	R$ 904.542,81	R$ 1.188.832,33	R$ 1.407.888,04	R$ 1.914.406,48	R$ 2.445.653,75

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 339.647,26	6,54 %	6,54 %	6,56 %	100,00 %
			R$ 22.208,91	R$ 22.208,91	R$ 22.315,50	R$ 339.647,26

000130
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 BDI : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
SICRO NOVO	2025/04 COM DESONERAÇÃO		
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
2	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 1.570,85				100,00 %
						R$ 1.570,85
3	FUNDAÇÕES	R$ 20.997,43				100,00 %
						R$ 20.997,43
4	SUPERESTRUTURA	R$ 40.447,33				100,00 %
						R$ 40.447,33
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 10.984,06	35,75 %			100,00 %
			R$ 3.927,10			R$ 10.984,06
6	ESQUADRIAS	R$ 137.254,32	33,11 %	3,43 %		100,00 %
			R$ 45.440,90	R$ 4.715,56		R$ 137.254,32
7	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 410.452,70				100,00 %
						R$ 410.452,70
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 258,82				100,00 %
						R$ 258,82
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 149.934,42				100,00 %
						R$ 149.934,42
10	SISTEMA DE PISOS	R$ 188.538,83	18,38 %			100,00 %
			R$ 34.635,08			R$ 188.538,83
11	PINTURA E ACABAMENTOS	R$ 98.064,65	30,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R$ 29.419,40	R$ 19.612,93	R$ 19.612,92	R$ 98.064,65
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 51.947,26	10,00 %			100,00 %
			R$ 5.194,72			R$ 51.947,26
	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 57.339,62				100,00 %
						R$ 57.339,62
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 27.953,12	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R$ 6.988,28	R$ 6.988,28	R$ 6.988,28	R$ 27.953,12
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 14.107,21	20,00 %	20,00 %	10,00 %	100,00 %
			R$ 2.821,44	R$ 2.821,44	R$ 1.410,72	R$ 14.107,21



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA: 10/07/2026 BDI: 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2026/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	89,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,98%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAP	2026/06 COM DESONERAÇÃO	96,31%	56,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 2.428,87	25,00 %		25,00 %	100,00 %
			R$ 607,22		R$ 607,21	R$ 2.428,87
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220 V	R$ 108.250,05	10,00 %	10,00 %	10,00 %	100,00 %
			R$ 10.825,01	R$ 10.825,01	R$ 10.824,96	R$ 108.250,05
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 87.197,48	10,00 %			100,00 %
			R$ 8.719,73			R$ 87.197,48
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 147.259,98	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R$ 29.452,00	R$ 29.452,00	R$ 29.451,98	R$ 147.259,98
20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 8.328,57			100,00 %	100,00 %
					R$ 8.328,57	R$ 8.328,57
21	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.752,54				100,00 %
						R$ 4.752,54
22	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R$ 14.265,45				100,00 %
						R$ 14.265,45
23	FUNDAÇÕES	R$ 85.968,93				100,00 %
						R$ 85.968,93
24	SUPERESTRUTURA	R$ 94.754,10				100,00 %
						R$ 94.754,10
25	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R$ 33.874,64	12,13 %	12,11 %		100,00 %
			R$ 4.107,95	R$ 4.107,96		R$ 33.874,64
26	ESQUADRIAS	R$ 34.684,70	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R$ 8.671,18	R$ 8.671,18	R$ 8.671,16	R$ 34.684,70
[redacted]	SISTEMAS DE COBERTURA	R$ 485.781,39				100,00 %
						R$ 485.781,39
28	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 7.808,06				100,00 %
						R$ 7.808,06
29	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R$ 87.207,83	21,99 %			100,00 %
			R$ 19.174,86			R$ 87.207,83



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA: 10/07/2026 BDI: 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,66%	-
ORSE	2026/05	111,51%	88,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO		-
SINAPI	2026/06 COM DE SONERAÇÃO	68,31%	56,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
30	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)	R$ 91.740,25	1,37 %	0,12 %		100,00 %
			R$ 1.870,05	R$ 176,77		R$ 91.740,25
31	PINTURAS E ACABAMENTOS	R$ 30.921,70	25,00 %	50,00 %	25,00 %	100,00 %
			R$ 7.730,43	R$ 15.460,85	R$ 7.730,42	R$ 30.921,70
32	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 4.252,40	50,00 %			100,00 %
			R$ 2.126,20			R$ 4.252,40
33	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	R$ 21.601,43	20,00 %	20,00 %		100,00 %
			R$ 4.320,29	R$ 4.320,27		R$ 21.601,43
34	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 14.153,65	10,00 %	20,00 %		100,00 %
			R$ 1.415,37	R$ 2.830,71		R$ 14.153,65
35	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 3.994,90	20,00 %	20,00 %		100,00 %
			R$ 798,98	R$ 798,98		R$ 3.994,90
36	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R$ 20.270,39	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R$ 4.054,08	R$ 4.054,08	R$ 4.054,07	R$ 20.270,39
37	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 16.523,44	25,00 %	25,00 %		100,00 %
			R$ 4.130,86	R$ 4.130,86		R$ 16.523,44
38	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 19.893,48	25,00 %	25,00 %		100,00 %
			R$ 4.973,37	R$ 4.973,37		R$ 19.893,48
39	SERVIÇOS FINAIS	R$ 2.500,25			100,00 %	100,00 %
					R$ 2.500,25	R$ 2.500,25
		R$ 2.977.912,36	R$ 263.613,41	R$ 146.149,16	R$ 122.496,04	R$
			R$ 2.709.267,16	R$ 2.855.416,32	R$ 2.977.912,36	2.977.912,36

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — **BDI** : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	**DESPESAS INDIRETAS**	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,50%
S	GARANTIA/SEGUROS	0,80%
R	RISCOS	1,27%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
	TOTAL	**8,80%**
I	**DESPESAS LEGAIS (PIS/ISS/COFINS/INSS)**	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS 5 % SOBRE O MÍNIMO DE 40%	2,00%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	**8,35%**
L	**LUCRO BRUTO**	
	LUCRO	8,30%
	TOTAL	**8,30%**

BDI = 28,68%

$$\left(\frac{\left((1+AC+S+R)\times(1+DF)\times(1+L)\right)}{(1-I)}\right)-1$$

000133
Fls _____
Proc. Nº 91 2026
Ass _____

PREFEITURA DE CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	TERMO DE CONVENIÊNCIA: 202103789. ID DA OBRA: 1108370
LOCAL:	TRAVESSA JOSÉ SARNEY, AREAL COHAB- CHAPADINHA- MA.
CLIENTE:	PREFEITURA CHAPADINHA- MA.
UNIDADES:	1129.64M²
VALOR POR UNIDADE:	R$ 2.761,24

DATA : 10/07/2026 — **BDI** : 28,68%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAEMA	2019/12	116,68%	-
ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/06 COM DESONERAÇÃO	98,31%	58,66%
SP Obras	202 COM DESONERAÇÃO	113,00%	-
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Fls 000134
Proc. Nº 21 2026
Ass

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**26,80%**	**26,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,75%	0,00%
B2	FERIADOS	3,93%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,67%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,02%	8,38%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	**47,05%**	**18,02%**
C	**GRUPO C**		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,74%	4,36%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,15%	0,11%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,63%	2,76%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,44%	1,86%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,48%	0,37%
	TOTAL	**12,44%**	**9,46%**
D	**GRUPO D**		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B (SEM CONSIDERAR INNS SOBRE 13º, CONFORME LEI Nº 14.973/2024)	11,52%	4,00%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,50%	0,38%
	TOTAL	**12,02%**	**4,38%**

A + B + C + D = 98,31% 58,66%

WENDERSON DIONE NUNES VIANA:04818292370

Assinado de forma digital por WENDERSON DIONE NUNES VIANA:04818292370

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Fls 000135
Proc. Nº 21 2026
Ass

PLANTAS E ANEXOS

Fl. 00136
Proc. Nº 21 2026
ASS

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720140043673

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico

RUDYBERT BARROS VON EYE
Título profissional: **Engenheiro Civil**
RNP: **1204409706**
Registro: **02674/D-MT**

2. Dados do Contrato

Contratante: **FNDE - FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO** CPF/CNPJ: **00.378.257/0001-81**
SBS QUADRA 02 BLOCO F Número: 02 Bairro: ASA SUL CEP: 70070-929
Cidade: BRASILIA UF: DF Complemento:
E-Mail: cgest_equipe@fnde.gov.br Fone: (61)20224338
Contrato: Celebrado em: 01/08/2014 Valor Obra/Serviço R$: 1,00
Vinculada a ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Órgão Público

3. Dados da Obra/Serviço

SBS QUADRA 02 BLOCO F Número: 02 Bairro: ASA SUL CEP: 70070-929
Cidade: BRASILIA UF: DF Complemento:
Data de Início: 01/08/2014 Previsão término: 08/08/2014 Coordenadas Geográficas: ,
Finalidade: **Escolar** Código/Obra pública:
Proprietário: **FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO** CPF/CNPJ: **00.378.257/0001-81**
E-Mail: cgest_equipe@fnde.gov.br Fone: (61) 20224338

4. Atividade Técnica

Realização	Quantidade	Unidade
Projeto Estrutura Concreto Armado	867,7900	metros quadrados
Projeto Elétrica de baixa tensão	867,7900	metros quadrados
Projeto Instalação hidráulica	867,7900	metros quadrados
Projeto Instalação sanitária	867,7900	metros quadrados
Projeto Instalação telefônica	867,7900	metros quadrados
Projeto Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio	867,7900	metros quadrados
Projeto Instalação de gás	867,7900	metros quadrados

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de projetos complementares de uma Escola Padrão de 6 Salas de Aula, a ser constuida em diversas localidades do território nacional, exceto fundações.

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro que as regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

ABENC-DF

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Brasília, 11 de agosto de 2014
Local Data

RUDYBERT BARROS VON EYE - CPF: 274.217.401-04

FNDE - FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - CPF/CNPJ: 00.378.257/0001-81

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site .. ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creadf.org.br informacao@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800 Fax: (61) 3223-4619

CREA-DF

Registrada em: 08/08/2014 Valor Pago: R$ 63,64 Nosso Número/Baixa: 0114035628

Fls 137
Proc. Nº 21 2026
ASS

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 19

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720140044011

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico

RUDYBERT BARROS VON EYE

Titulo profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **1204409706**
Registro: **02674/D-MT**

2. Dados do Contrato

Contratante: **FNDE - FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO** CPF/CNPJ: **00.378.257/0001-81**

SBS QUADRA 02 BLOCO F Número: 02 Bairro: ASA SUL CEP: 70070-929

Cidade: BRASILIA UF: DF Complemento:

E-Mail: cgest_equipe@fnde.gov.br Fone: (61)20224338

Contrato: Celebrado em: 01/08/2014 Valor Obra/Serviço R$: 1,00

Vinculada a ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Órgão Público

3. Dados da Obra/Serviço

SBS QUADRA 02 BLOCO F Número: 02 Bairro: ASA SUL CEP: 70070-929

Cidade: BRASILIA UF: DF Complemento:

Data de Inicio: 15/08/2014 Previsão término: 31/10/2014 Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: **Escolar** Código/Obra pública:

Proprietário: **FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO** CPF/CNPJ: **00.378.257/0001-81**

E-Mail: cgest_equipe@fnde.gov.br Fone: (61) 20224338

4. Atividade Técnica

Realização	Quantidade	Unidade
Projeto Estrutura Concreto Armado	446,5200	metros quadrados
Projeto Estrutura Aço	446,5200	metros quadrados
Projeto Elétrica de baixa tensão	446,5200	metros quadrados
Projeto Instalação hidráulica	446,5200	metros quadrados
Projeto Instalação sanitária	446,5200	metros quadrados
Projeto Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio	446,5200	metros quadrados

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de projetos complementares de uma Quadra Poliesportiva, a ser constuida em diversas localidades do território nacional, exceto fundações.

6. Declarações

Acessibilidade: Não Declaro que as regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

ABENC-DF

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Brasília, 12 de agosto de 2014
Local Data

RUDYBERT BARROS VON EYE - CPF: 274.217.401-04

FNDE - FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - CPF/CNPJ: 00.378.257/0001-81

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site .. ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creadf.org.br informacao@creadf.org.br
Tel. (61) 3961-2800 Fax: (61) 3223-4619

CREA-DF

Registrada em: 11/08/2014 Valor Pago: R$ 68,64 Nosso Número/Baixa: 0114035923

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000002516347
INICIAL
EQUIPE - RRT PRINCIPAL

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: GABRIELLE CANABARRO PATTA
Registro Nacional: A47739-7 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
CNPJ: 00.378.257/0001-81
Contrato: Valor: R$ 1,00 Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Celebrado em: 06/06/2014 Data de Início: 06/06/2014 Previsão de término: 31/12/2014

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

QUADRA SBS QUADRA 2 Nº:
Complemento: BLOCO F EDIFÍCIO FNDE Bairro: ASA SUL
UF: DF CEP: 70070120 Cidade: BRASÍLIA
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Quantidade: 867,79 Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

000138
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

5. DESCRIÇÃO

Revisão do projeto de Escola de 06 Salas de Aula Padrão FNDE.

6. VALOR

Valor do RRT: R$ 70,83 Pago em: 31/07/2014

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Brasília, 01 de Agosto de 2019
Local Dia Mês Ano

Rudybert Von Eye
FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
CNPJ: 00.378.257/0001-81

Gabrielle Patta
GABRIELLE CANABARRO PATTA
CPF: 003.681.250-17

Rudybert Barros Von Eye
Coordenador de Projetos
CGEST

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: https://siccau.caubr.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos, com a chave: Cd92ad Impresso em: 01/08/2014 às 11:06:15 por: , ip: 200.130.5.2

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000002516422
INICIAL
EQUIPE - RRT PRINCIPAL

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: GABRIELLE CANABARRO PATTA
Registro Nacional: A47739-7 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
CNPJ: 00.378.257/0001-81
Contrato: Valor: R$ 1,00 Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito público
Celebrado em: 06/06/2014 Data de Início: 06/06/2014 Previsão de término: 31/12/2014

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

QUADRA SBS QUADRA 2 Nº:
Complemento: BLOCO F EDIFÍCIO FNDE Bairro: ASA SUL
UF: DF CEP: 70070120 Cidade: BRASÍLIA
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

000139
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Quantidade: 446,52 Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

Revisão do Projeto de Quadra Coberta com Vestiário para Escolas de 04 e 06 Salas de Aula Padrão FNDE.

6. VALOR

Valor do RRT: R$ 70,83 Pago em: 31/07/2014

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Brasília, 01 de Agosto de 2014
Local Dia Mês Ano

FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
CNPJ: 00.378.257/0001-81

Rudybert Barros Von Eye
Coordenador de Projetos
CGEST

GABRIELLE CANABARRO PATTA
CPF: 003.681.250-17

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: https://siccau.caubr.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos, com a chave: 38abwC Impresso em: 01/08/2014 às 11:06:40 por: , ip: 200.130.5.2

000140
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

NOTA TÉCNICA Nº 05/2017 – MEC/FNDE/DIGAP/CGEST

1. **REFERÊNCIA:** Determinação da taxa de BDI a ser aplicada nos projetos-padrão apoiados pelo FNDE.

2. **OBJETIVO:** Esta nota técnica tem como objetivo definir um parâmetro técnico para o taxa do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas) a ser aplicada sobre os custos diretos das escolas no âmbito do Proinfância e do PAR, em consonância com a legislação vigente.

