

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP) Processo Administrativo nº 2945/2026 Órgão
Demandante: Prefeitura Municipal de Chapadinho – Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo.

De acordo com o art. 18, § 1º, da Lei nº 14.133/2021, o presente **Estudo Técnico Preliminar** subsidia o planejamento da contratação da execução das obras de construção de quadras poliesportivas cobertas com vestiário nos Povoados Taque e Maceno, zona rural do Município de Chapadinho-MA.

1. IDENTIFICAÇÃO DA NECESSIDADE

Carência de espaço para prática esportiva, lazer e eventos comunitários nos povoados Taque e Maceno.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO E ESCOLHA DA SOLUÇÃO

Construção de duas quadras padronizadas é a solução definitiva, segura e econômica. Não há estruturas equivalentes nos povoados. Padronização permite economia de escala.

3. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução das obras de:

- Construção de Quadra Poliesportiva Coberta com Vestiário no Povoado Taque; e
- Construção de Quadra Poliesportiva Coberta com Vestiário no Povoado Maceno, conforme Projetos Básicos anexos.

4. REQUISITOS TÉCNICOS E FUNCIONAIS (RESUMO DO PROJETO BÁSICO)

Cada quadra possui área total construída de **768,62 m²** (Taque) e **768,63 m²** (Maceno) e contempla:

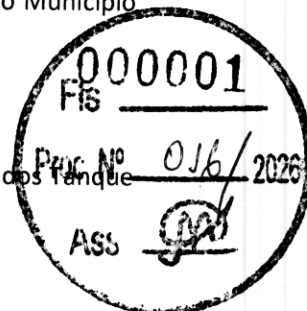
- Fundação e estrutura em concreto armado (fck 30 MPa – Taque / fck 20 MPa – Maceno);
- Alvenaria de blocos cerâmicos + cobogó;
- Cobertura metálica treliçada com telha galvanizada ondulada (inclinação 30% – Taque / 5% – Maceno);
- Piso de concreto industrial polido na quadra e cerâmico nos vestiários;
- Revestimentos, pintura, esquadrias, rampa de acessibilidade (NBR 9050);
- Instalações elétricas (LED + refletores), hidrossanitárias, combate a incêndio e SPDA;
- Alambrado metálico em torno da quadra.

Todos os materiais e serviços seguem normas ABNT e especificações dos memoriais descritivos. Projetos elaborados por engenheiros civis registrados no CREA-MA.

5. ESTIMATIVA DE QUANTIDADES, PRAZOS E VALORES

Regime de execução: Empreitada por preço global. **Prazo estimado:** 180 dias corridos por quadra. **Estimativa orçamentária** (baseada nas planilhas anexas – BDI 26,20%):

Jefferson Santana Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA: 1120890187 MA



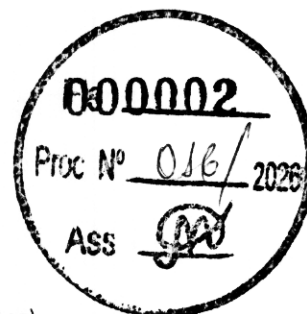


Povoado Valor estimado total (com BDI)

Tanque R\$ 1.561.873,64 (aprox.)

Maceno R\$ 1.561.873,64 (aprox.)

TOTAL R\$ 3.061.600,00



6. VIABILIDADE TÉCNICA, ECONÔMICA E JURÍDICA

- **Técnica:** Projetos Básicos completos (memoriais, orçamentos e plantas).
- **Econômica:** Preços compatíveis com SINAPI/SICRO; licitação unificada gera economia.
- **Jurídica:** Amparada na Lei nº 14.133/2021.

7. ANÁLISE DE RISCOS E MEDIDAS MITIGADORAS

Riscos principais: chuvas (mitigados pela cobertura) e variação de preços (reajuste previsto).
Terrenos regularizados.

8. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÃO

O ETP demonstra necessidade, viabilidade e economicidade. Recomenda-se aprovação e prosseguimento para elaboração do edital de licitação.

Chapadinho (MA), 29 de Maio de 2026.

Jefferson Santana Costa Silva
Engenheiro Civil
CREA: 1120890187 MA