3. PREMISSAS

A taxa de BDI é o resultado de uma operação matemática para indicar a "margem" que é cobrada do cliente incluindo todos os custos indiretos, tributos, etc., e a remuneração (benefício) pela realização de um determinado empreendimento.

A rigor, para cada obra deveria haver um BDI diferente, porém, para o órgão que licita muitas obras de vários tipos e tamanhos, torna-se quase impossível calculá-lo de forma individualizada, pois o BDI depende também das variáveis de cada obra ou de cada empresa.

Devido a essas dificuldades e para proceder com maior justeza, procurou-se estabelecer um BDI padrão, como limite máximo. Alem disso, considerou-se que:

- As Despesas de Administração Local da obra, bem como todas as demais despesas incorridas no ambiente da obra serão consideradas como Despesa Direta e não como Despesa Indireta.
- Além da Administração Central comporão o BDI o Custo Financeiro do capital de giro, Seguro e garantias, o Lucro e os Tributos incidentes.

Temos, então:

Valor da obra = Custos Diretos + BDI

Os custos diretos são obtidos facilmente através de tabelas de preços de serviços disponíveis no mercado. Para o nosso caso, por força do **DECRETO Nº 7.983, DE 8 DE ABRIL DE 2013**, esses preços serão obtidos da tabela do SINAPI. Caso não seja possível encontrar valores nessa referida tabela, outras fontes serão consultadas, em consonância com o disposto no Decreto.

4 – CÁLCULO DO VALOR DO BDI

4.1 – Tributos

Os tributos que incidem sobre o valor do contrato são:

000141
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

ISS = 2,00 %

Imposto Sobre Serviço = (5 % sobre o mínimo de 40% sobre o valor da nota, para fins de equalização com os valores do INSS).

COFINS = 3,00 %

Base de Cálculo: a base de cálculo da COFINS devida a partir do mês de fevereiro/99 (a ser paga a partir do mês de março/99) é composta pela totalidade das receitas auferidas pela pessoa jurídica, independentemente da atividade exercida e da classificação contábil das receitas.

Alíquota: 3% (três por cento), para fatos geradores ocorridos a partir de 01.02.99 (contribuição mensal a ser paga a partir de março/99).

Lei nº 9.718/98

...

Art. 8º. Fica elevada para três por cento a alíquota da Cofins.

PIS = 0,65%

Base de Cálculo: relativamente aos fatos geradores ocorridos a partir de 01.02.99, a base de cálculo da contribuição é a receita bruta mensal, assim entendida a totalidade das receitas auferidas pela pessoa jurídica, sendo irrelevante o tipo de atividade por ela exercida e a classificação contábil adotada para as receitas (art. 3º da Lei nº 9.718/98).

Alíquota: A alíquota do PIS/PASEP é de 0,65% (art. 8º, inciso I, da Lei nº 9.715/98).

Lei nº 9.715/98

...

Art. 8º. A contribuição será calculada mediante a aplicação, conforme o caso, das seguintes alíquotas:

I - zero vírgula sessenta e cinco por cento sobre o faturamento;

IRPJ e **CSLL**

O Imposto de Renda da Pessoa Jurídica (IRPJ) e a Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido (CSLL) não serão considerados, pois estarão incluídos na Margem de Contribuição bruta da empresa.

4.2 – Administração Central

Valor para a Administração Central = 5,5 %

000142
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

4.3 – Custo financeiro do capital de giro

No nosso regime econômico, sendo capitalista, o empresário deve ser remunerado qualquer que seja o seu investimento. Quem aplica na construção está adiantando um montante razoável de recursos financeiros do seu capital de giro ou está tomando dinheiro emprestado no sistema bancário para executar os serviços contratados.
Portanto, deve ser ressarcido convenientemente de acordo com os juros do mercado pelo tempo que os recursos foram adiantados ou colocados à disposição da obra. Adotamos o valor médio adotado pelo acórdão nº 2622/2013:

1,23%.

4.4 – Seguros e Garantias

Adotamos o valor médio adotado pelo acórdão nº 2622/2013:

0,8%

4.5 – Lucro

A questão da expectativa de lucro é uma questão que depende da política comercial e administrativa da empresa. Cada empresa projeta um percentual de lucro que permita recompensar os seus esforços numa atividade empresarial, distribuir entre seus sócios ou acionistas e permitir reinvestir parte no seu crescimento e no aprimoramento dos seus recursos humanos. A base tradicional do mercado oscila de 5,0% a 15,0% do valor de venda. Para nosso caso consideramos o valor de 8,3%.

4.6 – Definição do BDI

O valor da taxa do BDI é definido em conformidade com a metodologia adotada pelo TCU nos acórdãos 2369/2011 e 2622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:
AC = taxa de administração central
S = taxa de seguros
R = taxa de riscos
G = taxa de garantias
DF = taxa de despesas financeiras
L = taxa de lucro/remuneração
I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

000143
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

As taxas no numerador incidem sobre os custos diretos;
As taxas no denominador incidem sobre o Preço Total da Obra.

Tabela resumo:

Parcela do BDI	Percentual adotado
AC = taxa de administração central	5,5
S= taxa de seguros e garantias	0,8
R = taxa de riscos	1,27
DF= taxa de despesas financeiras	1,23
L= lucro/remuneração	8,3
I = impostos/tributos –PIS, COFINS, ISS	5,65

A aplicação desses índices na fórmula adotada produz a seguinte taxa:

BDI = 25,00 %

4.6 – Definição do BDI para o enquadramento no disposto na lei 12.844/2013, alterada pela lei 13.202/2015 , para a construção civil (CNAE 412, 432, 433 e 439) (desoneração da folha de pagamento)

As obras que se enquadram na legislação acima deverão adotar o BDI calculado da seguinte forma:

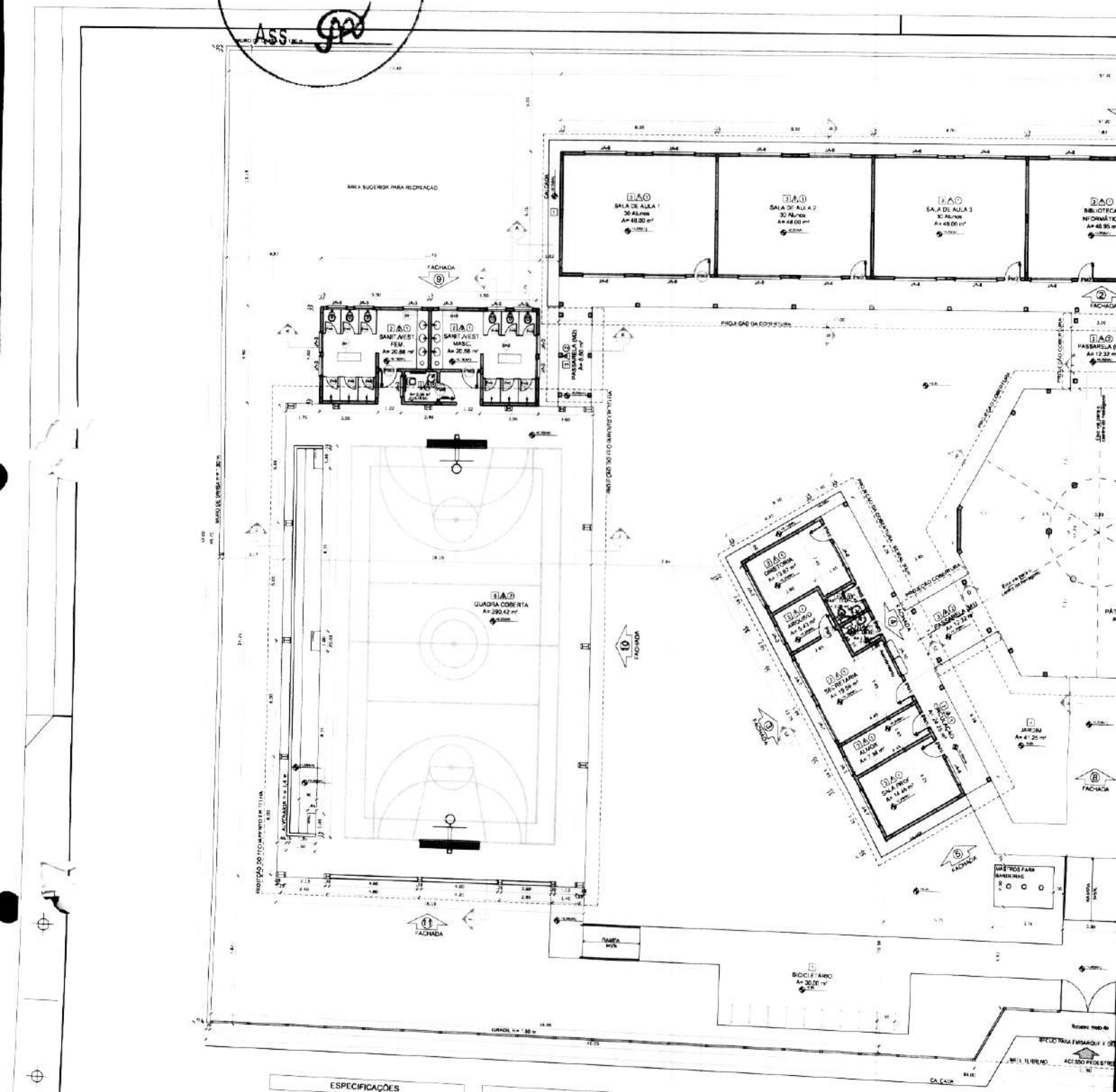
Tabela resumo:

Parcela do BDI	Percentual adotado
AC = taxa de administração central	5,5
S= taxa de seguros e garantias	0,8
R = taxa de riscos	1,27
DF= taxa de despesas financeiras	1,23
L= lucro/remuneração	8,3
I = impostos/tributos – PIS + COFINS+ ISS + taxa adicional sobre faturamento 4,5%	10,15

A aplicação desses índices na fórmula adotada produz a seguinte taxa:

BDI = 31,25 %

Fls 000144
Proc. Nº 21 2026
Ass



ESPECIFICAÇÕES

PISO

1 - DIMENSIONADO DESEMPENADO
2 - CERÂMICA 40 x 40 cm COR BRANCO ANTIDERRAPANTE
3 - CERÂMICA 40 x 40 cm COR CINZA ANTIDERRAPANTE
4 - GRANILITE
5 - BORRACHA
6 - PISO INDUSTRIAL POLIDO EM CONCRETO ARMADO

PAREDE

1 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA DE MADEIRA COM VERNIZ INCOLOR E PINTURA ACRÍLICA
2 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ 180 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm AZUL E PINTURA ACRÍLICA
3 - CERÂMICA 30 x 60 cm COR BRANCO ATÉ 180 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm VERMELHA E PINTURA ACRÍLICA
4 - CERÂMICA 10 x 10 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm AZUL E PINTURA ACRÍLICA
5 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ O TETO
6 - PINTURA ACRÍLICA ACETINADA COR CINZA

TETO

- LAJE PINTURA PVA LATEX BRANCO NEVE SOBRE MASSA CORRIDA PVA
2 - ESTRUTURA APARENTE

MAPA DE ESQUADRIAS

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA

REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
P01	80 x 210	1	1 folha - de abrir com veneziana	Vestíbulo, cozinha, almoxarifado, arquivo, diretoria, secretaria, sala de professor
P02	80 x 210	7	1 folha - de abrir c/ visor de vidro e ferragens	Salas de aula
P03	90 x 210	4	1 folha - de abrir c/ visor de vidro e ferragens	Sanitário fem., sanitário masc. e vestiários quadra
P04	80 x 210	1	1 folha - de abrir c/ ferragens	Depósito
P05	80 x 210	3	1 folha - de abrir c/ ferragens	Despensa, sec. fem. e sec. masc.
P06	60 x 160	1/2	1 folha - de abrir	Sanitários
P07	80 x 160	2	1 folha - de abrir	Sanitários
P08	80 x 210	1	1 folha - de abrir c/ barra metálica	Sanitário PNE (quadra coberta)

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE ALUMÍNIO

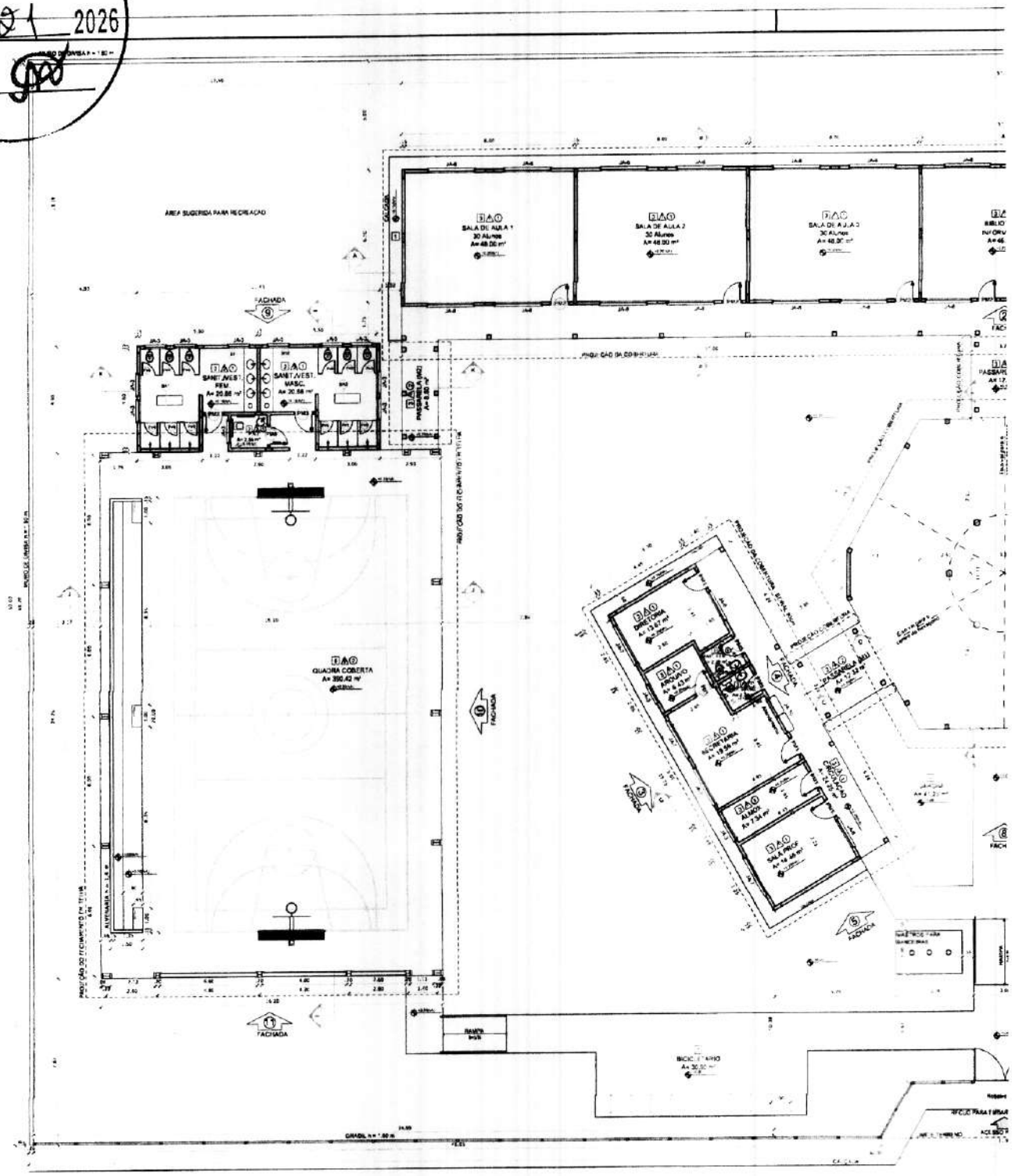
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
P11	80 x 210	1	01 folha - de abrir com vidro e ferragens	Área de serviço

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS ALUMÍNIO

REF.	Dimensões (cm)	Área (m²)	QUANT.	Área Total (m²)	P. DO PEITORIL (cm)	TIPO	AMBIENTES
J01	60 x 40	0.24		0.24	160 cm - basculante	Basculante	
J02	80 x 90	0.54	2	1.08	250 cm - alta	Correr*	
J03	100 x 60	0.60	18	7.20	110 cm - basculante	Basculante (p/ o "case" vestiário feminino) e arquivo	
J04	150 x 60	0.90		0.90	160 cm - correr	Despensa*	
J05	120 x 100	1.20	5	6.00	110 cm - correr	Área de serviço e cozinha*	
J06	150 x 110	1.65	2	3.30	100 cm - basculante	Sala de professor e diretoria	
J07	200 x 110	2.20	4	8.80	100 cm - basculante	Diretoria, secretaria e sala de professor	
J08	220 x 110	2.42	28	67.76	100 cm - basculante	Salas de aula	
J09	80 x 100	0.80	5	4.00	180 cm - veneziana fixa	Lanchonete/área comum	
J10	90 x 30 + 70 x 100	0.97	1	0.97	90/100 cm - fixa	Secretaria	

* AS JANELAS DA COZINHA E DESPENSA DEVERÃO PREVER TELA MOSQUITEIRA
** UTILIZAR VIDRO MINIBOREAL NAS JANELAS DOS SANITÁRIOS

Fls 000145
Proc. Nº 21 2026
Ass



ESPECIFICAÇÕES

PISO
- CIMENTADO DESEMPENADO
2 - CERÂMICA 45 x 45 cm COR BRANCO ANTIDERRAPANTE
3 - CERÂMICA 45 x 45 cm COR CINZA ANTIDERRAPANTE
4 - GRAMADO
5 - AREIA
6 - PISO INDUSTRIAL POLIDO EM CONCRETO ARMADO

PAREDE
1 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA DE MADEIRA COM Ve=MIL -CECO + PINTURA ACRÍLICA
2 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ 150 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm AZUL E PINTURA ACRÍLICA
3 - CERÂMICA 30 x 45 cm COR BRANCO ATÉ 150 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm VERDE- MIL E PINTURA ACRÍLICA
4 - CERÂMICA 10 x 10 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm AZUL E PINTURA ACRÍLICA
5 - CERÂMICA 20 x 10 cm COR BRANCO ATÉ O TETO
6 - PINTURA ACRÍLICA ACETINADA COR CINZA

TETO
1 - LAJE PINTURA PVA LÁTEX BRANCO NEVE SOBRE MASSA CORRIDA PVA
2 - ESTRUTURA APARENTE

MAPA DE ESQUADRIAS

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA

REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
P1	80 x 210	7	1 folha - de abrir com veneziana	Vestiários, depósito, almoxarifado, arquivo, diretoria, secretaria, sala do professor
P2	80 x 210	7	1 folha - de abrir	Salas de Aula
P3	80 x 210	4	1 folha - de abrir	Sanitários sem sanitário para cadeirantes e vestiários quadra
P4	80 x 210	1	1 folha - de abrir c/ veneziana	Depósito
P5	80 x 210	3	1 folha - de abrir c/ veneziana	Despensa, sec. farm. e sec. nutric.
P6	80 x 160	15	1 folha - de abrir sem veneziana	Sanitários
P7	80 x 160	2	1 folha - de abrir sem veneziana	Sanitários
P8	80 x 210	1	1 folha - de abrir c/ bacia e chapa metálica	Sanitário PNE (quadra coberta)

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE ALUMÍNIO

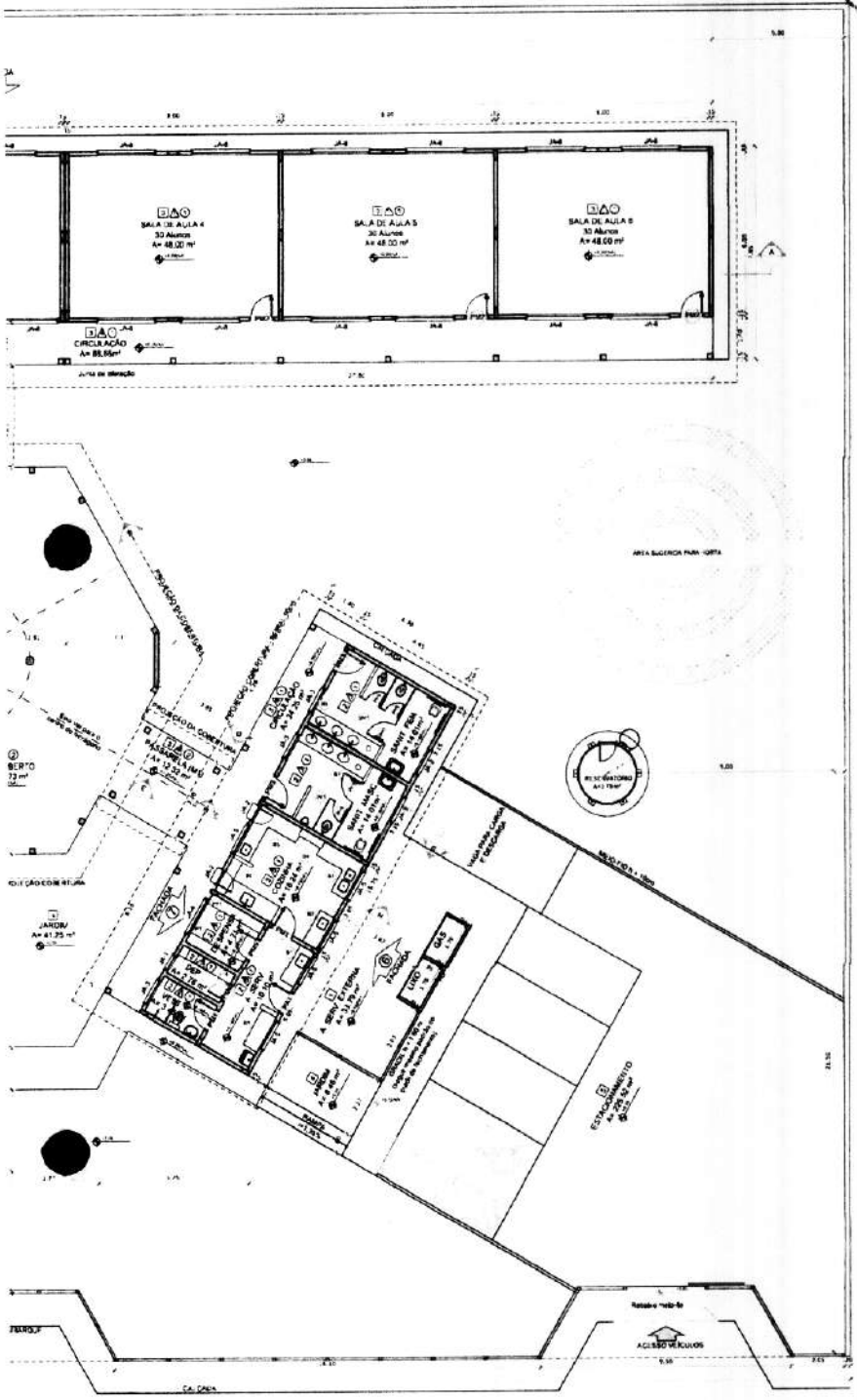
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
P9	80 x 210	1	01 folha - de abrir com vidro e veneziana	Área de serviço

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS ALUMÍNIO

REF.	Dimensões (cm)	Área (m²)	QUANT.	Área total (m²)	TIPO	AMBIENTES
J1	60 x 40	0,24	1	0,24	1/2 vão - basculante	Diretoria
J2	60 x 90	0,54	2	1,08	1/2 vão - de abrir	Cozinha
J3	100 x 40	0,40	1	0,40	1/2 vão - basculante	Secretaria, sala de professores e arquivo
J4	150 x 40	0,60	1	0,60	1/2 vão - correr	Despensa
J5	120 x 100	1,20	6	7,20	1/2 vão - correr	Área de serviço
J6	150 x 110	1,65	7	11,55	1/2 vão - basculante	Sala de professor
J7	200 x 110	2,20	4	8,80	1/2 vão - basculante	Depósito, sanitário de professor
J8	200 x 110	2,40	11	26,40	1/2 vão - basculante	Salas de aula
J9	60 x 100	0,60	3	1,80	1/2 vão - correr/veneziana fixa	Lanchonete Rabelo
J10	80 x 100	0,80	1	0,80	1/2 vão - basculante	Secretaria
J11	80 x 150 + 70 x 170	0,88	1	0,88	1/2 vão - fixa	

AS JANELAS DA COZINHA E DISPENSA DEVERÃO SER DO TIPO BASCULANTE, MAS JANELAS DOS S

Fls 000146
Proc. Nº 21 2026
Ass



QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: 30 metros x 80 metros = 4.000,00 m²			
ÁREA OCUPADA	1.648,22 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	41,15 %
ÁREA CONSTRUÍDA	1.373,11 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,33

ÁREAS EDIFICAÇÕES

BLOCO	ÁREA TECHADA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL EDIFICADA	ÁREA TOTAL (c/ contorno)
PEDAGÓGICO	265,36 m²	88,86 m²	449,22 m²	989,20 m²
ADMINISTRATIVO	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²	182,16 m²
1º PAVIMENTO	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²	182,16 m²
PÁTIO COBERTO	-	75,35 m²	75,35 m²	222,52 m²
PASSARELA (NÍVEL)	-	36,96 m²	36,96 m²	46,46 m²
PASSARELA (NÍVEL)	-	8,80 m²	8,80 m²	13,93 m²
QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO	58,10 m²	390,42 m²	448,52 m²	502,65 m²
GÁS LIXO	4,23 m²	-	4,23 m²	4,23 m²
RESERVATÓRIO	3,78 m²	-	3,78 m²	3,78 m²
TOTAL ÁREA	476,10 m²	749,01 m²	1.373,11 m²	1.946,22 m²

ÁREAS EXTERNAS

AMBIENTE / DESTINO	ÁREA
ÁREA DE SERVIÇO	30,75 m²
ESTACIONAMENTO	725,50 m²
BICICLETÁRIO	36,00 m²
JARDIM	90,96 m²
TOTAL ÁREA EXTERNA	883,21 m²

LEGENDA:

INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS	
INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS	
INDICAÇÃO DE FACHADAS	X	INDICAÇÃO DE EIXOS	
JAN PVA INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS	NCA	INDICAÇÃO DE ELEVENTOS (BANCADA, PRATELEIRAS E ETC.)	

NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NO PROJETO DE DETALHAMENTO
- SEGUIR ORIENTAÇÃO DO PROJETO QUANTO A UTILIZAÇÃO DAS CORES. CASO SEJA NECESSÁRIA ALTERAÇÃO, CONSULTAR O CADERNO DE ESTUDO DE CORES
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NO DESENHO
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIA

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA

BANCADAS - B'

- B' GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 1,50 H = 0,9 m (s/) - Área de Serviço
- B2 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 1,35 H = 0,9 m - Preparo e copa
- B3 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,80 H = 0,9 m - Preparo sanitários
- B4 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 1,80 H = 0,90 m - Área lavação
- B5 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,75 H = 0,9 m - Área sanitários
- B6 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,50 H = 0,9 m - Lavagem louças
- B7 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,80 H = 0,9 m - Sanit. masc.
- B8 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,80 H = 0,9 m - Sanit. fem.
- B9 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,90 H = 0,9 m - Sanit.Func. fem. (Cozinha)
- B10 GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,75 H = 0,9 m - Sanit./Vest. masc. (Quadra)

PRATELEIRAS - PT

- PT GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,6 a 2,30 H = 0,9 m (p/) - Área de Serviço

DIVISÓRIAS - DV'

- DV' GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - H = 1,80 m - Sanit. masc. e fem.

BANCOS - BA'

- BA' BANCO DE GRANITO CINZA ANDORINHA - 40x120 (H=45cm) - Vest. fem. Quadra
- BA2 BANCO DE GRANITO CINZA ANDORINHA - 40x120 (H=45cm) - Vest. masc. Quadra

GRADIL - GR'

- GR' ver tb. GR01 + Arranjo GALVANIZADO AQUI - H 1,70 m / H 1,80 m - Área de serviço externa

*VER AMPLIAÇÕES E DETALHES ESPECÍFICOS

1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1/100

FNDE Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação — Ministério da Educação — GOVERNO FEDERAL BRASIL PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA

PROJETO PADRÃO - FNDE

MUNICÍPIO - UF

PROPRIETÁRIO

ENDEREÇO

PROPRIETÁRIO

RESP. TÉCNICO — CAU / CREA

DATA | CAU / CREA | RA

OBSERVAÇÕES

ESCOLA 6 SALAS DE AULA
PROJETO DE ARQUITETURA

COORDENAÇÃO: CGEST - Coordenação Geral de Infraestrutura Educacional	PLANTA BAIXA		ARQ
FORMATO: (114x85cm)	REVISÃO: R01	ESCALA: 1/100 — DATA EMISSÃO: 11/08/2025	PRANCHA: 02/28

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261103222

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à MA20261102273

1. Responsável Técnico

WENDERSON DIONE NUNES VIANA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, MBA EM PROJETO, EXECUÇÃO E DESEMP. DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES**

RNP: **1117293530**
Registro: **1117293530MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: **310**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R$ 2.000,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**
Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA JOSÉ SARNEY Nº: **SN**
Complemento: Bairro: **AREAL**
Cidade: **CHAPADINHA** UF: **MA** CEP: **65500000**
Data de Início: **01/08/2026** Previsão de término: **18/08/2026** Coordenadas Geográficas: **-3.724356, -43.368133**
Finalidade: **Escolar** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA** CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.323,11	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DA CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 06 SALAS COM QUADRA COBERTA COHAB PADRÃO FNDE. EDIFICAÇÃO TÉRREA COM ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL DE 1.323,11 M².

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
WENDERSON DIONE NUNES VIANA
RNP: 1117293530
Data: 20/08/2026 15:54:39

WENDERSON DIONE NUNES VIANA - CPF: *.182.923-****

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **20/08/2026**

Fls 000147
Proc. Nº 91 2026
Ass

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: AY8cb
Impresso em: 20/08/2026 às 15:54:39 por: , ip: 191.7.198.172

Chapadinha - MA, 19 de Agosto de 2026.

Ao
Setor de Contábil
Prefeitura Municipal de Chapadinha.

Objeto: **Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha**, com um valor estimado de **R$ 3.119.202,71 (Três milhões, cento e dezenove mil, duzentos e dois reais e setenta e um centavos).** Solicito informação sobre a existência de Rubrica Orçamentária da Secretaria Municipal de Educação, conforme solicitação constante dos autos do processo administrativo n° 4355/2026.

Atenciosamente,

NARA DA SILVA MACEDO
Secretária Municipal de Educação
Chapadinha-MA

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Nara da Silva Macedo
Secretária Municipal de Educação

000148
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

SECRETARIA DE
FINANÇAS

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

Fls 000149
Proc. Nº 91 2026
Ass

DESPACHO

A Sra.
Nara da Silva Macedo
Secretária Municipal de Educação
Nesta

OBJETO: Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha.

VALOR ORÇADO: R$ 3.119.202,71 (Três milhões, cento e dezenove mil, duzentos e dois reais e setenta e um centavos).

DECLARAMOS para os devidos fins, da existência de previsão dos recursos orçamentários, para assegurar o pagamento das despesas relacionadas ao objeto indicado acima, consoante da disponibilidade de dotação orçamentária para a tal finalidade.

As despesas decorrentes dos serviços constantes do objeto supramencionado, correrão à conta da dotação da Secretaria Municipal de Educação, Chapadinha/MA, constante da Lei Orçamentária Anual, para o exercício financeiro de 2026, na seguinte classificação programática:

02.12.01 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
12.361.0016.1015.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO FUNDAMENTAL
12.365.0015.1016.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO INFANTIL
02.12.04 FUNDO MUNIC. DESENVOLV. EDUCAÇÃO BÁSICA
12.361.0016.1017.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. FUNDAMENTAL – E. F. 30%
12.365.0015.1009.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. INFANTIL – E. I. 30%
44.90.51.00 Obras e Instalações

Chapadinha(MA), 19 de Agosto de 2026.

Contador
VERONILSON PEREIRA DA PONTE
CONTADOR
CRC / MA - 009235/O-9

AUTORIZAÇÃO

000150
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

Ilmo. Sr.
Luciano de Souza Gomes
Agente de Contratação

A Secretária Municipal de Educação no uso de suas atribuições legais;

AUTORIZA: A abertura do Processo Administrativo para o OBJETO a seguir especificado conforme os dados adiante com o objetivo de instruir processo.

01. **Objeto: Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha.**

02. **Unidade:** SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

03. Dotação Orçamentária:

02.12.01 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
12.361.0016.1015.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO FUNDAMENTAL
12.365.0015.1016.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO INFANTIL
02.12.04 FUNDO MUNIC. DESENVOLV. EDUCAÇÃO BÁSICA
12.361.0016.1017.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. FUNDAMENTAL – E. F. 30%
12.365.0015.1009.0000 CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. INFANTIL – E. I. 30%
44.90.51.00 Obras e Instalações

04. Valor: **R$ 3.119.202,71 (Três milhões, cento e dezenove mil, duzentos e dois reais e setenta e um centavos);**

Remeta-se à COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO para as demais providências.

Chapadinha/MA, 20 de Agosto de 2026.

Atenciosamente,

NARA DA SILVA MACEDO
Secretária Municipal de Educação
Chapadinha–MA

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Nara da Silva Macedo
Secretaria Municipal de Educação

000151
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

AUTUAÇÃO DO PROCESSO

Hoje, nesta Cidade, na sala de Licitações, autuo o processo licitatório que adiante se vê, do que para constar, lavrei este termo. Eu, **LUCIANO DE SOUZA GOMES,** Agente de Contratação da Comissão Permanente de Licitação, o subscrevo.

DA LICITAÇÃO:

- Processo Administrativo nº **4355/2026**
- Modalidade: Concorrência
- Requisitante: Nara da Silva Macedo – Secretária Municipal de Educação.
- Tipo de Licitação: Menor Preço Global

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

Fundamenta-se no Art. 6º, XXXVIII da Lei nº 14.133/2021 e suas demais legislações pertinentes.

DO OBJETO DA LICITAÇÃO:

Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha.

ESTIMATIVA DO VALOR:

O valor estimado para esta licitação foi designado pelo Termo de Referência, portanto, estima-se o valor total para contratar de **R$ 3.119.202,71 (Três milhões, cento e dezenove mil, duzentos e dois reais e setenta e um centavos).**

Chapadinha - MA, em 21 de Agosto de 2026.

Luciano de Souza Gomes
Agente de Contratação
Portaria nº 021/2026

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Luciano Souza Gomes
Agente de Contratação

Fls 000152
Proc. Nº 21 2026
Ass

JUNTADA DE PORTARIA

Junto aos autos do Processo Administrativo nº 4355/2026, na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA, o Ato de designação dos Agentes de Contratação por meio da PORTARIA 021/2026, de 24 de Fevereiro de 2026.

Chapadinha - MA, em 24 de Agosto de 2026.

LUCIANO DE SOUZA GOMES
Portaria nº 021/2026
Agente de Contratação

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Luciano Souza Gomes
Agente de Contratação

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

Fls 000153
Proc. Nº 21 2026
Ass

PORTARIA Nº 021/2026 - GP.

"Designa Agentes de contratação e equipe de apoio para condução de procedimentos licitatórios".

MARIA DUCILENE PONTES CORDEIRO, PREFEITA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista o que dispõe o art. 8º, § 1º da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021;

R E S O L V E:

Art. 1º - Designar como Agentes de Contratação responsáveis por tomar decisões, acompanhar o trâmite da licitação, dar impulso ao procedimento licitatório e executar quaisquer outras atividades necessárias ao bom andamento do certame até a homologação, os seguintes servidores:

AGENTES:

- Luciano de Souza Gomes – Agente de Contratação -Titular
- Nayra Tacyanna de Araújo Sousa – Membro da Equipe de Apoio
- Daniele Meneses Braga -Membro da Equipe de Apoio

Art. 2º Revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

Gabinete da Prefeitura Municipal de Chapadinha, 24 de fevereiro de 2026.

Maria Ducilene Pontes Cordeiro
Prefeita Municipal

02.14.02	
10.122.0010.2065.0000	MANUTENÇÃO DA REDE MUNICIPAL DE SAUDE
3.3.90.30.00	Material De Consumo.....
02.14	**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E SANEAMENTO**
02.14.02	**FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**
10.301.0010.2155.0000	MANUTENÇÃO E FUNC. DA ATENÇÃO PRIMARIA
3.3.90.30.00	Material De Consumo.....
4.4.90.52.00	Equipamentos E Material Permanente.....
02.14	**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E SANEAMENTO**
02.14.02	**FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**
10.302.0010.2156.0000	MANUTENÇÃO E FUNC. DA ATENÇÃO ESPECIALIZADA
3.3.90.30.00	Material De Consumo.....
4.4.90.52.00	Equipamentos E Material Permanente.....

000154
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

VIGÊNCIA: 13/02/2026 à 13/02/2027. DATA DA ASSINATURA: 13 de Fevereiro de 2026 Chapadinha (MA), 13 de Fevereiro de 2026. Alex Monteiro Castelo Branco/Secretário Municipal de Saúde.

Identificador: 5272-494ac770812c4ded6a2f49c61ddbc96606400ff3

EXTRATO DE CONTRATO Nº 122/2026. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2026- SRP

EXTRATO CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO Nº 122/2026. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2026- SRP - Processo Administrativo Nº 6429/2025 - PMCH. CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL. CONTRATADA: C L DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ. Nº 40.183.216/0002-35. OBJETO: Contratação de empresa especializada para contratação de empresa para fornecimento de gás liquefeito de petróleo (GLP) 13kg e vasilhame, destinados à Secretaria Municipal de Assistência Social do município de Chapadinha/MA. FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 14.133/2021, da Lei nº 123/2006 e Decreto Municipal nº 008/2023. VALOR TOTAL: R$ 38.680,00 (Trinta e oito mil, seiscentos e oitenta reais). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

02.11.00	**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**
08 122 0012 2020 0000	MANUTENÇÃO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
02.34.00	**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**
08 122 0012 2032 0000	MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO DE PROGRAMAS DE ASSISTENCIA SOCIAL
08 245 0036 2143 0000	MANUTENÇÃO E FUNC. DAS AÇÕES DE PROTEÇÃO SOCIAL BASICA
08 245 0037 2144 0000	MANUTENÇÃO E FUNC. DAS AÇÕES DE PROTEÇÃO SOCIAL ESPECIAL
3.3.90.30.00	Material de Consumo
4.4.90.52.00	Equipamento e Material Permanente

.VIGÊNCIA: 13/02/2026 à 13/02/2027. DATA DA ASSINATURA: 13 de Fevereiro de 2026 Chapadinha (MA), 13 de Fevereiro de 2026. Ezequias Douglas dos Santos Silva/Secretário Municipal de Assistência Social.

Identificador: 3472-abe8cdda6ce3583d0aa7e98ffb67b109f2e6b1c0

PORTARIA Nº 021/2026 - GP

PORTARIA Nº 021/2026 - GP.
"Designa Agentes de contratação e equipe de apoio para condução de procedimentos licitatórios".
MARIA DUCILENE PONTES CORDEIRO, PREFEITA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista o que dispõe o art. 8º, § 1º da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021;
R E S O L V E:
Art. 1º - Designar como Agentes de Contratação responsáveis por tomar decisões, acompanhar o trâmite da licitação, dar impulso ao procedimento licitatório e executar quaisquer outras atividades necessárias ao bom andamento do certame até a homologação, os seguintes servidores:
AGENTES:
Luciano de Souza Gomes - Agente de Contratação -Titular
Nayra Tacyanna de Araújo Sousa - Membro da Equipe de Apoio
Daniele Meneses Braga -Membro da Equipe de Apoio
Art. 2º Revogadas as disposições em contrário.
Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

Gabinete da Prefeitura Municipal de Chapadinha, 24 de fevereiro de 2026.
Maria Ducilene Pontes Cordeiro
Prefeita Municipal

Identificador: 3472-417eb91976c03db5d28714dc0a9a109707d3c2d8

PORTARIA Nº 022/2026 - GP

PORTARIA Nº 022/2026 -GP
"Designa Pregoeiro e equipe de apoio para a condução de procedimentos licitatórios".
MARIA DUCILENE PONTES CORDEIRO, PREFEITA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista o que dispõe o art. 8° da Lei n° 14.133, de 1° de abril de 2021;
RESOLVE:
Art. 1° - Designar como Pregoeiro responsável por tomar decisões, acompanhar o trâmite da licitação, dar impulso ao procedimento licitatório e executar quaisquer outras atividades necessárias ao bom

Fls 000155
Proc. Nº 91 2026
Ass

DESPACHO

À Assessoria Jurídica
Prefeitura Municipal de Chapadinha – MA

Senhor Assessor,

Estamos encaminhamos em anexo os autos do Processo administrativo nº. 4355/2026, para exame e aprovação, da Minuta do Edital e Minuta do Contrato tendo como objeto a **Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha,** de acordo com o previsto Art. 6º, XXXVIII da Lei nº 14.133/2021 e suas demais legislações pertinentes.

Sendo o que dispomos para o momento reiteramos nossos mais sinceros votos de estima e consideração.

Chapadinha –MA, 24 de Agosto de 2026

Luciano de Souza Gomes
Agente de Contratação
Portaria nº 021/2026

Prefeitura Mun. de Chapadinha
Luciano Souza Gomes
Agente de Contratação

Fls 0156
Proc. Nº 21 2026
Ass

EDITAL

CONCORRÊNCIA Nº _____/2026-PMCH

PROC. ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

O MUNICÍPIO DE CHAPADINHA, TORNA PÚBLICO, PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS, QUE A PREFEITURA MUNICIPAL, REALIZARÁ LICITAÇÃO NA MODALIDADE **CONCORRÊNCIA**, NA FORMA **ELETRÔNICA**, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021, REGULAMENTADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº 008/2023, CONFORME ART. 187 DA LEI Nº 14.133/21 E DAS EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL.

Data da sessão: _____/____/____
Horário: _____
Local: Portal de Compras Públicas – www.portaldecompraspublicas.com.br
Valor total da contratação: R$ 3.119.202,71
Critério de Julgamento: Menor Preço Global
Modo de disputa: Aberto e Fechado
Impugnações e Esclarecimentos Até às ____:____ horas do dia _____/____/_____.

1. DO OBJETO.

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para **Contratação de empresa especializada para os serviços de conclusão da construção da escola de 06 salas com quadra coberta, padrão FNDE no Bairro Cohab em Chapadinha,** conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. O critério de julgamento adotado será o menor preço global, considerado o menor dispêndio para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.3. A presente licitação será realizada com **INVERSÃO DE FASES**, com fulcro ao art. 17, §1º da Lei. 14.133/2021, DEVENDO A HABILITAÇÃO DOS LICITANTES PRECEDER A FASE DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS E LANCES, EM BUSCA DA MELHOR PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS QUE COMPÕEM O OBJETO DESTE CERTAME.

2. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

2.1. As despesas decorrentes das contratações futuras oriundas desta licitação ocorrerão à conta de dotações orçamentárias próprias, previsto no orçamento da União para o exercício de 2026.

02.12.01	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
12.361.0016.1015.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO FUNDAMENTAL
12.365.0015.1016.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO INFANTIL
02.12.04	FUNDO MUNIC. DESENVOLV. EDUCAÇÃO BÁSICA
12.361.0016.1017.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. FUNDAMENTAL – E. F. 30%
12.365.0015.1009.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. INFANTIL – E. I. 30%
44.90.51.00	Obras e Instalações

3. DO CREDENCIAMENTO.

3.1. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA CONCORRÊNCIA, em sua FORMA ELETRÔNICA.

3.2. O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras Públicas, no sítio *www.portaldecompraspublicas.com.br*;

Fls 000157
Proc. Nº 21 2026
Ass

3.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

3.4. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.5.1. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

4. DA PARTICIPAÇÃO NA CONCORRÊNCIA.

4.1. Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS.**

4.2. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488/2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006 e no artigo 4º da Lei nº 14.133/2021.

4.3. Não poderão participar desta licitação os interessados:

4.3.1. Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

4.3.2. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

4.3.3. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

4.3.4. Que se enquadrem nas vedações previstas nos artigos 9º e 14 da Lei nº 14.133/2021;

4.3.5. Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

4.3.6. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

4.4. A pessoa jurídica poderá participar da licitação em consórcio, observadas as regras do art. 15 da Lei nº 14.133/2021.

4.5. Como condição para participação na concorrência, a licitante declarará, encaminhará estas declarações bem como assinalará "sim" ou "não" em campo próprio do sistema eletrônico, sob pena de desclassificação, relativo às seguintes declarações:

4.5.1. Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123/2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49 e que não celebrou contratos com a

000158
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

Administração Pública cujos valores extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte;

a) Nos itens exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" impedirá o prosseguimento no certame;

b) Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123/2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte.

4.5.2. Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

4.5.3. Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

4.5.4. Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

4.5.5. Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição Federal de 1998;

4.5.6. Que a proposta foi elaborada de forma independente;

4.5.7. Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

4.6. Que cumpre com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

4.7. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

4.8. Para fins de participação nesta contratação, serão aceitas somente as declarações e propostas de preços que possuírem assinaturas eletrônicas qualificadas (e-cpf do representante legal ou e-cnpj da empresa), conforme previsto no Art. 5º, inciso III, da Lei nº 14.063 de 23/09/2020.

4.8.1. A validação da assinatura eletrônica será realizada através do Verificador de Conformidade do Padrão de Assinatura Digital da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil, disponibilizado gratuitamente pelo Instituto Nacional de Tecnologia da Informação – ITI no sítio https://verificador.iti.gov.br, objetivando aferir a conformidade de assinaturas digitais existentes em um arquivo assinado em relação à regulamentação da ICP-Brasil e com as definições contidas na Medida Provisória no 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, que instituiu a ICP-Brasil.

4.8.2. Caso a licitante apresente documentação nas condições previstas nos subitens 4.7 e 4.7.1 acima, o documento assinado eletronicamente no ato de validação deverá ter o resultado APROVADO, confirmando que assinatura está em conformidade com a regulamentação da ICP-Brasil.

5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

Fls 000159
Proc. Nº 21 2026
Ass

5.1. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

5.2. O envio da proposta, bem como dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

5.3. As **Microempresas (ME)** e **Empresas de Pequeno Porte (EPP)** deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123/2006.

5.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

5.5. Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema;

5.6. Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

5.7. Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do Agente de Contratação e para acesso público após o encerramento do envio de lances.

6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA.

6.1. O licitante enviará sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

a) Valor unitário e total para cada item ou lote de itens, em moeda corrente nacional;

b) Marca de cada item ofertado (para aquisição de bens ou serviços especiais);

c) Fabricante de cada item ofertado (para aquisição de bens ou serviços especiais);

d) Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência: indicando, no que for aplicável, o modelo, prazo de validade ou de garantia, número do registro ou inscrição do bem no órgão competente, quando for o caso (para aquisição de bens ou serviços especiais);

e) Os licitantes devem respeitar os preços máximos, global e unitário, estabelecidos no orçamento da Administração.

f) É vedada a aceitação de preços unitários acima dos previstos no orçamento da Administração.

6.1.1. **Para a contratação de obras ou serviços de engenharia**, a Proposta de Preços anexada com os demais documentos exigidos no edital deverá conter:

a) Proposta endereçada ao Município de Chapadinha/MA (**conforme modelo em anexo**) em papel timbrado da empresa contendo a razão social, CNPJ, endereço completo, CEP, telefone e e-mail do Licitante, bem como o número da conta corrente, número do banco, número e nome da agência pela qual ocorrerá o crédito dos pagamentos a serem efetuados na hipótese de sagrar-se vencedor desta Licitação, conforme modelo do Anexo I, relacionando ainda os seguintes itens:

1) Preço global em valor numérico e por extenso;

2) Prazo de validade da Proposta, **não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias**, contados de sua apresentação.

3) Planilha Orçamentária (com BDI) e Cronograma físico financeiro;

4) Planilha de Composição Unitária, (**conforme projeto básico**);

5) Demonstração do BDI de Materiais e BDI de Serviços (encargos) (**conforme projeto básico**).

6.1.1. A PMC analisará o cronograma físico-financeiro da licitante classificada em primeiro lugar, adequando-o, se necessário e de comum acordo com a mesma, às reais condições e necessidades de execução;

Fls 00160
Proc. Nº 21 2026
Ass

6.1.2. TODAS AS PLANILHAS QUE COMPÕEM A PROPOSTA DE PREÇOS DEVERÃO ESTAR ASSINADAS PELO ENGENHEIRO DA EMPRESA CONTENDO: NOME COMPLETO DO ENGENHEIRO; QUALIFICAÇÃO (EX; Engenheiro Civil, Sanitarista, Eletricista) E NÚMERO DO CREA OU CAU LEGÍVEL, sob pena de desclassificação caso não cumpra essa exigência.

6.1.2.1 – Todos os documentos deverão vir obrigatoriamente ser assinados de forma digital, motivando sua desclassificação caso não se cumpra com a solicitação constante neste item;

6.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

6.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, de depreciações, de mão de obra, encargos previdenciários, sociais, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

6.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.5. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas quando participarem de licitações.

7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.

7.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

7.2. O Agente de Contratação verificará as propostas apresentadas, desclassificando, desde logo, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência, conforme art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

7.2.1. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

7.2.2. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

7.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

7.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes se for o caso.

7.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

7.5.1. O lance deverá ser ofertado de acordo com o critério de julgamento indicado no item 1.2 do Edital.

7.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

7.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

Fls 0161
Proc. Nº 21 2026
Ass.

7.8. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R$ 500,00 (quinhentos reais)**.

7.9. O intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 (vinte) segundos e o intervalo entre lances não poderá ser inferior a 03 (três) segundos, sob pena de serem automaticamente descartados pelo sistema os respectivos lances.

7.10. Será adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa aberto, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

7.11. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.12. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o item anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

7.13. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.

7.14. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

7.15. Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Agente de Contratação.

7.16. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

7.17. Durante o transcurso da sessão pública os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

7.18. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

7.19. Quando a desconexão do sistema eletrônico persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Agente de Contratação aos participantes do certame, publicada no **http://www.portaldecompraspublicas.com.br**, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

7.20. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor inicial de sua proposta.

7.21. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte

Fls 000162
Proc. Nº 21 2026
Ass

participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123/2006.

7.22. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até **5% (cinco por cento) acima da melhor proposta** ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

7.23. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, **no prazo de 5 (cinco) minutos** controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

7.24. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

7.25. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

7.26. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

7.27. A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

7.28. Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:

a) disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

b) avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes;

c) desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento do Decreto Federal 11.430/2023;

d) desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle;

7.29. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

a) empresas estabelecidas no território do Estado do Maranhão;

b) empresas brasileiras;

c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

d) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187/2009.

7.30. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Agente de Contratação deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

7.30.1. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.30.2. O Agente de Contratação solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada(sob pena de desclassificação caso não

Fls 000163
Proc. Nº 21 2026
Ass

cumpra este prazo), acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

a) O licitante vencedor deverá apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (**BDI**) e dos Encargos Sociais (**ES**), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora.

7.31. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7.32. O valor unitário ofertado, após a fase de lances (**proposta realinhada**), não poderá ser superior em relação ao valor unitário ofertado inicialmente pelo licitante (**proposta inicial**), tão pouco ser maior que o valor unitário estimado para a licitação.

8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

8.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

8.2. O Agente convocará o licitante para enviar, digitalmente, a proposta atualizada em conformidade com o último lance ofertado num prazo máximo de 02 (duas) horas, por meio de campo próprio do Sistema, sob pena de desclassificação caso não cumpra este prazo.

8.3. Será desclassificada a proposta que contiver vício insanável; que não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas no edital ou apresentar desconformidade com exigências do ato convocatório (Lei 14.133/21, art. 59, I, II, V).

8.4. O não envio da proposta ajustada por meio eletrônico com todos os requisitos elencados no subitem 16.2, ou descumprimento das diligências determinadas pelo Agente de Contratações acarretará na desclassificação da proposta, sem prejuízo da instauração de processo sancionatório contra o licitante.

8.5. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário), ou que apresentar preço inexequível (Lei 14.133/21, art. 59, III).

8.5.1. Considera-se inexequível a proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração, devendo a exequibilidade ser demonstrada quando solicitado pela Administração (Lei 14.133/21, art. 59, IV).

8.5.2. ***Por se tratar de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. (Lei 14.133/21, art. 59, § 4º)***

8.6. Qualquer interessado poderá requerer que se realize diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentarem a suspeita;

8.7. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a licitante comprove a exequibilidade da proposta.

000164
Proc. Nº 91 2026
Ass

8.8. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, **24 (vinte e quatro) horas de antecedência**, e a ocorrência será registrada em ata;

8.9. O Agente de Contratação poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de **02 (duas) horas,** sob pena de não aceitação da proposta.

8.10. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Agente de Contratação examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

8.11. Havendo necessidade, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no "**chat**" a nova data e horário para a sua continuidade.

8.12. O Agente de Contratação poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

8.12.1. Também nas hipóteses em que o Agente de Contratação não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.

8.12.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

8.13. Nos itens/lotes não exclusivos para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Agente de Contratação passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

8.14. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, o Agente de Contratação solicitará os documentos de habilitação da melhor classificada para verificação, observado o disposto neste Edital.

9. DA HABILITAÇÃO.

9.1. COMO CONDIÇÃO PRÉVIA À FASE DE LANCES, O AGENTE DE CONTRATAÇÃO ANALISARÁ A DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO APRESENTADA PELOS LICITANTES NO MOMENTO DO ENVIO DA PROPOSTA, CONFORME EXIGIDO NESTE EDITAL. SERÁ VERIFICADO O CUMPRIMENTO DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, ESPECIALMENTE QUANTO À EXISTÊNCIA DE SANÇÃO QUE IMPEÇA A PARTICIPAÇÃO NO CERTAME OU A FUTURA CONTRATAÇÃO, MEDIANTE A CONSULTA AOS DOCUMENTOS ANEXADOS NO SISTEMA E NOS SEGUINTES CADASTROS:

9.1.1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS e o e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP (www.portaldatransparencia.gov.br/);

9.1.2. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça (www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php).

9.1.3. Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0

9.1.4. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei n° 8.429/1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável

Fls 000165
Proc. Nº 91 2026
Ass

pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

a) Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

b) A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

c) O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

9.1.5. Constatada a existência de sanção, o Agente de Contratação reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

9.1.6. No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

9.1. Caso atendidas as condições de participação, a habilitação dos licitantes será verificada por meio do **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**, em relação à habilitação jurídica, à regularidade fiscal e trabalhista, à qualificação econômica financeira e habilitação técnica.

9.1.1. É dever do licitante atualizar previamente as comprovações constantes do **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS,** para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, em conjunto com a apresentação da proposta, a respectiva documentação atualizada.

9.1.2. O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do licitante, exceto se a consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões feita pelo Agente de Contratação lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s).

9.2. Em caso de participação de empresas em consórcio, será exigido o acréscimo de 10% (dez por cento) a 30% (trinta por cento) sobre o valor exigido de licitante individual para a habilitação econômico-financeira, salvo justificação no processo licitatório. Essa regra não se aplica aos consórcios formados, em sua totalidade, por microempresas e pequenas empresas, assim definidas em lei.

9.3. Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo de **02** horas sob pena de inabilitação caso não se cumpra este prazo.

9.4. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

9.5. Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

9.6. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

Av. Presidente Vargas, nº 310 – Centro, CEP: 65.500-000
CNPJ. 06.117.709/0001-58 – cplchapadinha2021@gmail.com

Fls 000166
Proc. Nº 21 2026
Ass

9.6.1. Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

9.6.2. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º); 11

9.6.3. complementação de informações acerca dos documentos já apresenta- dos pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

9.6.4. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

9.6.5. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

9.6.6. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o agente de contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital;

9.6.7. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento;

9.6.8. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a sessão será suspensa, sendo informada a nova data e horário para a sua continuidade;

9.6.9. Constatado o atendimento às exigências de habilitação, o fornecedor será habilitado.

9.7. Os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

9.8. HABILITAÇÃO JURÍDICA:

a - Cópia do RG e CPF assinada administrativamente (através da assinatura eletrônica do gov.com.br) ou CNH digital constando o QR Code; dos sócios da empresa ou CNH digital;

b - Registro comercial, no caso de Empresa Individual (cópia autenticada ou arquivo digital);

c - Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhados de documentos de eleição de seus administradores (**cópia autenticada ou arquivo digital**);

d - Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedade civil, acompanhada de prova de diretoria em exercício ou;

e - Decreto de autorização, em se tratando de empresa e sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir, obedecendo ao art. 28 da Lei n° 8.666/93.

f - Em caso de cooperativas: 1) Inscrição do ato constitutivo, acompanhada de prova dos responsáveis legais; **2)** Registro na Organização das Cooperativas Brasileiras ou na entidade estadual, se houver; **3)** Ata de Fundação; **4)** Estatuto Social com a ata da assembleia que o aprovou; **5)** Regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia que os aprovou; **6)** Editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias; **7)** Ata da sessão em que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação (art. 19, § 3º da IN SLTI/MPOG Nº 02/08) (**cópia autenticada ou arquivo digital**)

Fls 00167
Proc. Nº 91 2026
Ass

**** deverá apresentar o documento de constituição da empresa e as alterações posteriores quando houver e consolidade respectiva, caso contrário a empresa será inabilitada.

Nota explicativa: Quando se tratar de CONSÓRCIO, cada empresa dele integrante deve apresentar os documentos relacionados neste subitem, e ainda, o Compromisso de Constituição de Consórcio, se for o caso e o Credenciamento do Representante Legal para assinatura do contrato.

9.9. HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:

9.9.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) ou no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), conforme o caso;

9.9.2. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual e municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual em situação ativa;

9.9.3. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.9.4. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.9.5. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a justiça do trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa da pessoa jurídica e pessoa física, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto- Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943 e Certidão de Débitos Trabalhistas pessoa física e pessoa jurídica expedida com base na Portaria MTP Nº 667/2021 de 08 de Novembro de 2021;

9.9.6. Termo de Compromisso pelo qual se compromete a seguir as Normas Trabalhistas, tais como Formalização e Registros Contratuais e preverem um dimensionamento dos gastos com o meio ambiente do trabalho, incluindo equipamentos de proteção, sob pena de desclassificação caso não seja apresentado.

9.9.7. Prova de regularidade junto à Fazenda Estadual, através da Certidão Negativa conjunta junto aos Tributos Estaduais, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual onde a empresa for sediada;

9.9.8. Prova de regularidade junto à Fazenda Municipal, através da Certidão Negativa junto aos Tributos Municipais, emitida pela Secretaria da Fazenda Municipal onde a empresa for sediada;

9.9.9. Caso o licitante detentor do menor preço seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

9.10. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA.

9.10.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial da licitante, liquidação judicial, execução patrimonial empresa e do(s) sócio(s), execução cíveis e fiscais estaduais e federais do licitante e do(s) socio(s) dentro do prazo de validade previsto na própria certidão, expedida pelo distribuidor da sede do licitante, ou de seu domicílio, dentro do prazo de validade previsto na própria certidão, ou, na omissão desta, expedida a menos de 30 (trinta) dias contados da data da sua apresentação;

Fls 000168
Proc. Nº 91 2026
Ass

9.10.2. No caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação.

9.10.3. Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis dos 02 (dois) últimos exercícios apresentados na forma da lei, ou documentação equivalente, que comprove a boa situação financeira da empresa, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios **devidamente registrado na Junta Comercial, com apresentação dos termos de abertura e de encerramento dos livros (cópia autenticada),** caso contrário estará automaticamente inabilitada, todos, obrigatoriamente firmados pelo Contador, em situação regular perante o Conselho Regional de Contabilidade – CRC (acompanhado da certidão de regularidade) e pelo Dirigente/Sócio já exigíveis e apresentados na forma da Lei nº 6.604/76, acompanhado, inclusive, por Notas Explicativas, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

9.10.4. declaração em modelo próprio com alíquotas dos impostos inerentes aos tributos devidamente assinado pelo representante legal da empresa e contador responsável da mesma.

a) Os documentos referidos no subitem acima limitar-se-ão ao último exercício social, caso a empresa tenha sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

b) As empresas criadas no exercício financeiro do processo de licitação deverão atender a todas as exigências de habilitação e ficam autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura;

c) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou do contrato/estatuto social.

As empresas que realizam a Escrituração Contábil Digital - ECD (via SPED CONTÁBIL) consoante disposições contidas no Decreto nº. 6.022/2007, regulamentado através da IN nº. 787/2007 da RFB e disciplinado pela IN nº. 109/2008 do DNRC, apresentarão documentos extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED ou através do site da Junta Comercial do Estado da sede da licitante, na seguinte forma:

I. Recibo de Entrega de Livro Digital transmitido através do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

II Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário Digital extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

II. Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício extraídos do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED;

III. No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial de abertura ao período de existência da sociedade (Lei 14.133/21, artigo 65, § 1º) e no caso de empresa constituída a menos de 02 (dois) anos, os documentos limitar-se-ão ao último exercício (Lei 14.133/21, artigo 69, § 6º), devendo ambos estarem devidamente registrados ou autenticados pela Junta Comercial da sede ou do domicílio da licitante inclusive contendo o carimbo e a assinatura do representante legal da empresa e do contador; ou, ainda, a cópia do Livro Diário, contendo o balanço de abertura, termo de abertura, inclusive contendo o carimbo e a assinatura do representante legal da empresa e do contador ou transmitir via Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, conforme incisos I e II acima;

Fls 000169
Proc. Nº 21 2026
Ass

10. As empresas que estiveram inativas no ano anterior deverão apresentar cópia do recibo de entrega e da declaração de inatividade entregue à Receita Federal, apresentando o último balanço patrimonial que antecede à condição de inatividade.

a) No caso de fornecimento de bens para pronta entrega, não será exigido da licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, a apresentação de balanço patrimonial do último exercício financeiro. (Art. 3º do Decreto nº 8.538/2015);

b) No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;

c) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.

d) Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;

10.1.2. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (hum) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

10.1.3. As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, e, a critério da autoridade competente, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

10.1.4. As licitantes deverão ainda complementar a comprovação da qualificação econômico-financeira por meio de comprovação de patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, por meio da apresentação do balanço patrimonial e demonstrações contáveis do último exercício social, apresentados na forma da lei, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta.

10.1.5. As licitantes deverão apresentar declaração contendo a relação dos compromissos assumidos que possam implicar na redução de sua capacidade econômico-financeira. Deverão ser excluídas dessa relação as parcelas já executadas de contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada. A somatória dos compromissos vigentes na data da sessão pública de abertura da presente licitação não poderá ser superior ao Patrimônio Líquido da licitante, podendo este ser atualizado conforme as disposições previstas neste Edital.

10.1.6. A declaração de que trata o item acima deverá estar acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) relativa ao último exercício social. quando houver divergência percentual superior a 10% (dez

Av. Presidente Vargas, nº 310 – Centro, CEP: 65.500-000
CNPJ. 06.117.709/0001-58 – cplchapadinha2021@gmail.com

Fls 000170
Proc. Nº 21 2026
Ass

por cento), para mais ou para menos, entre a declaração aqui tratada e a receita bruta discriminada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), deverão ser apresentadas, concomitantemente, as devidas justificativas.

10.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.

a - Comprovante de registro ou inscrição do proponente (empresa) e de seu responsável técnico (engenheiro civil, etc) perante o CREA/CAU, devidamente atualizado mediante a apresentação da certidão de registro de pessoa jurídica (empresa) e física (responsável técnico);

b - Capacitação técnica e profissional: comprovação da licitante de possuir no quadro de pessoal da empresa, na data prevista para a entrega da proposta de preço, profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo CREA ou CAU, onde a comprovação de pertencer ao quadro deverá ser feita por meio de:

b.1 - O sócio comprova seu vínculo pelo contrato social da empresa;
b.2 - O empregado registrado pela Carteira de Trabalho e Previdência Social **(cópias autenticadas)**;
b.3 - O prestador de serviços com contrato firmado com o licitante, mediante a **apresentação de cópias autenticadas** do **contrato com firma reconhecida de ambas as partes**;

c - Qualificação Técnica Profissional: Apresentar comprovação de que o(s) **responsável(eis) técnico(s) indicado(s)** tenha(m) prestado, a qualquer tempo, **serviços compatíveis, de características semelhantes e de complexidade equivalentes ou superiores com o objeto desta licitação.** A referida comprovação dar-se-á através da apresentação de **atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente certificados pelo** CREA acompanhado pela respectiva CAT (**Certidão de Acervo Técnico**) do profissional:

c.1 - Os atestados e/ou acervos técnicos deverão abranger aspectos e características semelhantes ao do objeto da licitação, ou seja, **obras de execução de construção civil**, devendo ainda estarem registrados no CREA e/ou CAU;

c.2 - Fica definido como parcela de maior relevância técnica e de **valor significativo**, em consonância com o Art. 67, II, § 2º da Lei nº. 14.133/2021, os constantes no quadro abaixo:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	QUANTIDADE 50%
1	Fornecimento e montagem de estrutura metálica conf. Projeto espec.	SEINFRA	Serviço	KG	17.514,84	8.757,42
2	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica	SINAPI	Serviço	M2	1.203,20	601,60
3	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 8m, para telha cerâmica	SINAPI	Serviço	UN	23,00	11,50
4	Gradil metálico em tela de arame galvanizado e malha quadrangular	Composições	Serviço	M2	158,20	79,10
5	Cobertura em telha cerâmica tipo romana	SINAPI	Serviço	M2	1.203,80	601,90
6	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	SINAPI	Serviço	M2	390,42	195,21

10.2.1. A licitante deverá apresentar, no momento da habilitação, certificados de cursos ou capacitação técnica específica, em nome do(s) profissional(is) que atuará(ão) na execução do contrato, que comprovem conhecimentos técnicos relacionados à manutenção predial, abrangendo, no mínimo, as áreas de: instalações elétricas e hidráulicas, pequenos reparos em alvenaria, pintura e revestimentos, manutenção de telhados e coberturas e demais sistemas prediais correlatos.

10.2.2. Declaração formal de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual.

10.2.3. Declaração firmada pelo licitante de que, em caso de contratação, empregará pessoas presas aptas à execução de trabalho externo ou egressas do sistema prisional, devendo tal declaração ser acompanhada de documento emitido pelo órgão responsável pela execução penal, expedido até 03 (três)

000171
Proc. Nº 21 2026
Ass

dias úteis anteriores à data da licitação, que comprove a aptidão e a disponibilidade de pessoas nessas condições, juntamente com o respectivo protocolo de recebimento, nos termos do Decreto Federal nº 9.450, de 24 de julho de 2018.

10.2.4. Certidão simplificada e específica expedida pela Junta Comercial do domicílio da sede da licitante, emitida até 30 (trinta) dias de antecedência da data de apresentação, onde em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

10.2.5. Atestado de Visita Técnica será FACULTATIVA. Caso a licitante não queira realizar a visita técnica, deverá apresentar em substituição ao atestado de visita técnica a Declaração de Renúncia à Visita Técnica, sob pena de desclassificação caso não se cumpra o estabelecido neste item na sua forma.

10.2.6. Declaração da Licitante de que tomou conhecimento de todas as informações necessárias, inclusive das condições locais, para o fiel cumprimento das obrigações deste certame de licitação.

10.2.7. Declaração firmada pelo licitante de que se compromete a executar a obra observando rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, as especificações do projeto e as determinações da fiscalização, garantindo a qualidade, a durabilidade e a segurança das estruturas e instalações realizadas.

10.2.8. As licitantes deverão apresentar, na fase de habilitação, **Declaração de Conformidade Técnica e Integridade**, firmada por seu representante legal, comprometendo-se com:

I – a adoção de metodologia executiva conforme normas técnicas aplicáveis;
II – a utilização de materiais com procedência rastreável;
III – a observância de práticas mínimas de integridade e prevenção a fraudes;
IV – a manutenção de responsável técnico habilitado durante toda a execução da obra.

A não apresentação desta declaração acarretará a imediata desclassificação da licitante.

10.3. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

10.4. OUTRAS COMPROVAÇÕES:

10.4.1. Os documentos apresentados nesta licitação deverão:

a) Estar em nome da licitante, com um único número de CNPJ;
b) Estar no prazo de validade estabelecido pelo órgão expedidor;

10.4.2. Quando se tratar de certidões vencíveis em que a validade não esteja expressa, serão considerados válidos os documentos expedidos nos últimos 60 (sessenta) dias.

10.4.3. A documentação de habilitação, será encaminhada em formato digital, no prazo estabelecido, após solicitação da Administração, sob pena de inabilitação.

10.4.4. Juntamente com os documentos de habilitação, as empresas proponentes deverão apresentar o recolhimento anterior a data da abertura desta licitação, da quantia a título de garantia de proposta, de no máximo (1%) um por cento do valor orçado para esta contratação, conforme as modalidades previstas no art. 96 da Lei nº 14.133, como condição de classificação de sua proposta e consequente classificação, na seguinte forma:

Fls 000172
Proc. Nº 91 2026
Ass

a) Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural;
b) Seguro-garantia;
c) Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
d) Título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

10.4.5. Apresentar fotos da fachada e interior da empresa, acompanhada de Declaração de localização e funcionamento com (Georreferenciadas) que indique todos os dados pertinentes (endereço, cidade, estado, CEP, ponto de referência e telefone). O item é de ordem obrigatória e visa tão somente à comprovação de estrutura mínima, estoque e capacidade técnico-funcional da empresa em cumprir o objeto da presente licitação, impedindo assim empresas "fantasmas" ou qualquer outro tipo de fraude.

10.4.6. O Georreferenciamento com fotos podem ser realizados gratuitamente por aplicativos gratuitos (basta pesquisar em site de pesquisa (georreferenciar fotos). Justifica-se o pedido por oportunidade e conveniência para localizar empresas com facilidade e para localização em caso de diligência, e não ter que se amparar com empresas fantasmas.

10.4.7. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a sessão será suspensa, sendo informada a nova data e horário para a sua continuidade.

10.4.8. Será inabilitado o fornecedor que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste instrumento.

***** todos os documentos que forem apresentados em cópias deverão ser autenticados em cartório.**

10.4.1. A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.

10.5. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

10.6. A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

10.7. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a continuidade da mesma.

10.8. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

10.9. Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

10.10. Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.

Fls 000173
Proc. Nº 91 2026
Ass

11. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA.

11.1. A proposta final do licitante declarado vencedor deverá ser encaminhada no prazo de **02 HORAS** a contar da solicitação do Agente de Contratação, sob pena de desclassificação caso não cumpra este prazo, no sistema eletrônico e deverá:

11.1.1. Ser redigida em língua portuguesa, digitada, em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal.

11.1.2. Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.

11.2. A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

11.2.1. Todas as especificações do objeto contidas na proposta, tais como marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, vinculam a Contratada.

11.3. Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.

11.3.1. Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

11.4. A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

11.5. A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

11.6. As propostas que contenham a descrição do objeto, o valor e os documentos complementares estarão disponíveis na internet, após a homologação.

12. DOS RECURSOS.

12.1. Declarado o vencedor, qualquer licitante poderá, durante cada fase da sessão pública, de forma imediata, em campo próprio do sistema, manifestar sua intenção de recurso no prazo de 10 (dez) minutos.

12.2. O recorrente terá, a partir de então, o prazo 3 (três) dias úteis para apresentar as razões, pelo sistema eletrônico, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões também pelo sistema eletrônico, em outros 3 (três) dias úteis, que começarão a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses

12.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

12.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;
12.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 20 (vinte) minutos.
12.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

000174
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

12.3.4. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais se- rá iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

12.4. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

12.5. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

13. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

13.1. A sessão pública poderá ser reaberta:

13.1.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

13.1.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

13.2. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

13.2.1. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico ("chat"), ou e-mail, ou de acordo com a fase do procedimento licitatório.

13.2.2. A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

14. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

14.1. Julgados os recursos, constatada a regularidade dos atos praticados, a Autoridade Superior adjudicará e homologará a licitação.

15. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.

15.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

16. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE

16.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

16.2. O adjudicatário terá o prazo de 03 dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

15.2.1. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para

Fls 000175
Proc. Nº 91 2026
Ass

assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito no prazo de 03 dias, a contar da data de seu recebimento.

15.2.2. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

15.2.3. O Aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa adjudicada, implica no reconhecimento de que:

15.2.4. Referida Nota está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 14.133/2021;

15.2.5. A contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no edital e seus anexos;

15.2.6. A contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas no artigo 137 da Lei nº 14.133/2021 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 138 e 139 da mesma Lei.

15.3. O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência.

15.4. Previamente à contratação a Administração realizará consultas para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 03/2018, e nos termos do art. 6º, III, da Lei nº 10.522/2002, consulta prévia ao CADIN.

15.5. Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas neste Edital, as quais deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

15.5.1. Na hipótese de irregularidade, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.

15.6. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou a ata de registro de preços, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato ou a ata de registro de preços.

17. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.

17.1. As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

18. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.

18.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

19. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

19.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Termo de Referência.

20. DO PAGAMENTO.

20.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

000176
Proc. Nº 21 2026
Ass

21. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

21.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

21

21.1.1. Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;

21.1.2. Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

21.1.3. Não mantiver a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

21.1.4. Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;

21.1.5. Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

21.1.6. Apresentar declaração ou documentação falsa;

21.1.7. Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

21.1.8. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

21.1.9. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

21.1.10. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

21.2. O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

a) Advertência por escrito;

b) Multa;

c) Impedimento de licitar e contratar;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

21.3. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

21.4. Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da ciência da intimação, podendo a autoridade que tiver proferido o ato reconsiderar sua decisão ou, no prazo de 05 (cinco) dias encaminhá-lo devidamente informado para a apreciação e decisão superior, no prazo de 20 (vinte) dias úteis.

21.5. Serão publicadas na Imprensa Oficial do Município, as sanções administrativas previstas no ITEM 17.2, c, d, deste edital, inclusive a reabilitação perante a Administração Pública.

21.6. DA FRAUDE E DA CORRUPÇÃO - Os licitantes e o contratado devem observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida à subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.

21.6.1. PARA OS PROPÓSITOS DESTA CLÁUSULA, DEFINEM-SE AS SEGUINTES PRÁTICAS:

000177
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

a) PRÁTICA CORRUPTA: Oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;

b) PRÁTICA FRAUDULENTA: A falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;

c) PRÁTICA CONCERTADA: Esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;

d) PRÁTICA COERCITIVA: Causar danos ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.

e) PRÁTICA OBSTRUTIVA: Destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista acima; atos cuja intenção seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

22. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.

22.1. Até 03 (três) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital e/ou apresentar pedido de esclarecimento.

22.2. A **IMPUGNAÇÃO e/ou PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DEVERÃO ser feitos EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema** www.portaldecompraspublicas.com.br.

22.3. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada no Portal de Compras Públicas no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

22.4. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

22.5. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame, salvo quando se amoldarem ao art. 55 parágrafo 1º, da Lei nº 14.133/2021.

22.5.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Agente de Contratação, nos autos do processo de licitação.

22.6. As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.

22.7. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio **www.portaldecompraspublicas.com.br**, sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.

22.8. A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).

Fls 000178
Proc. Nº 91 2026
Ass

23. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.

23.1. Da sessão pública da Concorrência divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

23.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação. 23

23.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

23.4. No julgamento das propostas e da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

23.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

23.6. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

23.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

23.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

23.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

23.10. O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

23.10.1. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

23.11. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

23.12. A Prefeitura Municipal de Chapadinha, poderá revogar este Concorrência por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e contraditório.

23.12.1. A anulação da Concorrência induz à do contrato.

24.12.2. A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

23.13. É facultado à Autoridade Superior, em qualquer fase deste Concorrência, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

23.14. O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: **www.portaldecompraspublicas.com.br**, e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço Av. Presidente Vargas, nº 310 – Centro, Chapadinha/MA, CEP: 65.500-000, nos dias úteis, no horário das 08 às 12h, no mesmo endereço e período em que os autos do processo administrativo permanecerão com acesso e vista franqueada aos interessados. 24

23.15. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I – PROJETO TÉCNICO

ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS;

ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO;

ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII, ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL;

ANEXO V – MODELO DE DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA;

ANEXO VI – MODELO DE DECLARAÇÃO DO PORTE DA EMPRESA;

ANEXO VII – MODELO DE DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE;

ANEXO VIII – DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO;

ANEXO IX – MINUTA DO CONTRATO.

Fls 000179
Proc. Nº 91 2026
Ass

Chapadinha(MA), ____ de _____ de 2026.

AGENTE DE CONTRATAÇÃO MUNICIPAL
Luciano de Souza Gomes

ANEXO I – PROJETO TÉCNICO

Fls 000180
Proc. Nº 91 2026
Ass

ANEXO II – PROPOSTA DE PREÇOS (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

Fls 000181
Proc. Nº 21 2026
Ass

SESSÃO PÚBLICA: ----/----/2026, ÀS ----H----MIN (----) HORAS.
LOCAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA

IDENTIFICAÇÃO DA PROPONENTE

NOME DE FANTASIA:	
RAZÃO SOCIAL:	
CNPJ:	
INSC. EST.:	
OPTANTE PELO SIMPLES? SIM ( ) NÃO( )	
ENDEREÇO:	
BAIRRO:	**CIDADE:**
CEP:	**E-MAIL:**
TELEFONE:	**FAX:**
CONTATO DA LICITANTE:	**TELEFONE:**
BANCO DA LICITANTE:	**CONTA BANCÁRIA DA LICITANTE:**
Nº DA AGÊNCIA:	

ITENS	DESCRIÇÃO	MARCA	QUANT.	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO R$	VALOR TOTAL R$
1.						
TOTAL POR EXTENSO:						

A EMPRESA: ..... DECLARA QUE:

1 ESTÃO INCLUSAS NO VALOR COTADO TODAS AS DESPESAS COM MÃO DE OBRA E, BEM COMO, TODOS OS TRIBUTOS E ENCARGOS FISCAIS, SOCIAIS, TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS E COMERCIAIS E, AINDA, OS GASTOS COM TRANSPORTE E ACONDICIONAMENTO DOS PRODUTOS EM EMBALAGENS ADEQUADAS.

2 VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS.

3 PRAZO DE INICIO DE FORNECIMENTO/EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO TERMO DE REFERENCIA (ANEXO I) DO EDITAL DESSE PROCESSO.

4 QUE NÃO INCIDE NAS VEDAÇÕES PREVISTAS NA LEI Nº 14.133/2021.

5 QUE O PRAZO DE INÍCIO DA ENTREGA DOS EQUIPAMENTOS SERÁ DE ACORDO COM OS TERMOS ESTABELECIDOS NO ANEXO I, DESTE EDITAL A CONTAR DO RECEBIMENTO, POR PARTE DA CONTRATADA, DA ORDEM DE COMPRA OU DOCUMENTO SIMILAR, NA Av. Presidente Vargas, nº 310, Centro - Chapadinha/MA, TODOS OS BENS SERÃO AVALIADOS, SOB PENA DE DEVOLUÇÃO DE NÃO ACEITE, CASO NÃO ATENDA A DESCRIMINAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA DO REFERIDO EDITAL OU DE MÁ QUALIDADE.

LOCAL E DATA

_____
CARIMBO DA EMPRESA/ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

OBS. SERÃO DESCLASSIFICADAS AS PROPOSTAS QUE APRESENTAREM COTAÇÕES CONTENDO PREÇOS EXCESSIVOS, SIMBÓLICOS, DE VALOR ZERO OU INEXEQUÍVEIS, NA FORMA DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, OU AINDA, QUE OFEREÇAM PREÇOS OU VANTAGENS BASEADAS NAS OFERTAS DOS DEMAIS LICITANTES.

ANEXO III – DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

_____, PORTADOR DO RG _____, ABAIXO ASSINADO, NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL LEGAL DA PROPONENTE, _____, CNPJ _____, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

_____ EM, ___ DE _____ DE 2026.

(ASSINATURA DO RESPONSÁVEL E CPF)

000182
Fls _____
Proc. Nº 91 2026
Ass _____

ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)

....., INSCRITO NO CNPJ Nº ....., POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O(A) SR(A) ....., PORTADOR(A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº ..... E CPF Nº....., DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

RESSALVA: EMPREGA MENOR, A PARTIR DE QUATORZE ANOS, NA CONDIÇÃO DE APRENDIZ ( )[1].

..... (DATA)

Fls 000183
Proc. Nº 21 2026
Ass

.....
(REPRESENTANTE LEGAL)

ANEXO V – DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA. (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

(IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DO REPRESENTANTE DA LICITANTE), COMO REPRESENTANTE DEVIDAMENTE CONSTITUÍDO DE (IDENTIFICAÇÃO COMPLETA DA LICITANTE), PARA FINS DO DISPOSTO NO EDITAL DE LICITAÇÃO:

[1] Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima.

000184
21 2026

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH, DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, EM ESPECIAL O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, QUE:

A) A PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH,** FOI ELABORADA DE MANEIRA INDEPENDENTE (PELO LICITANTE), E O CONTEÚDO DA PROPOSTA NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH,** POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA; 29

B) A INTENÇÃO DE APRESENTAR A PROPOSTA ELABORADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH** NÃO FOI INFORMADA, DISCUTIDA OU RECEBIDA DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH**, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

C) QUE NÃO TENTOU, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA, INFLUIR NA DECISÃO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH** QUANTO A PARTICIPAR OU NÃO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

D) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH** NÃO SERÁ, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, COMUNICADO OU DISCUTIDO COM QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH** ANTES DA ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

E) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH** NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER INTEGRANTE DO PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA, ANTES DA ABERTURA OFICIAL DAS PROPOSTAS; E

F) QUE ESTÁ PLENAMENTE CIENTE DO TEOR E DA EXTENSÃO DESTA DECLARAÇÃO E QUE DETÉM PLENOS PODERES E INFORMAÇÕES PARA FIRMÁ-LA.

....., ... DE ..... DE 2026.

REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO VI – DECLARAÇÃO DO PORTE DA EMPRESA (MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

[NOME DA EMPRESA], [QUALIFICAÇÃO: TIPO DE SOCIEDADE (LTDA, S.A, ETC.), ENDEREÇO COMPLETO, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº [XXXX], NESTE ATO REPRESENTADA PELO [CARGO] [NOME DO REPRESENTANTE LEGAL], PORTADOR DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº [XXXX], INSCRITO NO CPF SOB O Nº [XXXX], **DECLARA**, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS

Fls 185
Proc. Nº 21 2026
Ass

TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021.
DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

30

( ) **MICROEMPRESA** – RECEITA BRUTA ANUAL IGUAL OU INFERIOR A 360.000,00 E ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

( ) **EMPRESA DE PEQUENO PORTE** – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES , ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

OBSERVAÇÕES:

- ESTA DECLARAÇÃO PODERÁ SER PREENCHIDA SOMENTE PELA LICITANTE ENQUADRADA COMO ME OU EPP, NOS TERMOS DA LC 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006;

- A NÃO APRESENTAÇÃO DESTA DECLARAÇÃO SERÁ INTERPRETADA COMO NÃO ENQUADRAMENTO DA LICITANTE COMO ME OU EPP, NOS TERMOS DA LC Nº 123/2006, OU A OPÇÃO PELA NÃO UTILIZAÇÃO DO DIREITO DE TRATAMENTO DIFERENCIADO.

LOCAL E DATA

NOME E ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

NOME E ASSINATURA DO CONTADOR
(NO CASO DE ME E EPP)
CPF: XXX.XXX.XXX-XX
CRC: _____

ANEXO VII – DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

AO REDIGIR A PRESENTE DECLARAÇÃO, O PROPONENTE DEVERÁ UTILIZAR FORMULÁRIO COM TIMBRE DA PROPONENTE.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº _____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA

000186
Fls _____
Proc. Nº 21 2026
Ass

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO / EQUIPE DE APOIO

A EMPRESA ....., INSCRITA NO CNPJ Nº ....., POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O SR....., PORTADOR DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº..... E DO CPF Nº ....., DECLARA NÃO TER RECEBIDO DO MUNICÍPIO DE _____/UF OU DE QUALQUER OUTRA ENTIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, EM ÂMBITO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO E OU IMPEDIMENTO DE CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO, ASSIM COMO NÃO TER RECEBIDO DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR E OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL.

31

_____ EM, ___ DE _____ DE 2026.

(ASSINATURA DO RESPONSÁVEL E CPF)

ANEXO VIII – DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO. (MODELO)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4355/2026

A .....(RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA), CNPJ Nº....., LOCALIZADA À ....., DECLARA, EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 14.133/2021, QUE CUMPRE TODOS OS REQUISITOS PARA HABILITAÇÃO PARA ESTE CERTAME LICITATÓRIO NO MUNICÍPIO **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA/MA – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2026-PMCH**

Fls 187
Proc. Nº 21 2026
Ass

....., ... DE ..... DE 2026.

REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO IX – MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ___/20__

TERMO DE CONTRATO DE COMPRA Nº ...../...., QUE FAZEM ENTRE SI A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E A EMPRESA

A **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** por intermédio do(a) ..... (órgão interno contratante), com sede no(a) ....., na cidade de ...../Estado ..., inscrito(a) no CNPJ sob o nº ....., neste ato representado(a) pelo (a) Sr(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida pela (o) ....., e CPF nº .....,

Fls 000188
Proc. Nº 21 2026
Ass

doravante denominada CONTRATANTE, e o(a) ..... inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº ....., sediado(a) na ....., em ..... doravante designada CONTRATADA, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) ....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida pela (o) ....., e CPF nº ....., tendo em vista o que consta no Processo nº ..... e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2021, da Lei nº 123/2006 e _____, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Concorrência nº ...../20...., , mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO.

1.1. O objeto do presente Termo de Contrato é a aquisição de _____, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, anexo do Edital.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Concorrência, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Discriminação do objeto:

EMPRESA:					
CNPJ:					
ENDEREÇO:					
REPRESENTANTE:					
E-MAIL:			**TEL.: ( )**		
ITENS	**DESCRIÇÃO**	**QUANT.**	**UNID.**	**VALOR UNITÁRIO**	**VALOR TOTAL**
VALOR TOTAL:					

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA.

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Termo de Referência, com início na data de ____/____/_____ e encerramento em ____/____/_____, prorrogável na forma do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO.

3.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R$ ..... (.....).

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2026, na classificação abaixo:

Gestão/Unidade:
Fonte:

Fls 000189
Proc. Nº 91 2026
Ass

Programa de Trabalho:
Elemento de Despesa:
PI:

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO E CRITÉRIOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA.

5.1. Os pagamentos serão realizados no prazo de até 30 (trinta) dias consecutivos, contados da apresentação da nota fiscal/fatura respectiva, após medição e comprovação dos serviços efetivamente realizados, conforme laudo de medição da Secretaria Municipal de Infraestrutura, assinado pelo servidor designado para acompanhar e fiscalizar a execução do objeto desta licitação, desde que não haja fator impeditivo provocado pela Contratada.

5.1.1. A primeira medição só será paga com a apresentação dos seguintes documentos:

a) Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Maranhão (CREA/MA);

b) Inscrição no CEI (INSS);

c) Alvará de Construção, expedido pela Prefeitura Municipal de Chapadinha/MA;

d) Instalação da placa da obra, exigida pela Prefeitura Municipal de Chapadinha.

5.1.2. O pagamento da última medição ou parcela, não inferior a 10% (dez por cento) do valor total do objeto desta licitação, somente será efetuado mediante o recebimento definitivo do objeto.

5.2. Nenhum pagamento será efetuado sem a comprovação da regularidade de habilitação da licitante durante toda execução do objeto.

5.3. No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, será devida compensação financeira, que será calculada, mediante a aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP

Na qual:

EM = Encargos moratórios;
N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;
VP = Valor da parcela a ser paga.
I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:
I = (TX)I = (6/100) / 365I = 0.00016438 TX = Percentual da taxa anual = 6%

5.4. Caso a Contratada seja optante do Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e das Empresas e Pequeno Porte (SIMPLES), deverá apresentar, juntamente com a Nota Fiscal, declaração na qual faça constar essa condição, conforme modelo trazido na Instrução Normativa SRF n.º 480, de 15 de dezembro de 2004.

5.5. A Contratante poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela Contratada.

5.6. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, pelo descumprimento deste contrato, sem que isso gere direito ao reajustamento do preço ou à atualização monetária.

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE.

6.1. As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Projeto Básico/Termo de Referência, anexo a este Contrato.

Fls 000190
Proc. Nº 91 2026
Ass

7. CLÁUSULA SÉTIMA – REPACTUAÇÃO E REEQUILÍBRIO

7.1. O prazo para resposta ao pedido do Contratado de repactuação de preços será de 03 dias úteis.

7.2. O prazo para resposta ao pedido do Contratado de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato de preços será de 03 dias úteis.

35

8. CLÁUSULA OITAVA – GARANTIA DE EXECUÇÃO.

8.1. A CONTRATADA prestou garantia no valor de R$ ____(_____), correspondente ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor deste Contrato, optando por títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária).

8.2. Durante a execução do objeto, a CONTRATADA reforçará a caução acima referida de modo a perfazer, permanentemente, um total correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual a preços iniciais e reajustamentos, se os houver.

8.3. Se for necessária a prorrogação do prazo de validade da garantia de execução do Contrato, a CONTRATADA, ficará obrigada a adotar as necessárias providências.

8.4. A garantia de execução do Contrato ou o seu saldo, se houver, somente será devolvida à CONTRATADA após o cumprimento integral de todas as obrigações por ela assumidas, no prazo de até 30 (trinta) dias úteis contados do recebimento definitivo do objeto deste Contrato.

9. CLÁUSULA NONA - ENTREGA E RECEBIMENTO DA OBRA.

9.1. O objeto desta licitação será recebido:
a) provisoriamente, mediante termo circunstanciado, assinado pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização bem como por representante da CONTRATADA, no prazo de até 15 (quinze) dias consecutivos da comunicação desta;
b) definitivamente, mediante termo circunstanciado, assinado por servidor designado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura bem como por representante da CONTRATADA, após o decurso do prazo de até 25 (vinte e cinco) dias consecutivos, contados da data do recebimento provisório.

9.2. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança dos serviços, nem ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

9.3. A Secretaria Municipal de Infraestrutura rejeitará, no todo ou em parte, os serviços executados em desacordo com os projetos e especificações técnicas do objeto deste Contrato.

10. CLAÚSULA DÉCIMA – FISCALIZAÇÃO.

10.1. A fiscalização dos serviços será levada a efeito pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, de acordo com os critérios para medições de serviços da CONTRATANTE, à qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução dos mesmos.

10.2. Independentemente da fiscalização dos serviços exercida pela CONTRATANTE, a CONTRATADA está obrigada a manter permanentemente fiscalização e supervisão dos mesmos, dentro dos limites fixados pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.

Fls 00191
Proc. Nº 21 2026
Ass

10.3. Quaisquer exigências da Fiscalização inerentes ao objeto do CONTRATO deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para o CONTRATANTE.

10.4. A CONTRATANTE se reserva o direito de rejeitar no todo ou em parte, os serviços executados em desacordo com o CONTRATO.

10.5. Sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, todos os trabalhos contratados estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita Fiscalização, a qualquer hora, e em toda a área abrangida pelo serviço, por pessoas devidamente credenciadas.

10.6. A CONTRATANTE se fará presente no local dos serviços por seu(s) fiscal(is) credenciado(os) ou por Comissão Fiscal.

10.7. À Fiscalização compete o acompanhamento e amplo controle da execução dos serviços, até a sua conclusão.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

11.1. Sem que a elas se limite sua responsabilidade, são as seguintes às obrigações da CONTRATANTE:

a) acompanhar e fiscalizar a execução do objeto presente Contrato;
b) atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços, podendo recusar aqueles que não estejam de acordo com os termos deste Contrato;
c) notificar a CONTRATADA para a reparação, correção, remoção ou substituição, às suas expensas, no todo ou em parte, de situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução dos serviços;
d) efetuar os pagamentos à CONTRATADA, de acordo com a forma e prazo estabelecidos neste instrumento, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;
e) comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com a execução da obra;
f) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;
g) proceder às advertências, multas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA.

9.2. Além das disciplinadas no Edital e de outras decorrentes do cumprimento de normas regulamentares, são obrigações da CONTRATADA, sem que a elas se limite a sua responsabilidade:
a) iniciar a execução dos serviços em até 05 (cinco) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Execução de Serviço, expedida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.
b) substituir ou afastar qualquer empregado por recomendação da CONTRATANTE, que comprovadamente causar embaraço a boa execução do objeto contratado;
c) comparecer, sempre que solicitada, à sede da CONTRATANTE, em horário por esta estabelecido, a fim de receber instruções e acertar providências;
d) obedecer as normas e especificações constantes do Edital e seus Anexos e respeitar rigorosamente as recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT;
e) manter no local da obra o livro "Diário de Ocorrências", com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo seu representante legal e pela fiscalização, que deverá ficar à disposição da fiscalização para anotação de todas as ocorrências;
f) reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, dentro do prazo estipulado pela fiscalização, os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pela fiscalização nos serviços ou nos materiais e equipamentos empregados;
g) indicar formalmente à fiscalização, no prazo de 05 (cinco) dias consecutivos a contar da assinatura do Contrato, o preposto que, uma vez aceito pela CONTRATANTE, a representará na execução do Contrato.

000192
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

g.1) O preposto não poderá ser substituído sem prévia anuência da CONTRATANTE;
h) permitir o livre exercício da fiscalização a técnicos designados pela CONTRATANTE;
i) fazer prova perante a CONTRATANTE, do cumprimento de todas as suas obrigações trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, decorrentes do presente Contrato, quando exigido;
j) comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a CONTRATANTE por empregado da CONTRATADA, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a CONTRATANTE no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
k) fornecer, às suas expensas, os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo), indispensáveis para a execução dos serviços que assim o exigirem, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
l) comunicar à CONTRATANTE, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços objetivados no presente instrumento;
m) assumir a responsabilidade administrativa, civil e penal sobre danos eventualmente causados aos seus funcionários e a terceiros por culpa ou dolo.
n) receber, conferir, guardar e zelar pelos bens que lhe forem confiados pela CONTRATANTE, os quais ficarão sob sua responsabilidade até o recebimento do objeto do Contrato;
o) assumir toda responsabilidade administrativa, civil e penal sobre danos eventualmente causados aos seus funcionários e por estes a terceiros, por culpa ou dolo;
p) responsabilizar-se os custos referentes à aquisição e transporte de materiais e ferramentas necessários a execução dos serviços objeto deste Contrato;
q) responsabilizar-se pelas despesas com transporte, alimentação e todos os outros encargos incidentes sobre a mão-de-obra utilizada para os serviços;
r) remover do local dos serviços, as suas expensas, diariamente todos os expurgos provenientes dos serviços que realizar, independentemente da sua composição;
s) responder por todos os encargos trabalhistas e previdenciários, bem como a obrigatoriedade na substituição de funcionários de férias ou afastado do serviço por qualquer motivo superior a 02 (dois) dias úteis;
t) responsabilizar-se exclusivamente pelos salários, gratificações, encargos previdenciários e trabalhistas dos servidores alocados no Contrato;
u) selecionar, recrutar e contratar preferencialmente mão-de-obra local para o cumprimento do objeto deste Contrato, em seu nome e sob inteira responsabilidade, observando os princípios da eficiência e legalidade, bem como os requisitos de qualificação, obrigando-se a observar, rigorosamente, todas as prescrições relativas às leis trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, sendo considerada, nesse particular, como única empregadora, tudo em respeito ao que preconiza o previsto na Lei nº 14.133/2021 e fazer prova perante a CONTRATANTE, do cumprimento de todas estas obrigações, decorrentes do presente Contrato, quando exigido;
v) registrar no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART relativa ao objeto deste Contrato, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.
w) planejar previamente os serviços e as atividades programadas para que o trabalho se realize no menor prazo possível;
x) remover todo material excedente de escavação, cuidando-se ainda que não seja conduzido para as bocas de lobo, causando seu entupimento (áreas urbanas).
y) evitar nas áreas de bota-fora, ou de empréstimos necessários à realização dos dispositivos, lançamentos de materiais de escavação que possam afetar o sistema de drenagem superficial.
z) A contratada não poderá transferir a terceiros, no todo ou em parte, o objeto do presente Contrato, sem prévia autorização da CONTRATANTE;
aa) manter durante a execução do contrato, todas às condições de habilitação exigidas na licitação.

Fls 000193
Proc. Nº 91 2026
Ass

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:
der causa à inexecução parcial do contrato;

12.2. der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Ad- ministração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

12.3. der causa à inexecução total do contrato;

12.4. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

12.5. apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

12.6. praticar ato fraudulento na execução do contrato;

12.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

12.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

Parágrafo Primeiro - Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:
Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

a) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
b) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a impo- sição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
c) Multa:
   - Moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) di- as;
   - Moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 30% (trinta por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.
d) O atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

Parágrafo Segundo - A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Terceiro - Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Quarto - Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021).

Av. Presidente Vargas, nº 310 – Centro, CEP: 65.500-000
CNPJ. 06.117.709/0001-58 – cplchapadinha2021@gmail.com

Fls 000194
Proc. Nº 91 202
Ass

Parágrafo Quinto - Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Sexto - Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

Parágrafo Sétimo - A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

Parágrafo Oitavo - Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):
a natureza e a gravidade da infração cometida;

a) as peculiaridades do caso concreto;
b) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
c) os danos que dela provierem para o Contratante;
d) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

Parágrafo Nono - Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apura- dos e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

Parágrafo Décimo - A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsidera- da sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Décima Primeira - O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

Parágrafo Décimo Segunda - As sanções de impedimento de licitar e contratar e de- claração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

Parágrafo Décima Terceira - Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

000195
Fls
Proc. Nº 91 2026
Ass

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – EXTINÇÃO.

13.1. O PRESENTE TERMO DE CONTRATO PODERÁ SER EXTINTO:

13.1.1. Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas no inciso I do art. 138 da Lei nº 14.133/2021, e com as consequências indicadas no art. 139 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

13.1.2. Amigavelmente, nos termos do art. 138, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

13.2. A extinção contratual deverá ser formalmente motivada nos autos de processo administrativo assegurado à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa, verificada a ocorrência de um dos motivos previstos no art. 137 da Lei nº 14.133/2021.

13.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 115 da Lei nº 14.133/2021.

13.4. O TERMO DE RESCISÃO SERÁ PRECEDIDO DE RELATÓRIO INDICATIVO DOS SEGUINTES ASPECTOS, CONFORME O CASO:

13.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.4.3. Indenizações e multas.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – VEDAÇÕES.

14.1. É VEDADO À CONTRATADA:

14.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

14.1.2. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES.

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 124 da Lei nº 14.133/2021.

15.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS CASOS OMISSOS.

16.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as normas e princípios gerais dos contratos.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO.

17.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial, de acordo com o previsto na Lei nº 14.133/2021.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO.

18.1. É eleito o Foro da Comarca de Chapadinha/MA para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/2021.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

....., ... DE ..... DE 2026.

_____
Responsável legal da CONTRATANTE

_____
Responsável legal da CONTRATADA

000196
Fls_____
Proc. Nº 91 2026
Ass_____

PREFEITURA DE
CHAPADINHA
O TRABALHO CONTINUA

000197
Fls
Proc. Nº 21 2026
Ass

Parecer

Processo Administrativo nº 4355/2026. Concorrência nº 021.2026.
Interessado(a): Secretaria Municipal de Educação de Chapadinha/MA
Origem: Comissão Permanente de Licitação do Município.

Ementa: LICITAÇÃO E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS. PRINCÍPIO N LEGALIDADE. EXAME DE MINUTAS E EDITAL E CONTRATO LEI Nº 14.133.

– RELATÓRIO

Trata-se de licitação, na modalidade Concorrência Eletrônica, visando a Contratação de especializada para serviços de Conclusão da construção da escola de 06 seis salas com quadra coberta padrão FNDE no bairro Cohab no município de Chapadinha-MA.

A modalidade de licitação indicada foi a Concorrência Eletrônica, do tipo menor preço global, sob a forma de execução indireta em regime e empreitada por preço unitário, sob a égide da Lei nº14.133/2021.

O processo foi instruído pelo PROJETO BÁSICO; *ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR ASSINADO PELO ENG WENDERSON DIONE; AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO E PROJETO BÁSICO; SOLICITAÇÃO DE DESPESA PELO SECRETÁRIO DE OBRAS; DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA; MINUTA DO EDITAL.*

Os autos, depois de percorrerem os procedimentos necessários, vieram à esta assessoria jurídica para emissão de parecer jurídico dos termos do Art. 53 da Lei nº 14.133/2021.

DA MANIFESTAÇÃO JURÍDICA

A presente manifestação jurídica tem objetivo de assistir a autoridade assessorada no controle prévio de legalidade, conforme estabelece o art. 53,II e III da Lei nº 14.133/2021 da NLLC.

O controle prévio de legalidade se dá em função do exercício da competência da análise jurídica da futura contratação, não abrangendo demais aspectos envolvidos, como os de natureza técnica, mercadológica ou de conveniência e oportunidade.

Na forma do enunciado MANUAL DE PRÁTICAS CONSULTIVAS ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO.

Fls 000198
Proc. Nº 21 2026
Ass

ENUNCIADO BPC Nº 07

> A manifestação consultiva que adentrar questão jurídica com potencial de significativo reflexo em aspecto técnico deve conter justificativa da necessidade de fazê-lo evitando-se posicionamentos conclusivos sobre temas não jurídicos, tais como podendo-se, porém, sobre estes emitir opinião ou formular recomendações, desde que enfatizando o caráter discricionário de se acatamento.

De fato, presume-se que os estudos técnicos contidos no presente processo, inclusive quanto ao detalhamento de seu objeto, suas características e requisitos, tenham sido regularmente determinadas pelo setor competente do órgão, com base em parâmetros técnicos objetivos, para a melhor consecução do interesse público.

Por fim, com relação à atuação desta Assessoria Jurídica, é importante informar que, embora as observações e recomendações expostas não possuam caráter vinculativo, constituem importante instrumento em prol da segurança da autoridade assessorada, a quem incumbe, dentro da margem de discricionariedade que lhe é conferida pela lei, avaliar e acatar, ou não, tais ponderações, ressaltando-se, todavia, que o seguimento do processo sem a observância destes apontamentos será de responsabilidade exclusiva da Administração.

Com efeito, será examinada a adequação do procedimento administrativo instaurado à legislação pátria e a documentação colacionada aos autos, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

– DA NORMA APLICADA À CONTRATAÇÃO

Compulsando nos autos vê-se que há anotação, na Minuta de Edital, pela aplicação da Lei nº 14.133/2021.

O Município de Chapadinha/MA já possui alguns regulamentos quanto à nova lei: Decreto nº 008/2023 que dispõe sobre normas de licitação e contratos administrativos para a Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Chapadinha/MA, já considerando os ditames da Lei nº 14.133/2021.

Por outro lado, quanto ao enfrentamento da necessidade de regulamentação específica, cabe aplicação da disposição do art. 187, da Lei nº 14.133/2021, para as contratações do Município de Chapadinha/MA em que a opção escolhida seja pela novel lei:

> *Art. 187. Os Estados, o Distrito Federal e os Municípios poderão aplicar os regulamentos editados pela União para execução desta Lei.*

Destarte, são esses os nortes legais utilizados na presente análise jurídica.

- DA MODALIDADE LICITATÓRIA ELEITA

O certame pretende a Contratação de empresa especializada para serviços de pavimentação asfáltica de vias urbanas no município, através da modalidade Concorrência

Fls 000199
Proc. Nº 21 2026
Ass

Eletrônica, do tipo menor preço global, sob a forma de execução indireta em regime de empreitada por preço unitário, sob a égide da Lei nº 14.133/2021.

Logo, mostra-se possível a presente contratação, visto que é a modalidade licitatória utilizada para as contratações de bens e serviços especiais e de obras e serviços comuns e especiais de engenharia, estes, cujos padrões, desempenho e qualidade possam ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações, o que de fato se observa na modalidade escolhida.

DA FASE PREPARATÓRIA DO CERTAME:

Sobre a Lei nº 14.133/2021, o art. 18 elenca providências e documentos que devem instruir o processo de contratações públicas

> Art. 18. A fase preparatória do processo licitatório é caracterizada pelo planejamento e deve compatibilizar-se com o plano de contratações anual de que trata o inciso VII do caput do art. 12 desta Lei, sempre que elaborado, e com as leis orçamentárias, bem como abordar todas as considerações técnicas, mercadológicas e de gestão que podem interferir na contratação, compreendidos:
>
> I - a descrição da necessidade da contratação fundamentada em estudo técnico preliminar que caracterize o interesse público envolvido;
>
> II - a definição do objeto para o atendimento da necessidade, por meio de termo de referência, anteprojeto, projeto básico ou projeto executivo, conforme o caso;
>
> III - a definição das condições de execução e pagamento, das garantias exigidas e ofertadas e das condições de recebimento;
>
> IV - o orçamento estimado, com as composições dos preços utilizados para sua formação;
>
> V - a elaboração do edital de licitação;
>
> VI - a elaboração de minuta de contrato, quando necessária, que constará obrigatoriamente como anexo do edital de licitação;
>
> VII - o regime de fornecimento de bens, de prestação de serviços ou de execução de obras e serviços de engenharia, observados os potenciais de economia de escala;
>
> VIII - a modalidade de licitação, o critério de julgamento, o modo de disputa e a adequação e eficiência da forma de combinação desses parâmetros, para os fins de seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública, considerado todo o ciclo de vida do objeto;
>
> IX - a motivação circunstanciada das condições do edital, tais como justificativa de exigências de qualificação técnica, mediante indicação das parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo do objeto, e de qualificação econômico-financeira, justificativa dos critérios de pontuação e julgamento das propostas técnicas, nas licitações com julgamento por melhor técnica ou técnica e preço, e justificativa das regras pertinentes à participação de empresas em consórcio;
>
> X - a análise dos riscos que possam comprometer o sucesso da licitação e a boa execução contratual;
>
> XI - a motivação sobre o momento da divulgação do orçamento da licitação, observado o art. 24 desta Lei.